ת"מ נת/343/19ד' נתניה כרך 27

מרחב תכנון מקומי : נתניה

מחוז : המרכז

נפה : השרון

עיר : נתניה

תכנית מפורטת מס' - נת/19/343ד'
שינוי לתכנית מתאר נת 7/400 ונת/100 שינוי, על שינוייהם
שינוי לתכנית מפורטת מס' נת/19/343 ונת/19/343 א ו-ב, על שינוייהם

"שער הים"

בעלי הקרקע: שמואל סגל, עירית נתניה וממ"י
היזם: הועדה המקומית נתניה
המתכנן: לדרמן צלציון אדריכלים בע"מ

קנ"מ 500 : 1

גושים: 8262
חלקות: 8262 - 145-1, 150, 151 (חלק)

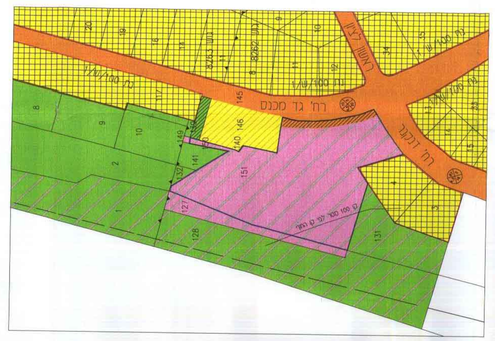
שטח תכנון: 6800 מר'

מקרא:

- גבול תכנית
- גבול גוש
- מספר חלקה — קיים 10 (2) ארעי
- מספר מגרש מוצע
- קו בנין על קרקעי
- קו בנין על קרקעי עליון
- ש.צ.פ.
- פארק החוף ומלונאות- לפי נת-400
- שטח לחניון תת-קרקעי
- דרך קיימת
- שביל
- מגרש מיוחד
- איזור בתי מלון
- אזור מגורים ג'- לפי נת-100/ש/1
- -זיקת הנאה לציבור
- -זיקת הנאה לציבור במפלס +6.45
- -זיקת הנאה לציבור במפלס +6.45 בתחום קו 100 מ'
- "רוזטה" — מס' דרך, קו בנין, רחב דרך

הערה: תבע נערכה באמצעות תוכנית תב"מ
הצבעים בהתאם להנחיות משרד הפנים

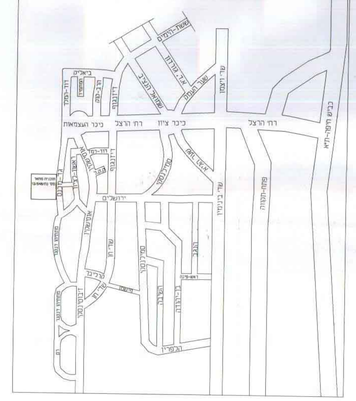
תאריך עדכון: 20.08.2002



תרשים סביבה קנ"מ 1 : 1250

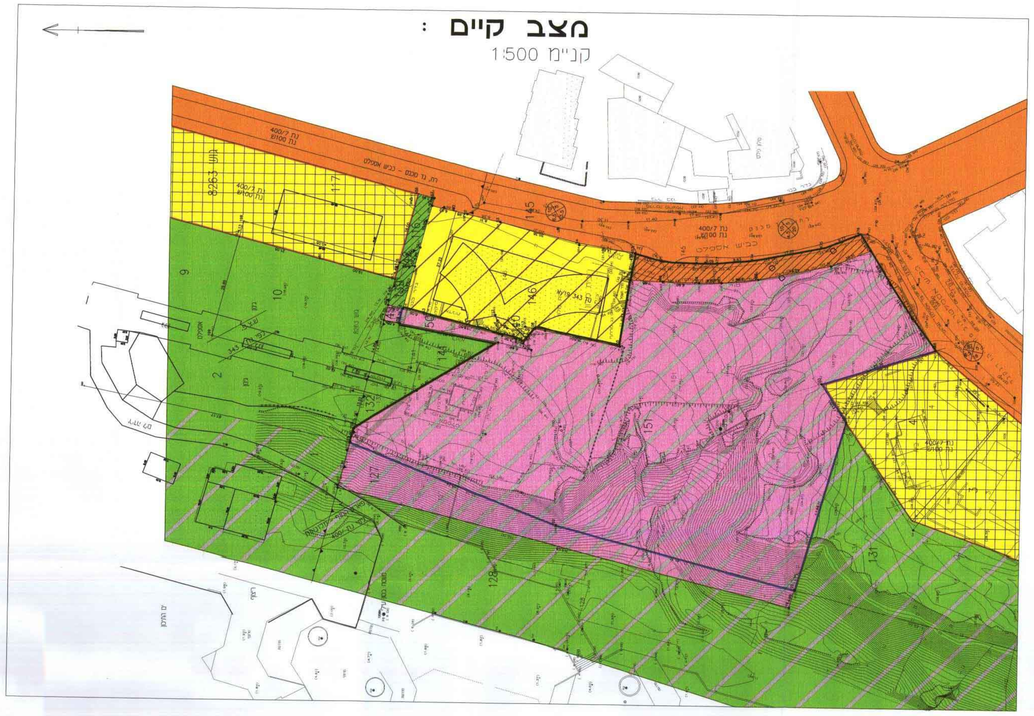
מפת התמצאות

ללא קנ"מ



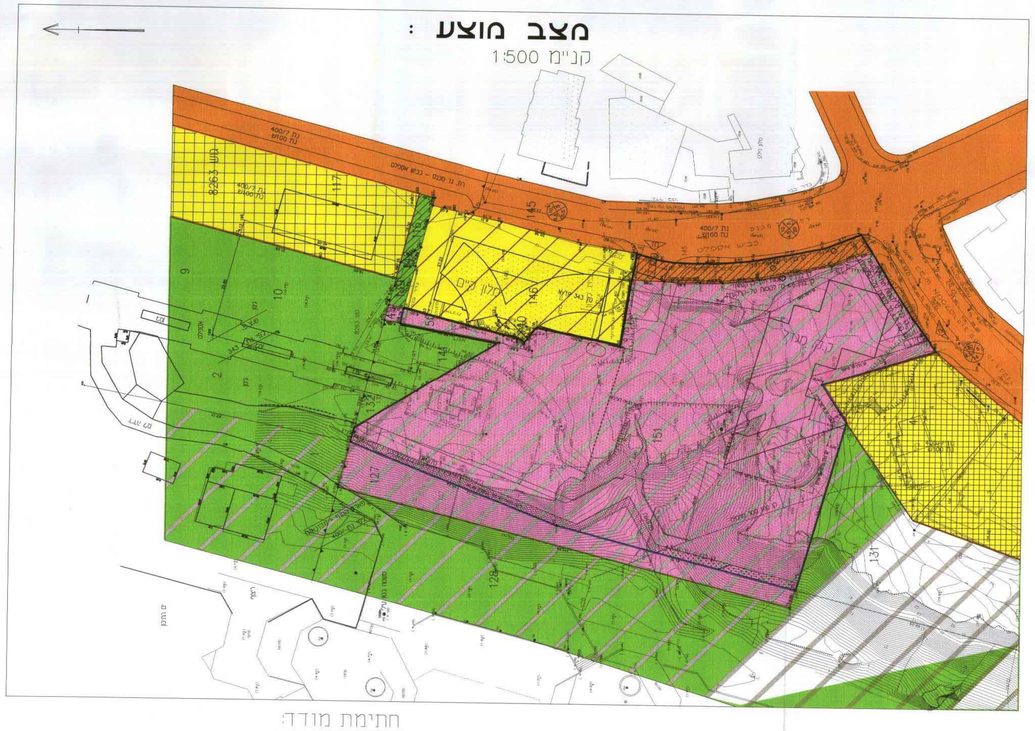
מצב קיים :

קנ"מ 1:500



מצב מוצע :

קנ"מ 1:500



חתימת מודד:

חתימת בעלי הקרקע:

חתימת היזם:

חתימת עורך התכנית:

משרד הפנים מחוז השרון
חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
איישור תכנית מס. נת/19/343ד
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה:
ביום 11.12.02 לאשר את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית

משרד הפנים
מחוז המרכז
13-12-2002
נתקבל
תיק מס':

הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה