

2.04.01

מרתב תכנון מקומי זמורה

תכנית מס' זמ/ 3/102/598

שינוי לתכניות מתאר מפורטת מס' זמ/598/102

מסמך ב'

מחוז: המרכז
 נפה: רחובות
 מקום: גן יבנה
 גוש: 885 חלקה: 3 (חלק)
 היוזם: פרץ בוני הנגב
 בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
 מחבר התכנית: שמואל יבין, אדריכלים ומתכנני ערים
 שטח התכנית: כ- 0.260 דונם

ועדה מקומית זמורה
 הפקדת תוכנית מס' 3/102/598 זמ
 חוקר התכנון והבינוי חש"ת - 1985
 אישור תכנית מס' 3/102/598 זמ
 26.8.01
 י"ר הועדה

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוקר התכנון והבינוי חש"ת - 1985
 אישור תכנית מס' 3/102/598 זמ
 16.10.01
 פרץ בוני הנגב
 אחים מוציאים
 שדרות סל 297906
 ממונה על התכנון

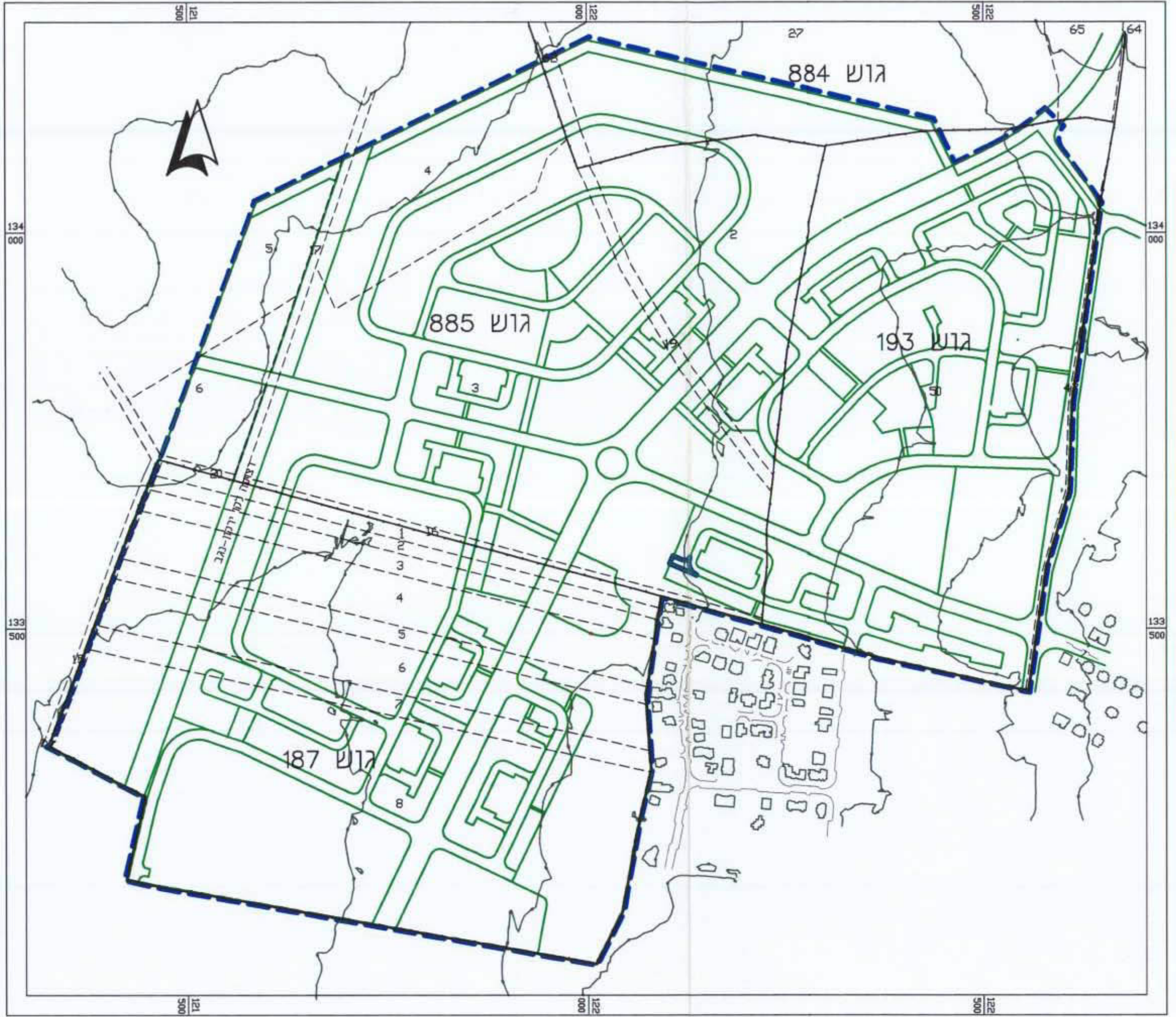
חתימת יוזם התכנית:

חתימת בעל הקרקע:

חתימת מחבר התכנית: יבין אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
 י"ר עוררון 22 א' הל-אביב סל 523634-03

מועצה מקומית גן-יבנה
 מחלקת הנדסה

תאריך: (24.08.00), 22.02.01



תרשים סביבה 1:5,000

מו"ד אלכס אפלמן-שרותי מדידות,
 הנדסה, חישובי כמותיות,
 פיקוח וניהול פרויקטים.
 טל: 5081539 טל-פקס: 03-6587498

תאריך: 2-2001
 אפלמן

GIS



תכנית מוצעת 1:1,250



מצב קיים 1:1,250

- מקרא:
- גבול התכנית
 - גבול תב"ע זמ/598/102
 - גבול גוש ומספרו 885
 - גבול חלקה ומספרה 3
 - גבול מגרש ומספרו 167
 - אזור מגורים ב' (קיים)
 - אזור מגורים ב'1 (קיים)
 - אזור מסחרי (קיים)
 - שטח ציבורי פתוח (קיים)
 - דרך קיימת (קיים)
 - דרך משולבת קיימת (קיים)
 - דרך משולבת מוצעת
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך

האזור	מצב קיים		תכנית מוצעת	
	שטח (דונם)	אחוז	שטח (דונם)	אחוז
שטח ציבורי פתוח	0.260	100.0	-	-
דרך משולבת	-	-	0.260	100.0

לוח שטחים