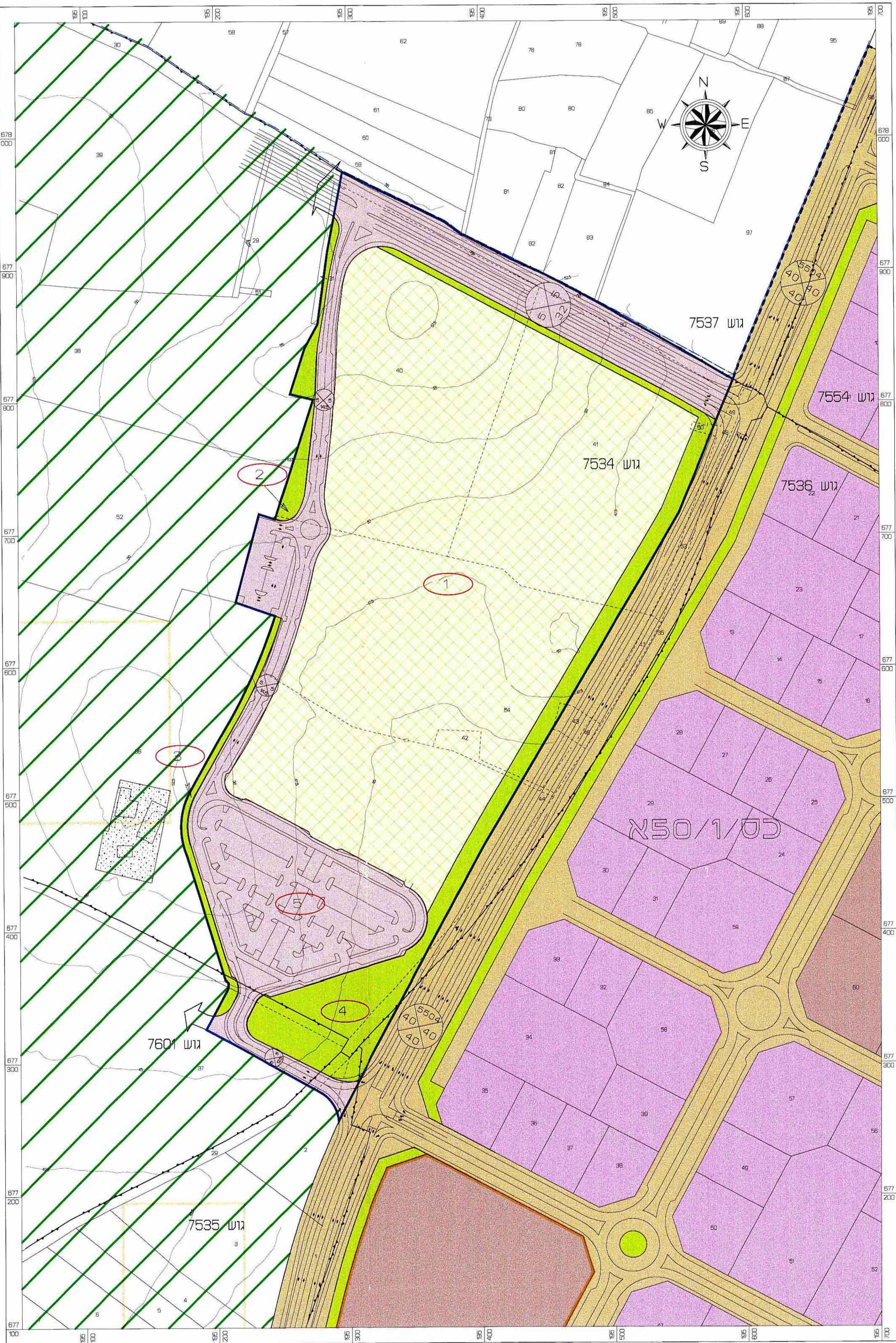
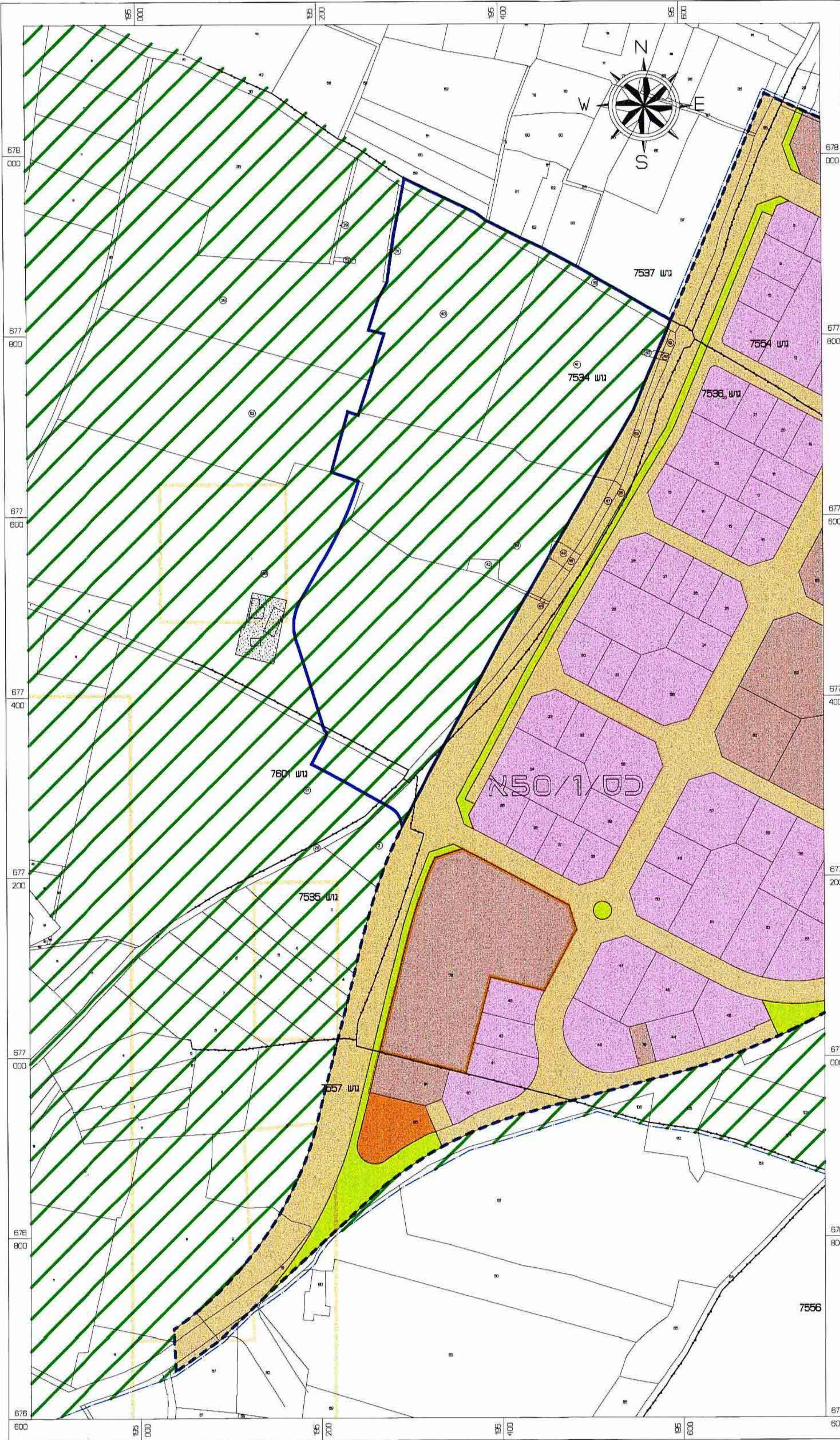




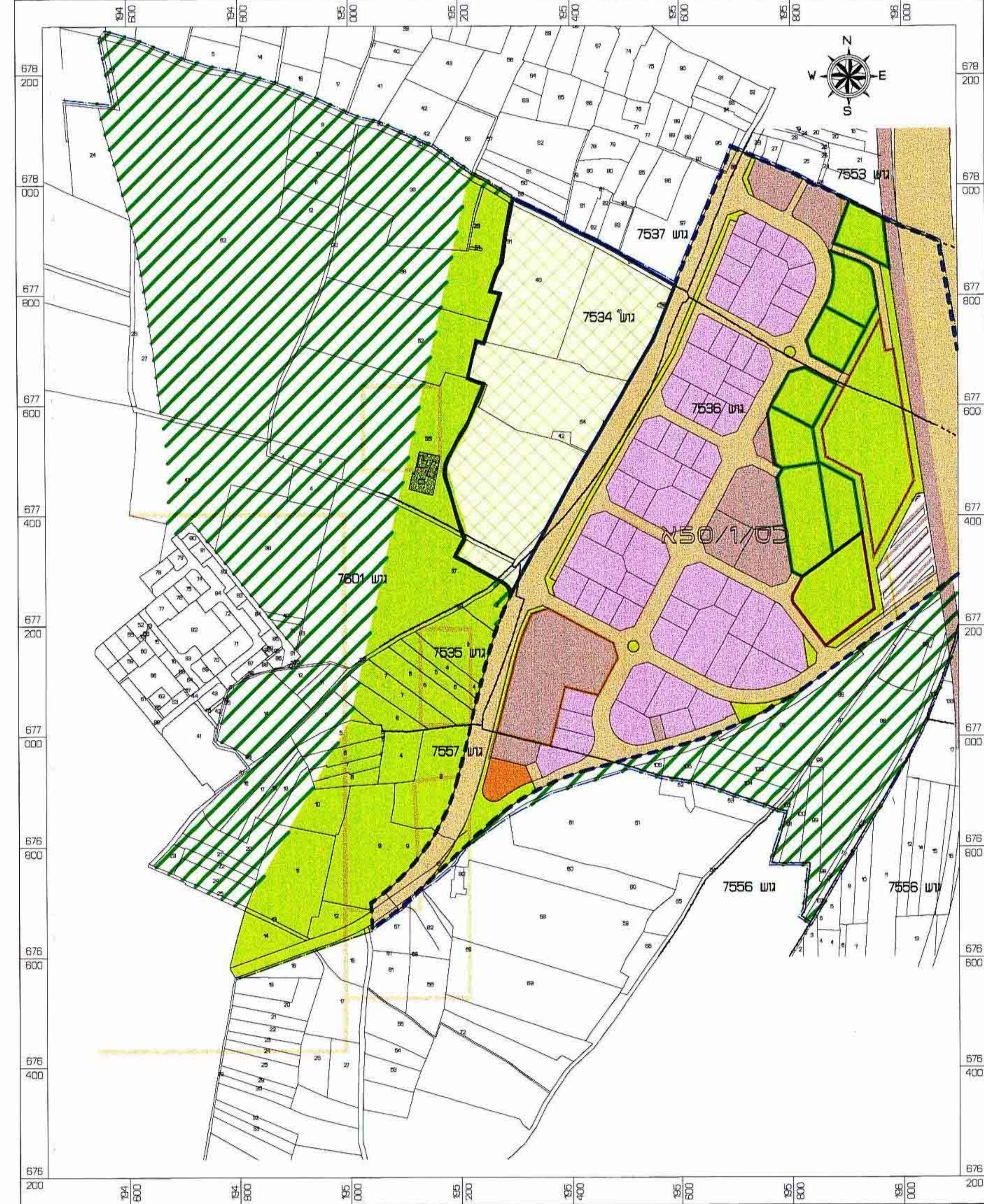
תכנית מצב מוצע
ק"מ 1:2500



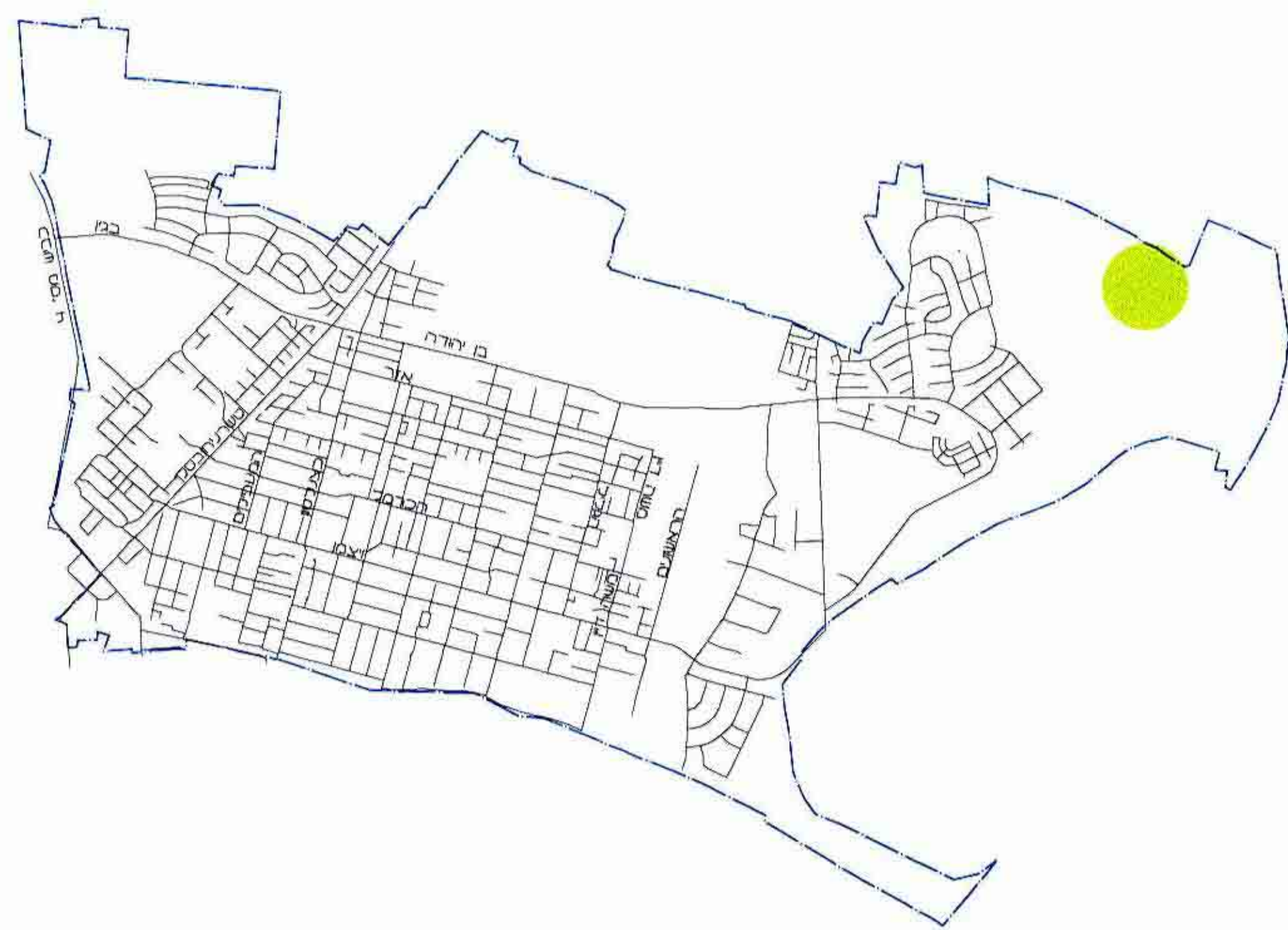
תרשים סביבה ומצב קיים
ק"מ 1:2500

טבלת יעודי שטחים

יעוד	מגרש	שטח (דונם)	הערות
בית עממין	1	94.767	
שצ"פ מערב א'	2	2.056	
שצ"פ מערב ב'	3	1.204	
שצ"פ מזרח	4	15.331	
דרכים	5	37.566	
סה"כ		151.424	



תרשים התאמה לתכנית אב
ק"מ 1:5000



תרשים להתמצאות כללית

מחוז המרכז מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

תכנית מתאר מקומית עם הוראות מפורטות מספר כס/444
שינוי לתכנית מתאר כס/1/1

נפה : פתח תקוה
עיר : כפר סבא

משרד המכס
מחוז המרכז
3 - 0 - 2003
כתב קבלה

גוש 7534

חלקות : 40,
חלקי חלקות : 54,50,43,42,41,36,35,30

גוש 7601
חלקי חלקות : 1, 37

גוש 7535
חלקי חלקות : 2, 29

שטח התכנית: 151,424 דונם
יום התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל וע"י חברים שונים
שורר התכנית: אדריכל 'אר גרוב'
הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא
קנה מידה 1:2500 1:2500

מקרא

- למצב קיים ומבוקש
- גבול תכנית מאושרת
 - גבול תכנית
 - גבול חלקה
 - גבול מגרש
 - גבול רשות מוניציפלית
 - דרך קיימת
 - דרך משועבת
 - דרך חדשה הרחבת דרך
 - תעשה
 - מסחר
 - חניון אוטובוסים
 - שב"צ
 - בית עממין
 - תקציא
 - אזור עתידות
 - מבנים לשמור
 - מס' הדרך
 - קו בנק
 - רובע הדרך
 - שטח ציבורי פתוח
 - מס' חלקה רשום
 - מס' מגרש

תאריך : 2-7-2003

חתימות

משרד המכס מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה חשבות - 2003
אישור תכנית מס' 44/03
כיום 25.4.03
עיר הירוקה והמחויבת

2.19.03

מנהל המחוז

מנהל המחוז