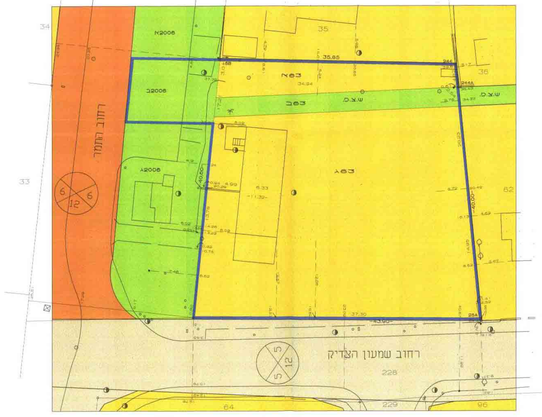
מצב קיים

ק.מ. 1:250

מקרא מצב מוצע:
- גבול התוכנית
- אזור מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מוצעת (בתב"ע אחרת)
- דרך קיימת מאושרת

הוד השרון

נוה נאמן
גוש: 6661
חלקה: 63
שטח: 1.604 ד.מ.



רשימת מאורדינטות

מס' נק'	X	Y
234	142754.97	172096.44
235	142763.58	172096.44
243	142763.58	172212.23
244	142763.58	172297.86

טבלת שטחים:

שטחים לפי מצב קיים

מס' חלקה	שטח המקרקע(בדונם)	מס' מגרש	שטח (בדונם)	אזור	שטח (בדונם)
63	1.604	63 א'	1.604	מגורים א'	0.172
		63 ב'		שצ"פ	0.120
		63 ג'		מגורים א'	1.312
2006	0.130	2006 ג'	0.130	שצ"פ	0.130
		סה"כ	1.734	סה"כ	1.734

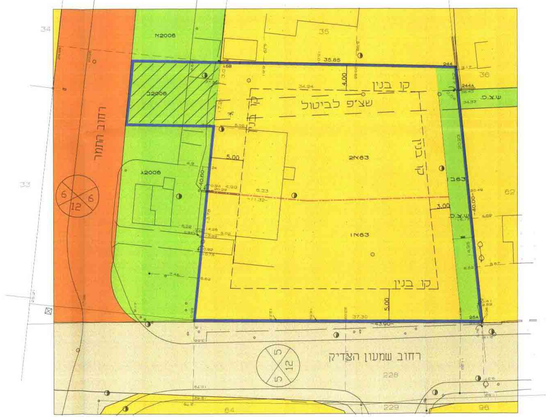
מצב מוצע

ק.מ. 1:250

מקרא מצב מוצע:
- גבול התוכנית
- אזור מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- שב חלוקת המגרש עפ"י הסכמה בין השכנים
- דרך מוצעת (בתב"ע אחרת)
- דרך קיימת מאושרת

הוד השרון

נוה נאמן
גוש: 6661
חלקה: 63
שטח: 1.604 ד.מ.



שטחים לפי מצב מוצע

מס' חלקה	שטח המקרקע(בדונם)	מס' מגרש	שטח (בדונם)	אזור	שטח (בדונם)
63	1.604	63 א'	0.742	מגורים א'	0.742
		63 ב'		שצ"פ	0.120
		63 ג'		מגורים א'	0.742
2006	0.130	2006 ג'	0.130	שצ"פ	0.130
		סה"כ	1.734	סה"כ	1.734

תרשים התמצאות כללית

ק.מ. 1:50.000

תרשים הסביבה קרובה

ק.מ. 1:5000

תב"ע תקפה - הר/מק/38/346

מחוז: המרכז נפה: פתח-תקווה

מרחב תכנון מקומי: "הדרים"

רשות מקומית: הוד-השרון

הישוב: נווה נאמן

משרד הפנים
מינהל התכנון
16 פב 2003
נתקבל
מרום מס'

תשריט מצורף לתכנית מס' - הר/מק/38/346

שם התוכנית:

תוכנית מקומית לתכנון ובנייה
"הדרים"
מס' 38/346 הר/מק/
הוגשה לאישור מליצה לאישור
18.8.03

סוג התוכנית: תוכנית מתאר מקומית: הכוללת איחוד וחלוקה עם הסכמת כל הבעלים בסמכות ועדה מקומית

יזם התכנית: גרושקו בנימין וסורינה

בעלי הקרקע: מחיי החוכרים בחלקה 63: 1. גרושקו בנימין וסורינה 2. עבדי חגא ורחמה

עורך התוכנית: "מדגאל תכנון בע"מ" עמאל גדי
אדריכל ומתכנן אזורי
רחוב הגליל 56 מיקוד 40 מיקוד 03-9013512 03-9304562/520

מודד מוסמך: נתן וקס רשיון: 550 תאריך:

שטח התכנית: 1.734 מ"ר

הסדרטון הכלולה בתכנית: גוש: 6661
חלקה: 63
(מספר חלקה זמני 2006) 227

חותמות:

רמתכנן: עמיאל גדי
אדריכל ומתכנן
מס' רישיון 36926
רוזה:

בעלים:
גרושקו בנימין
גרושקו מרינה
עבדי חגא
עבדי רחמה

טבלת שטחים:

שטחים לפי מצב קיים		שטחים לפי מצב קיים	
אזור	שטח (בדונם)	אזור	שטח (בדונם)
מגורים א'	1.484	מגורים א'	1.484
שצ"פ	0.250	שצ"פ	0.250
סה"כ	1.734	סה"כ	1.734

חתימת מודד: _____ תאריך:

תאריך הכנת התשריט: 25.06.02
מהדורה 005 : 29.11.02

150/60