

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי דרום השרון
 02.01.2006
 שם התכנית: 7-2-06
 תאריך: 19/10/05

תכנית מפורטת מס' שד/19/19
כפר מל"ל

שניו לתכנית מותרת שד/1000
 אחדו וחוקה בהסכמת הבעלים.
 לפי פרק ג' סמן ז' לחוק

| | |
|---|-------------------|
| משרד הפנים מחוז המרכז 18.01.2006 נתקבל | נסח: פתח תקוה |
| | מקום: כפר מל"ל |
| | גוש: 6451 |
| | חלקה: 29 |

שטח התכנית: 5442 מ"ר
 קב"מ: 1:2500, 1:500

| | | |
|-----------------|---------------------------------|-----------|
| הזוהם והמבצע: | רח' ברנו 5 ת.א. סל. 6429013-03 | 05358698 |
| קוסמן עזין ת.ד. | רח' חרזה 26 ר.ג. סל. 5747807-03 | 057348013 |
| קופמן אהוד ת.ד. | רח' עזין 52 רעננה. סל. 55-22588 | 057794307 |
| כהן יובל ת.ד. | רח' ספיר 4 ת.א. סל. 03-5288606 | 059019455 |
| כהן אלדד ת.ד. | שרות גן צץ 24 ת.א. 6042507-03 | 057209678 |
| כהן גוגן ת.ד. | רח' ים נרות 20 פדיר, 9762069-08 | 025294844 |

בעלי הרקע:
 קופמן עזין, קופמן אהוד, כהן יובל, כהן אלדד
 כהן גוגן, לוי עופרית.

עורך התכנית: שלומית יצחקיאן - אדריכלית
 מס' רישום: 086088 רח' הדרת 2, רמת-גן. טל: 03-7527666

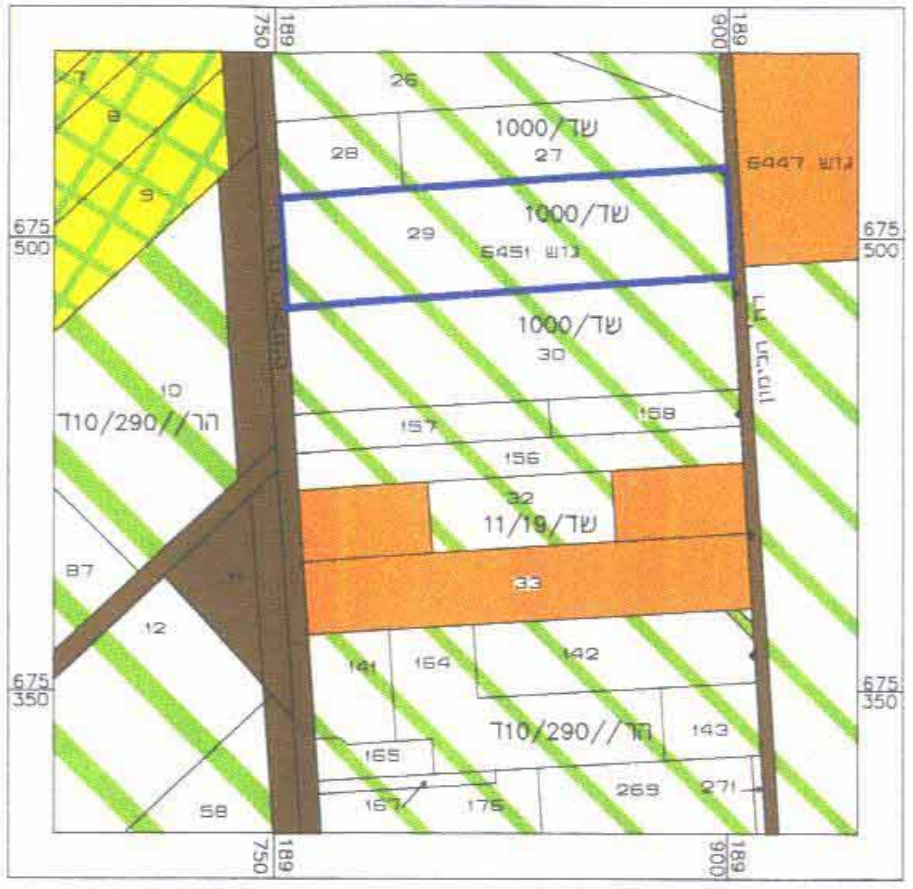
תתימתה

| | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| הזוהם והמבצע: קוסמן עזין | הזוהם והמבצע: קוסמן אהוד |
| הזוהם והמבצע: כהן יובל | הזוהם והמבצע: כהן אלדד |
| הזוהם והמבצע: כהן גוגן | הזוהם והמבצע: לוי עופרית |
| בעל הרקע: קוסמן עזין | בעל הרקע: קוסמן אהוד |
| בעל הרקע: כהן יובל | בעל הרקע: כהן אלדד |
| בעל הרקע: כהן גוגן | בעל הרקע: לוי עופרית |
| ש"ד תכנית: גד' כפר מל"ל: | |
| ועדה מקומית לתכנון ובה דרום השרון: | ועדה מקומית לתכנון ובה דרום השרון: |

חתימת המועצה המחוקקת וההגנה תשכ"ה
 מועצה המחוקקת להגנת וניהול
 תכנית מס' שד/19/19
 חתמה: רשיבה מס' 1000
 מועצה המחוקקת להגנת וניהול



מפת האיזור



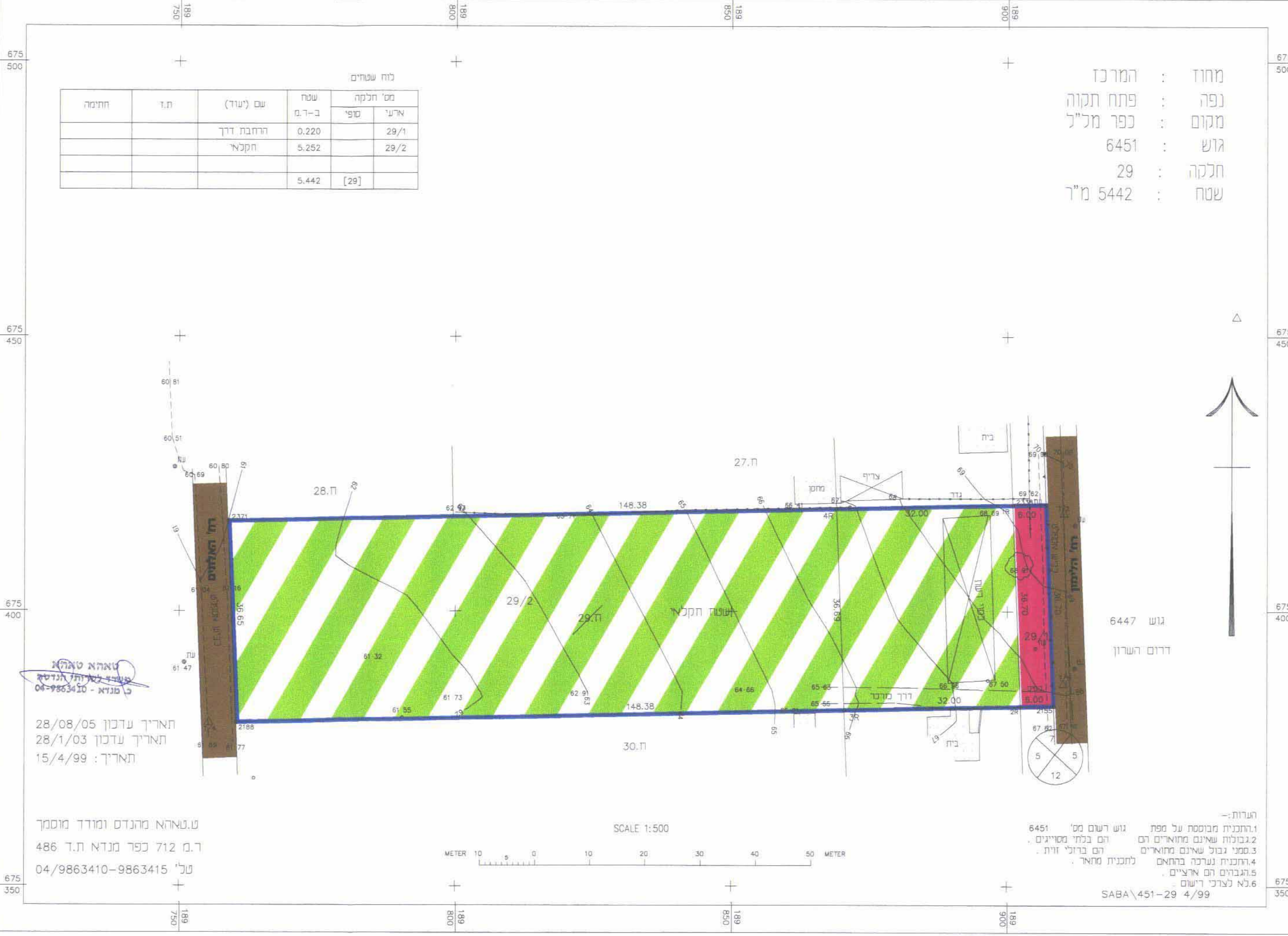
תרשים סביבה קנ"מ 1:2500

מקרא:

- גבול תכנית
- מבנה להריסה
- אזור מגורים א'
- קרקע חקלאית
- דרך קיימת
- הרחבת דרך
- דרך משולבת - זנת מעבר
- מס' דרך
- קו בנין
- רוחב דרך

| מצב מוצע | | מצב קיים | |
|----------|------------|----------|------------|
| מס' יח"ד | שטח (ד.מ.) | מס' יח"ד | שטח (ד.מ.) |
| 29/1 | 0.220 | 29/1 | 0.220 |
| 29/2 | 0.500 | חקלאי | 5.252 |
| 29/3 | 0.500 | | |
| 29/4 | 2.520 | | |
| 29/5 | 0.500 | | |
| 29/6 | 0.500 | | |
| 29/7 | 0.146 | | |
| 29/8 | 0.278 | | |
| 29/9 | 0.278 | | |
| סה"כ | 5.442 | סה"כ | 5.442 |

תכנית מצב קיים
קנ"מ 1:500



מח עשורים

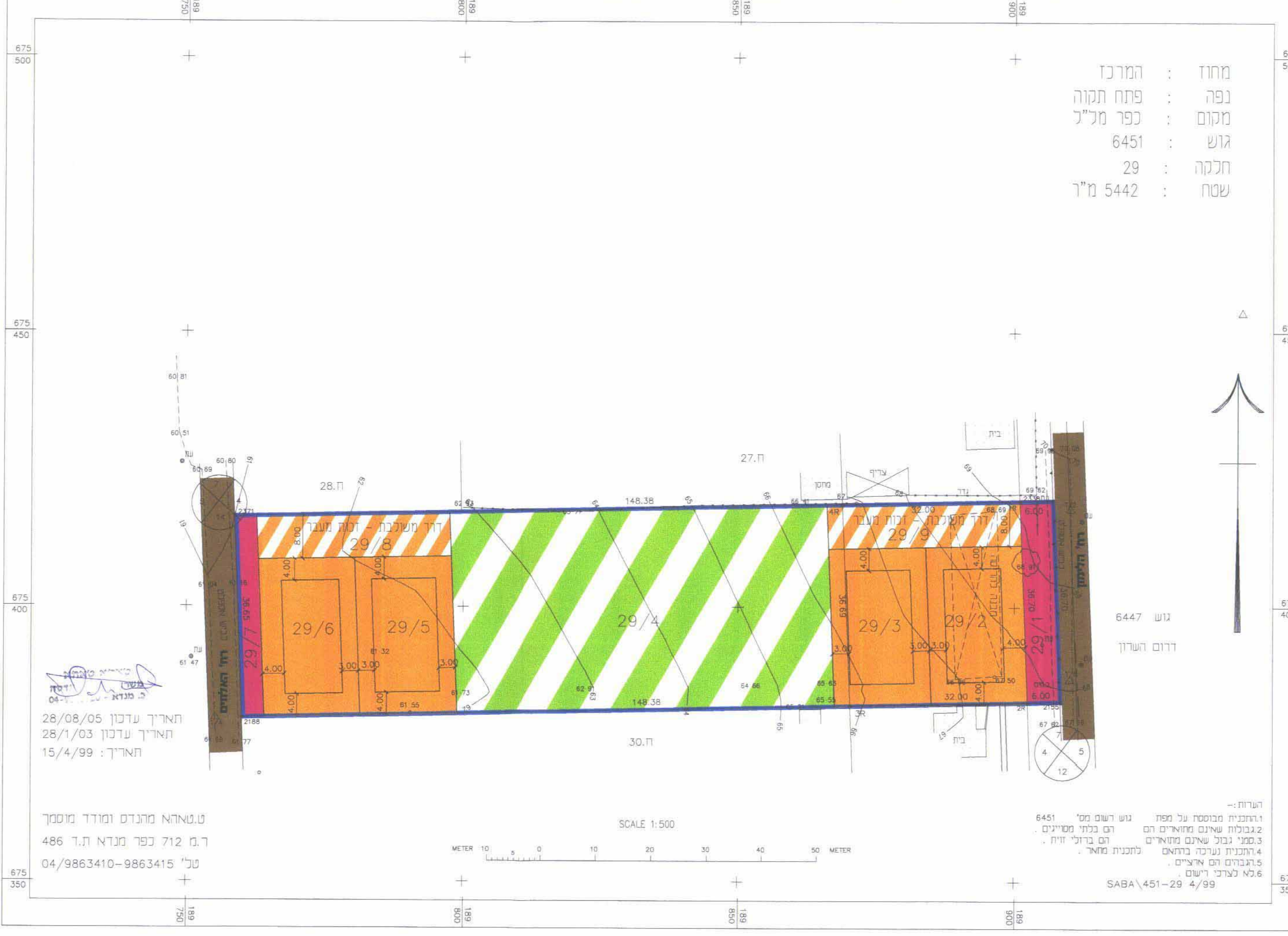
| מס' חקקה | שנה | שם (יעוד) | ת.ד. | חתימה |
|----------|-------|-----------|------|-------|
| 29/1 | 0.220 | הרחבת דרך | | |
| 29/2 | 5.252 | חקלאי | | |
| [29] | 5.442 | | | |

תאריך עדכון 28/08/05
 תאריך עדכון 28/1/03
 תאריך: 15/4/99

ט.גמאה מהנדס ומודד מוסמך
 ד.ג. 712 כפר מנדה ת.ד. 486
 טל' 04/9863410-9863415

הערות:
 1. התכנית מבוססת על פתח גוש רישום מס' 6451.
 2. גבולות שאינם מוצגים הם הם בקווי מסוימים.
 3. שטחי גבול שאינם מוצגים הם הם בקווי מסוימים.
 4. והתכנית נערכה בהתאם לתכנית מס' 7-2-06.
 5. הגובהים הם ארבעים.
 6. כלל נערכו רישום.

תכנית מצב מוצע
קנ"מ 1:500



מחוז: המרכז
 נפה: פתח תקוה
 מקום: כפר מל"ל
 גוש: 6451
 חלקה: 29
 שטח: 5442 מ"ר

תאריך עדכון 28/08/05
 תאריך עדכון 28/1/03
 תאריך: 15/4/99

ט.גמאה מהנדס ומודד מוסמך
 ד.ג. 712 כפר מנדה ת.ד. 486
 טל' 04/9863410-9863415

הערות:
 1. התכנית מבוססת על פתח גוש רישום מס' 6451.
 2. גבולות שאינם מוצגים הם הם בקווי מסוימים.
 3. שטחי גבול שאינם מוצגים הם הם בקווי מסוימים.
 4. והתכנית נערכה בהתאם לתכנית מס' 7-2-06.
 5. הגובהים הם ארבעים.
 6. כלל נערכו רישום.