

העדה המחוזית לתכנון ולבניה "המרכז" תכנית מפורטת מס' יד/6056/1 שינוי לתכנית שיכון ציבורי מס' 7/42/3

מחוז: הנגב
נפה: פתח-תקוה
עירייה: יהוד
ישוב: יהוד
גוש: 6727
חלקות: 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262
חלקי חלקות: 202, 295, 300, 306, 332
שטח התכנית: 27.41 דונם
קנה מידה: 1 : 1250
בעלי הקרקע: מהל מקרקעי ישראל
יחם התכנית: עיריית יהוד
המתכנן: א.בוגל א.ש.ה.מ. אדריכלים ותכנון ערים במ"ה
תאריך: ינואר 2003

התייחסות המתכנן: א. בוגל, א. ש.ה.מ. אדריכלים ותכנון ערים במ"ה
רח' מיטב 6 ת"א מולטן 03-5619253

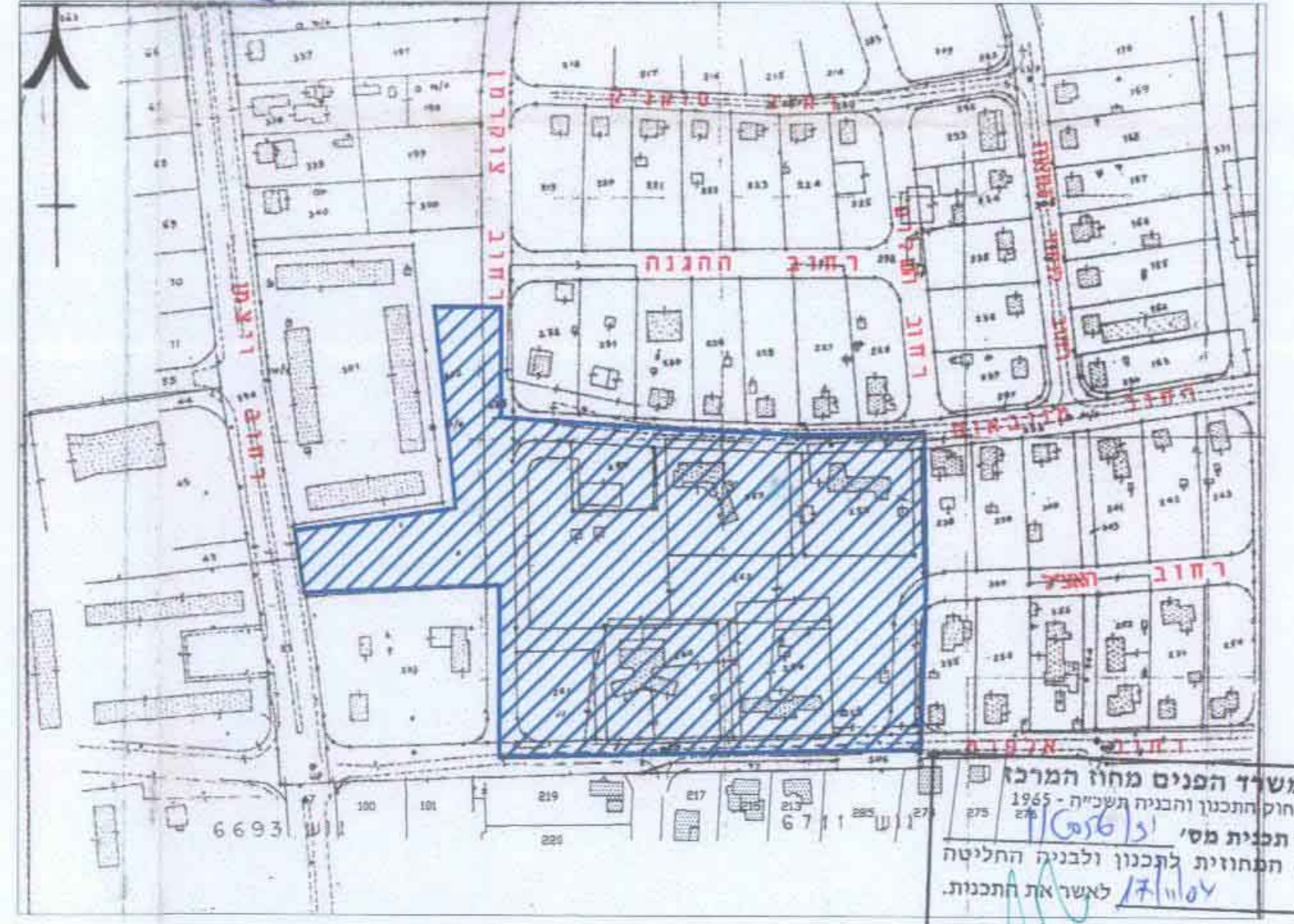
מקרא:

צבע	תיאור
(צבע ירוק)	שטח פתוח
(צבע אדום)	שטח אזורי
(צבע כחול)	שטח תחנת
(צבע צהוב)	שטח אזורי
(צבע סגול)	שטח אזורי
(צבע לבן)	שטח אזורי
(צבע חום)	שטח אזורי
(צבע כחול-ירוק)	שטח אזורי
(צבע ירוק-אדום)	שטח אזורי
(צבע ירוק-כחול)	שטח אזורי
(צבע ירוק-צהוב)	שטח אזורי
(צבע ירוק-סגול)	שטח אזורי
(צבע ירוק-לבן)	שטח אזורי
(צבע ירוק-חום)	שטח אזורי
(צבע ירוק-כחול-ירוק)	שטח אזורי
(צבע ירוק-כחול-צהוב)	שטח אזורי
(צבע ירוק-כחול-סגול)	שטח אזורי
(צבע ירוק-כחול-לבן)	שטח אזורי
(צבע ירוק-כחול-חום)	שטח אזורי

בעל הקרקע: 29-06-2005

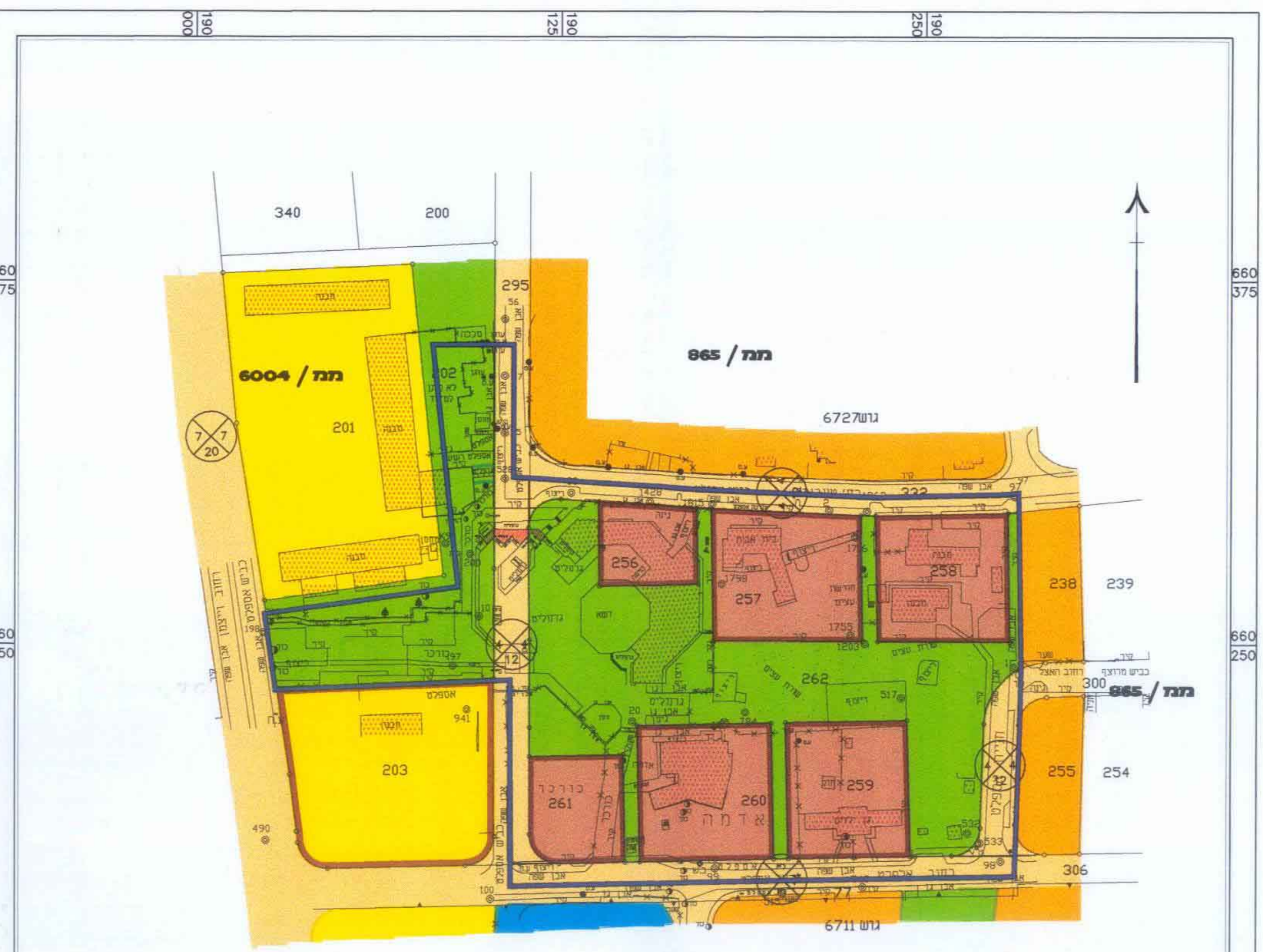
לוח שטחים:

יעוד	מצב קיים	מצב מוצע	
%	שטח בדונם	%	שטח בדונם
דרך קיימת	4.45	3.35	12.22%
אזור חניה	-	2.66	9.70%
שטח ציבורי פתוח	12.49	8.52	31.08%
דרך מוצעת	-	0.70	2.55%
שטח לבניית ציבור	10.47	12.18	44.45%
סה"כ:	27.41	27.41	100%



תרשים סביבה 1:2500

משרד המסלול מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 1/6056/1
חלוקה חסותית לתכנון ולבניה החלוקה
ביום 17.12.05 לאשר את התכנית.
קוטר העודה הסתוית



לא לצרכי רישום
מחוז 6056/1
מחוז 6727

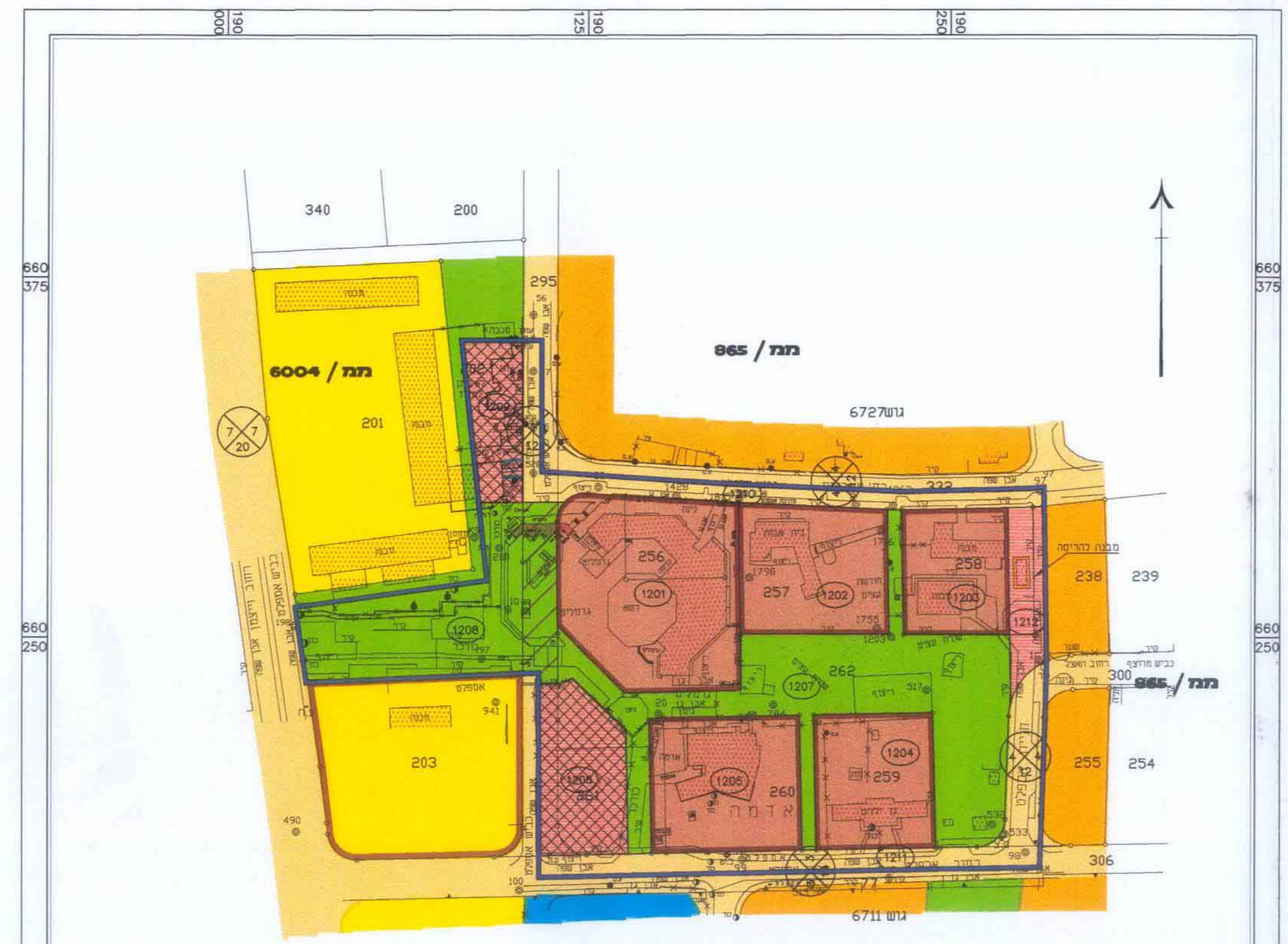
הערות:
1. המדידה קשורה לרשת הארצית בנקודות G.P.S.
2. הגבהים מבוססים על נקודות H=43.23
3. הגבולות מבוססים על גוש רישום 6727

דו"ת א"ת קופרמן - מודדים מוסמכים
משרד למדידות, הגדה וישוע
תל אביב - רח' עמידב 23 סל. 03-5614421
י"ם-רח' בעל השאלות 44 סל. 02-6621078
E-MAIL: dotan_ku@nelvision.net.il

יהוד אתר הנצחה
תכנית: 4176
מפת רקע לת.ב.ע.
3556-2.DAT
416 סמ"מ

תאריך: 1.06.05
קו"מ: 1:1250
תוכן עבוד: עיריית יהוד
מרחל מודד מוסמך: מ.קופרמן
עורך: מ"ר רשיון: 359

מצב קיים 1:1250



לא לצרכי רישום
מחוז 6056/1
מחוז 6727

הערות:
1. המדידה קשורה לרשת הארצית בנקודות G.P.S.
2. הגבהים מבוססים על נקודות H=43.23
3. הגבולות מבוססים על גוש רישום 6727

דו"ת א"ת קופרמן - מודדים מוסמכים
משרד למדידות, הגדה וישוע
תל אביב - רח' עמידב 23 סל. 03-5614421
י"ם-רח' בעל השאלות 44 סל. 02-6621078
E-MAIL: dotan_ku@nelvision.net.il

יהוד אתר הנצחה
תכנית: 4176
מפת רקע לת.ב.ע.
3556-2.DAT
416 סמ"מ

תאריך: 1.06.05
קו"מ: 1:1250
תוכן עבוד: עיריית יהוד
מרחל מודד מוסמך: מ.קופרמן
עורך: מ"ר רשיון: 359

מצב מוצע 1:1250

C:\projects\3556\dotan_ku\1250\1250.dwg, 06/06/2005, 16:05:48, Designer: 6500, 2005 (auto), mepg.pcs, (by 2005) Fogel, Shaban Architects