

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי "הדרים"

תכנית מתאר מקומית הר/מק/88/14
שנייה לתכנית מתאר מפורטת הר/מק/88/1/1
תכנית בסמכות ועדה מקומית-

יום ומגיש התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובנייה "הדרים"
רח בני ברית 7 הוד השרון פל. 7406608-09

בעלי הקרקע: שותפות שסיף וייס

עורך התוכנית: אלנה פרש

מודד מוסקר: יאיר דוידובסקי

שטח התכנית: 1.295 דונם



הקרקע הכלולה בתכנית:

גוש 6456 חלקה 391

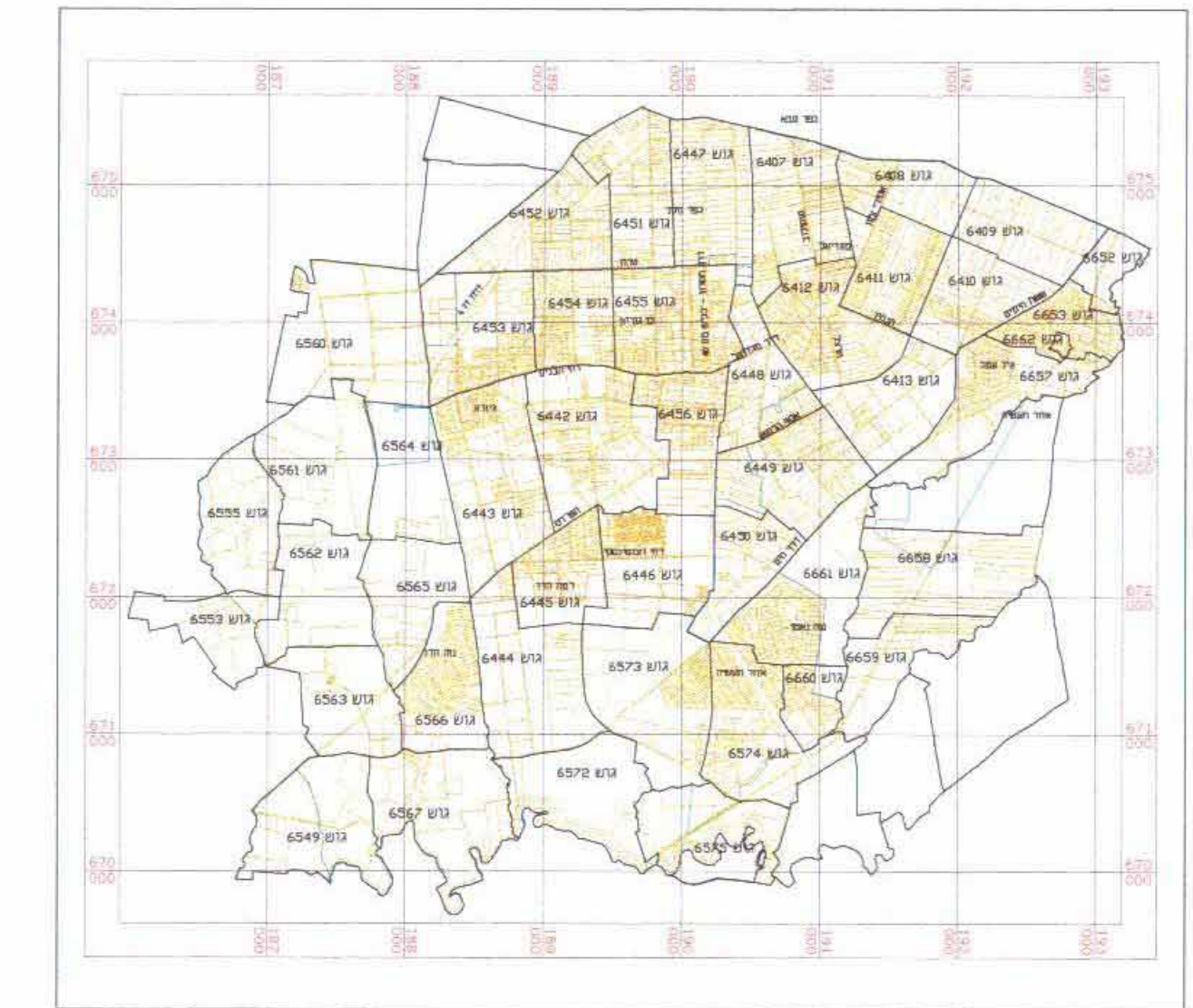
חותמות:

Handwritten signatures and stamps in the 'חותמות' section.

מבלת שמיחים

האזור	מצב מאושר		מצב מוצע	
	שטח בדונם	שטח באחוז	שטח בדונם	שטח באחוז
אזור מגורים א'				
אזור מגורים ב'				
שטח ציבורי פתוח (ש.צ.פ)				
דרכים (כולל דרכים משוכבות)				
סולח				

תרשים התמצאות כללית ק"מ: 1:50,000



תרשים סביבה קרובה ק"מ: 1:2500



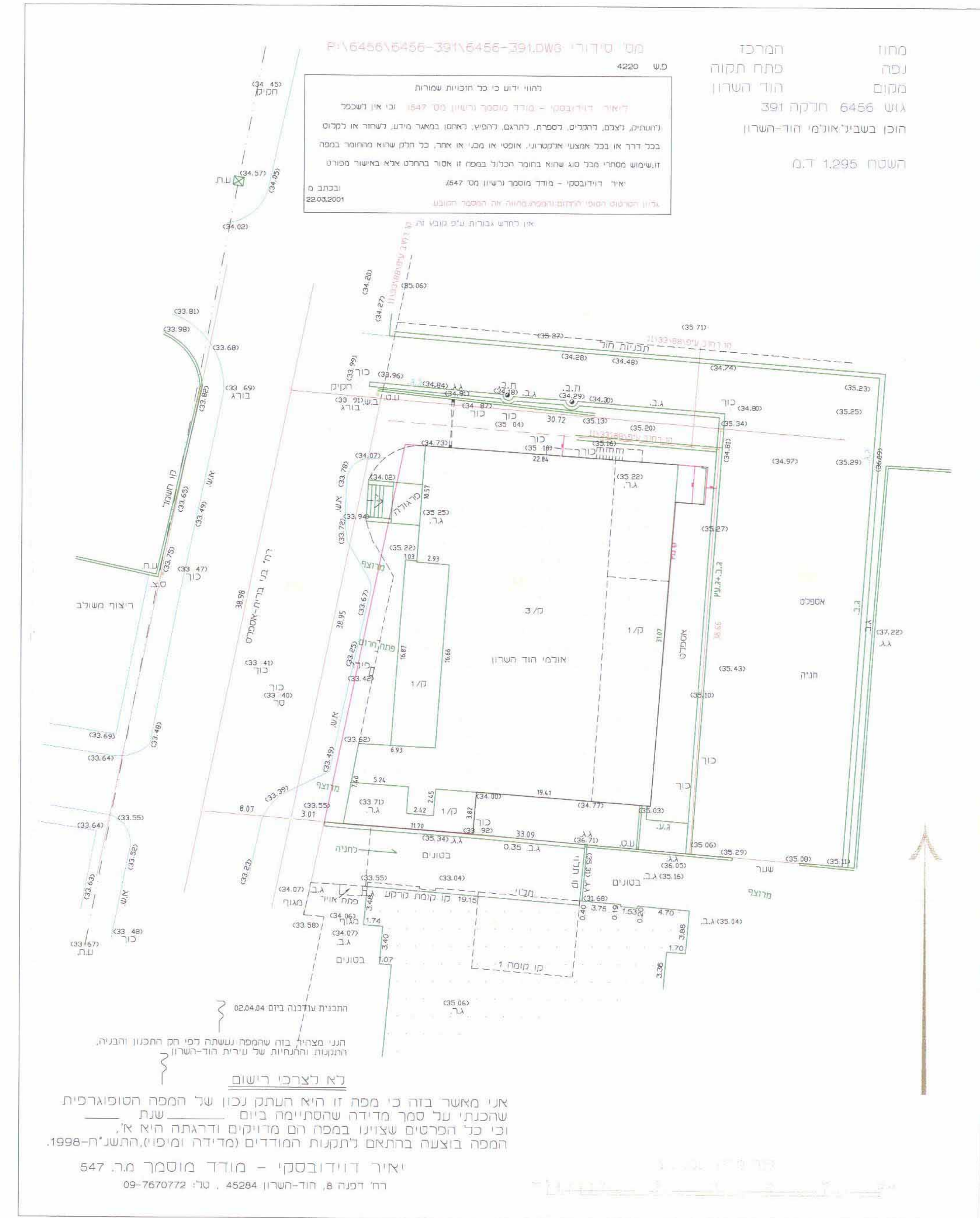
מקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ב'
- שטח ציבורי פתוח
- זיקה מעבר לכלי רכב
- שטח ספורט
- דרך מאושרת ו/או קיימת
- דרך מוצעת או הרחבת דרך
- דרך משוכבת מוצעת
- קרקע חקלאית ע"פי 6-R
- קרקע מוכרזת
- קרקע חצי חקלאית
- שטח לאיחוד וחלוקה
- מספר דרך
- קו בין קדמי, במספרים
- רוחב הדרך, במספרים
- גבול גוש
- מספר מגרש מוצע
- מספר מגרש ע"פי חבע בתוקף
- מספר חלקה מקור

לוח מגרשים

מס. מגרש	שטחב"ד
101	0.298
102	0.061
103	0.068
104	0.630
105	0.600
106	0.073
107	0.434
108	0.379
109	0.270
5/3	0.575

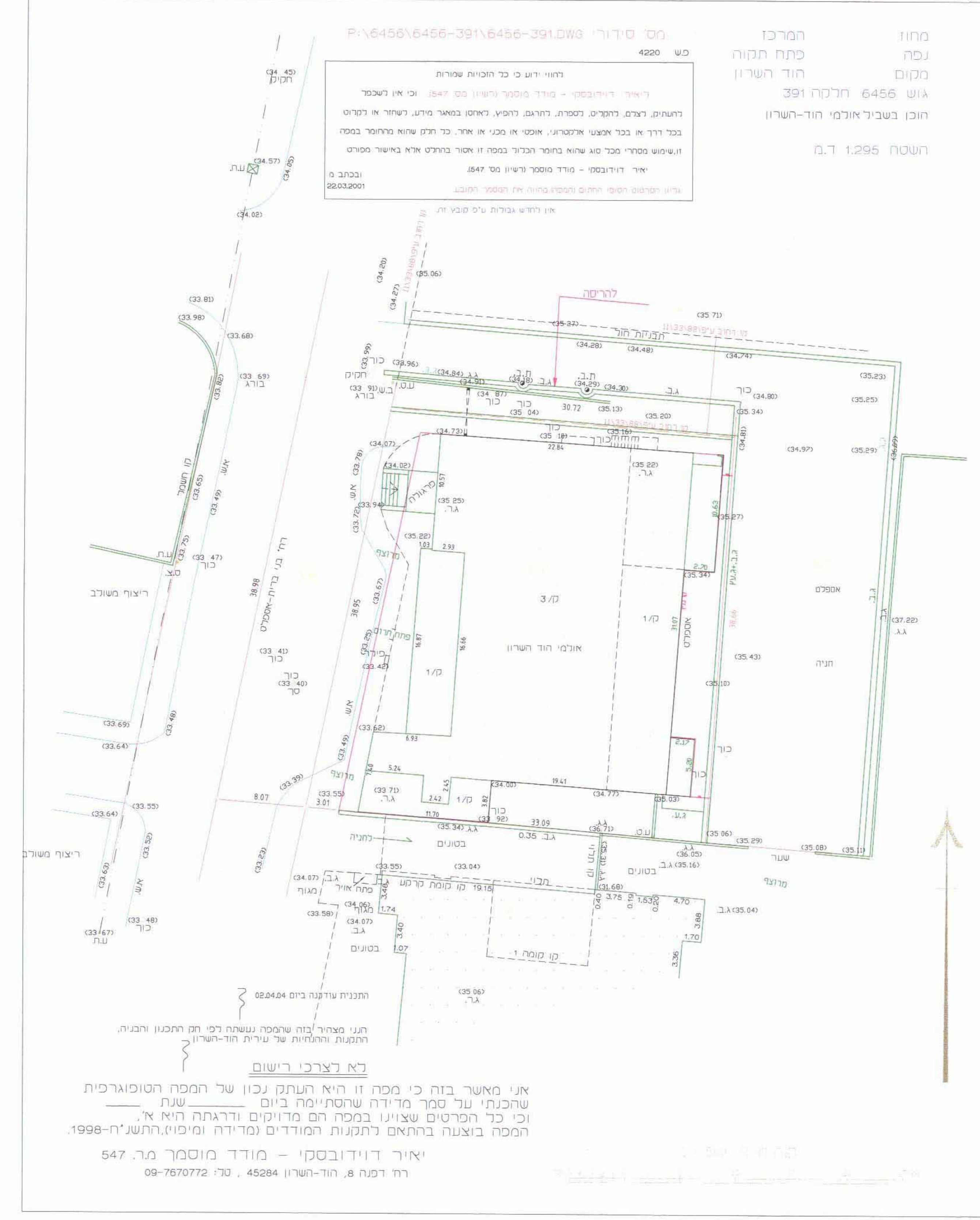
מצב מאושר ק.מ. 1:500



אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכתיבתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום _____ שנת _____ וכל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א'. המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי), התשס"ח-1998.

יאיר דוידובסקי - מודד מוסקר מר. 547
רח דמנה 8, הוד-השרון 45284 - טל: 09-7670772

מצב מוצע ק.מ. 1:500



אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכתיבתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום _____ שנת _____ וכל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א'. המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי), התשס"ח-1998.

יאיר דוידובסקי - מודד מוסקר מר. 547
רח דמנה 8, הוד-השרון 45284 - טל: 09-7670772