

מחירי אדמה

11.07.2004
נתקבל

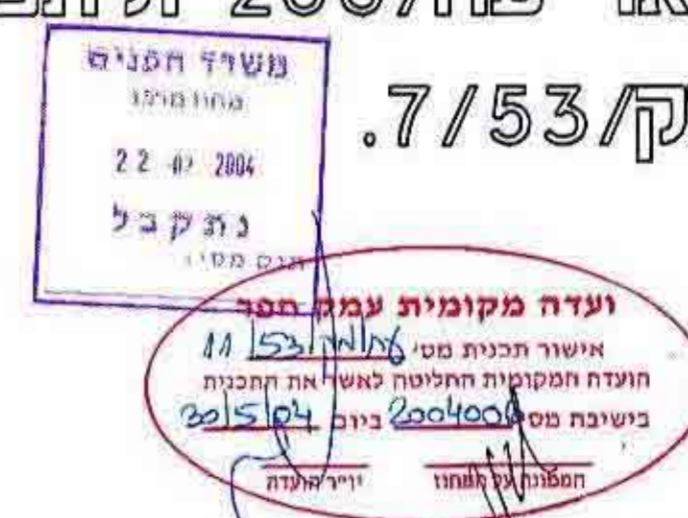
מרחב תכנון מקומי - "עמק-חפר"

תכנית מפורטת מס' עח/מק/11/53

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק

שנינו לתכנית מתאר עח/200 ולתכניות מפורטות עח/53,

עח/1/53, ועח/מק/7/53



מחוז : המרכז

עפה : השרון

מקום : אלישיב

גופים וחלקות : גוש 8363, חלקות 44-45

חלקי חלקות 36, 37, 40, 46-47, מורשים 56, 49, 61, 51, 64, 66, 70, 72, 75, 77, 78, 81, 83, 84, 94, 109 (לפי תכנית עח/1/53)

מורשת 82 בחלק (לפי תכנית עח/1/53)

בעל הקרקע : מיטל מקרקעי ישראל

היזום : מושב התימנים "אלישיב" בעמק חפר-אגודה הרדית בע"מ, מושב אלישיב 42885

ועד מקומי אלישיב בעמק חפר, מושב אלישיב 42885

המועצה : ועד מקומי אלישיב בעמק חפר, מושב אלישיב 42885

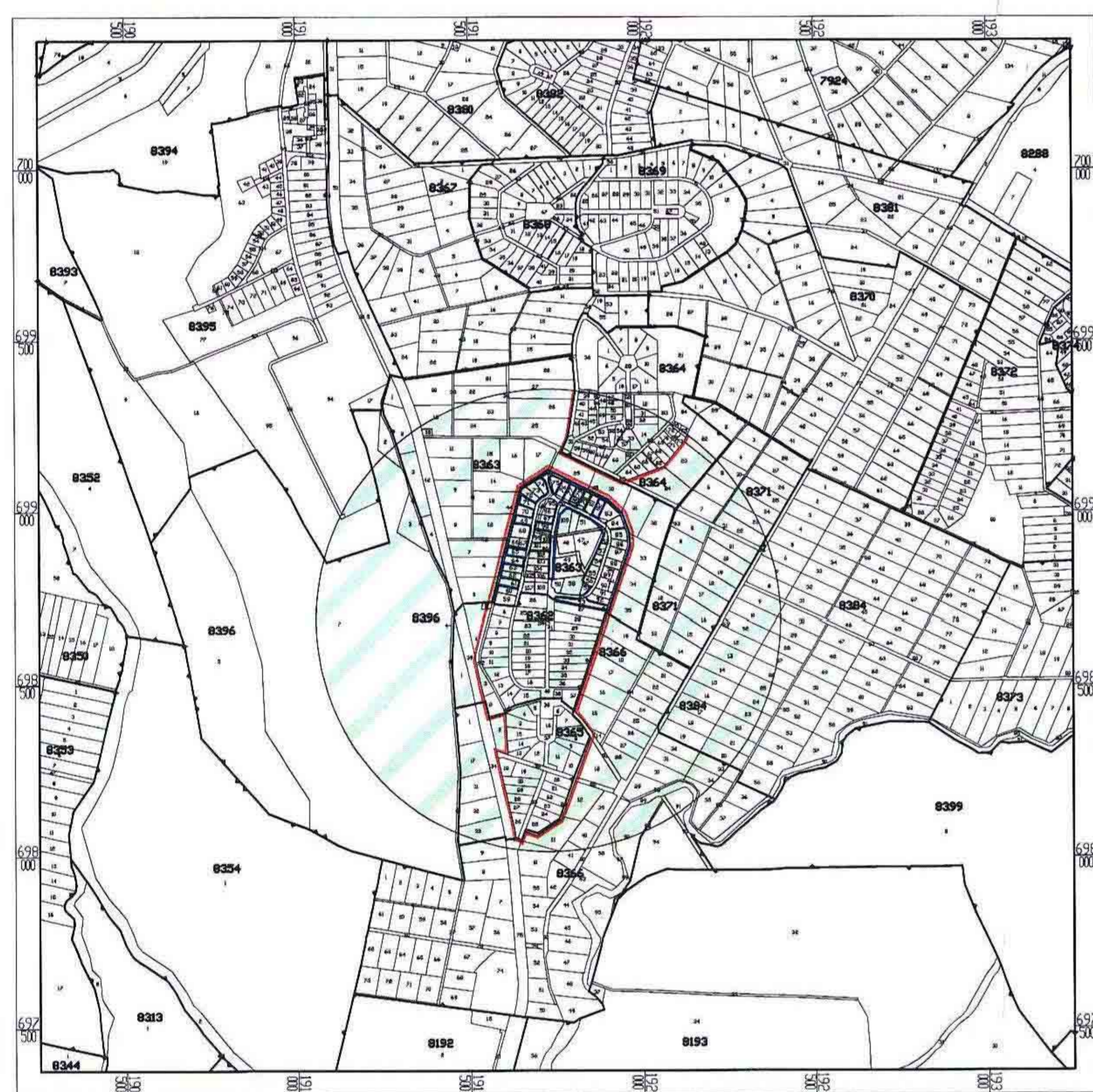
המתכנן : אמנון דורון, אדריכל ובוועה ערים, שער העמק 4, נתניה 42292

שטח התכנית : 51.650 דונם

קנה מידה : 1:10,000, 1:1,000

טבלת שטחים ואזורים

האזורים	קיים		מוצנע	
	השטח בדונם	השטח באחוזים	השטח בדונם	השטח באחוזים
אזור מגורים במושב	33.600	65.05%	31.100	60.21%
אזור משק חקלאי	2.980	5.77%	2.500	4.84%
שטח צבורי פתוח ושכילים	1.880	3.64%	1.860	3.60%
שטח לסכני צבור	0.535	1.04%	—	—
אזור מוסד חינוכי	0.690	1.34%	—	—
דרך קיימת	11.965	23.16%	11.635	22.53%
דרך מוצנע	—	—	4.555	8.82%
סך כולל	51.650	100%	51.650	100%



- מ ק ר א
- גבול תכנית זו
 - גבול תכנית מפורטת מאושרת
 - עח/191 תחל אלכסנדר
 - אזור מגורים במושב
 - אזור משק חקלאי
 - שטח למבני ציבור
 - שטח צבורי פתוח, ושכילים
 - אזור מוסד חינוכי
 - בית קברות מוסלמי
 - אזור חקלאי
 - אזור חקלאי פיתוח
 - דרך קיימת
 - דרך מוצנעת
 - דרך מוצנעת
 - לתימנים
 - קו שבין למועצות
 - מס הדרך
 - מב קדמי
 - רוחב הדרך
 - מס הדרך
 - מב קדמי מצד
 - כביש ארצי
 - רוחב הדרך

תרשים סביבה 1:10,000



התימנים

בעל הקרקע

הועד המקומי מושב אלישיב
מושב התימנים "אלישיב" בעמק חפר
אגודה הרדית בע"מ



אמנון דורון
אדריכל ובוועה ערים
שער-חמק 4, נתניה 42292, טל 8337355

המתכנן

מושב התימנים "אלישיב" בעמק חפר
אגודה הרדית בע"מ

הועד המקומי מושב אלישיב

המועצה