

תכנית מתאר מקומית הר/מק/6/367/ל

שינוי לתכנית מתאר מפורטת הר/6/367/1- הר/3/367/3

תכנית בסמכות ועדה מקומית- תוספת יח"ד לפי סעיף 62 א' 8
שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62 א' 8

יזום ומגיע התכנית : יאסו אברהם רח"אצ"ג, פתח תקוה

מל, 03-9334546, 052-547484, פקס: 03/9332633

בעלי הקרקע: רשות הפיתוח.

מינהל מקרקעי ישראל, דרך פ"ת 88, ת"א

עורך התכנית : יאסו תומר-מהנדס מ.ר. 374801, קיבוץ חורשים, חורשים.

מל, 03-9386294, 058-351978

מודד מוסמך : קודל עופר מ.ר. 775, רח' היסמין 10, צורן.

מל: 052-547495, 09-8949873

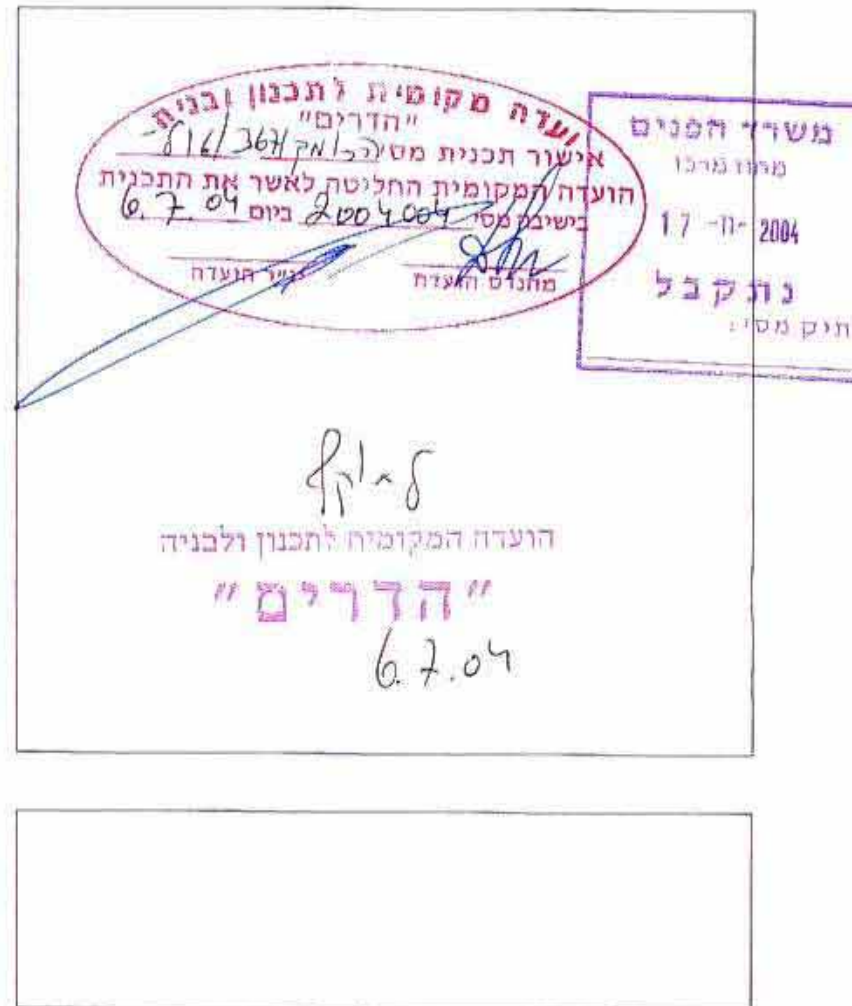
שטח התכנית : 0.602 דונם

הקרקע הכלולה בתכנית :

גוש 6566 : חלק מחלקה 41

מגרש : 41/1 מתכנית הר/6/367/ (251)

חותמות:



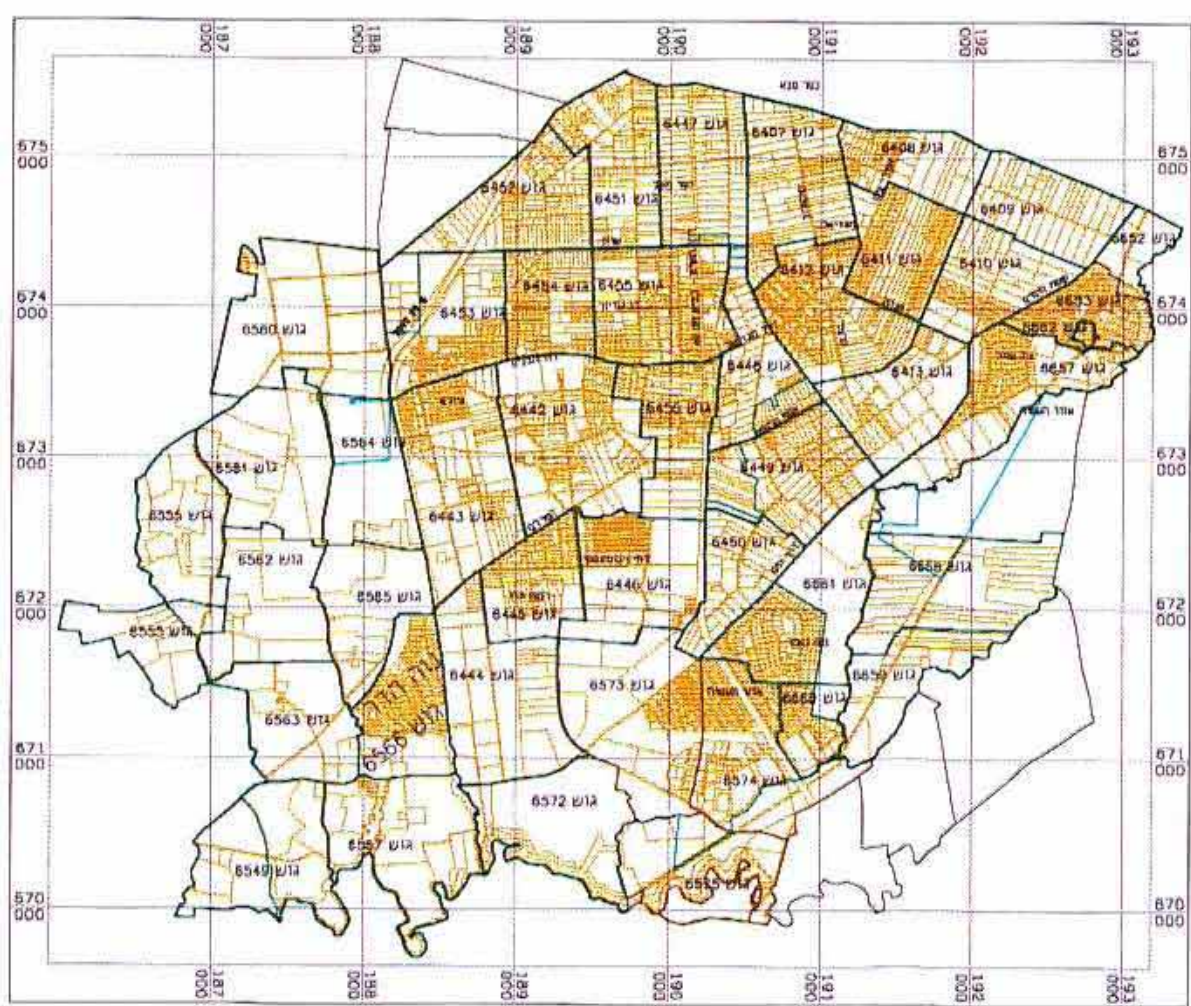
חתימת היוזם

חתימת המחבן

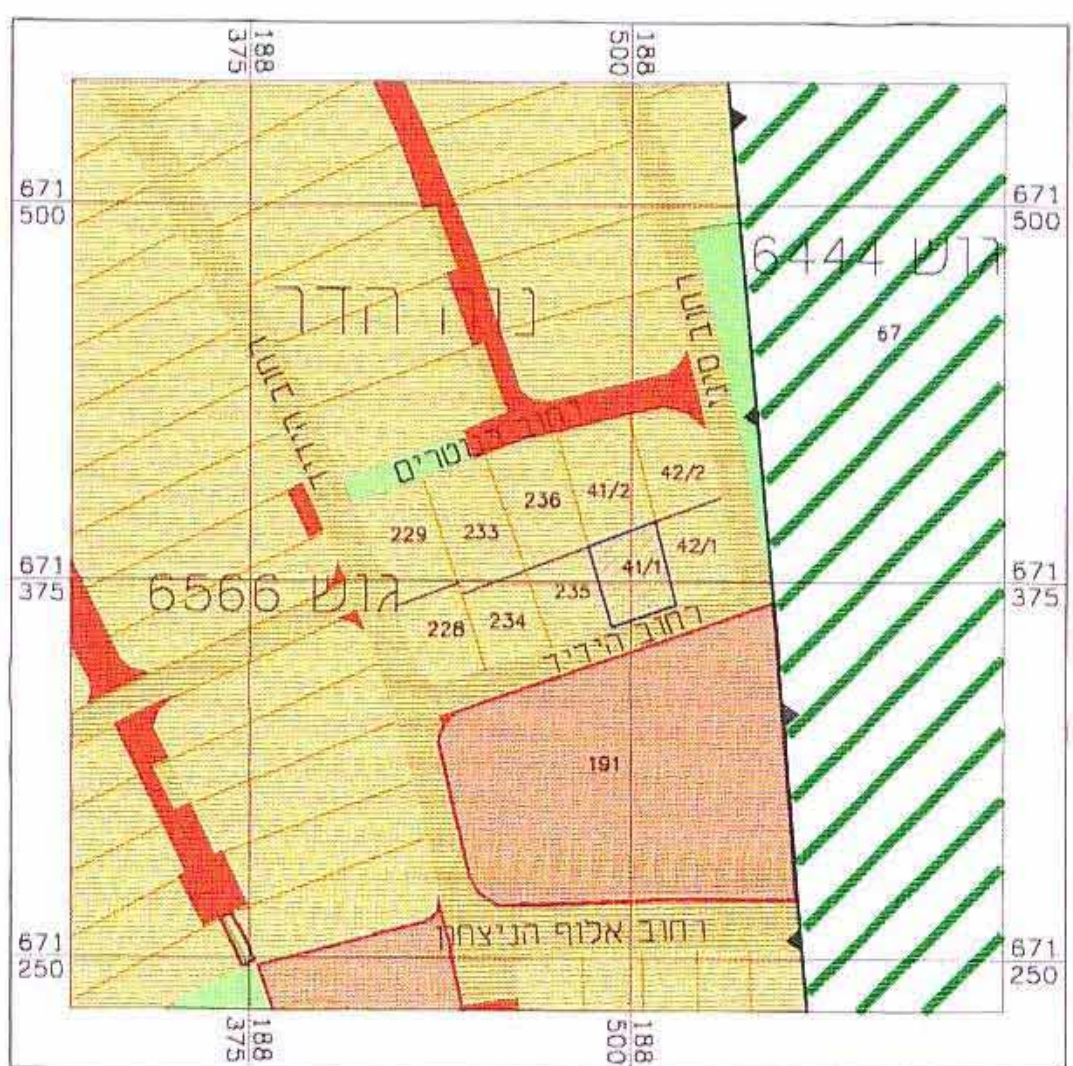
חתימת מודד מוסמך

תאריך הכנת התשרים : 15.1.04

תרשים התמצאות כללית ק"מ 1:50,000



תרשים סביבה קרובה ק"מ 1:2500



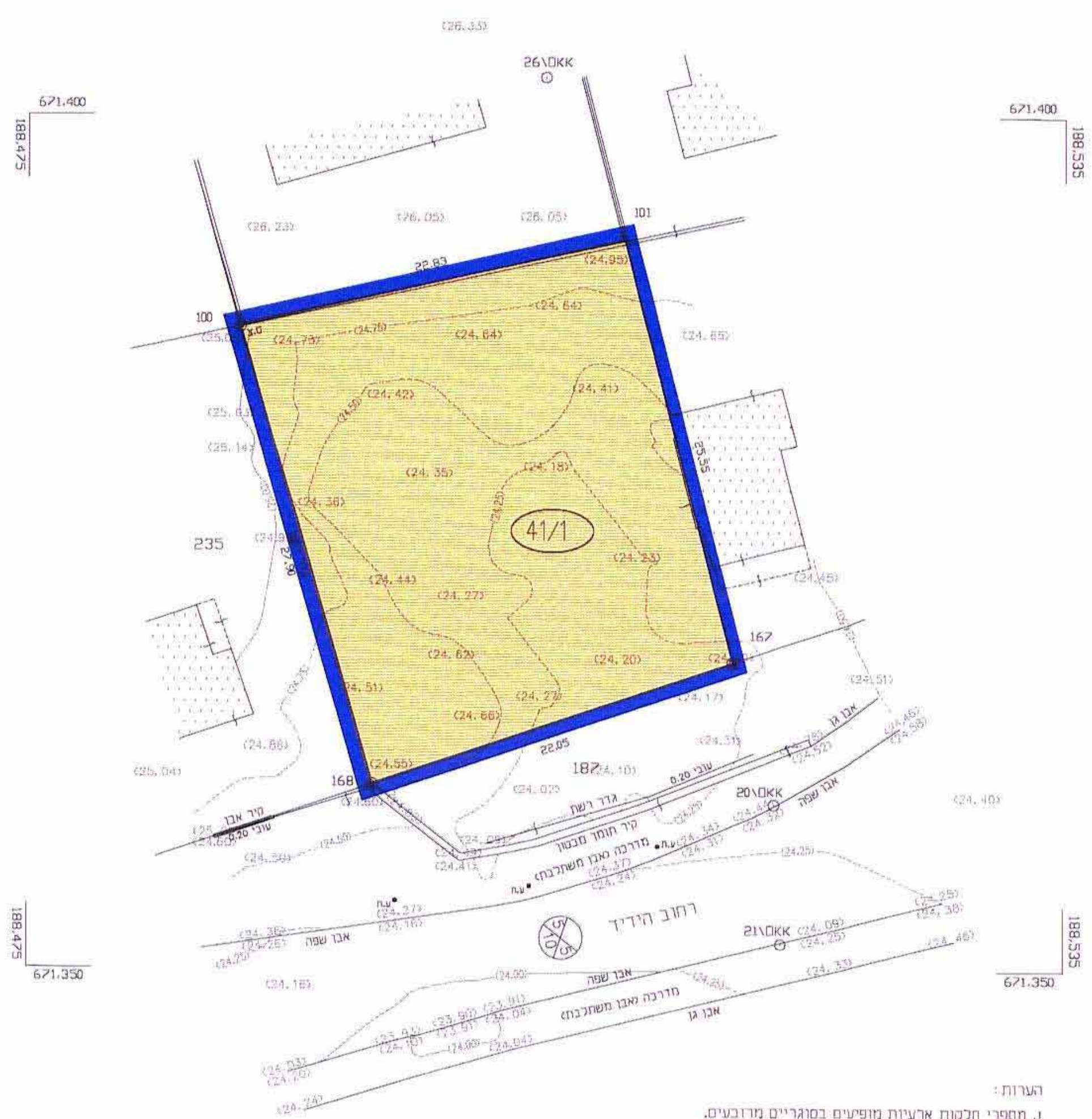
מקרא :

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת ו/או קיימת
- דרך מוצעת או הרחבת דרך
- קרקע חקלאית ע"פי R-6
- קרקע מוכרזת
- מספר דרך
- קו בנין קדמי, במסרים
- רוחב הדרך, במסרים
- גבול גוש
- מספר מגרש מוצע
- מספר מגרש עפ"י תבע בתוקף
- מספר חלקת מקור

טבלת יחידות דיור

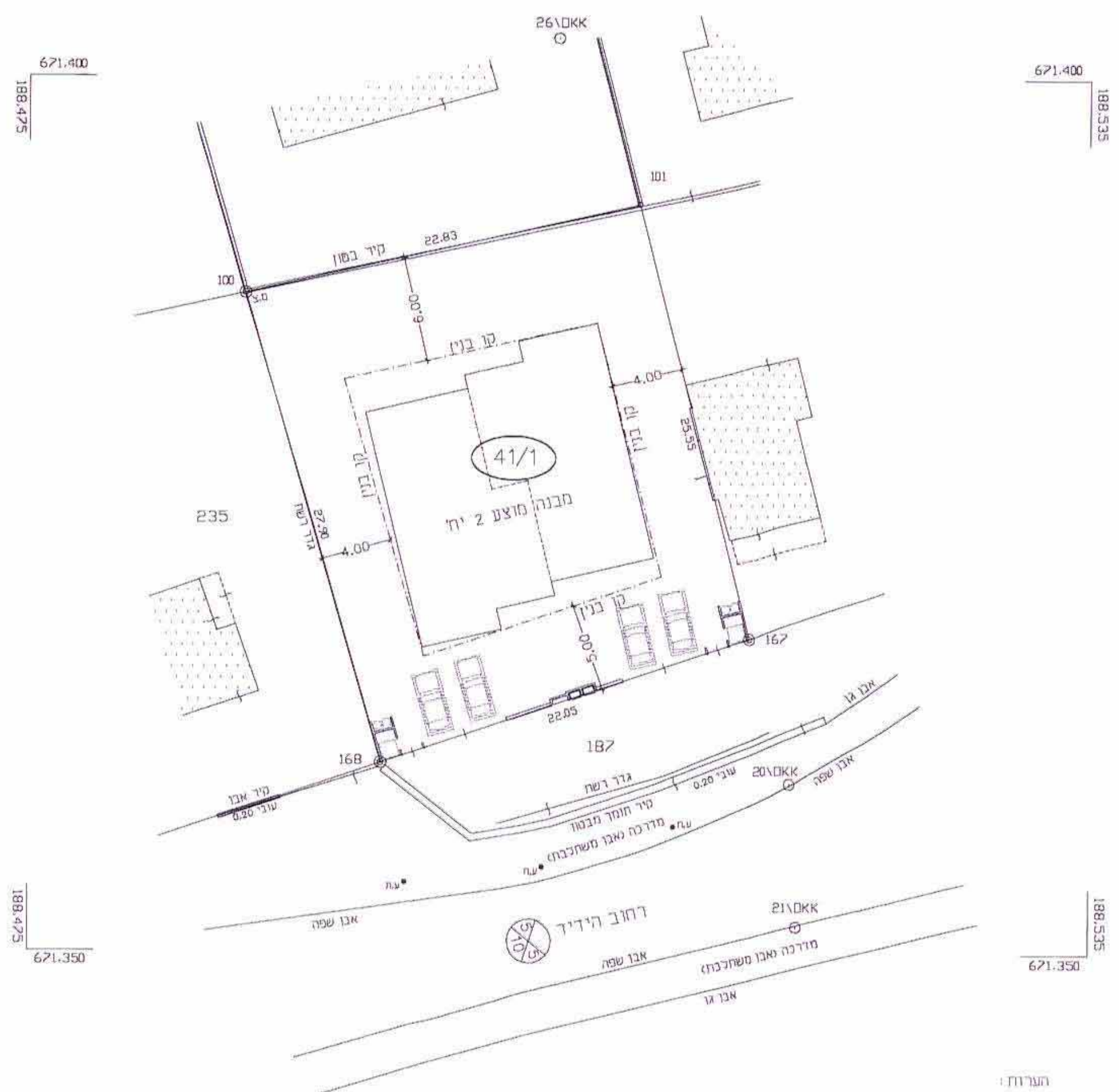
קיים	מוצע תוספת	ס"ה
יח דיור	יח דיור	יח דיור
1	1	2

מצב קיים/מוצע קנ"מ 1 : 250



קנה מידה 1 : 250

תכנית בינוי מנחה קנ"מ 1 : 250



קנה מידה 1 : 250

אני מאשר, בה"כ התוכנית היא גרסה נכונה של תשרים מסודרים
שנבאעו ביום 15 באוגוסט שנה 2002 וכי הוא מתאר בדיוק את
מצבם וגבולותיהם של המסרים והחלקים בה במסר המצוי עלי.

אני מאשר, בה"כ ערכתי את התוכנית לפי חוקות המדינה
מדינת ישראל, והחלטתי - 1998 וכי היא ראויה
לאישור לשם רישום.

תאריך פקד התכנית: 06.11.2003

עופר מודד מוסמך
רוחב היסמין 10 צורן
מסר 775
שם המודד: עופר מודד

עופר מודד מוסמך
רוחב היסמין 10 צורן
מסר 775
שם המודד: עופר מודד