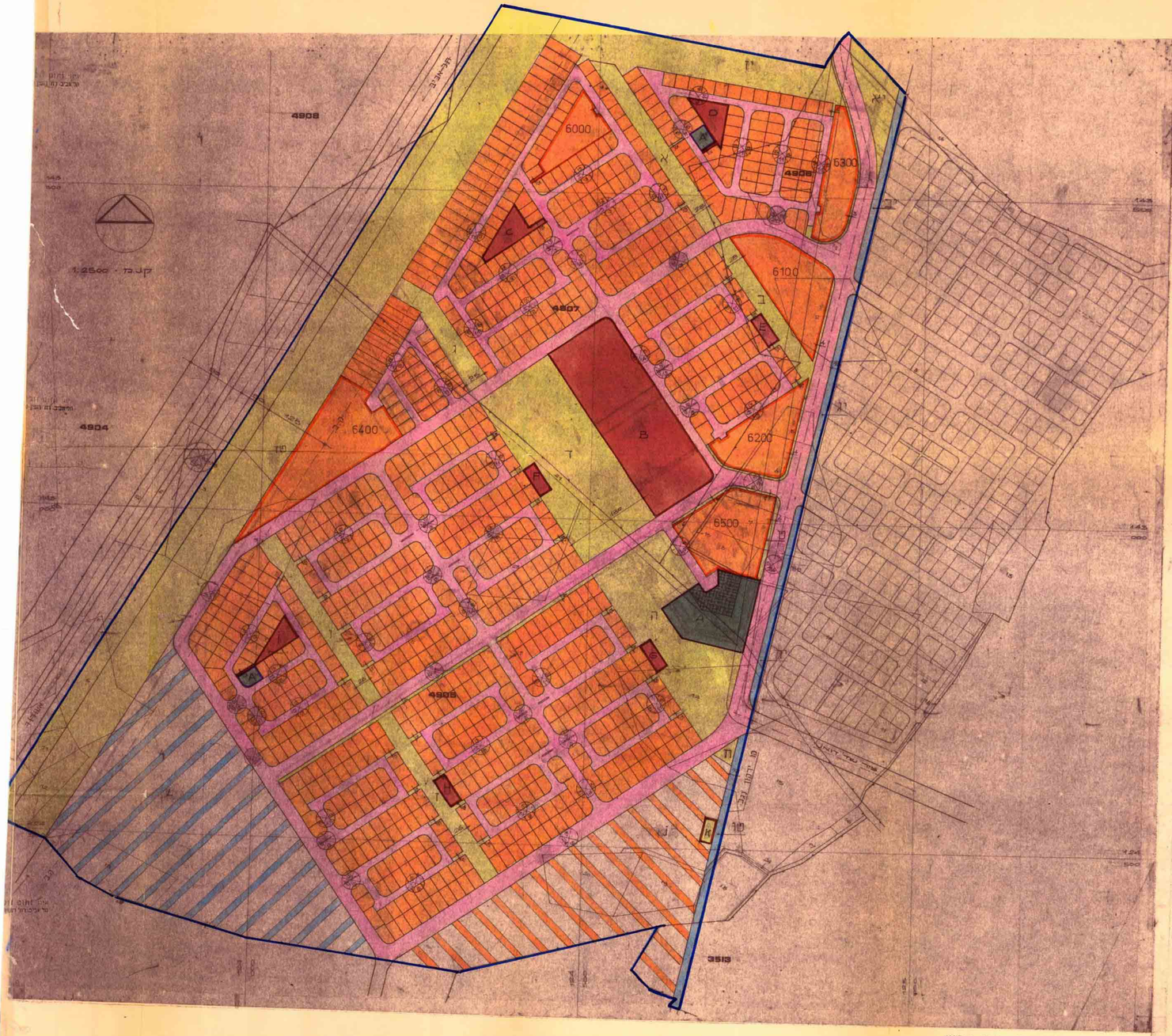


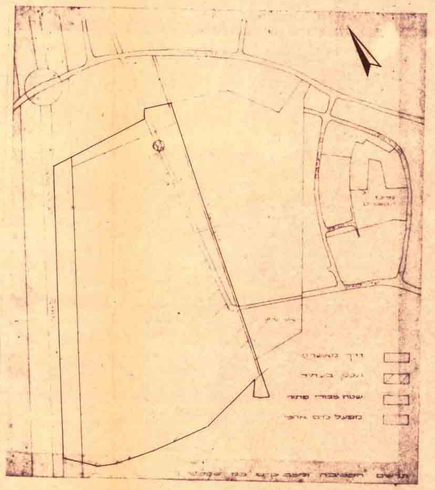
תכנית מצב קיים, קנ.מ 1:2500

טבלת שטחים

סימול	הייעוד	השטח בדונם	סה"כ שטח האזור בדונם	%	סה"כ שטח במ"ר
	אזור מגורים מיוחד				
6000		5818			
6100		12283			
6200		11780			
6300		9736			
6400		10755			
6500		8670			
			68042	6.86	
4000-5697	אזור מגורים א' (באזורים כפופים)	408322.5	408322.5	41.11	
	שטח כפרי				
A		11822			
A'		800			
A²		800			
			13422	1.36	
	בנוי ציבור				
B		35000			
C		2741			
D		2048			
E		1000			
F		1000			
G		1000			
H		1000			
I		24186			
			44245	4.46	
J	שטח לתכנון בעתיד - מוצעות לשירותים הנדסיים	77207	77207	7.74	
	שטחי צבורי פתוח				
N		8030			
נ		7407			
ס		4224			
ע		38430			
פ		30546			
צ		8040			
ק		8220			
ר		770			
ש		1450			
ת		1465			
		5800			
			115122	11.59	
	דרכים וסבילים	266072	266072	26.80	
K	מיתקן שאובה	800	800	0.08	
				100	9932395

שטחים ציבוריים

	שטח מבוטל ארצי				
יב		3650			
יג		8200			
יד		9300			
טו		4400	14300		
טז	גנ ירק כביש ארצי	133230			
יז	חורשה נפרדה	33610.5	166840.5		
ל	שטח לשירותים הנדסיים	78680	78680		2607645
					1254000



מרחב תכנון מקומי "יבנה"

תכנית מס. יב/1-132

שינוי לתכנית מס. זמ/ 133

שכונת "ה" - 1000

מחוז	המרכז
נפה	רחובות
מקום	יבנה (ממזרח לכביש ולא אשדוד ומדרום לאזור התעשיה)
גושים וחלקות	חלק מגוש 3513 חלקות 23,20,18,13,12,4 חלק מחלקות 1, 24,18,15,14,11,6,3,2
	חלק מגוש 4905 חלקות 8,5,1
	" 4906 "
	" 4907 "
	" 4908 "
שטח התכנית	1254 ד'
היוזם	המועצה המקומית יבנה
המתכנן	נ. זוריטוב, אדריכל ושות'
בעל הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל

מחוזי-נוהל ומדע סקרקעין ומכשים בנים
אישות אישור
אושרה למוקד ע"י ועדה
שם _____
חתימה _____

מקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים א
- אזור מגורים מיוחד לתכנון בעתיד
- שטח לתכנון בעתיד - אוכלוסיה לשירותים הנדסיים
- מגרש לבנין צבורי
- שטח צבורי פתוח
- מגרש מסחרי
- מגרש לחנות שכונתית
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך לבטול
- מפעל מים
- מפעל מים ארצי
- שטח לשירותים הנדסיים
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

חתימת עורך התכנית — תוקן 6.4.86 — תוקן 16.6.81

חתימת בעל הקרקע _____

חתימת מגיש התכנית _____

חתימת המתכנן _____

חוק רה"ע, ה"הבנייה תשכ"ה-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
"יבנה"
תכנית בנין עיר/מתאר כפר/ _____
הוגשה לכם _____
הוגשה לכם _____