

מרחב תכנון מחוזי - מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי - ראש העין

שם התכנית: רנ/מק/60

שינוי לתכנית מתאר א/פ/199, ממ/830 1 - א/פ/2000

נפה: פתח-תקנה
גוש: 4252
חלקה: 53
מגרש: 1
שטח התכנית: 1.591 מ"ר

המקום: רח' היצירה 9, ראש העין
היזום: - וייס ציפורה, רח' נצח ישראל 3, פ"ת
טל': 03-9313248, 052-607577

מתכנן התכנית: - אלי בן נפתלי, רח' שילה 20, ראש-העין
מס' תעודה 63216

בעלי הקרקע: - מנהל מקרקעי ישראל
קנה מידה: 1:250
סקיצה:

שטח ציבורי פתוח:
שטח חקלאי:
דרך:
גבול תכנית:
תעשה:
קו בנייה:
שטח סביב ציבורי:
מס דרך
קו בנין
רחוב דרך

חתימות: -

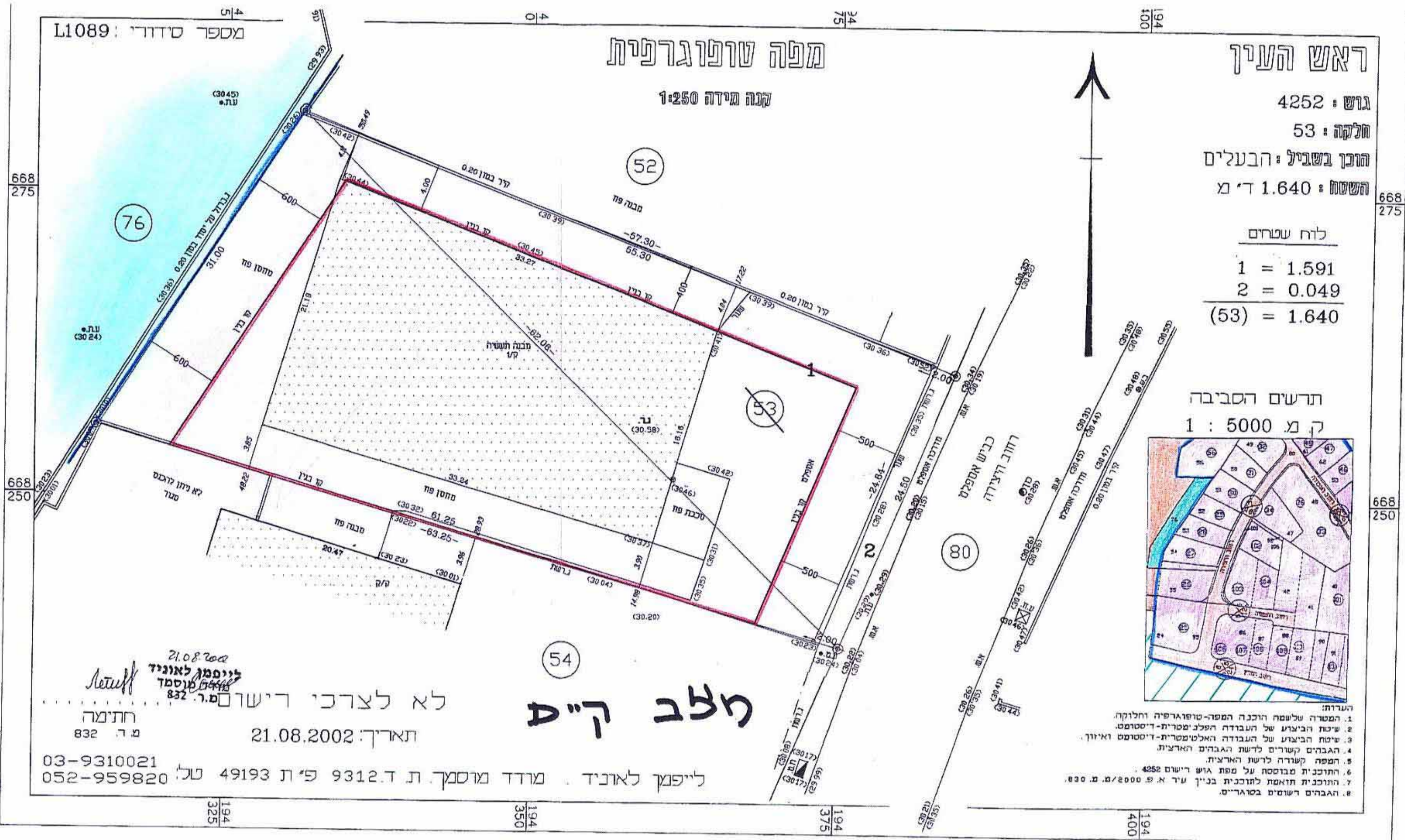
יוזם התכנית: - וייס ציפורה
עורך התכנית: - אלי בן נפתלי
בעלי הקרקע: - מינהל מקרקעי ישראל

מצב קיים

מס' קומה	אחוזי בניה בכל קומה	שטח בניה בכל קומה
ק.קרקע	40%	636.40 מ"ר
א'	40%	636.40 מ"ר
ב'	40%	636.40 מ"ר
סה"כ	120%	1909.20 מ"ר

מצב מוצע

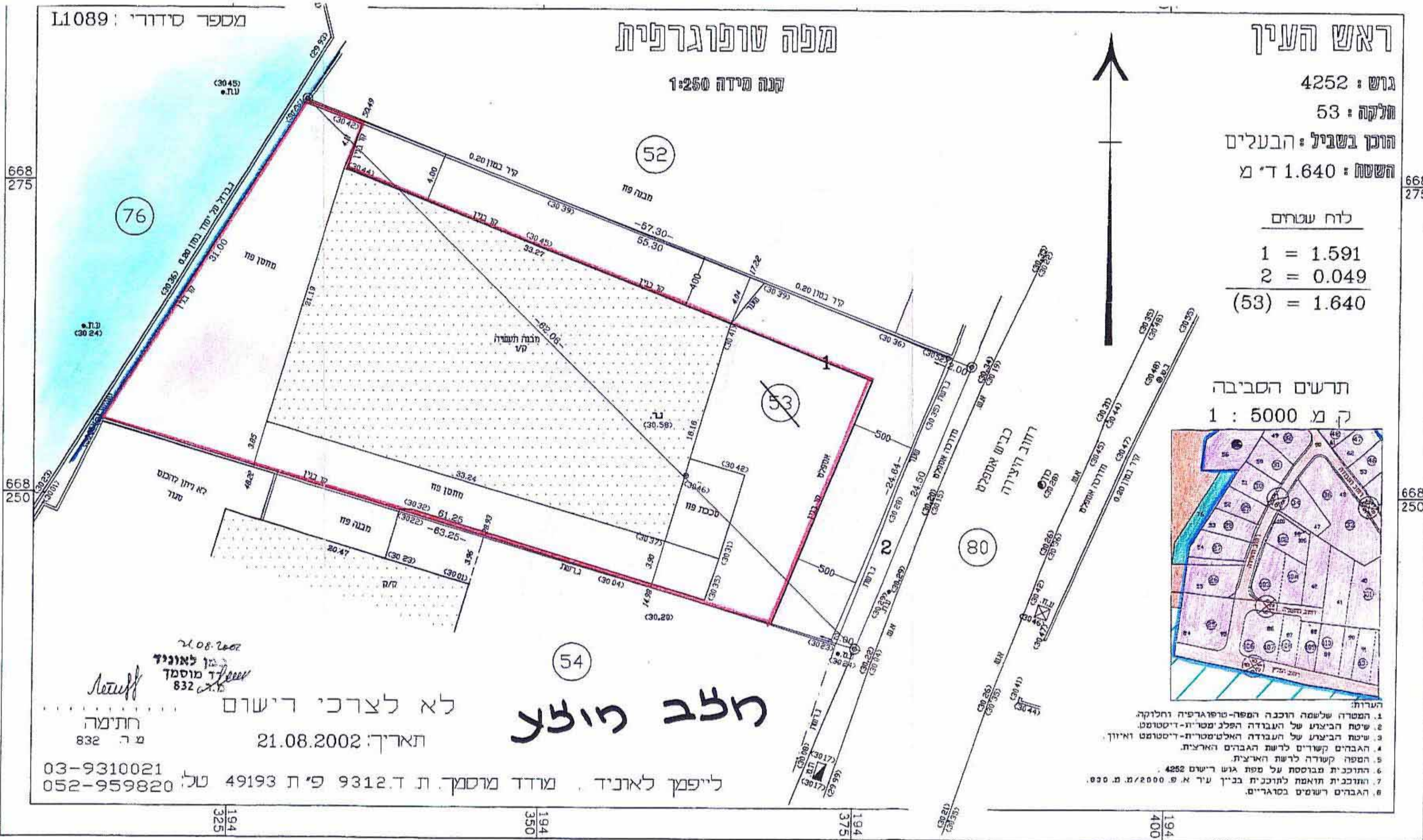
מס' קומה	אחוזי בניה בכל קומה	שטח בניה בכל קומה
ק.קרקע	67.16%	1068.54 מ"ר
א'	40%	636.40 מ"ר
ב'	12.84%	204.26 מ"ר
סה"כ	120%	1909.20 מ"ר



מצב ק"ס

לא לצרכי רישום
תאריך: 21.08.2002
מספר מוסמך: 9312 ת.ד. 49193 פ"ת
טל': 03-9310021, 052-959820

לייפמן לאוניד
מספר מוסמך: 832
תחמה: 832



מצב ח"צ

לא לצרכי רישום
תאריך: 21.08.2002
מספר מוסמך: 9312 ת.ד. 49193 פ"ת
טל': 03-9310021, 052-959820

לייפמן לאוניד
מספר מוסמך: 832
תחמה: 832