מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי "הדרים"

תכנית מפורטת **הר/מק/8/א/11**

שינוי ל- במת/8 בת/8/א מק/8/א/3 מק/8/א/5 מק/8/א/9 ו-מק/8/א/8
תכנית בסמכות ועדה מקומית

יוזם ומגיש התכנית : חיים ושרה סנילביץ
אייזיק ושושנה אייזיק
ברנדו ושרלוטה ישמחוביץ

בעלי הקרקע: חיים ושרה סנילביץ - מושב נווה ירק
אייזיק ושושנה אייזיק -מושב נווה ירק
ברנדו ושרלוטה ישמחוביץ - ויצמן 37 ת"א
אזר הנדסה בע"מ - אזת"ע פ"ת ת.ד 3736
מ.ר.מ מידע רכב ממוחשב בע"מ -אזת"ע פ"ת ת.ד 3736

עורך התכנית : **תמר ישראלי אדריכלות ובינוי ערים**
רח' התע"ש 31 גבעתיים 03-5710077

שטח התכנית : 30.09 דונם

הקרקע הכלולה בתכנית :
גוש 6573 : חלק מחלקה: 10
מגרשים : 118, 116, 114, 113, 112, 111 ,102, 101,

משרד הפנים
מחוז מרכז
24-11-2004
נתקבל
תיק מס':

חותמות:

תמר ישראלי
אדריכלים ובוני ערים

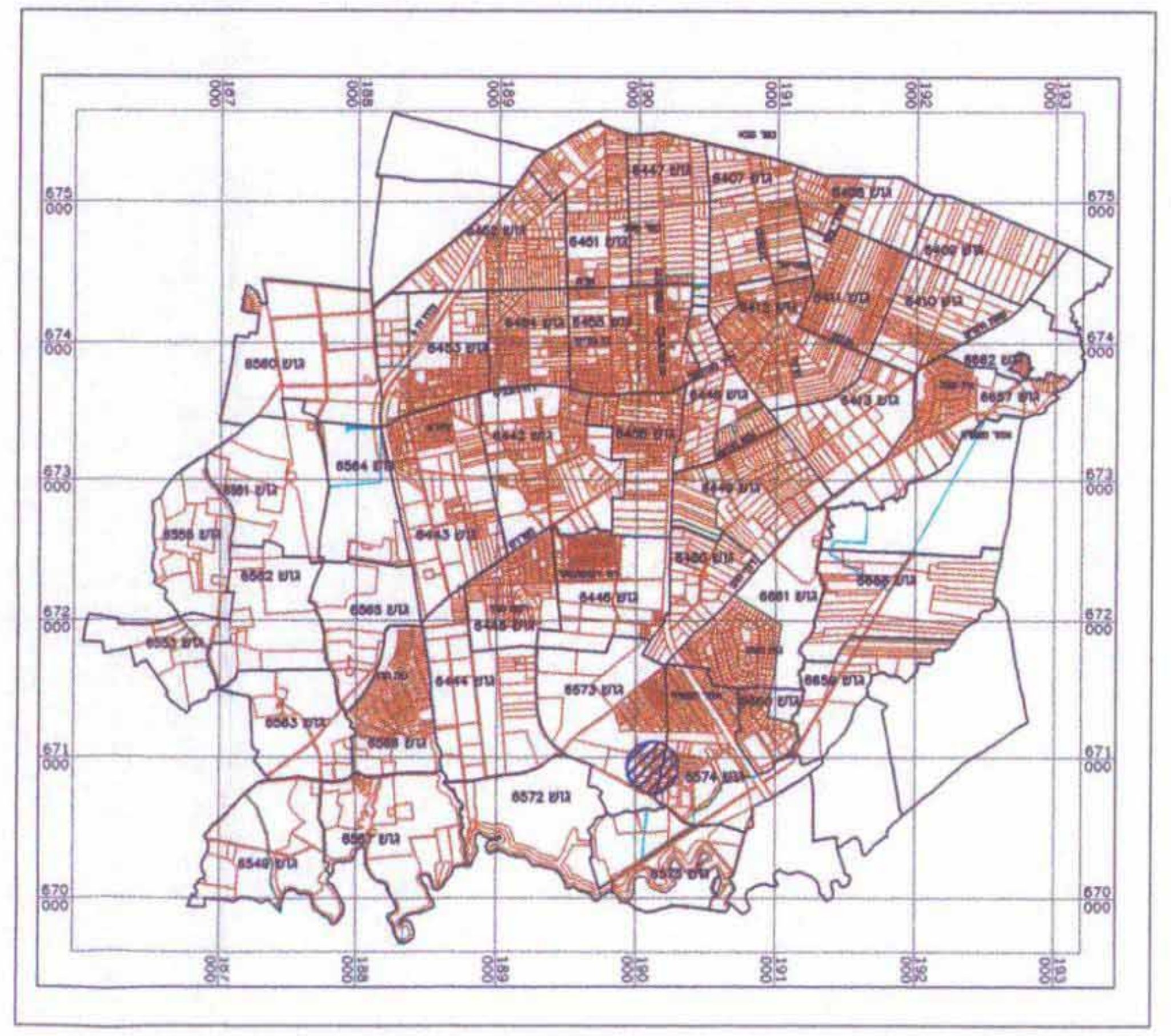
ועדה מקומית לתכנון ובניה
"הדרים"
אישור תכנית מס' הר/מק/8/א/11
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2004002 ביום 1.6.04
יו"ר הועדה
מהנדס הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"הדרים"
6.9.04

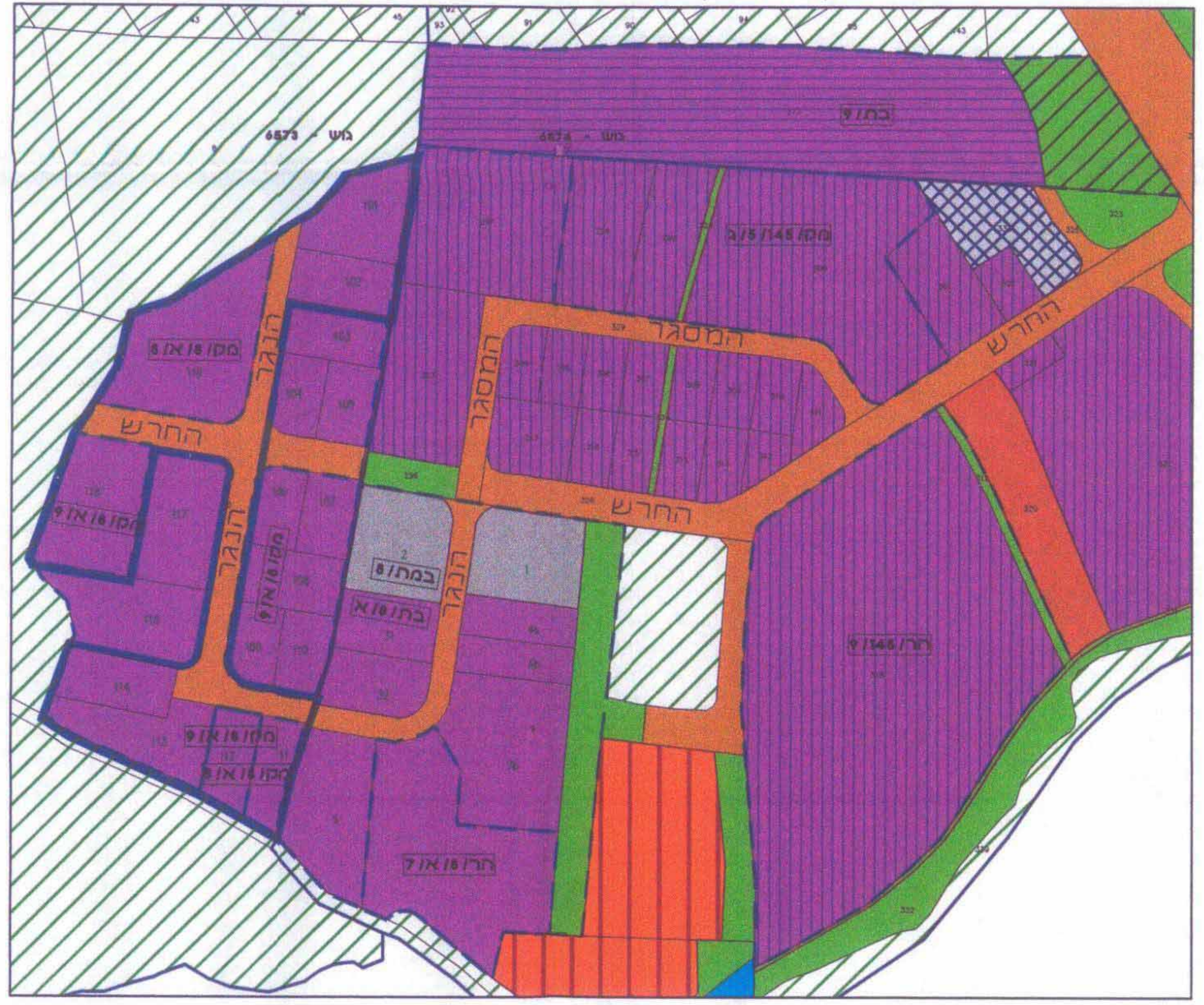
התכנית נבדקה
עו"ד
תאריך 2/9/04

תאריך הכנת התשריט : 30.9.03
תאריך עדכון אחרון : 25.07.04 (שינוי גבול התכנית בהתאם לדרישת המחוזית)
ערכה: יולזרי רוחמה ו.ב.ע

תרשים התמצאות כללית ק"מ: 1:50,000



תרשים סביבה קרובה ק"מ: 1:2500

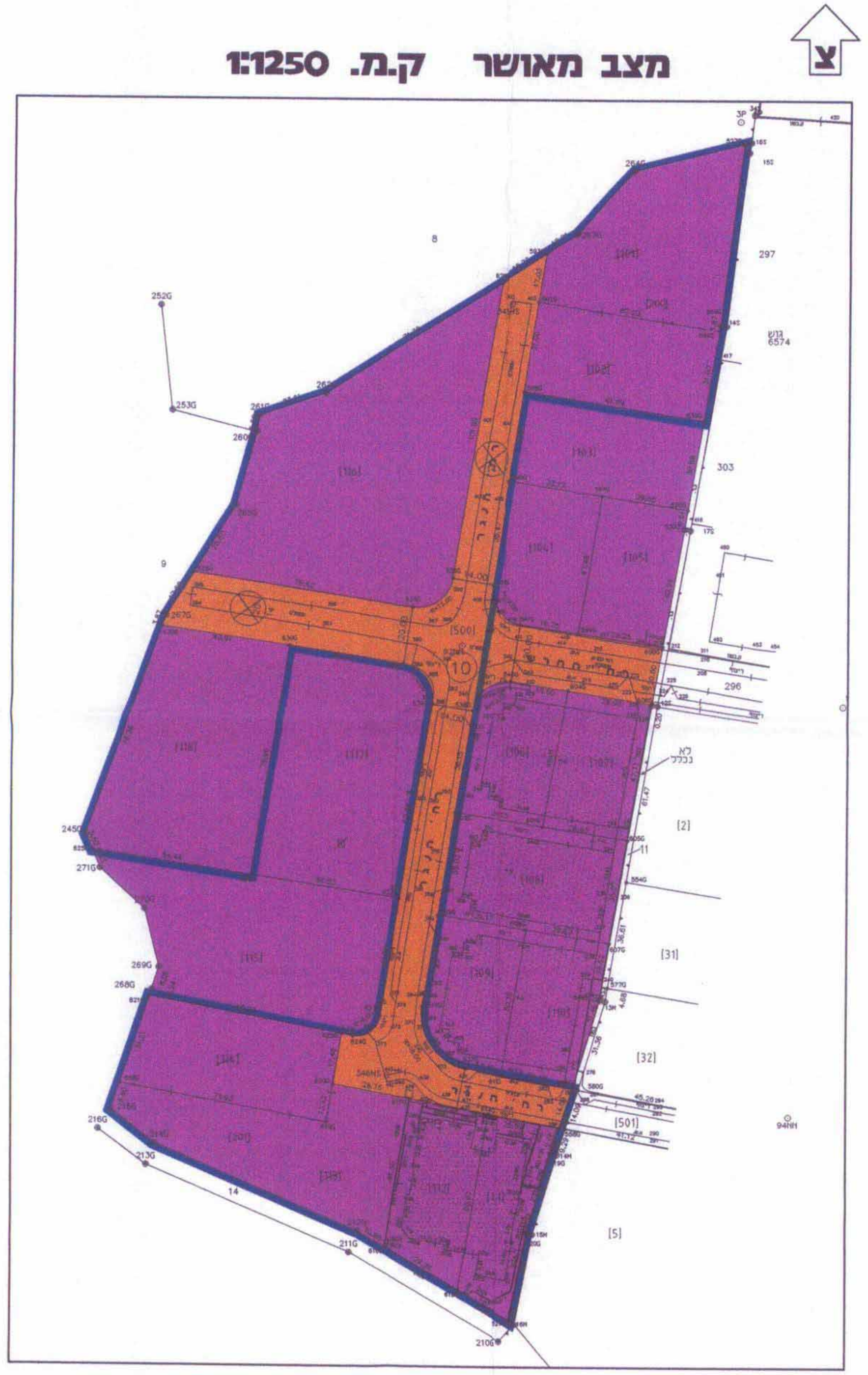


מקרא :

גבול התכנית	═
גבול תכנית סמוכה	╌
אזור מסחרי	▭
אזור תעשיה	■
תעשיה עתירת ידע-תעסוקה	▤
תעשיה ומלאכה	▥
תחנת דלק	⊠
שטח חקלאי	▨
שטח למבני ציבור	🟥
שטח פרטי פתוח	🟩
שטח ציבורי פתוח	🟩
דרך מאושרת ו/או קיימת	🟧
מספר דרך	1
קו בנין קדמי, במטרים	5
רוחב הדרך, במטרים	24
מספר חלקת מקור	(X)
מספר מגרש	[X]

שטחי מגרשים

	מספרי החלקות			השטחים בדונמים מטרי
	לפי ת.ב.ע או ת.ש.צ	ארעיים	סופיים	
תעשיה	101	101		2.863
תעשיה	102	102		1.926
תעשיה		200		4.789
תעשיה	111	111		1.410
תעשיה	112	112		1.542
תעשיה	113	113		2.873
תעשיה	114	114		2.139
תעשיה		201		5.012
תעשיה	116	116		6.304
תעשיה	118	118		4.084

מצב מאושר ק.מ. 1:1250