

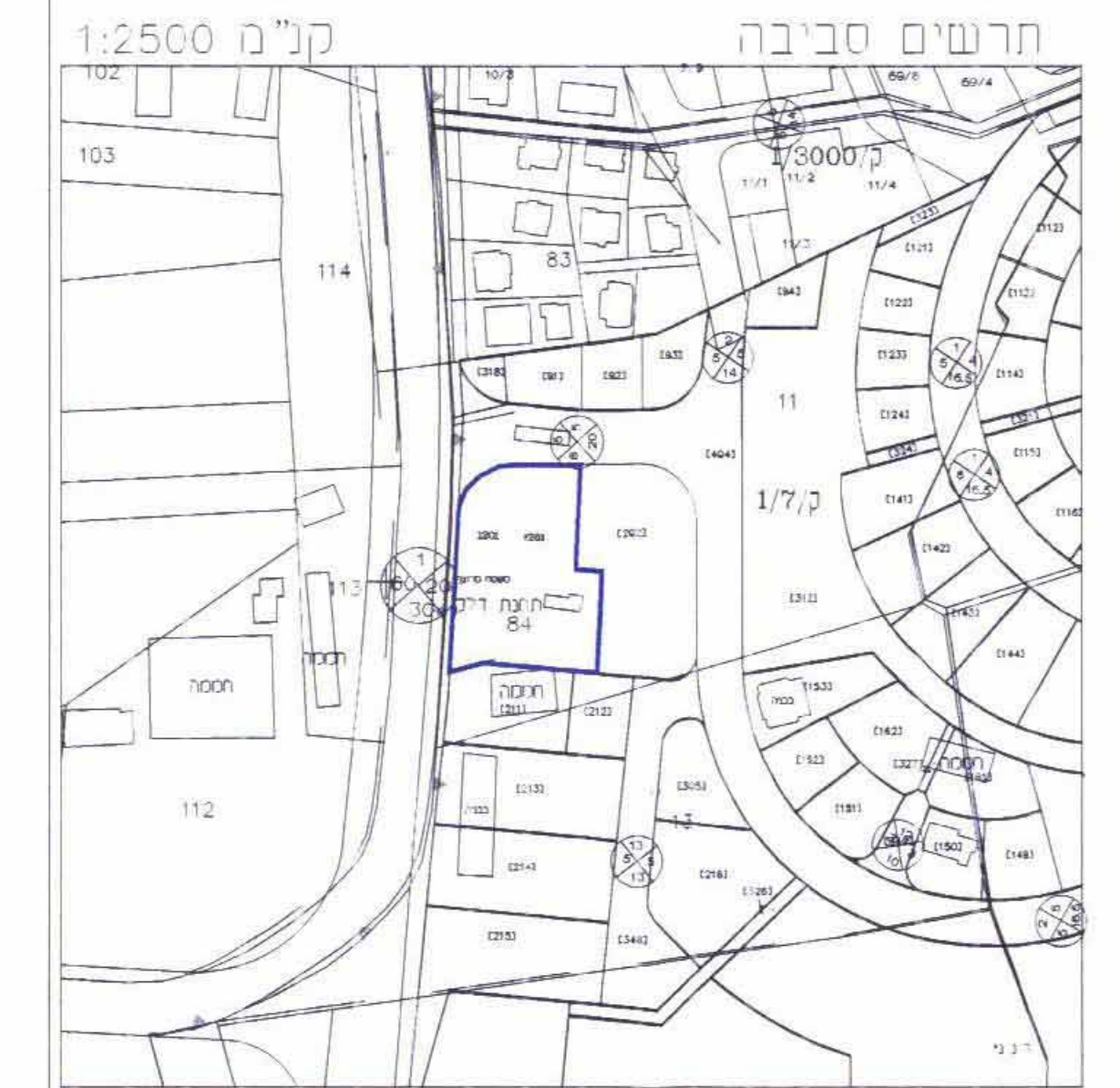
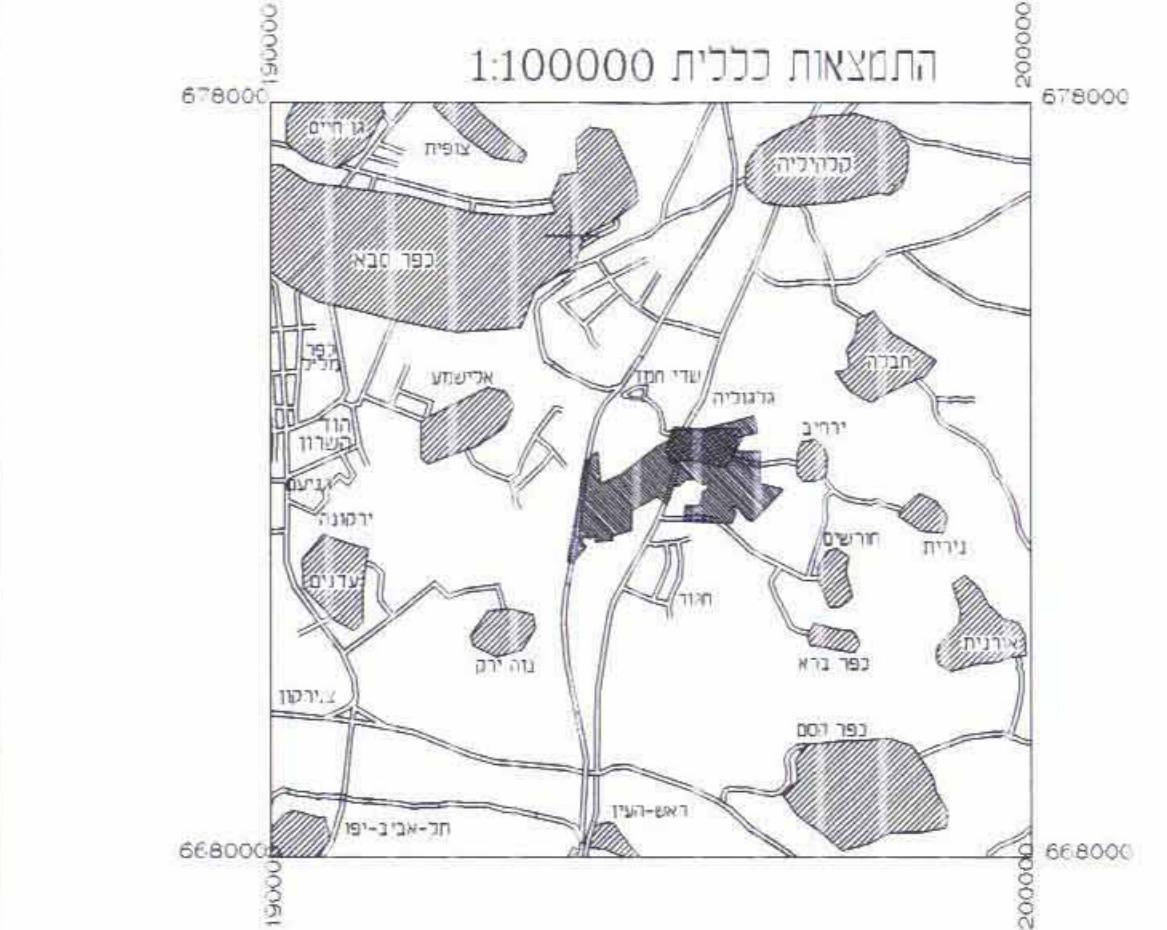
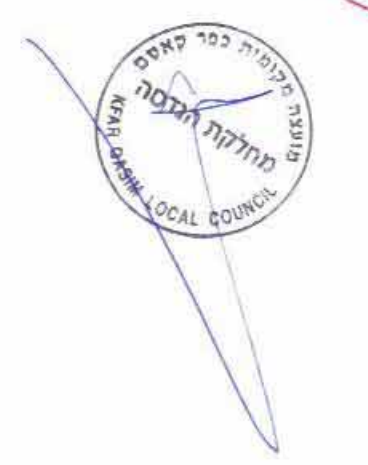
בשרד המכשירים
 מס' 23 08 2006
 בשרד קבל
 תיק מס' 1

מרחב תכנון מקומי קסם
 תכנית שינוי מתאר ק/מק/3405
 שינוי בתכנית מס' ק/17
 תכנית בסמכות ועדה מקומית עפ"י 62א(א) 5-4 לחוק

- מחוז _____ המרכז
 נפה _____ פתח תקוה
 המקום _____ כפר קאסם
 גוש _____ 8864
 חלקה _____ ח 11, ח 13, ח 84
 מגרש _____ 201
 שטח תכנית _____ 3463

- היוזם _____ עיסא חמדה עותמאן תז 055147805
 עיסא עבדאלכרה סמאן תז 039855739
 הבעלים _____ עיסא עבדאלכרה נמר 035404284
 עיסא עתמאן נמר 035404268
 המתכנן _____ ד"ר בורח סמאן תז 05578770
 חתימה _____ תאריך 20/2/06

הועדה המקומית לתכנון ובניה "קיסם"
 אישור תכנית מס' 2405
 הועדה המקומית לתכנון ובניה "קיסם"
 אישור תכנית מס' 2405
 תאריך 14/2/06



הערות:
 1. גבולות ושטח החקקה נבדקו מספח גוש רשום 8864
 2. התכנית לפי חשדו חלוקה באושר של המנהל ק/17
 3. התכנית קשורה לרשעת הארצית

טבלת זכויות בניה-מצב קיים

שטח	המגרש	שטח	הקומה	שטח עיקרי	שטח שירות
2061	201	2061	201	400	40
800	800	800	800	400	40
סה"כ בכך הקומה					

טבלת זכויות בניה-מצב מוצע

שטח	המגרש	שטח	הקומה	שטח עיקרי	שטח שירות
2061	201	2061	201	650	80
800	800	800	800	150	0
סה"כ בכך הקומה					

טבלת שטחים

שטח	המגרש	שטח	הקומה	שטח עיקרי	שטח שירות
2061	201	2061	201	5951	5951
1402	1402	1402	1402	4049	4049
3463	3463	3463	3463	10000	10000

מקרא:

- גבול תכנית
 אזור שירותים ומסחר
 אזור שטח פרטי פתוח
 מבנה קיים
 מבנה להריסה
 אזור מגורים ג
 קרקע חקלאית
 דרך מאושרת
 דרך משולבת
 מספר הדרך
 רוחב הדרך

מצב קיים 1:500



לשם ידע: רישום רישום
 תאריך 13/4/06
 חתום: [Signature]
 חתום: [Signature]

מקרא:

- גבול תכנית
 אזור שירותים ומסחר
 אזור שטח פרטי פתוח
 מבנה קיים
 מבנה להריסה
 אזור מגורים ג
 קרקע חקלאית
 קונטור לבניה מוצעת
 דרך מאושרת
 דרך משולבת
 מספר הדרך
 רוחב הדרך

מצב מוצע 1:500

