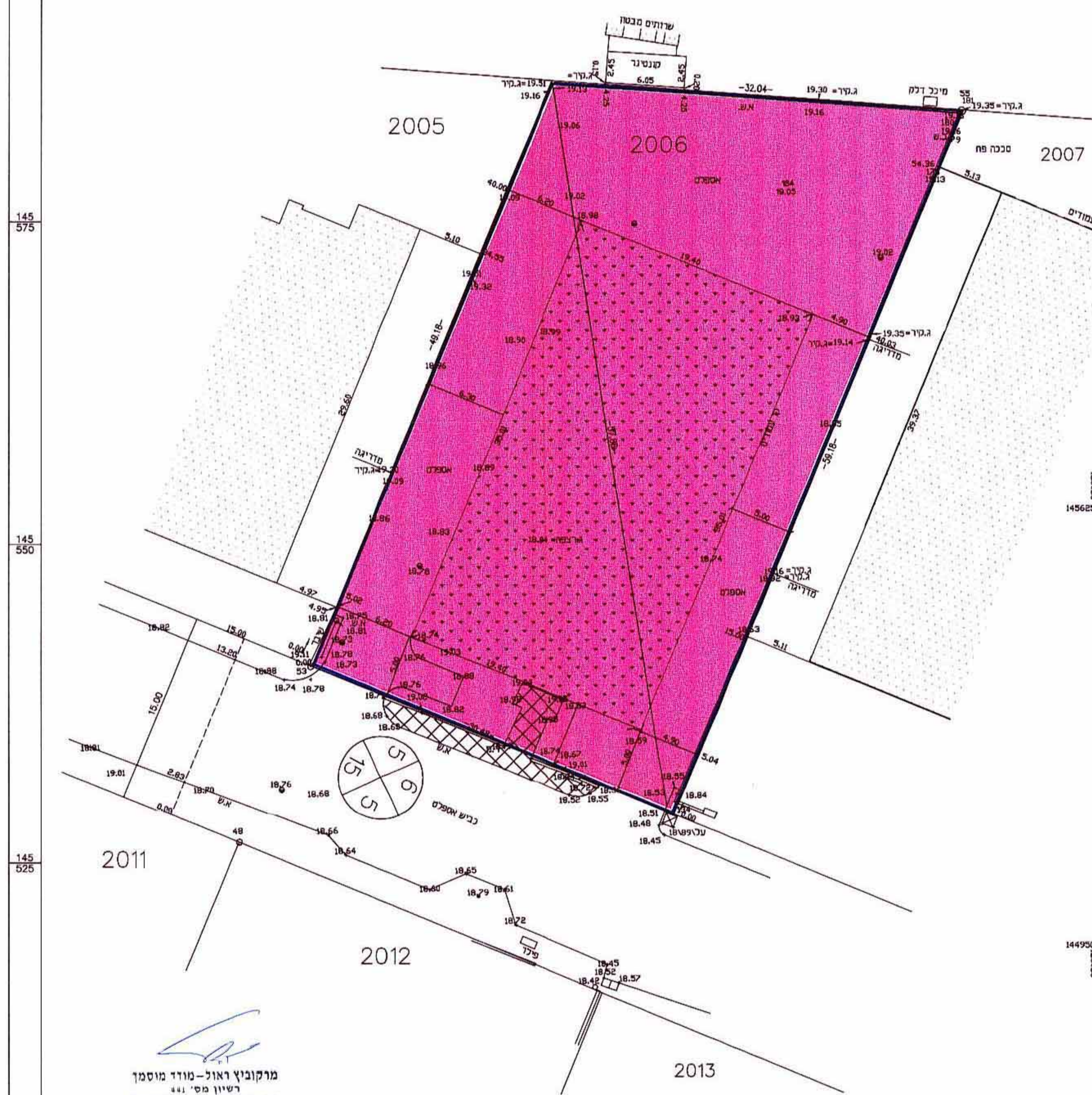
מצב מוצע / קיים על פי בר/בת/213

קנה מידה 1 : 250

מחוז : המרכז
נפה : רחובות
מקום : גן רווה- אזור תעשיה.
גוש : 4939
חלקה : 3
מגרש : 2006 לפי ת.ב.ע בר/בת/213

הוכן עבור : אלמוג בע"מ

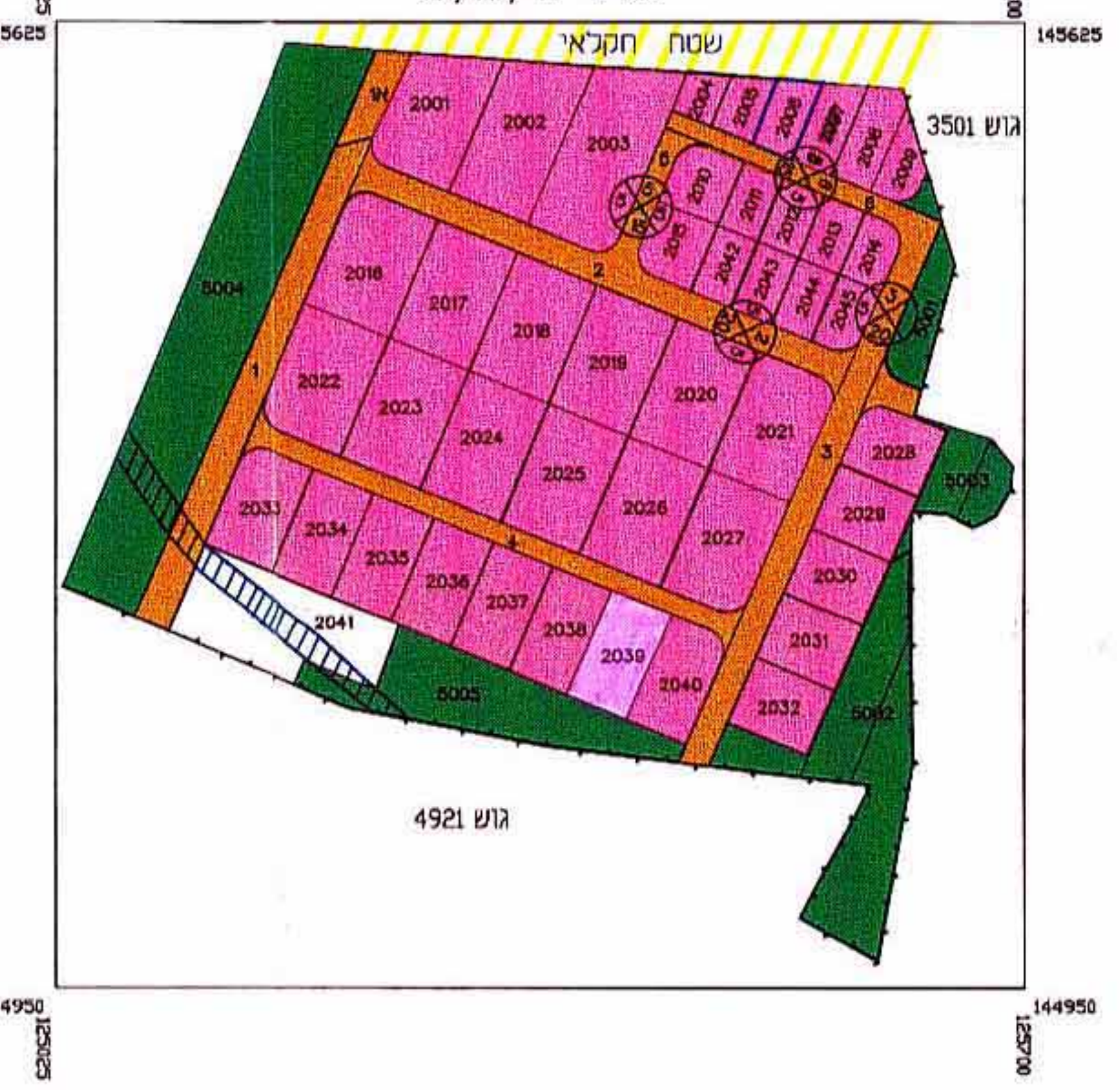
שטח 1.651 ד'



רשימת קואורדינטות

נקודה	Y	X
52	125529.37	145586.05
53	125510.70	145540.55
54	125538.90	145528.98
55	125561.33	145583.75

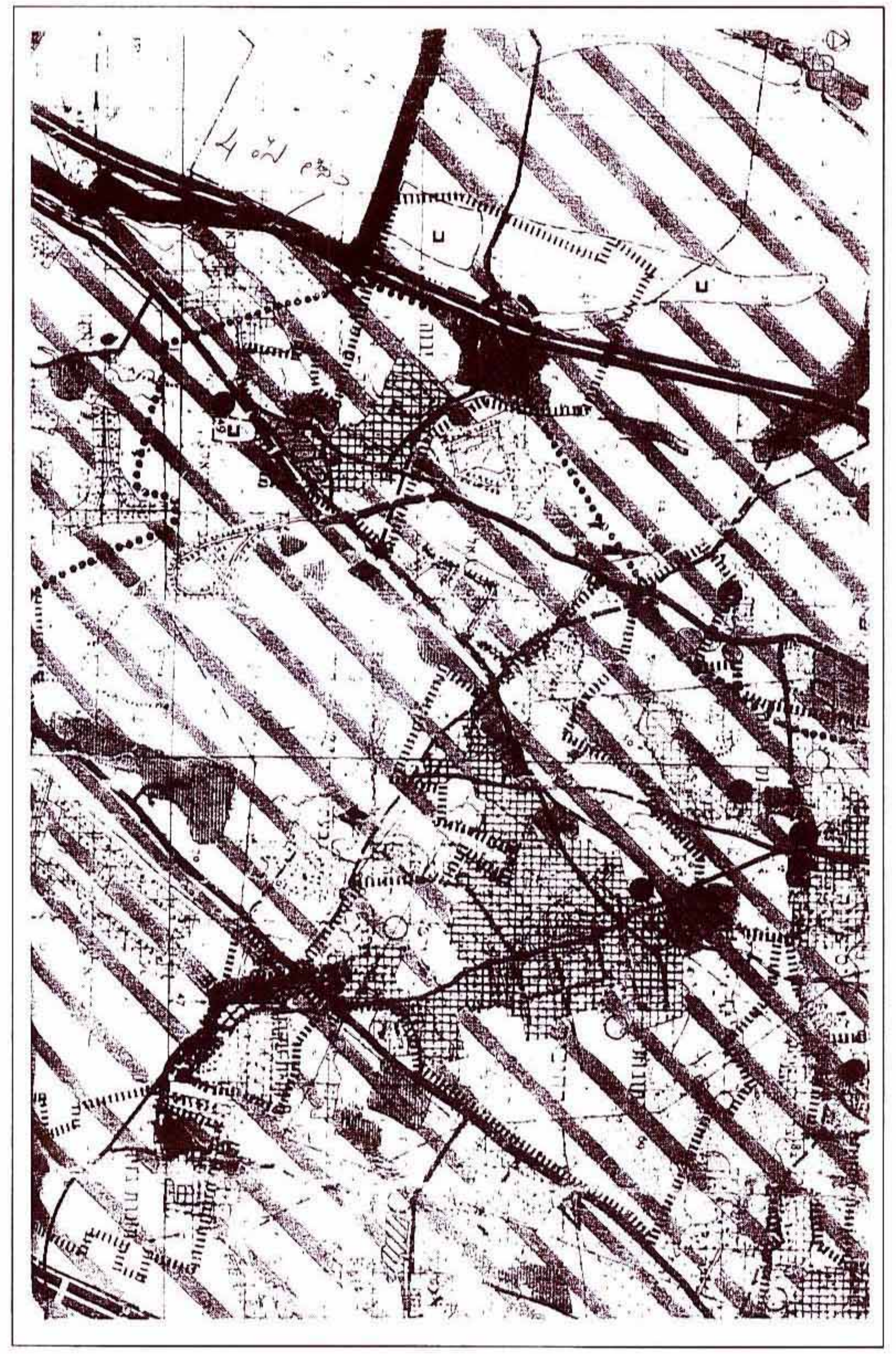
תרשים סביבה קנה מידה 1:5000
על פי בר/בת/213



הערות :
1. המפה הוכנה לצורך תכנון.
2. הגבולות ושטח המגרשים הם בהתאם לת.ב.ע בר/בת/213
3. הגבהים הם מוחלטים
4. בכבישים הגבהים הם של כביש האספלט. הגבהים הם מוחלטים כדי לקבל גובה אבן שפה יש להוסיף 0.15 מ'

מספר עבודה E:\7410\7429-6\80652006

מרקוביץ ראול-מודד מוסמך
רשיון מס' 441
רח' יהודה הלוי 34, רחובות
טל. 08-9350649 9350648
8.6.2004



תרשים סביבה להתמצאות כללית

קנה מידה 1 : 50000

נבדק וניתן ~~להפקיד~~/לאשר
החלטת הועדה המחוזית/משנה מיום
אדר' דורון דרוקמן
מתכנן המחוז
30 תאריך

21.6.04

4/03/04

מרכב תכנון מקומי שורקות

תכנית שינוי מתאר מפורטת נקודתית בר/213/3

שינוי לתכנית מתאר ממקומית בר/בת/213

מחוז : מרכז
נפה : רחובות
מועצה : מועצה אזורית ברנר
מקום : גן רווה – אזור תעשיה
גוש : 4939
חלקה : 3
מגרש : 2006
שטח התכנית : 1,651 ד'
היזם : אלום אביחי בע"מ – רח' חבצלת 7 א.ת. גן רווה
: ל. ברוך אחזקות ונכסים (1998) בע"מ
: גבי כרסום בע"מ – רח' חבצלת 7 א.ת. גן רווה
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל – דרך פ"ת 88 תל אביב
המתכנן : אלכס בר הנדסה וקבלנות בנין בע"מ
: רח' הפור 4 ראשון לציון
: טל: 03-9621208, פקס: 03-9510682
תאריך : 04.07.01

משרד הפנים
מחוז מרכז
21-06-2004
נתקבל
תיק מס':

אלום אביחי בע"מ
חבצלת החוח 7, גן רווה
טל. 08-9427129

חתימת היזם
גבי כרסום בע"מ

ל. ברוך אחזקות ונכסים (1998) בע"מ
חתימת בעל הקרקע

בר אלכס
חתימת המתכנן

מקרא:

גבול תכנית
גבול תכנית מאושרת
גבול גוש רשום
גבול חלקה

מספר חלקה 2001
מבנה קיים
מס' דרך
קו בנין
רוחב הדרך

🟪 תעשיה
🟩 איזור שטח ציבור
▨ איזור שירותי הנדסה
🟧 דרכים קיימים
▨ איזור שמור קו ירוק נגב
🟨 חקלאי

טבלת שטחים

אזור	קיים		מוצע	
	שטח	ב-%	שטח	ב-%
אזור	1,651	100	1,651	100

מרקוביץ ראול-מודד מוסמך
רשיון מס' 441
רח' יהודה הלוי 34, רחובות
טל. 08-9350649 9350648
8.6.2004

הועדה המקומית
לתכנון ובניה "שורקות"
11-05-2004
נתקבל
תולימה

דוד אמגדי
אדריכל המחוז
29-02-2004

משרד הפנים
מחוז מרכז
18-03-2004
נתקבל
תיק מס':

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס בר/213/3
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 ג) לחוק
תאריך 9.7.03
יו"ר הועדה המחוזית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"
תכנית שינוי מתאר/מפורטת מס' בר/213/3
הומלצה למתן תוקף
יו"ר הועדה
מהנדסת הועדה