

יועץ תכנון ומעוין
לפרויקט תכנון
25-05-2000
נתקבל

גדרה

מרחב תכנון מקומי - זמורה

תוכנית מתאר מפורטת מס. זמ/531/2

שינוי לתוכנית מתאר מפורטת זמ/531

מסמך
מחוז: המרכז
נפה: רחובות
מקום: גדרה
גוש: 3876 חלקה: 115
מלקי חלקה: 110

בעל הקרקע: שונים
יודם התוכנית: המועצה המקומית גדרה
מחבר התוכנית: פוקס אורן
מודד-מוסמך מספר רשיון 511
רח' לוויין אפשטיין 10 רחובות
טל 08-9475534

שטח התוכנית: 1.139 ד'

נבדק וניתן לחפיק / אשר
26.12.02
אדרי' דרוקמן
מועצה מקומית גדרה



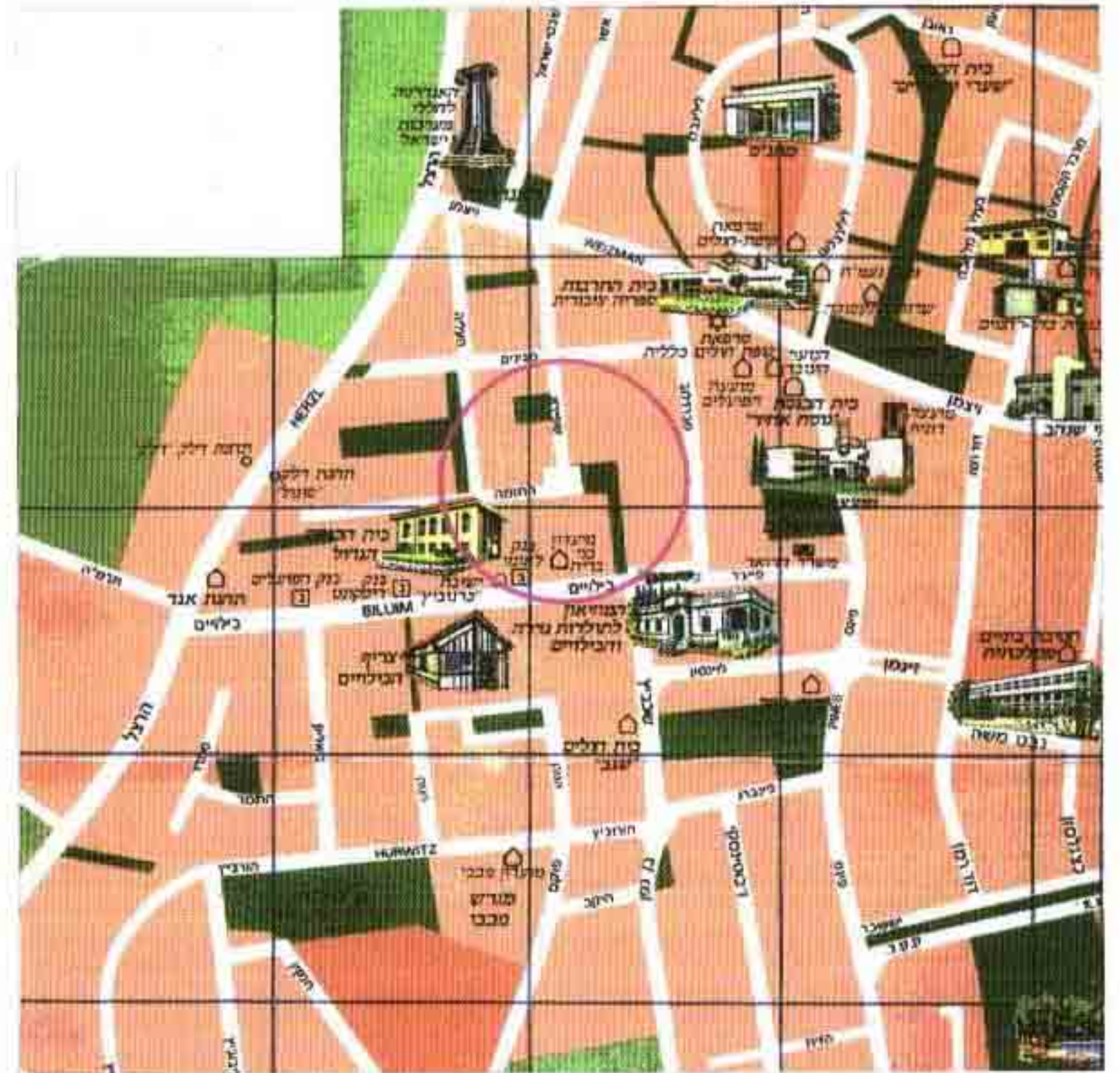
משרד הפנים
מינהל מחוז מרכז
2003-05-11
נתקבל
תיק מס' 1

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס. זמ/531/2
התכנית מאשרת מכ
סעיף 108 ג' לחוק
25.12.02
מתאריך
יו"ר הועדה המחוזית

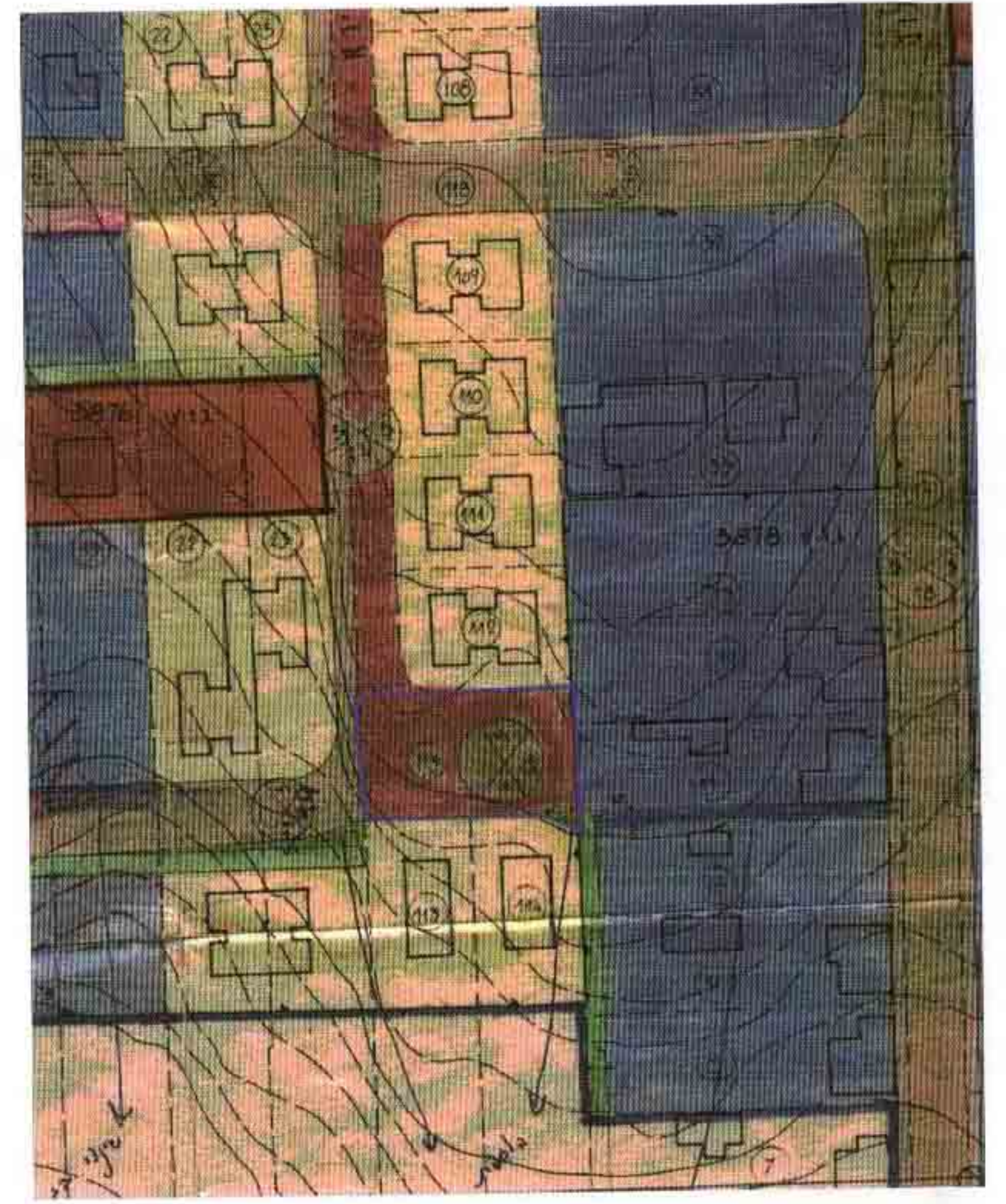


מקרא:
גבול תכנית
מס. הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
דרך קיימת
דרך מוצעת - הרחבת דרך
שטח מבני ציבור (ש.ב.צ.)
שטח ציבורי פתוח (ש.צ.פ.)
סימון גבול גוש
סימון חלקה
מספר חלקה
מספר מגרש

תאריך: 25.08.2000



תרשים סביבה
קנה מידה 1 : 10000



קנה-מידה 1 : 1250
מצב קיים- עפ"י תוכנית זמ/531

מצב קיים				מצב מוצע			
מס.חלקה	יעוד	שטח במ"ר	שטח ב %	מס.מגרש	יעוד	שטח במ"ר	שטח ב %
113 (חלקה)	מגורים	6	0.5	702	ש.צ.פ.	6	
				700		270	
				701		51	
				701	סה"כ שטח	327	28.7
				600	ש.ב.צ.	450	39.5
115	דרך	1133	99.5	100	דרך	362	31.8
	סה"כ שטח תכנית	1139	100.00			1139	100.00



קנה-מידה 1 : 500

תוכנית מוצעת