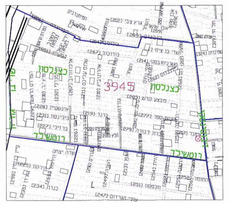
מקרא:

- גבול גוש
- גבול תכנית
- אזור מגורים ב' מיוחד (בתים דו-משפחתיים)
- אזור מגורים ג' (בתים עד 4 קומות)
- אזור מגורים ג' מיוחד (בתים עד 5 קומות)
- מגרש מיוחד
- אזור מסחרי
- אזור מבני ציבור
- שטח ציבורי פתוח (שבילים להולכי רגל
- דרך מיוחס
- מבנה להריסה
- מגרש
- מסחר הדרך
- רוחב הדרך
- 16
- קו בנין

חרשים סביבה קנ"מ: 1:2500



⊗ מושב בית הכנסת

חרשים החמצאות

מרחב תכנון מקומי ראשון נתניה
שינוי תכנית מתאר מס' ר/1/26
ותיקון לתכנית מתאר מ/1/1/1/26 בשטח מ/1/1/1/9, מ/1/1/1/26
בשטח מ/1/1/1/2 , מ/1/1/1/3

המסמך

מחוז:	דרום
נפה:	רחובות
עיר:	ראשון לציון
גוש:	3945
חלקה:	132
רחוב:	דבוסינסקי 49

נבדלות התוכנית : נמחק בחשרים בגוו כחול.

שטח התכנית : 0.591 דונם ברוטו, 0.516 דונם נט.

בעל הקרקע : מנ"י

היזם : עמותה בית הכנסת רח' סיני, רח' דבוסינסקי 49 ראש"צ
ע"ר 580-093166

עורך התכנית : **אבר אדריכלים** 1996 בע"מ
רח'ה 94 ראש"צ 75705
03-9648816 03-9641342

חתימות:

בעל הקרקע:
משרד הדתות - מינהל הדתות
אישור הבעלות מס' 1963
הוגש בקשה לבנין בשטח רוטשילד
הוראות בטיחות מתאריך
ידיעה מס' 108 מ-
מתאריך 29.1.03
עיריית ראשון לציון
1963
מספר 1963
תאריך 5.08.03
חתימה

עיריית ראשון לציון:
מינהל הנדסה
מספר 3941
תאריך 5.08.03
חתימה

היזם:
עמותת בית הכנסת רח' סיני
מספר 580093166
מנהל

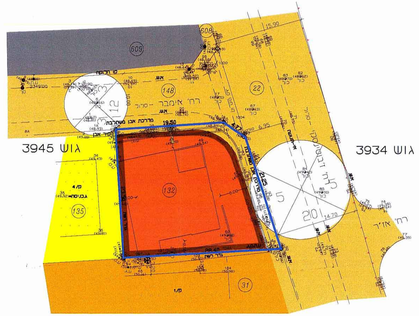
עורך התכנית:
בן דוד אבנר
אדריכל ובונה ערים
רח' ראול וולנברג 1 ת"א 66183

מפה טופוגרפית
קנ"מ 1:250

מקום	:	ראשון לציון
גוש	:	3945
חלקה	:	231
שטח	:	0.591 ד.מ
הרב עבור	:	אדי אביגיעם בן דוד
מטרת התכנית	:	הקמ כתבע

ג. טבלת שטחים:

		אחוז	שטח ב-מ"ר
	0.516	100%	סה"כ
	0.083	13%	יוד
	0.516	100	


גוש 3934
גוש 3945
רח' אפר
רח' דבוסינסקי
רח' אור
מרכז אם שכונה
20
5
22
24
26
32
31
135
4/0
4/0
4/0