

נבדק וניתן להסתייג
החלטת הוועדה המחוזית
אדריכלות
תאריך: 28.04.2004
משרד המבחן

משרד המבחן
מחוז מרכז
28.04.2004
נתקבל
ת"ת: 28.04

מחוז המרכז מרחב תכנון מקומי כפר - סבא תכנית שינוי מתאר כס 41/3/ה שינוי לתכנית מתאר כס 1/1/

מקום: כפר - סבא
רחוב: ארלוזורוב
גוש: 6426
חלקה: 273

בעלי הקרקע:
והיוזמים:

ניסני רבי
מג: 19822008
רצב: ארזב 8/1 כפר סבא
מסמ: 00-705-0800

ערן פרלמן - אדריכל
מג: 00707087
רצב: ארזב 8/1 כפר סבא
מסמ: 00-705-0800

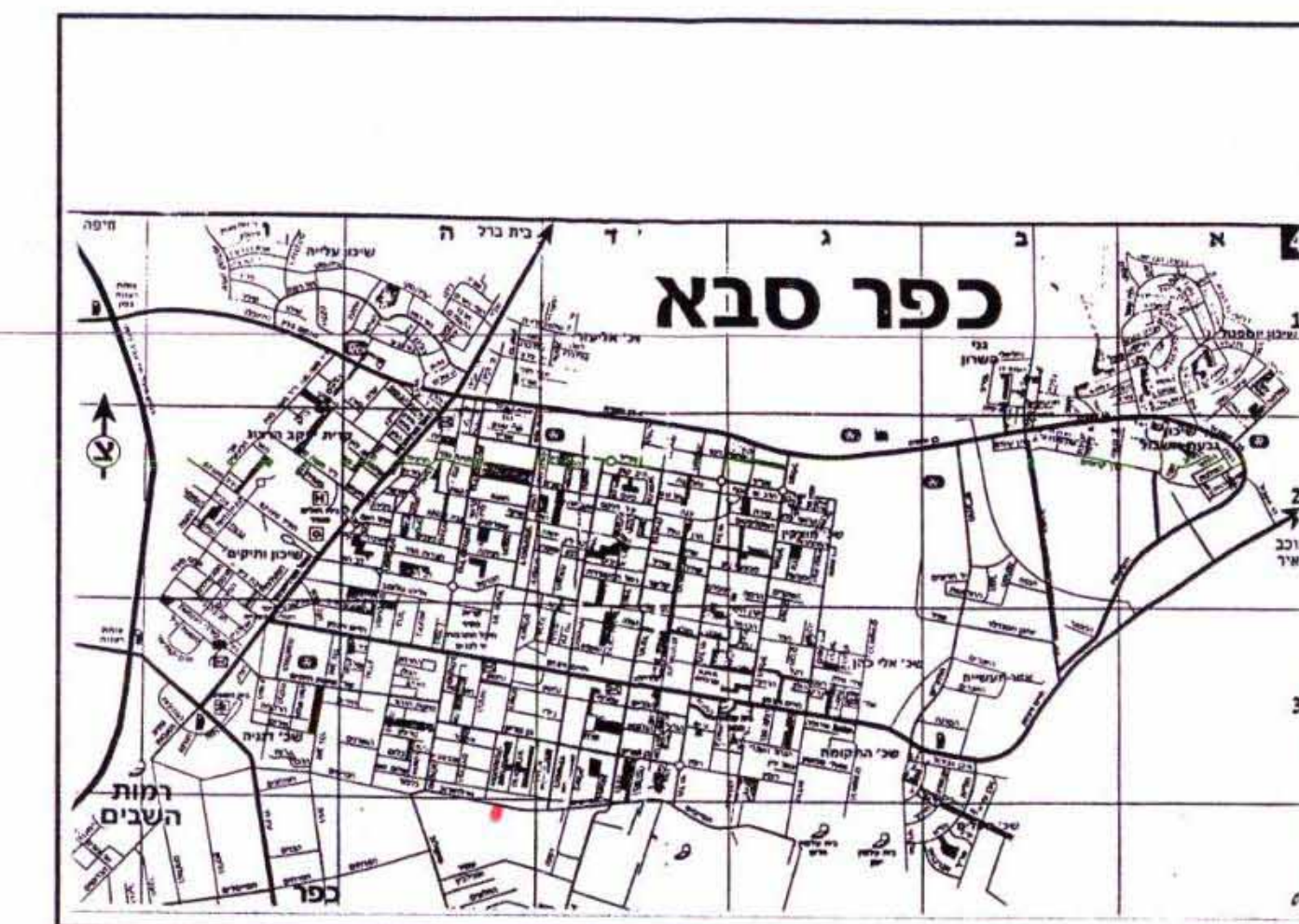
שטח התכנית: 779 מ"ר
קנה - מדה: 1:250

מקרא לתכנית בנין ערים מפורטת קיימת וחדשה

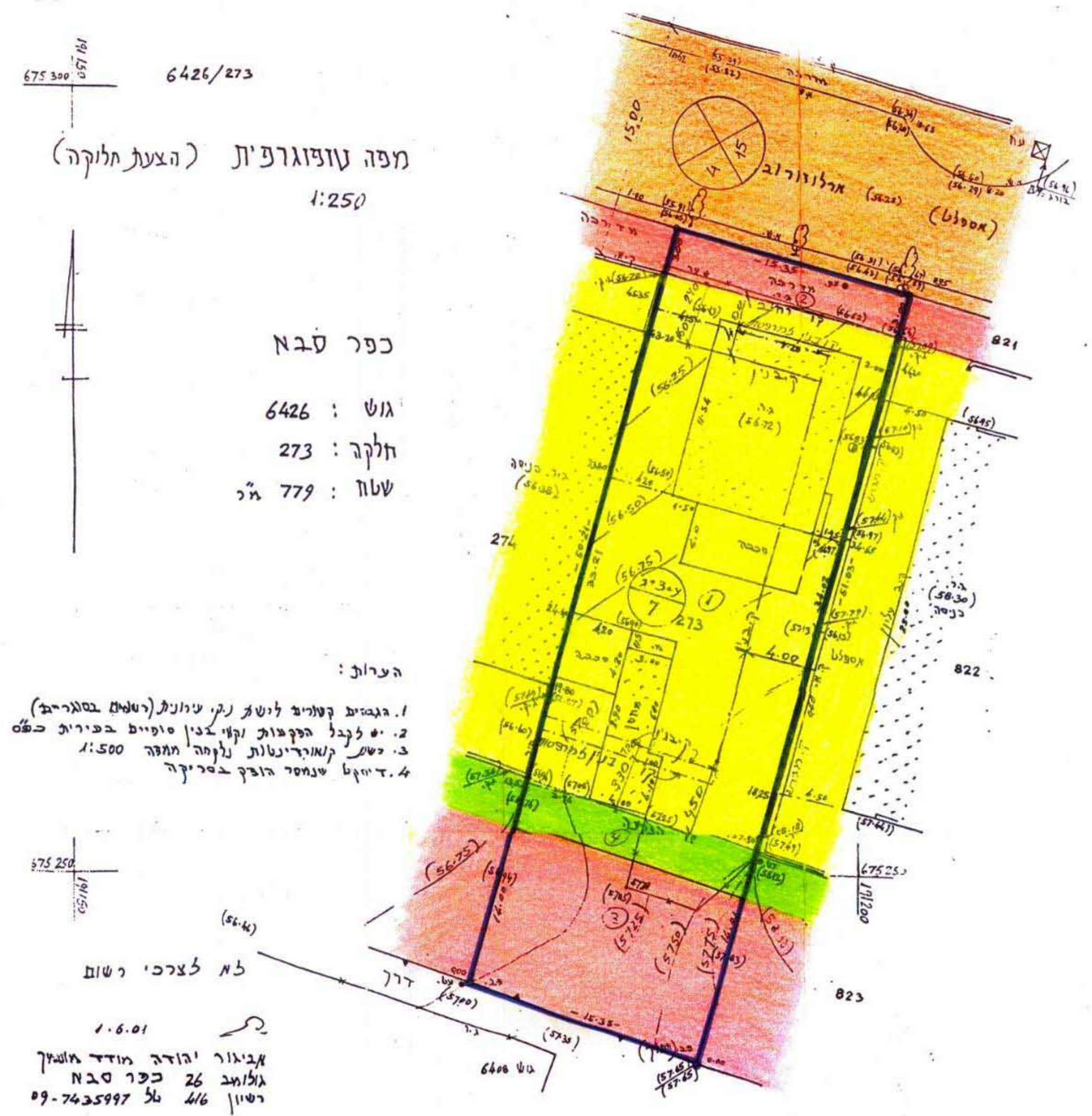
- גבול התכנית
- דרך קיימת
- דרך והרחבת דרך
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- אזור מגורים ג
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לבניה צבורי
- מס' הקומות
- מס' יח"ד



תכנית הסביבה
1:2000



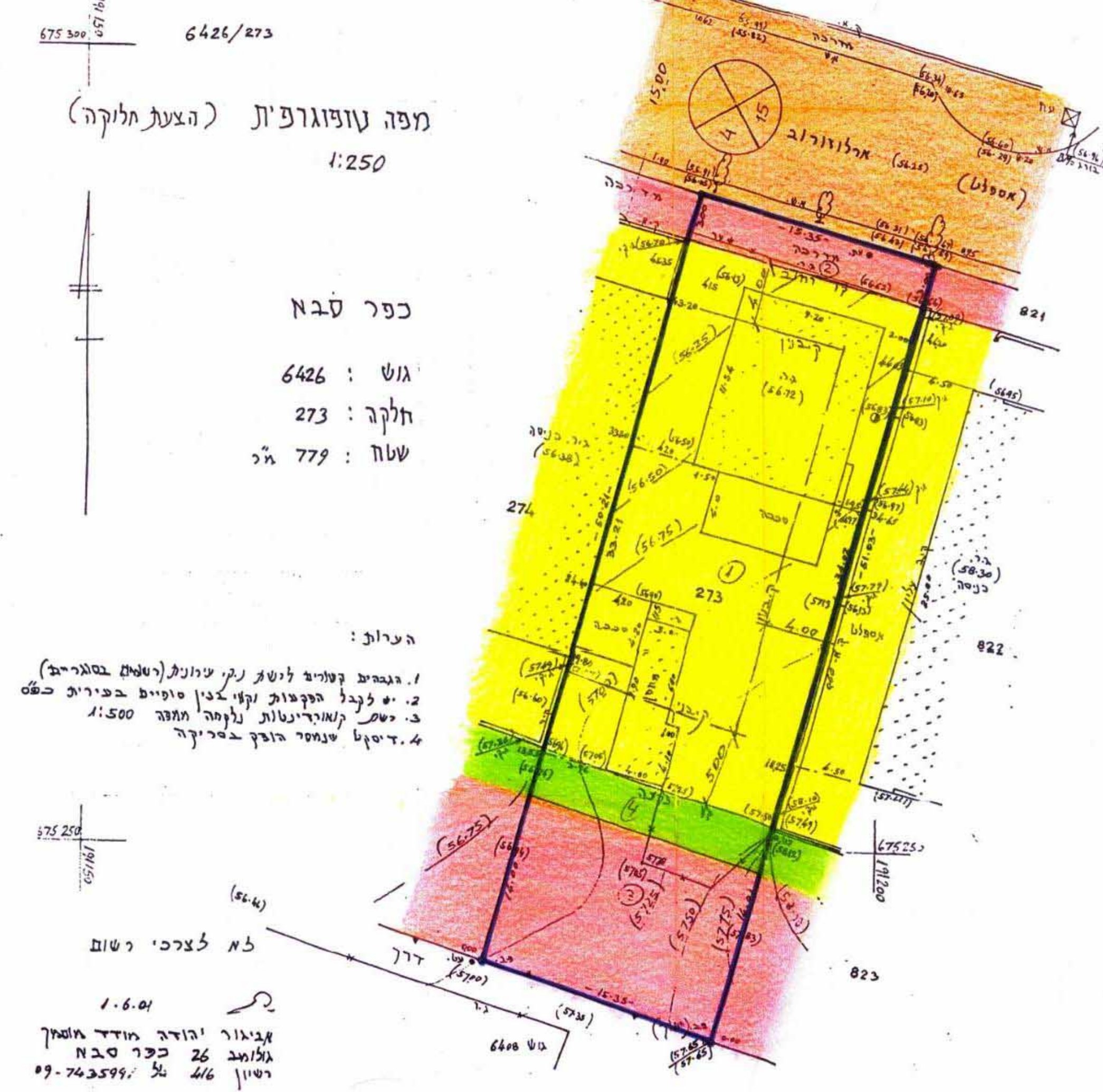
מפת העיר כפר סבא



מסמ: 09-433597
כפר-סבא 44357
8-7-04

תכנית מצב מוצע
1:250

טבלת זכויות בניה לפי מצב מוצע								
מס	מס' יח"ד	שטח	סוג	מס	מס' יח"ד	שטח	סוג	מס
273	7	520	ע-3-א	7	7	520	ע-3-א	7



מסמ: 09-433597
כפר-סבא 44357
8-7-04

תכנית מצב קיים
1:250

טבלת זכויות בניה לפי מצב קיים								
מס	מס' יח"ד	שטח	סוג	מס	מס' יח"ד	שטח	סוג	מס
273	7	520	ע-3-א	7	7	520	ע-3-א	7