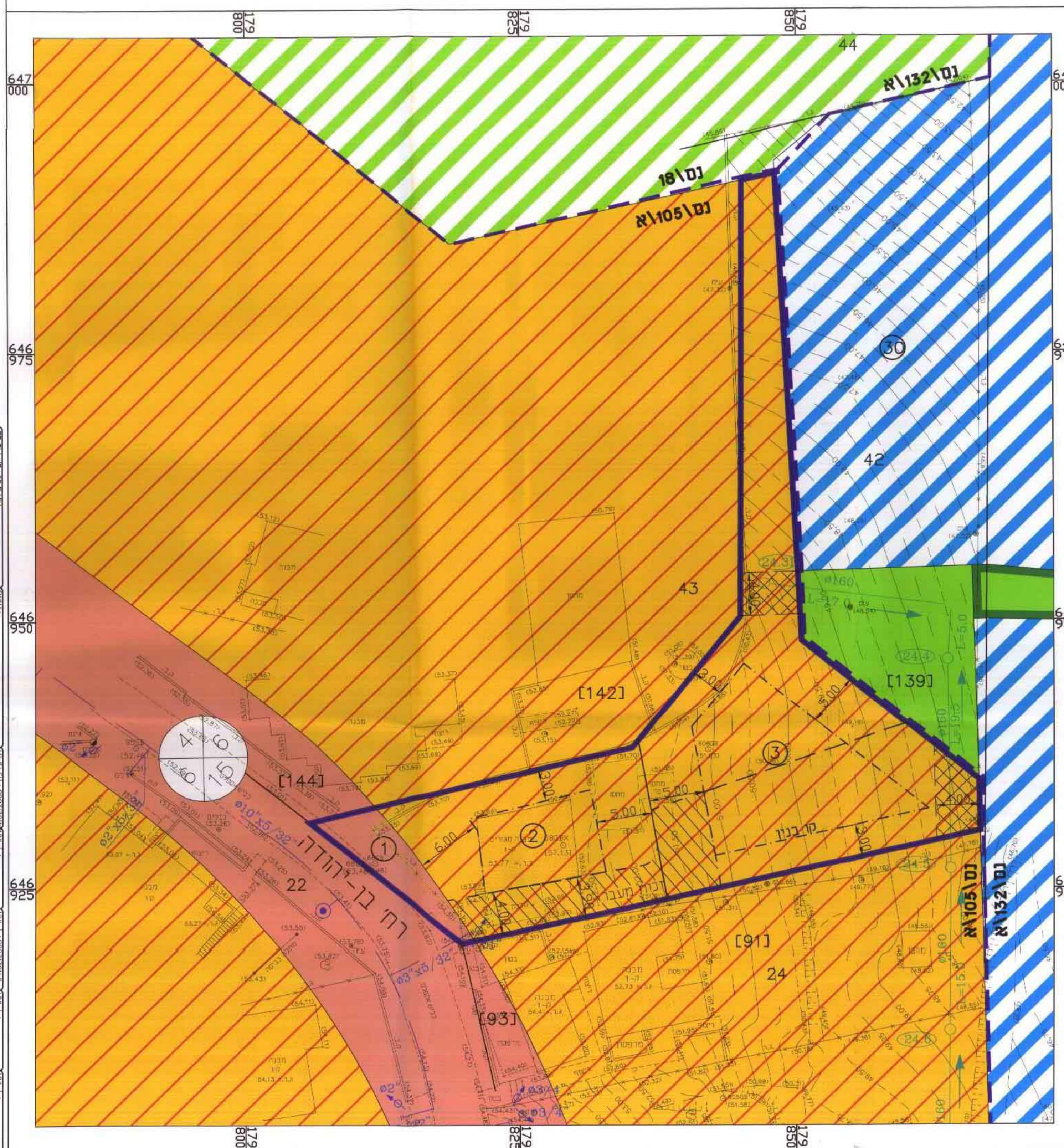
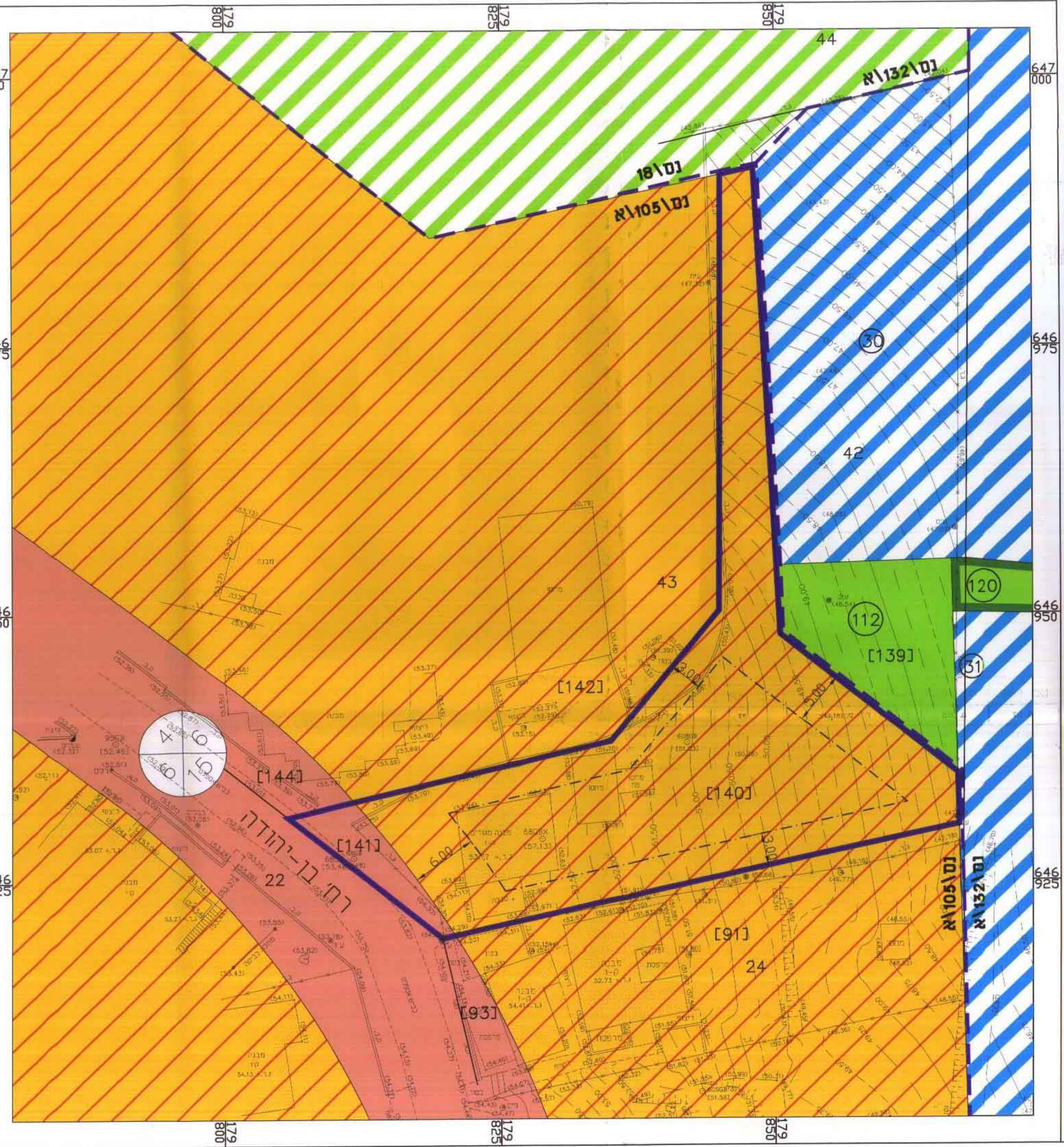


מצב מוצע קנה מידה 1:250



מצב קיים קנה מידה 1:250



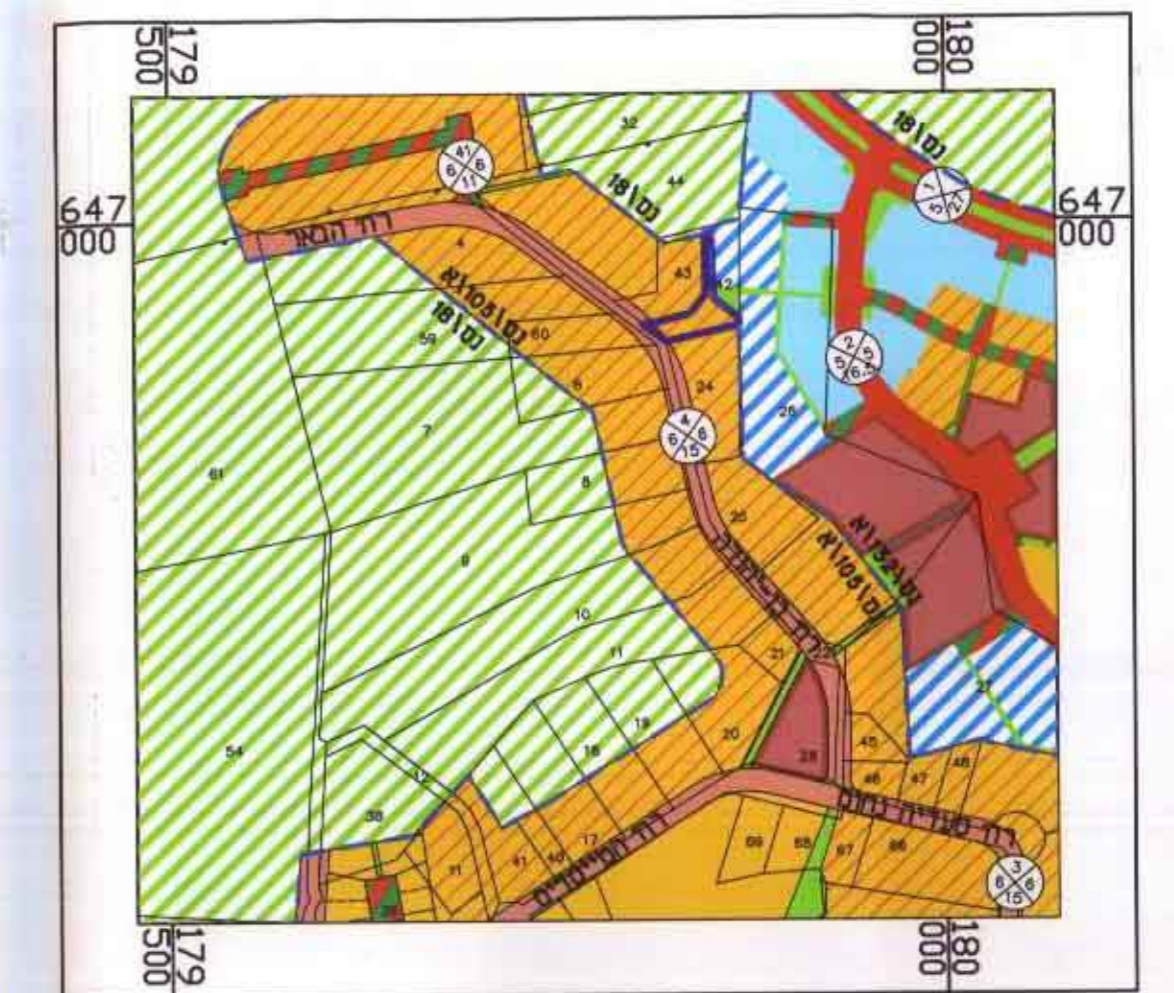
עיריית נס-ציונה
אגף ההנדסה
תאריך: 10-12-2003
הועבר

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי: נס-ציונה
תוכנית מפורטת מס' נס\מק\105\א\2
שינוי לתוכנית מפורטת מס' נס\מק\105\א

מחוז: גוש : 3750
נפה: חלקה : 42 (חלק)
מקום: חלקות ארעיות : 1411, 1401
מגרשים : 3,21
שטח התכנית : 1.044 דונם
יזם תכנית : גב' שרה מוקה
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
בעל הזכויות בקרקע : גב' שרה מוקה

חתימת בעלים
חתימת היזם
חתימת המתכנן
המתכנן : ארכיטקט נח קורפס-מס' רישון 31947
רח' אחימאיר 14-תל-אביב-69126
טל. : 03-6421375-03-נייד : 053-862554
תאריך : 24-05-2001
קנה מידה : 1 : 250

תרשים סביבה
קנה מידה 1:5000



טבלת שטחים

יזם	מס' זגורש	שטח נד"ל	שטח נגז	מצב קיים	מס' זגורש	שטח נד"ל	שטח נגז
דרר קיימא א מאשרת	1	0.055	5.27	דרר קיימא א מאשרת	1	0.055	5.27
אזור מגורים א/א	2	0.300	28.73	אזור מגורים א/א	2	0.989	94.73
אזור מגורים א/א	3	0.689	66.00	אזור מגורים א/א	3	1.044	100
מו"כ		1.044	100	מו"כ			

- מטרא יעודים**
- גבול התכנית
 - אזור חקאי
 - אזור מגורים ב מיוחד
 - אזור מגורים ב'
 - שטח לבניני ציבור
 - שטח ציבורי פתוח
 - דרר קיימא א מאשרת
 - דרר מוצעת א רחבה מוצעת
 - שביל לוחכי רגל
 - דרר משלבת חמגת
 - אזור מגורים א/א
 - זכות מעבר לציבור
 - גבול מגרש
 - מס מגרש
 - זכות מעבר
 - זכות מעבר לתשתיות
 - קו בנין
 - מבנה לריסה
 - מספר הדרך
 - מרווח קוסי מסומים
 - רוחב הדרך מסומים
 - גבול גוש ומספרו
 - גבול חלקה ומספרה
 - תשתיות ביוב
 - תשתיות מים

לא לצרכי רישום
גטנוי ברני מודד מוסמך
רשון מס 570
חתימה
תאריך: 10.2.03

קבוצת דטהמפ DATAMAP GROUP
דטהמפ 9 אגרומפ אירומפ נמניו וסות
מגרות מודע מאגריות בעים מיפ ומסרים ומגריים בעים מיפ ומסמר מיפ בעים מודדים ומסומים בעים
רח' הרציה 14 חמת-12-52521-03-5759681-03-7516356-03
14 Hayerzra St. Ramat-Gan 52521 Tel.03-5759681 Fax.03-7516356