

ניסוח תכנית המרכז  
 חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965  
 אישור תכנית מס. 3233  
 התכנית מאושרת מכח  
 סעיף 108 ג' לחוק  
 5.9.05  
 מתאריך



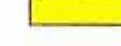






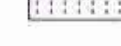



נבדק וניתן להפקידו לאשר  
 5.9.05  
 החלטת הוועדה המחוזית / משנה מיום  
 31.10.05  
 אדרי' זורון זרקמן  
 תאריך  
 מנהל תכנון והבניה

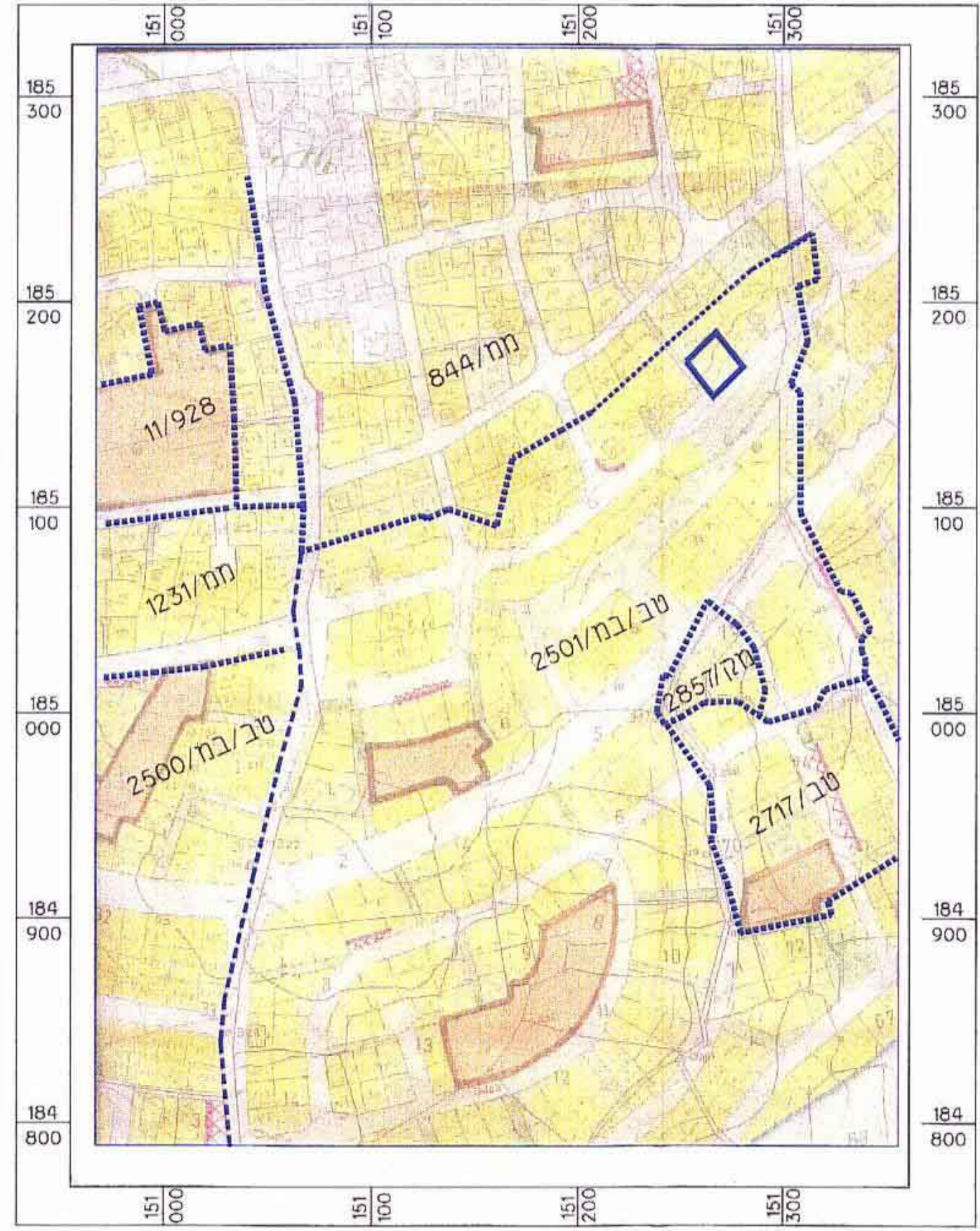
המנהל המחוזי לתכנון והבניה  
 חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965  
 הוועדה המקומית לתכנון ובניה אל טייבה  
 תכנית מס' טב/ 3233  
 המכללה לחקירה בטיחות  
 פיקוד מרכז  
 7.09.06  
 כ"ד ק ב"ל  
 יניס מסי

**מרחב תכנון מקומי אל-טייבה**  
**תכנית מתאר טב/ 3233**  
**שינוי לתכנית טב/ במ/ 2501**

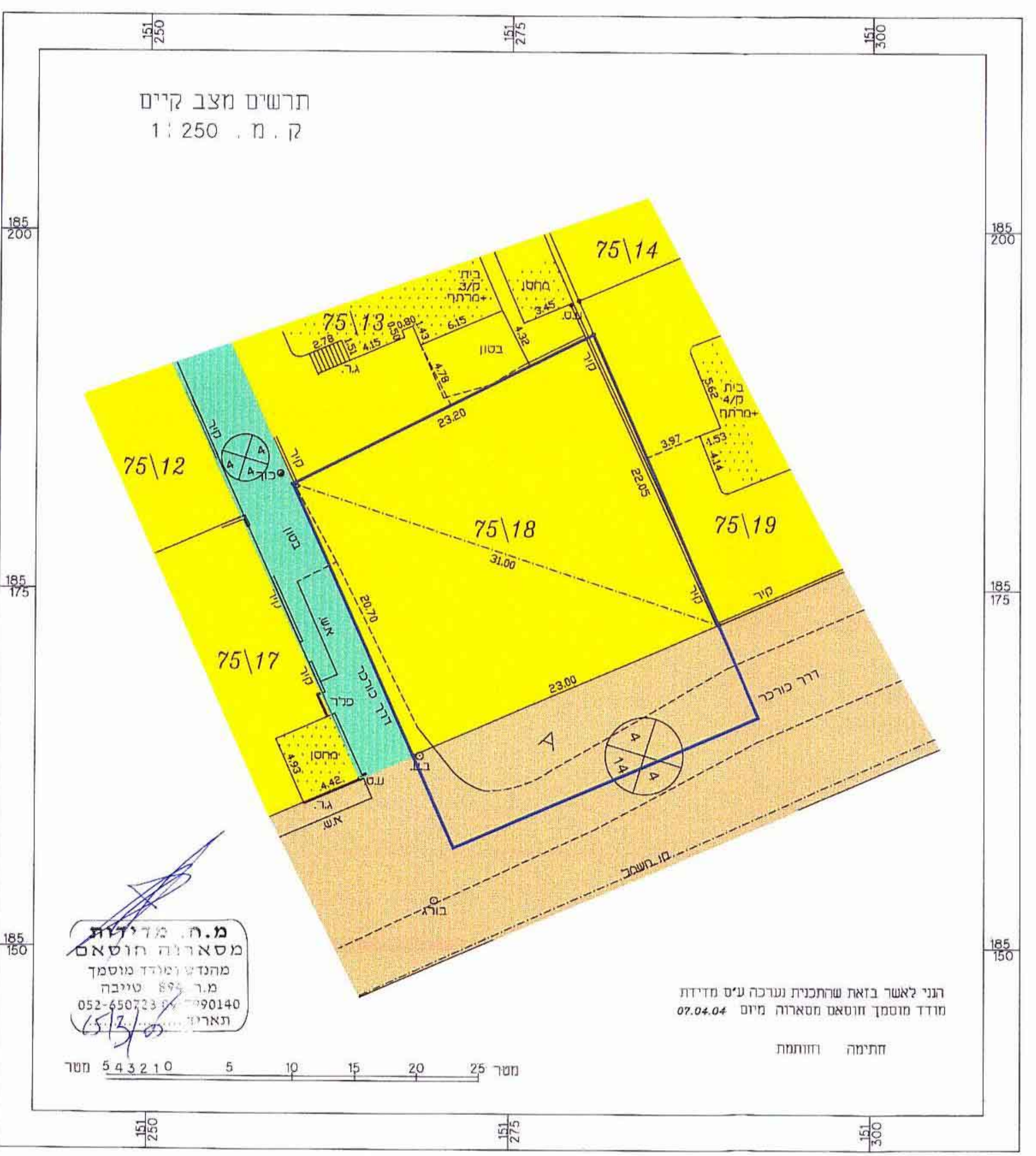
**מחזור** נפה  
**מחזור** עיר  
**גוש** 7849  
**חלקה** 75 / חלק  
**שטח התכנית** 0.654 ד'  
**קני"מ** 1:2500, 1:250  
**יזום התכנית** עבדול-כרים מסארה  
 ת.ד. 2154, טייבה 40400  
**מחבר התכנית** טאלב נסיראת  
 אדריכל ומתכנן ערים  
 מ.ר. 48669  
 ת.ד. 4358, טייבה 40400  
 טלפוקס: 09-7992210

**מקרא:**  
 אינ"מ טאלב נסיראת  
 אדריכל ומתכנן ערים  
 מ.ר. 48669

-  גבול תוכנית
-  גבול תוכנית מאושרת
-  מגורים ג'י
-  מגורים ג'י עם
-  חזית מסחרית
-  דרך קיימת
-  דרך מוצעת
-  חניה ציבורית
-  קונסור בניה מוצע
-  בית קיים
-  מספר הדרך
-  קווי בנין לדרך
-  רוחב הדרך



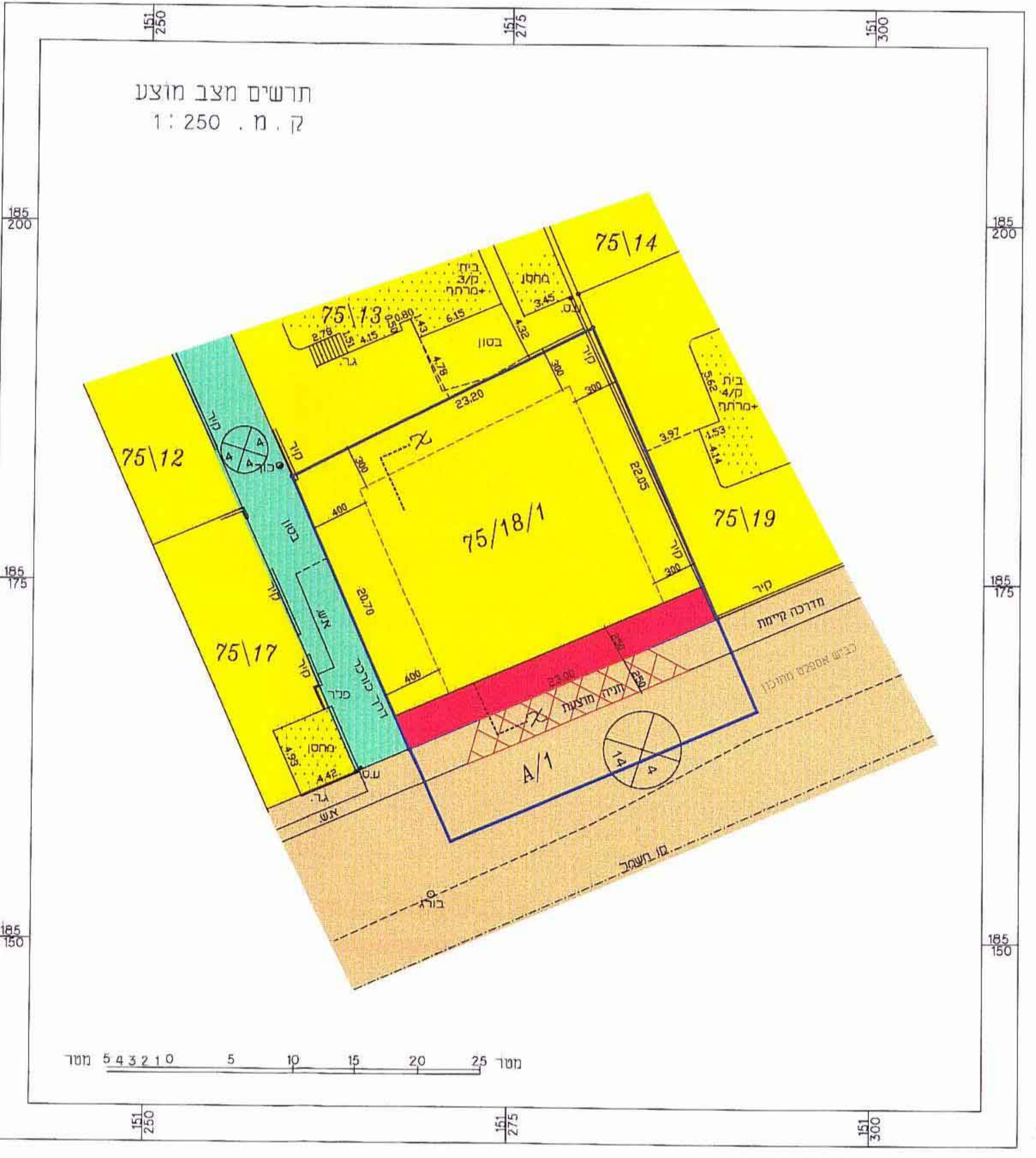
תרשים הסביבה  
 ק.מ. 1:2500



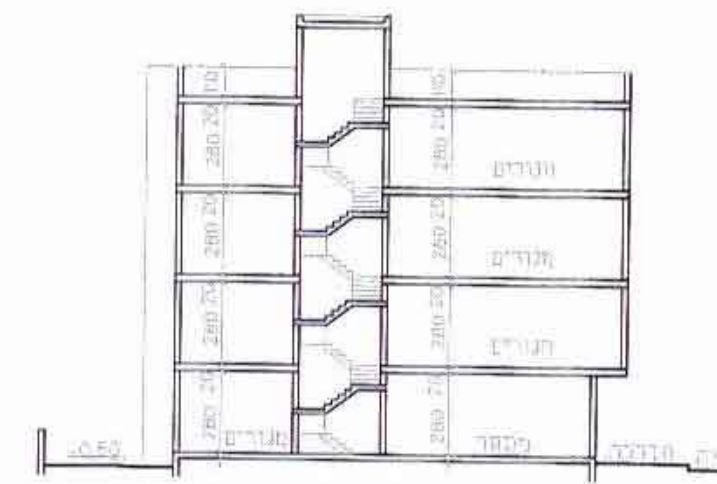
תרשים מצב קיים  
 ק.מ. 1:250

מ.ח.מ.די.ל.ד.  
 מסארה חוסאם  
 מתנדב ומודד מוסמך  
 מ.ר. 895  
 טייבה 052-650733  
 090140  
 תאריך: 15/2/06

הנני לאשר בזאת שרתוכנית נערכה ע"ס מדידת  
 מודד מוסמך חוסאם מסארה מיום 07.04.04



תרשים מצב מוצע  
 ק.מ. 1:250



חותך א-א  
 ק.מ. 1:250

טבלת שטחים - מצב מאושר

אזור	יטוד	שטח מ"ר	בעלים	מספר י"ח	חתימת בעלים
75/18	מגורים ג'	500	ע. אלכרים מסארה	3	
A	דרך	154	עיריית טייבה		
סך הכל		654			

טבלת שטחים - מצב מוצע

אזור	יטוד	שטח מ"ר	בעלים	מספר י"ח	חתימת בעלים
75/18	מגורים ג' מסחרית עם חזית מסחרית	414	ע. אלכרים מסארה	4	
A / 1	דרך + חניה + מדרגה	240	עיריית טייבה		
סך הכל		654			