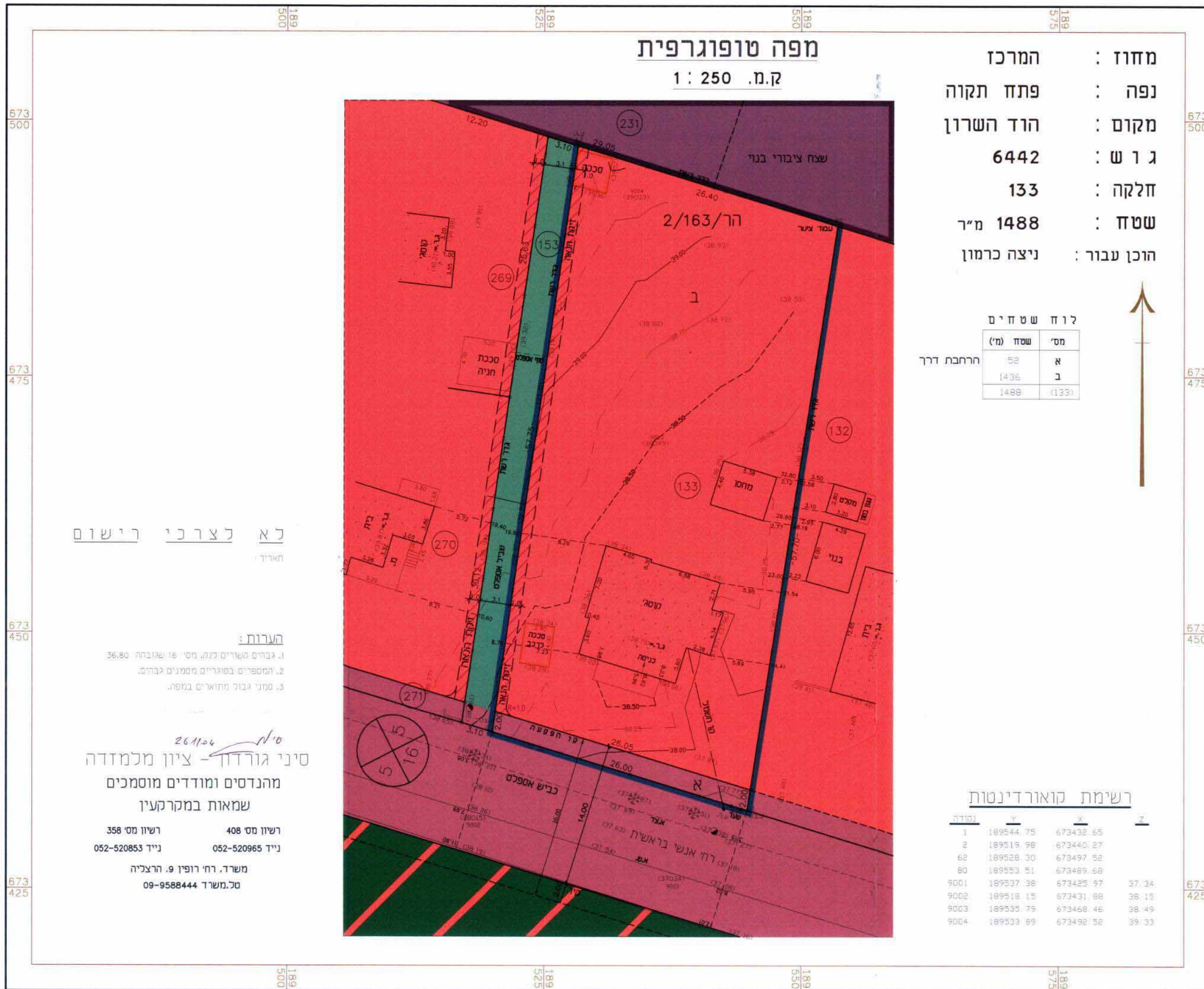


תכנית בינוי ק.מ. 1:250



מפה טופוגרפית  
ק.מ. 1:250

מחזור : מחזור  
נפה : נפה  
מקום : הוד השרון  
גוש : 6442  
חלקה : 133  
שטח : 1488 מ"ר  
הוכן עבור : ניצה כרמון

לוח שטחים

מס' שטח (מ')	מס' שטח (מ')
52	א
1436	ב
1488	(133)

רשימת קואורדינטות

נקודה	X	Y
1	189544.75	673432.55
2	189519.98	673440.27
62	189528.30	673497.52
80	189533.51	673489.69
9001	189537.38	673425.97
9002	189518.15	673431.88
9003	189530.75	673468.46
9004	189533.89	673492.52

לא נצרכי רישום

הערות:  
1. גבולות השטח, כגון, מס' 16 שגובהו 36.80 מ'.  
2. המספרים בסוגריים מייצגים גובהים.  
3. מרחק גבול מחצית גובהו.

סיני גורדון - ציון מלמדה  
מהנדסים ומודדים מוסמכים  
שמאות במקרקעין  
רשון מ"ר 408  
נייד 052-520965  
משרד רח' רופין 9, הרצליה  
טל.משרד 09-9588444

תכנית מצב קיימים ומוצע ק.מ. 1:250



תעריפים הסוביבטה  
ק.מ. 1:2000

- מקרא למצב קיימים ומוצע
- אזור מגורים "א"
  - אזור מגורים "ב"
  - שטח ציבורי פתוח
  - שטח לבניני ציבור להריסה
  - דרך מוצעת
  - דרך קיימת
  - מס הדרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך
  - גבול התוכנית
  - מספר חלקה
  - אזור פיתוח
  - זיקת הנאה

טבלת שטחים קיימים ומוצע (ב-מ"ר)

מספר חלקות	מס' שטח	הפרק	ע"ו	דרכים	טוה"כ	ב-%	שטח נטו לבניה	מספר יח' דיוו
133	1488	52	52	3.49%	1436	2		

נספח "ב" - תשרי  
מרחב תכנון מקומי "הדרים"  
תוכנית מפורטת הר/מק/163/11  
תכנית בשמורת ועדה מקומית  
שינוי לתכנית הר/163/2 (תקפה)  
שינוי לתכנית הר/160 (בהפקדה)

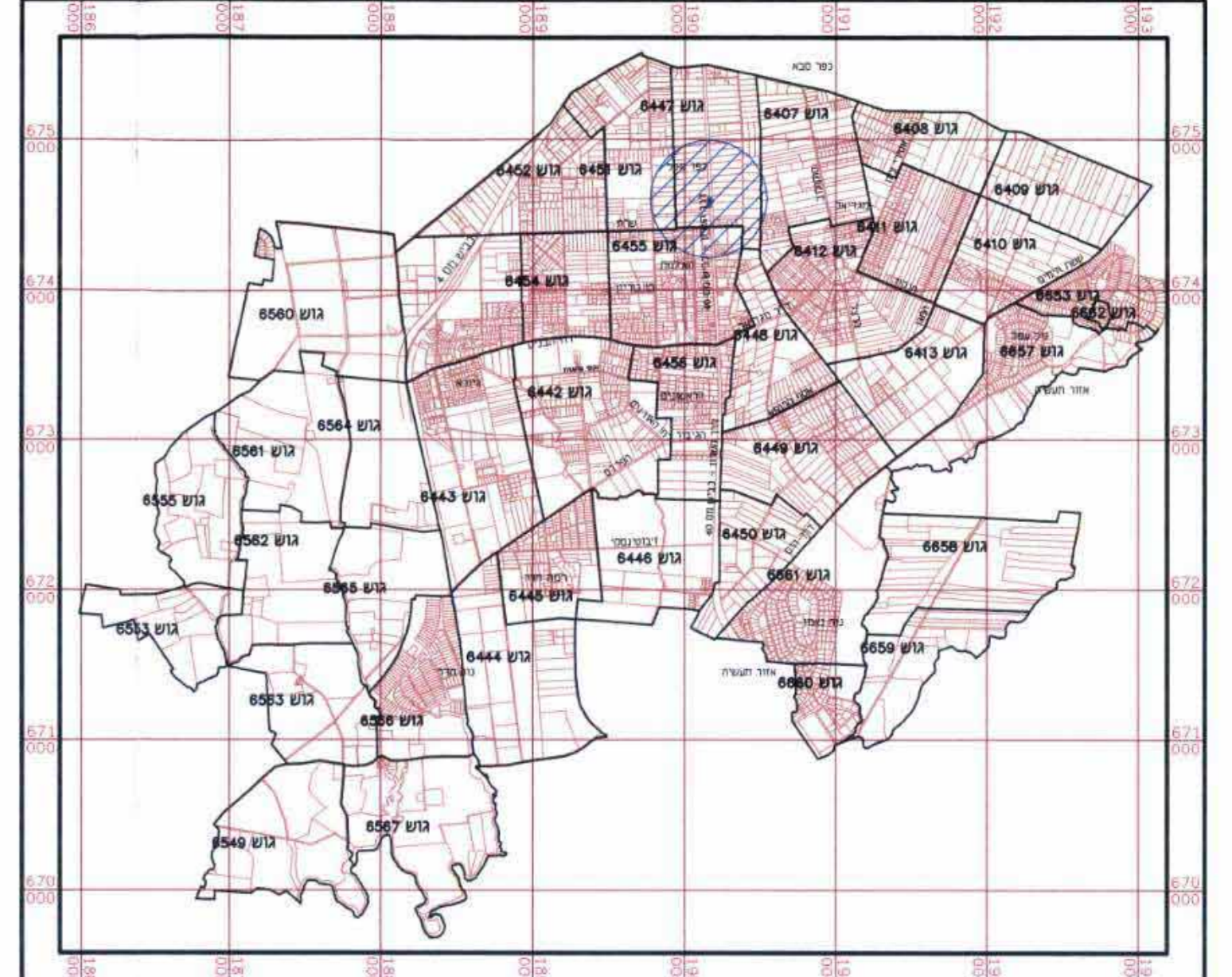
מחזור : המחזור  
נפה : נפה  
מקום : הוד השרון  
גוש : 6442, חלקה : 133  
שטח התכנית : 1.488 מ"ר.  
בעלי הקרקע : ניצה כרמון  
היוזם : בעלי הקרקע.  
המבצע : ניצה כרמון  
המתכנן : אדריכל בני נדלסטיצ'ר  
המודד : סיני גורדון

משרד המס  
מחזור מס' 20-20  
תיק מס' 111

ת.ד. 003435047  
055-596605  
רח' אנשי בראשית 20, ה"ה, סני' 35274  
מס' רשון 09-7404981

ת.ד. 003435047  
055-596605  
רח' אנשי בראשית 20, ה"ה, סני' 35274  
מס' רשון 09-7404981

מס' רשון 09-9588444, סני' 408



תעריפים להתמצאות כללית  
ק.מ. 1:50000

המתכנן : בניצה כרמון  
רח' רופין 9, הרצליה  
טל. 09-9588444

היוזם ומבצע : ניצה כרמון  
רח' אנשי בראשית 20, הוד השרון  
טל. 055-596605

ממודד : סיני גורדון  
רח' רופין 9, הרצליה  
טל. 09-9588444

הרשויות :

ועדה מקומית לתכנון ולבניה  
מחזור מס' 20-20  
תיק מס' 111  
מס' רשון 09-9588444

תאריך עריכת התכנית  
29/12/03  
06/05/04