

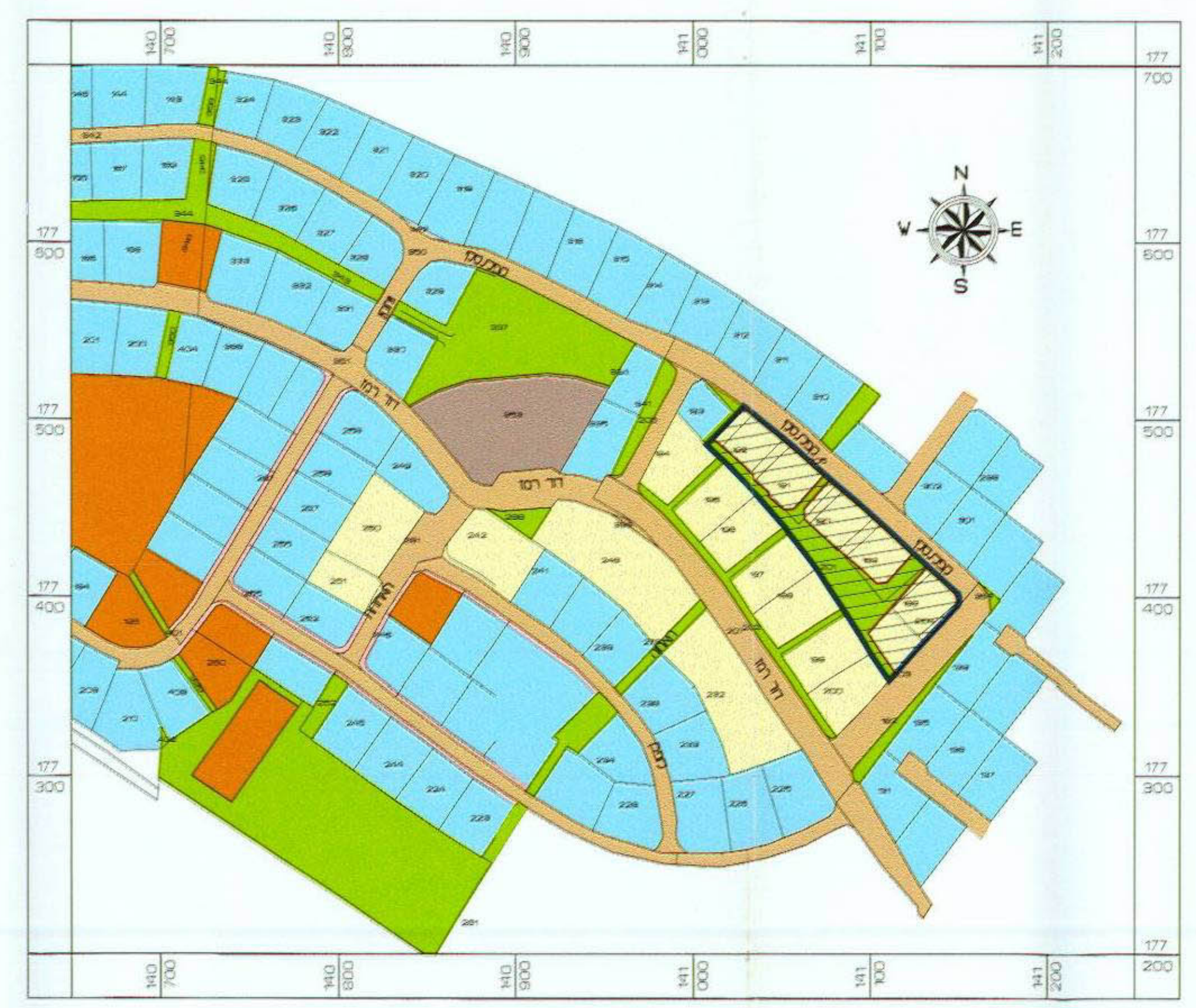
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-טבא

תכנית מתאר כס/מק/8/8
שינוי לתכנית מתאר כס/8/8
תאריך: 19.10.99

גוש 7620 חלקות 188-192, 201 (חלקו), 204
רחוב קפלנסקי מס' 1, 3, 5, 7, 9
שטח התכנית: 127.7 דונם
יזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה - כפר טבא
בעל הקרקע: מ.מ.
עורך התכנית: אדריכל יאיר גרוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה - כפר טבא
קנה מידה 1:2500

מקרא

- כמצב קיים ומבוקש
- גבול התכנית
 - דרך קיימת
 - דרך חדשה הרחבת דרך
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - אזור מגורים ב
 - אזור מגורים ג
 - אזור מגורים ג' מיוחד
 - שטח ציבורי פתוח
 - שטח לבנין ציבורי
 - אזור מסחרי
 - אחוד וחלוקה
 - מבנים להריסה
 - חנייה
 - מס' חלקה רשום
 - מס' מגרש
 - מס' קומות ודירות



תכנית סביבה
קנ"מ 1:2500



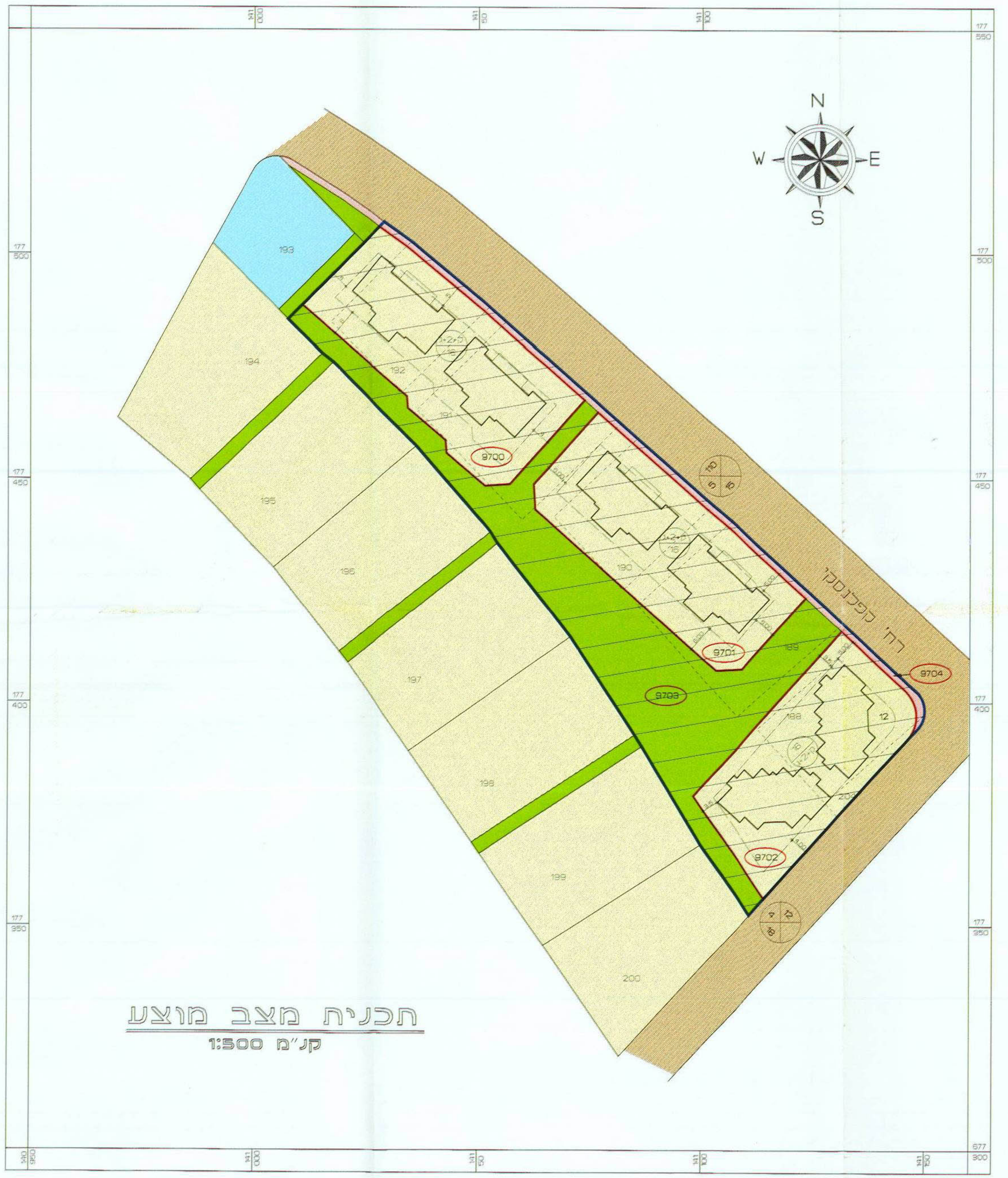
תרשים התמצאות

חתימות

התכנית מיוסדת על ידי
הרשות המקומית
תאריך: 7.2.2000



תכנית מצב קיים
קנ"מ 1:300



תכנית מצב מוצע
קנ"מ 1:300

טבלת שטחים ועודם				
יעוד	מס' חלקה (נכס)	שטח במ"ר	באחוזים	סה"כ ב-%
מגורים	9700	1600	22.45%	84.26%
	9701	1570	22.03%	
	9702	1410	19.78%	
שצ"כ	9703	2242	31.45%	35.74%
דרכים	9704	305	4.28%	
סה"כ		7127	100%	100%