

מחוז המרכז מרחב תכנון מקומי "טייבה" אל-טייבה

תשריט מצורף לתכנית מס' **מק/טב/2857**

המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית טב/במ/2501
אחד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג סעיף ז לחוק.

יוזם התכנית : ע.זכים חג' - יחיא "עוסל" טייבה 40400 ת.ד. 4579

בעלי הקרקע : ע.זכים חג' - יחיא "עוסל" טייבה 40400 ת.ד. 4579

עורך התכנית : אימן חג' - יחיא

מודד מוסמך : פהים ו-ג' יחיא
גאודזים ומודדים מוסמכים
טייבה 40400 טל- 7992164-09

שטח התכנית : 3.561 דונם

הקרקע הכלולה בתכנית :

גוש 7850 : חלקות : 75, 76, בשלמות

חתימות :

משרד תכנון
מנהל מחוז מרכז
1.5-05-2003
הועדה המקומית
תיק מס' :

היוזם :
הבעל : א, ב, ג

המחבר :
דימ' אונה אימן ס. חג' יחיא
אדריכל תכנון ערים
מ. ג.
טייבה, סל- 7992164-09

טבלת שטחים :

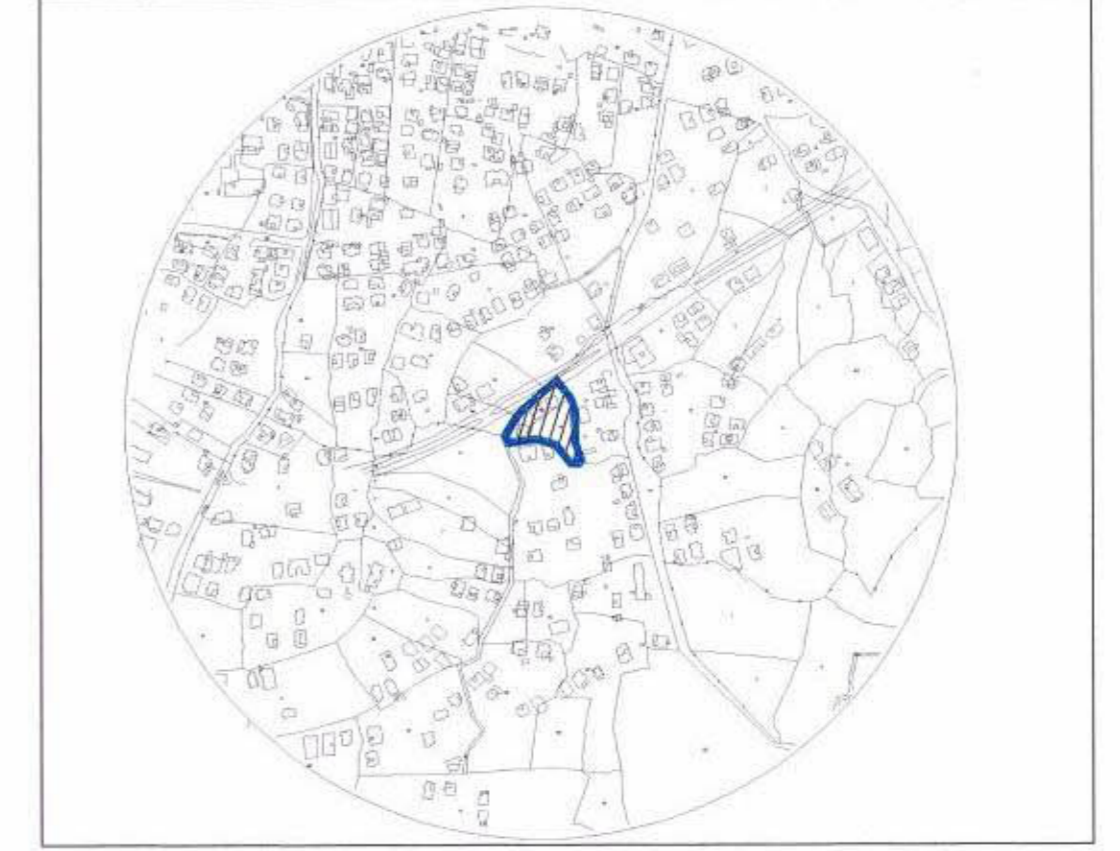
האזור	מצב מאושר		מצב מוצע	
	שטח בדונם	שטח באחוז	שטח בדונם	שטח באחוז
אזור מגורים ג'	2.137	60	2.137	60
דרכים ושבילים	0.615	17.3	0.615	17.3
ש.צ.פ.	0.809	22.7	0.809	22.7
סה"כ	3.561	100	3.561	100

תאריך הכנת התשריט : 05.05.03
חתימת מודד מוסמך

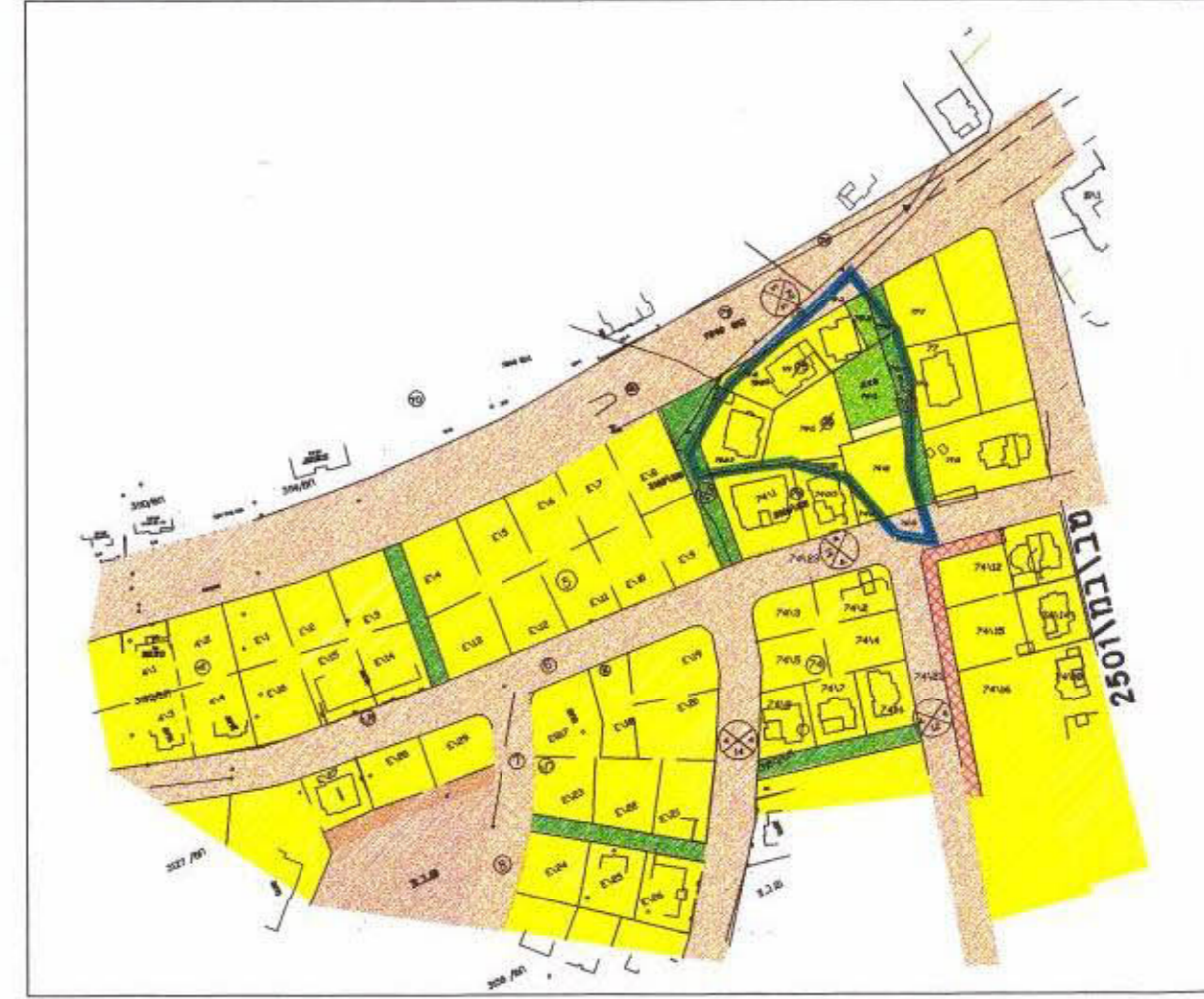
מקרא מצב מוצע :

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- אזור מגורים ג'
- דרך קיימת
- שטח ציבורי פתוח
- שביל
- בנין קיים
- גבול גוש
- גבול חלקה מקורית
- מספר חלקה מקורית
- קו בנין קדמי
- רוחב דרך

תרשים התמצאות כללית



תרשים סביבה קרובה



מצב מוצע

מקרא מצב קיים :

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- אזור מגורים ג'
- דרך קיימת
- שטח ציבורי פתוח
- שביל
- בנין קיים
- גבול גוש
- גבול חלקה מקורית
- מספר חלקה מקורית
- קו בנין קדמי
- רוחב דרך



מצב קיים

מקרא מצב קיים :

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- אזור מגורים ג'
- דרך קיימת
- שטח ציבורי פתוח
- שביל
- בנין קיים
- גבול גוש
- גבול חלקה מקורית
- מספר חלקה מקורית
- קו בנין קדמי
- רוחב דרך

