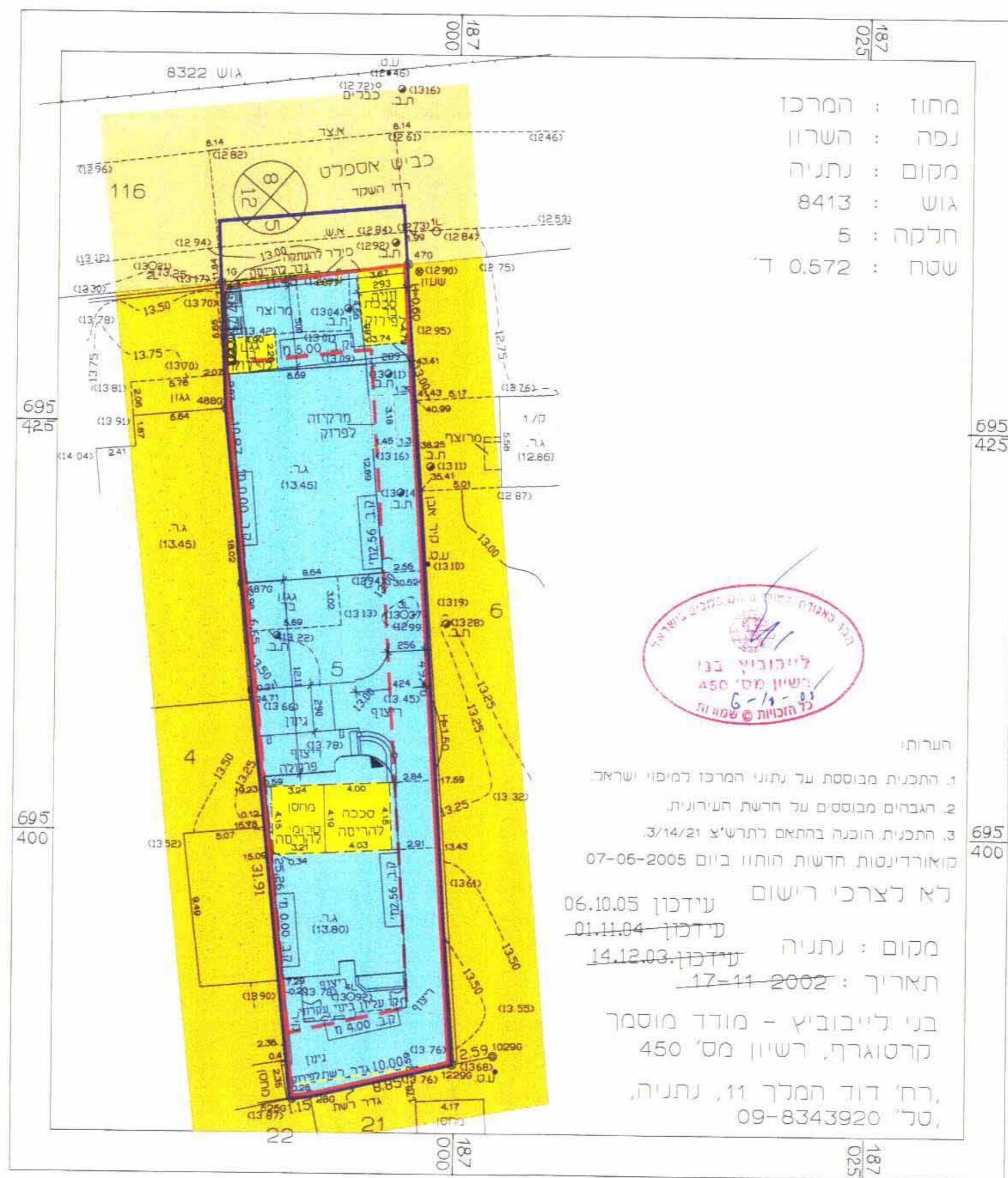
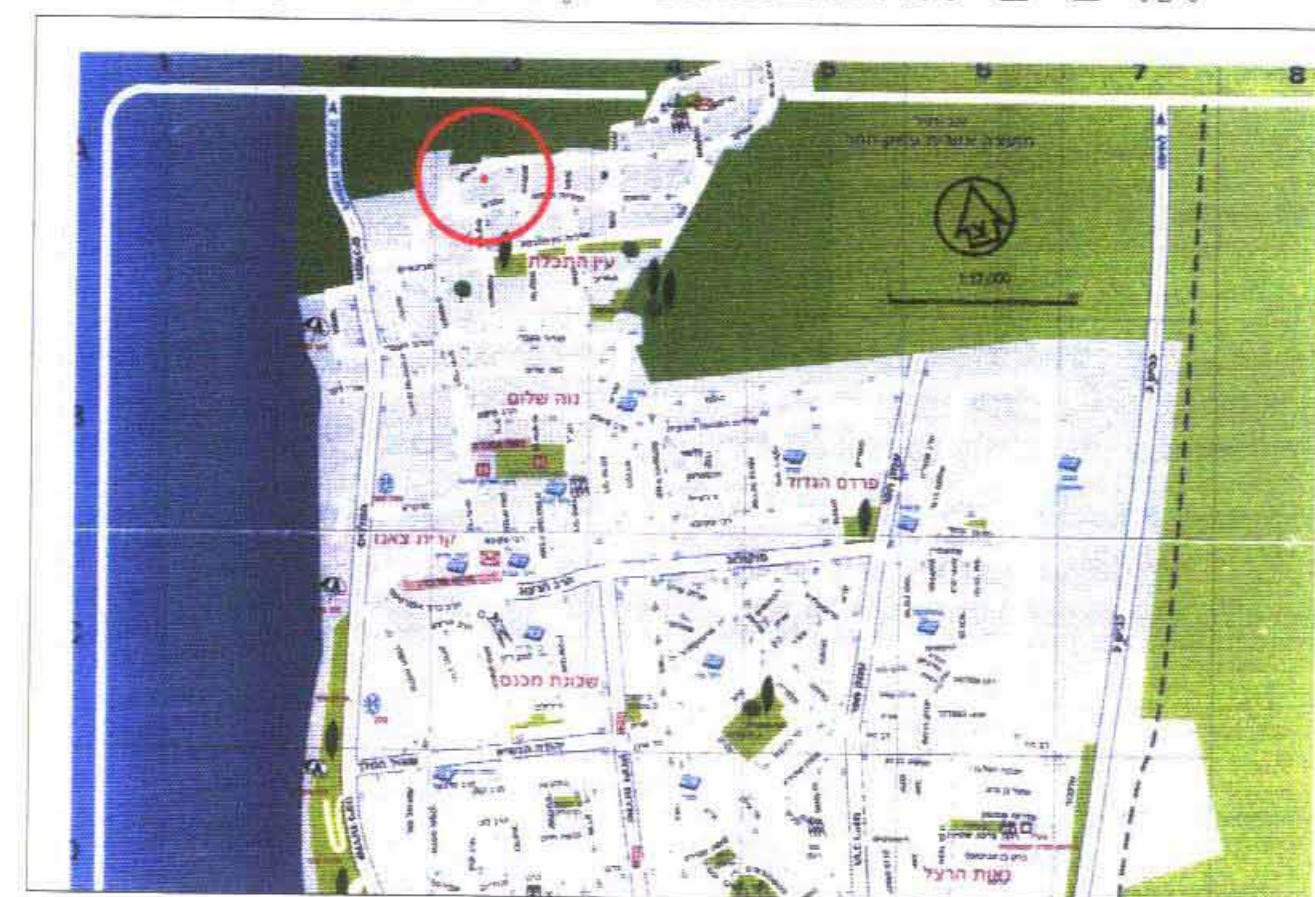


מצב מוצע קנ"מ 1:250

מצב קיים קנ"מ 1:250

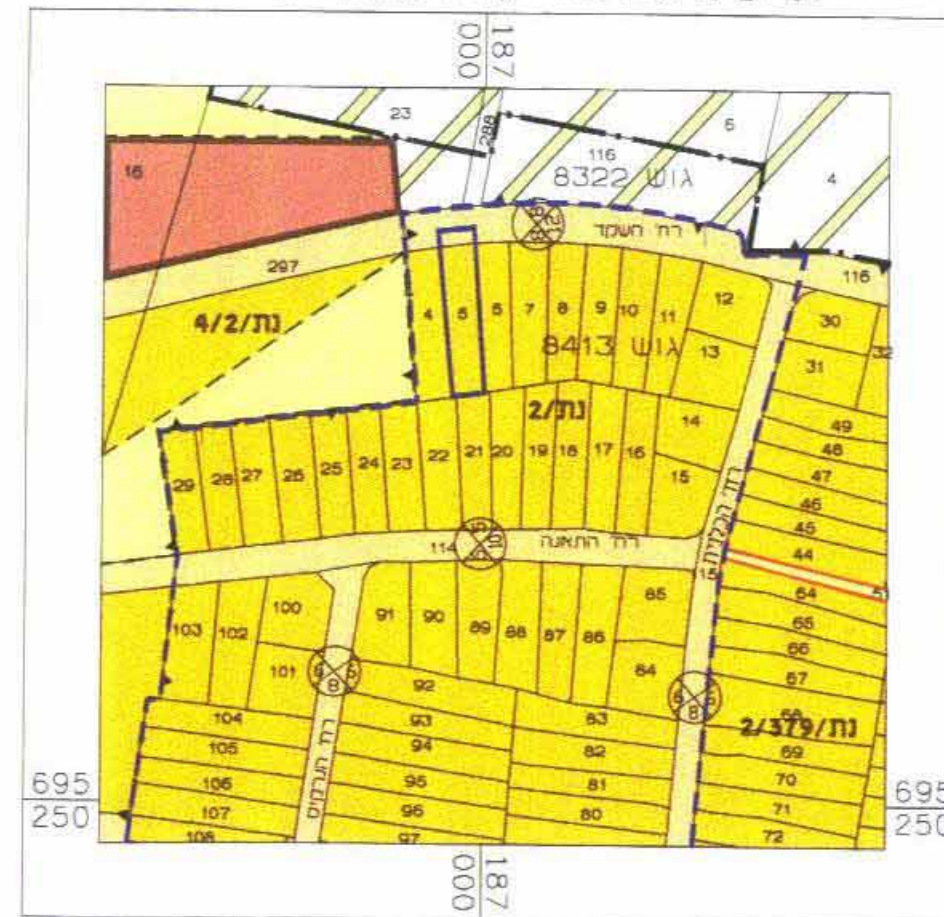


תרשים התמצאות קנ"מ 1:17,000



- מקרא:
- גבול התכנית
 - גבול ת.ב.ב. בתוקף
 - חלקת רשומה
 - גבול גוש
 - גבול העיר
 - מספר חדר
 - קו בניה מינימלי
 - רוחב חדר
 - דרך קיימת מאושרת
 - אזור המיועד לתכנון מחדש (פ"י 7/400)
 - שביל
 - אזור מגורים (ע"פ 2/נח)
 - אזור מגורים מיוחד
 - שטח לבנין ציבורי
 - אזור הקלא
 - קו בניה
 - חריטה
 - זיקת תנאה

תרשים סביבה ק.מ. 1:2500



חוק התכנון והבניה תשנ"ה - 1964
הועדה המקומית/משנה לתכנון ולבניה נתניה
אשר
11/9/04
ישיבה 59
מס' 24/650/נת

מרחב תכנון מקומי נתניה
תכנית מתאר מקומית נת/24/650

שינוי לתכנית מתאר נת/7/400
ולתכנית מפורטת נת/2 ולתרשיץ 3/14/21

המקום: רח' השקד 59, עין התכלת, נתניה
מחוז: המרכז
נפה: השרון
גוש: 8413
חלקה: 5
שטח: 0.612 ד'

משרד הפנים
מחוז מרכז
2.8.11.2005
נת קבל
תיק מס':

החלטת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
מס' 5.9.05
ת.ז. 41503673
רח' השקד 59, עין התכלת, נתניה
מס' 09-8613283

ישי חגי
ת.ז. 8199945
רח' השקד 59, עין התכלת, נתניה
מס' 09-8613283

ישי מתנה
ת.ז. 8199945
רח' השקד 59, עין התכלת, נתניה
מס' 09-8613283

היוזם והמגישה
רח' השקד 59, עין התכלת, נתניה
מס' 09-8613283

אדריכל פלג עודד מתכננים
רח' הגן 35, עין התכלת, נתניה, מר. 105902
מס' 09-8616533
פקס: 09-8616763

ק.מ. 1:250 1:2500 17,000

נבדק וניתן להפקיד/לא
5.9.05
החלטת הוועדה המחוזית / משנה מס' 5.9.05
12.12.05
תאריך
מחלקת התכנון והמחקר
בעל המוקדש

היוזם והמגישה
רח' השקד 59, עין התכלת, נתניה
מס' 09-8613283

המתכנן
אדריכל עודד פלג מתכננים
רח' המלאכה 45, נתניה, מר. 105902
מס' 09-8659926
פקס: 09-8659902

טבלת יעודי קרקע

מצב קיים				מצב מוצע			
חלקה	יעוד	יח"ד	שטח %	חלקה	יעוד	יח"ד	שטח %
5	מגורים	1	0.572 ד'	5	מגורים	2	0.572 ד'
116 (בחלק)	דרך		0.040 ד'	116 (בחלק)	דרך		0.040 ד'
	סה"כ		0.612 ד'		סה"כ		0.612 ד'