

מ/ק/ב/31/א/1 - במל"ב 3

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר סבא
שינוי תכנית מתאר מס' כס/מק/31/א/1
שינוי תכנית מתאר מס' כס/31/א/א



תרשים סביבה 1:1250



תרשים כללי להתמצאות

הנפה: פתח תקוה
המקום: כפר סבא
רחובות: רח' ויצמן 140, 138
גוש: 6439
חלקות: 15, 16
שטח התכנית: 2,146 דונם
ק.מ.ו: 1 : 1250
היוזם: פוג' ובניו בע"מ
רח' ויצמן 138 כפר סבא
טל': 09-7653171
בעל הקרקע: פוג' ובניו בע"מ
רח' ויצמן 138 כפר סבא
טל': 09-7653171
המתכנן: מיכאל שניידר-אדריכלות בניה
רח' האילנות 94 צורן 42823
טל': 09-8989820 מ.ר.ו: 54436

ועדה מקומית במ"כבא
אישור תכנית מס' כס/מק/31/א/1
הועדה המקומית והחלטתה לאחר את התכנית
בישיבה מס' 451 ביום 02.02.2009
יו"ר הוועדה

מקרא למחב קיים ומוצע:

- גבול התכנית
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- קו בנין
- דרך קיימת
- שטח בנין ציבורי
- שטח מסחרי משולב עם מגורים
- שטח פרטי פתוח
- חניה
- חניה ציבורית
- אזור מגורים ג'
- שטח ציבורי פתוח
- בנין קיים
- מס' חלקה רשום
- מס' קומות
- מס' יחיד
- מס' הדרך
- קו בנין
- רובת הדרך

חתימות:
היוזם ובעל קרקע:
המתכנן:

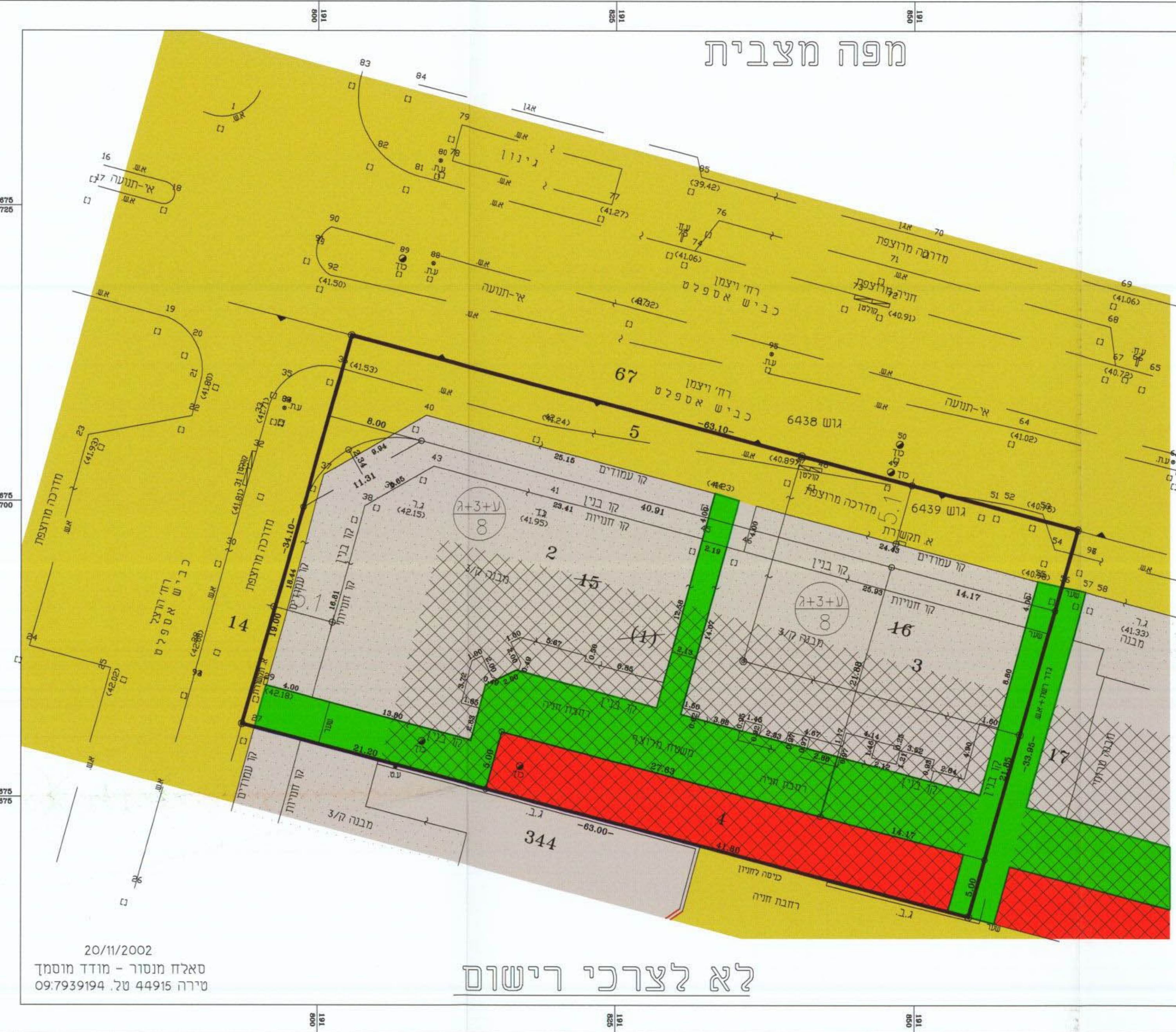
המקום: כפר סבא
גוש: 6439
חלקה: 15,16
קנ"מ: 1:250
היוזם: פוג' ובניו בע"מ

1. איחוד

מס' חלקה	שטח ד.מ.	הערות
סופי	15	
ארעי	16	
(1)	2,146	

2. חלוקה

מס' חלקה	שטח ד.מ.	הערות
סופי	2	
ארעי	3	
סופי	0.311	
ארעי	0.209	
סופי	0.465	
(1)	2,146	



מצב קיים 1:250

לא לצרכי רישום

20/11/2002
טאלוז מנסור - מוזד מוסמד
טירה 44915 טל. 09:7939194

המקום: כפר סבא
גוש: 6439
חלקה: 15,16
קנ"מ: 1:250
היוזם: פוג' ובניו בע"מ

1. איחוד

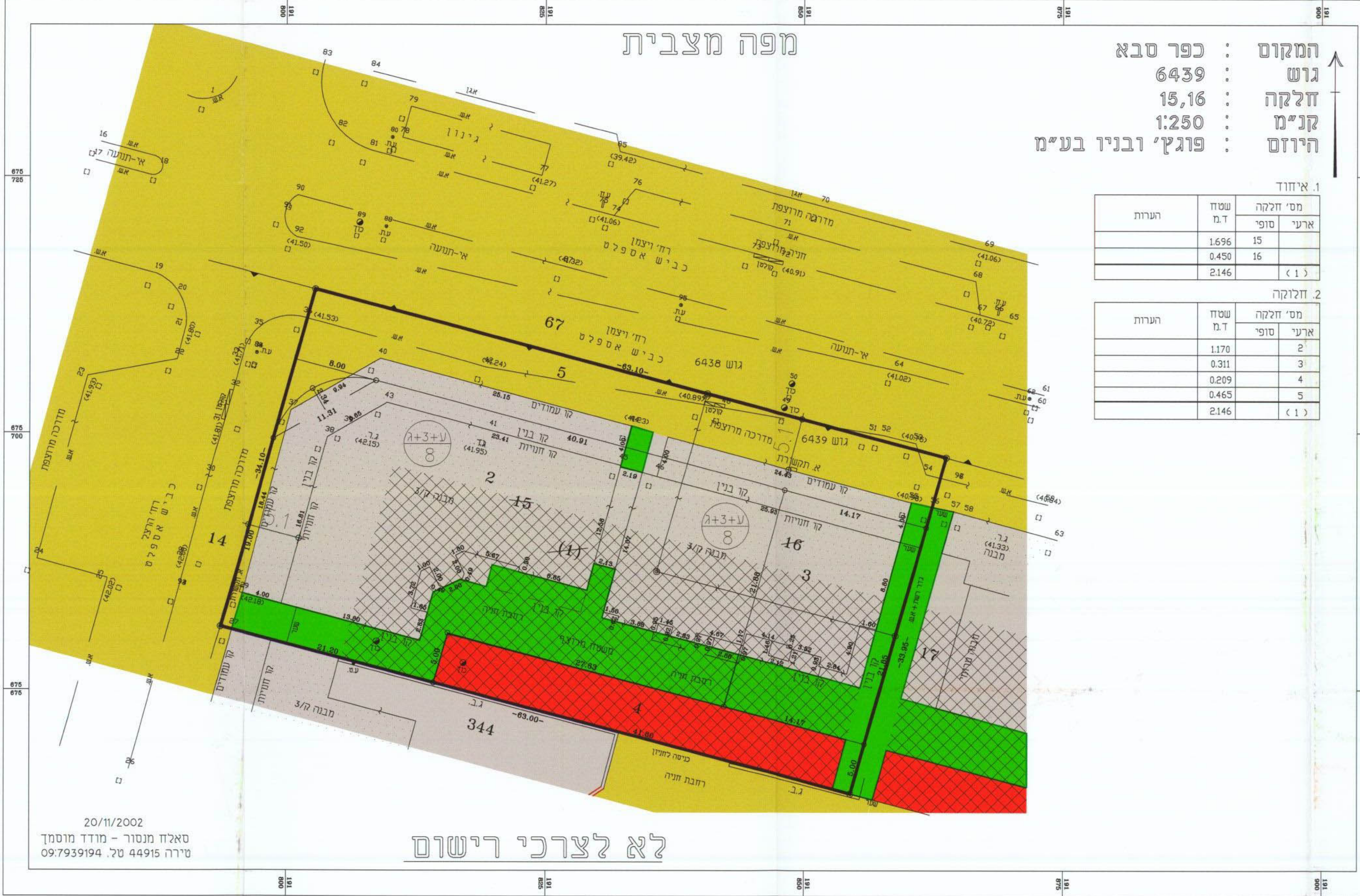
מס' חלקה	שטח ד.מ.	הערות
סופי	15	
ארעי	16	
(1)	2,146	

2. חלוקה

מס' חלקה	שטח ד.מ.	הערות
סופי	2	
ארעי	3	
סופי	0.311	
ארעי	0.209	
סופי	0.465	
(1)	2,146	

מצב מוצע 1:250

מפה מצבית



לא לצרכי רישום

20/11/2002
טאלוז מנסור - מוזד מוסמד
טירה 44915 טל. 09:7939194