# מרחב תכנון מקומי רעננה

## תכנית מתאר עם הוראות כמפורטת מס' רע/מק/420/1

**איחוד וחלוקה לפי סימן ז' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 -ללא הסכמת הבעלים.**

**שינוי לתכנית מתאר מס' רע/2000 , רע/305/1**

מחוז: המרכז

נפה: פתח-תקוה

עיר: רעננה

גוש: 6583

חלקות: 139 , 140 , 145 , 146

חלקי חלקה: 151

שטח התכנית: 5.012 מ"ר

יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה

עורך התכנית: אגף הנדסה, עירית רעננה

בעלי הקרקע: שונים

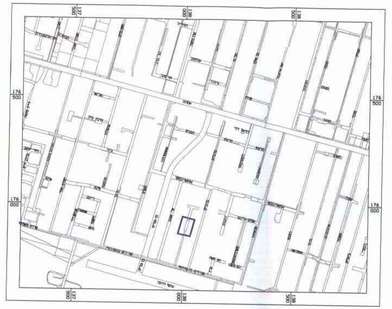
קנ"מ: 1:10,000 , 1:5,000 , 1:500


משרד הפנים
מחוז מרכז
19 יולי 2003
נתקבל
תיק מס'


### מקרא:

- דרך קיימת מאושרת
- דרך מוצעת
- שביל
- דרך משוכבת
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים א' + ח. מסחרית
- אזור מגורים א' מיוחד
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים ב' דמוי א'
- אזור מגורים ב' דמוי ג'
- אזור מגורים ב' דמוי ג' מיוחד
- אזור מגורים ג'
- אזור מגורים ג' ח. מסחרית
- אזור מגורים ג' מיוחד
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מגורים מיוחד+ ח. מסחרית
- אזור מגורים ג 1
- שטח לבנייני ציבור
- שטח למוסד
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- אזור חקלאי
- בית קברות
- גבול תכנית
- מבנים להריסה
- שטח באיחוד וחלוקה
- ביטול דרך
- מספר מגרש מוצע (2000)
- מספר חלקה קיימת (1)
- קו בניין (5 / 15)
- רוחב כביש
- מספר קומות (2+מ' / 2)
- מספר יחיד


לאגדת
חשוני תכניות מס' 420/1
המהוו.ל ותכניות מיוחדות
ביישובה סוג

תרשים התמצאות

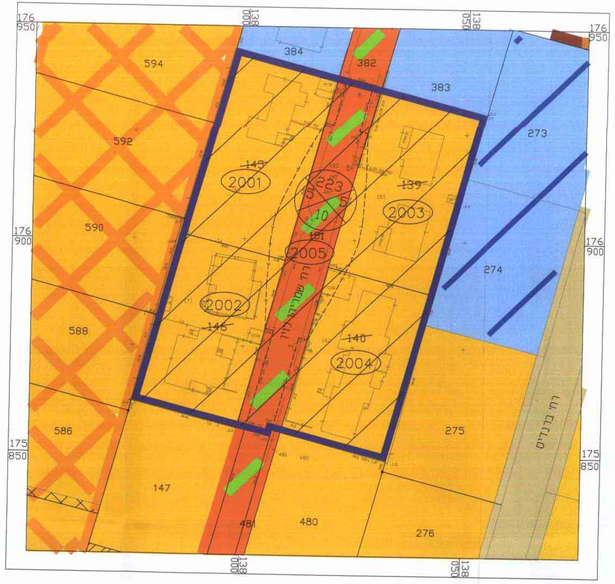
קנ"מ 1:10,000

תרשים סביבה

קנ"מ 1:5000

מצב קיים

קנ"מ 1:500




מצב מוצע

קנ"מ 1:500

הערות

1. הגרשים מבוסס על מפת מדד מס' 6583.
2. הסמן הצהוב מראה מיקום הגרשים הישנים בנפורת רע/מק/420/1.

אי מאשר ר מפה זו היא העתק נכון של מפת הרקע שהוכנה על מנת מדידה שבוצעה בין 8-9 בחודש אביב שנת 2002 ושהמצב הפיזי בין 10-11 בחודש אביב שנת 2003 וכי כל הפרטים שנרשם במפה הם מדויקים ולדעתנו, ולא ע"י תמנה בוצעה בהתאם לתקנות הפרוייקט ע"י ... ,תאריך 1998

2.10.03
תאריך | חתימה | שם ומשפחה | מס' רישיון
ר.כהן - ת. חנשיק
מודדים מוסמכים
כפר סבא, רח' ויצמן 31
09-7434016 - 7448948

## איחוד וחלוקה

| מצב קיים | | | מצב מוצע | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| גוש | מס.חלקה רשום | שטח במ"ר רשום | מס. מגרש | שטח במ"ר | יעוד | הערות |
| 6583 | 145 | 1,007 | 2001 | 1.093 | מגורים א' | |
| | 146 | 1,005 | 2002 | 0.990 | מגורים א' | |
| | 139 | 1,000 | 2003 | 1.084 | מגורים א' | |
| | 140 | 1,002 | 2004 | 0.994 | מגורים א' | |
| | 151(חלק) | 0.998 | 2005 | 0.851 | דרך משוכבת | יירשם ע"ש עירייית רעננה ללא תמורה |
| סה"כ שטח קיים: 5.012 מ"ר | | | סה"כ שטח מוצע: 5.012 מ"ר | | | |