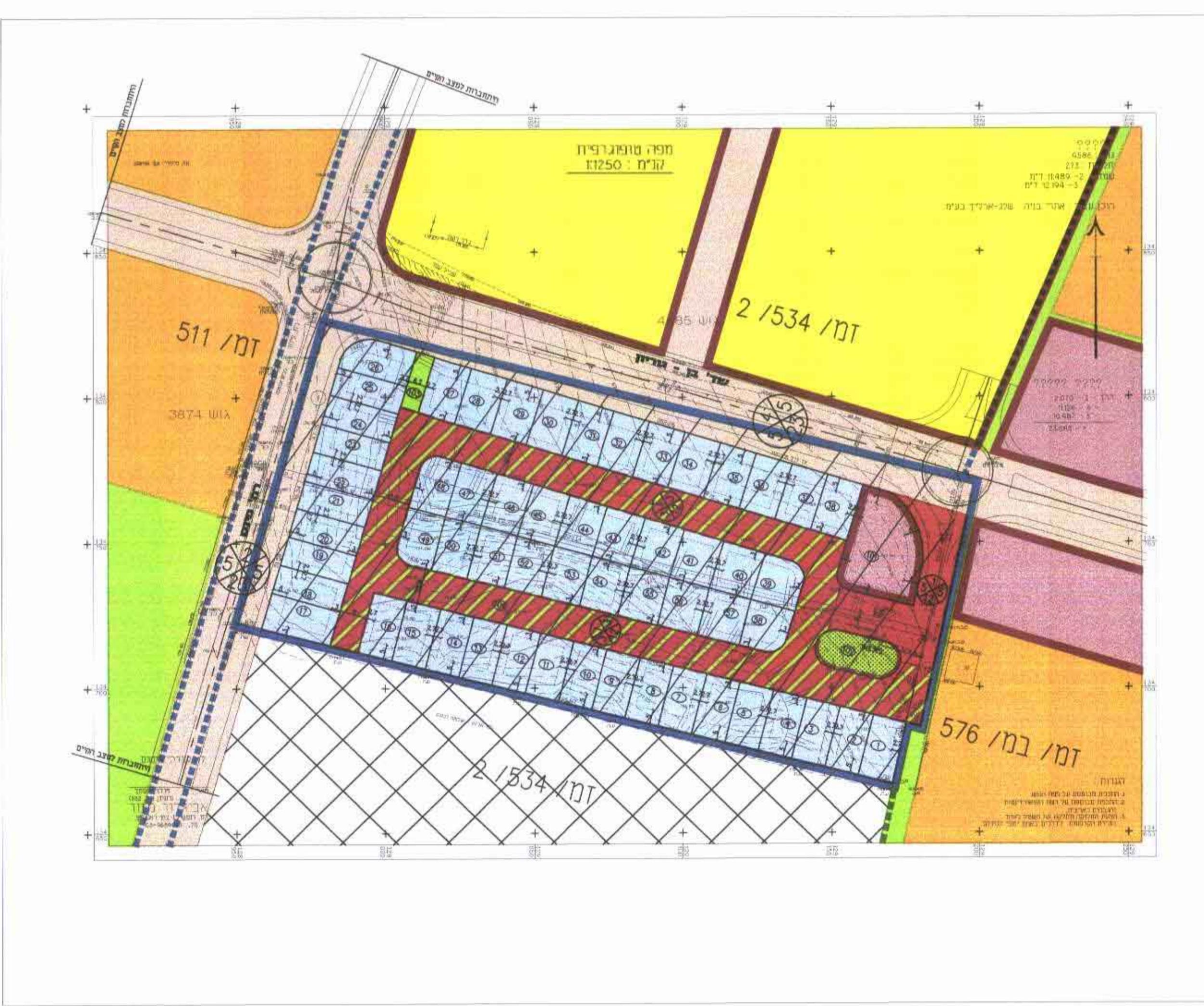
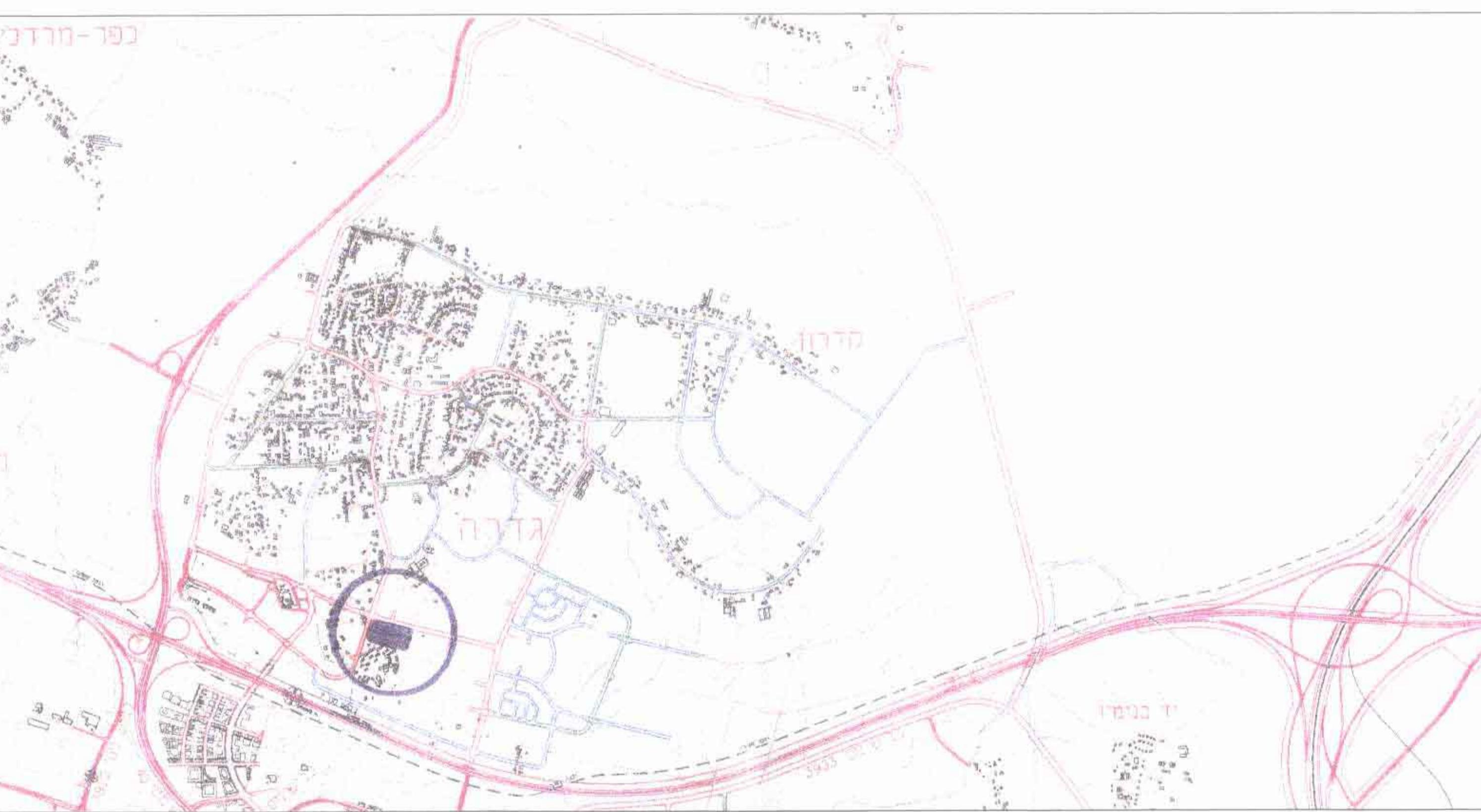
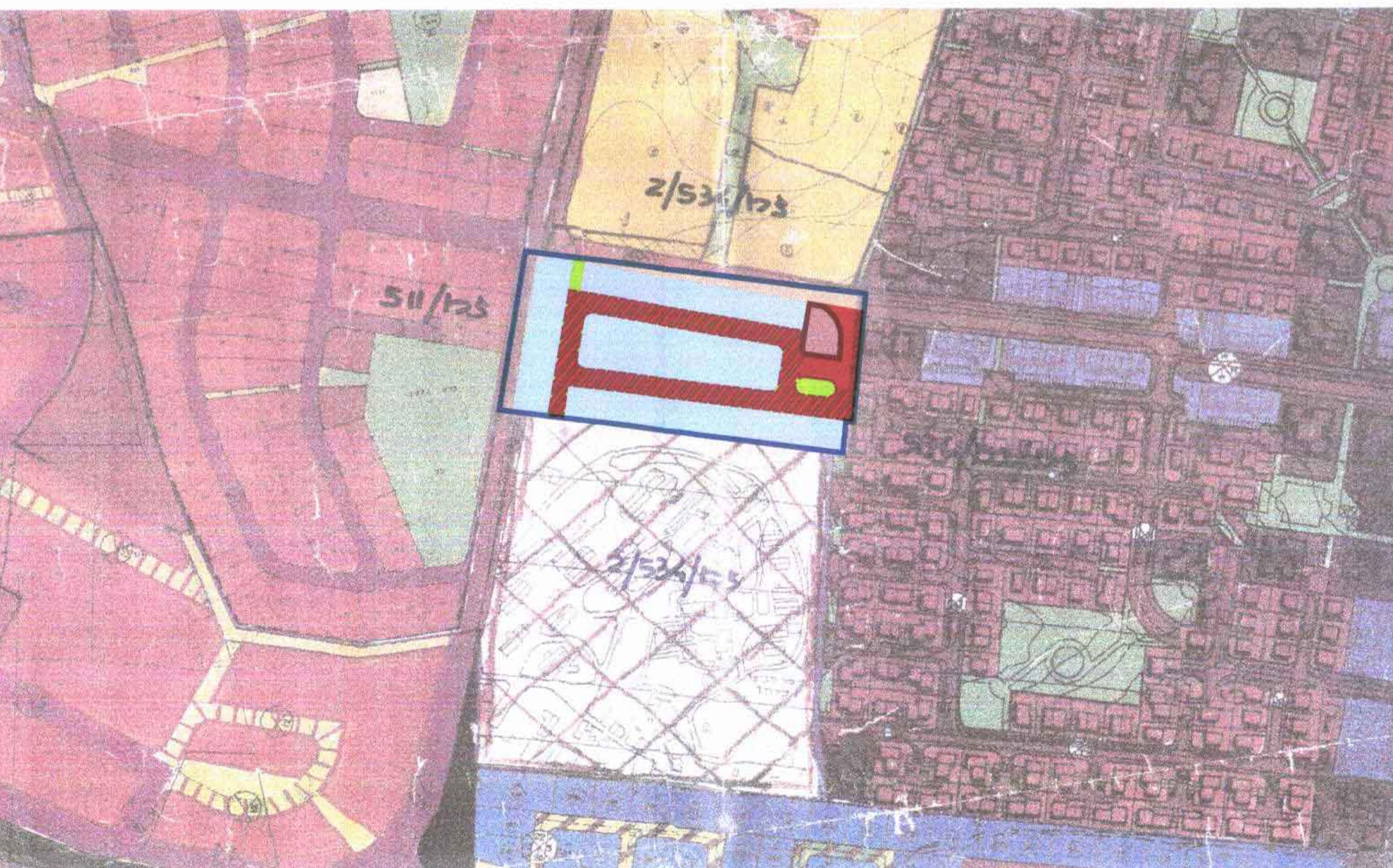


תרשימים סבייה קנה מידה - 20000 : 1

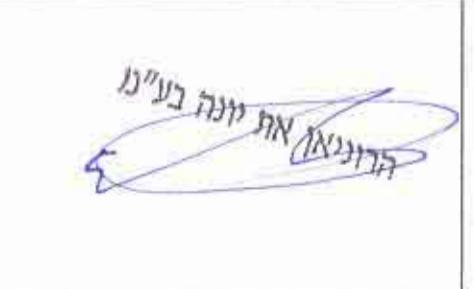


תרשימים סבירה עם ייעודים קנה מידת - 2500 :



תרשימים סבירה עם ייעודים קנה מידת - 2500 :

טבלות שטחים					
מצביע מטען		מצביע קיימס		יעוד קריון	
אחו	אחו	אחו	אחו	אחו	אחו
מטען	מטען	מטען	מטען	מטען	מטען
				89.66	21,738
58.88	58.88	14,276			
58.88	58.88	14,276	89.66	89.66	21,738
1.79	434		1.53	371	שפח צבורי נפתח
3.50	848				שפח למטען צבאי
8.81	2,137		8.81	2,137	דוך מאושורת
4.46	1,082				דוך מזענות
22.56	5,468				דוך משולבת
41.12	41.12	9,969	10.34	10.34	סוד"כ
100.0	100.0	24,245	100.0	100.0	סוד"כ

חותימות		
חלוקת 3	חלוקת 2	היזום
 <p>רשמי של קלאבך בע"מ דרכו מתי פקוחה על כל אבטחה</p>	 <p>הריני את יוננה בע"מ</p>	תאריך _____
 <p>רשמי של קלאבך בע"מ דרכו מתי פקוחה על כל אבטחה</p>	 <p>הריני את יוננה בע"מ</p>	תאריך _____
<p>חוק חתיכון ותבניה - נ"מ 19 מרחוב תכנון וב' ג "זרחה" חתימת מתאר סמלית מפורשת מס 513/13/5 במלאת הועזה נס"א 125 מיל' ס-13/10/13 תוקף <input type="checkbox"/> למשך ע"ל התבורה <input checked="" type="checkbox"/> למשך ע"ל מתוך תוכן א"ד רוני ורדי חוץ הארץ החותם יוננה מתקבצת הועדה</p>	 <p>קייה ברא"ז אורינילס מתקבצני ערים בע"מ</p>	תאריך 20/11/2022
	<p>מספר מסמך בע"מ נ"מ 51306841 טל 96540995</p>	תאריך 29/11/2023

מחוז המרכז		
מרחוב תכנון מקומי "эмורה"		
תכנית שינוי מתאר מפורשת		
מס' זם / 5 / 3 / 534		
שיפי לתכנית מתאר מקומית מס' זם 500 ולתכנית מתאר מפורשת מס' זם 2/534		
תכנית לאיחוד וחילוקה ללא הסכמתה הבינלאים על יד פרקל ג' סימן 2' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965		
מרכז	מחוז	
эмורה	נפה	
גדרה	מקום	
4586	גוש	
(חלק) 2, 3, 15	חלקות :	
24.245 דונם	שטח התוכנית	
חלוקת 2 : מגדלי גולן את הרודייאן בע"מ ת.ב. 512198631 ע"י שלמה הרודייאן יזמה אברהם חוובדי ציון 16 פ"ת טל. 03-9305369 חלוקת 3 : רטיטל קלסיק בע"מ ת.ב. 511298853 ע"י שולי אברהם דרך פ"ת 156, תל"א טל. 03-6954422		היווזם
חלוקת 2 : מגדלי גולן את הרודייאן בע"מ ת.ב. 512198631 ע"י שלמה הרודייאן יזמה אברהם חוובדי ציון 16 פ"ת טל. 03-9305369 חלוקת 3 : יגאל רזה ורדה טודרס ת.ג. 64235583, יגאל אריאל ת.ג. 1208188 יגאל רחל ת.ג. 391415. בהסכם רכישה ע"י רטיטל קלסיק בע"מ ת.ב. 511298853 ע"י שולי אברהם דרך פ"ת 156, תל"א טל. 03-6954422 חלוקת 5ו (חלק) : שטחים כמפורט בנספח ה添表		בעל הקרקע
חבר התוכנית קיילה בראש"ג אדריכלים ומתוכני ערים בע"מ רת. ליביקין 20 תל-אביב טל. 6254422		כתובת מידה
1:1250 1:2500 1:20000	29.08.02	תאריך
מקרא		
גבול התוכנית		
גבול תוכנית מאושרת		
מגרדים ב		
מלונות וນופש		
שטח ציבורי פתוח		
דרך מאושרת		
דרך חדשה		
דרך משולבת		
שטח למבנה ציבורי		
קירות חינוך / בסיס חינוכי		
שטחים לאיחוד וחלוקת		
סימון דרך		
מספר קומות		
מספר ייח"ד		
מס' מגרש מוצע		
מסבר דרך קיי בז' רוחב דרך	2	
30		