

משרד הפנים מחוז המרכז  
 חוק התכנון והבנייה תשנ"ב  
 138/1-1/06  
 אישור תכנית מס' 346/06  
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
 תאריך: 10.3.06  
 חתום: [Signature]

# מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

תכנית שינוי מתאר ומפורטת מס' מ.ש.7-1/01/א  
 שינוי לתכנית מס' 0/1-7-0, מ.ש.7/01/301, מ.ש.7/01/126

משרד הפנים  
 מחוז המרכז  
 10.06.2006  
 ג.ת.ק.ב.ל  
 חתום: [Signature]

מחוז : המרכז  
 נפה : השרון  
 המקום : קלנסווה

גוש	חלקה	גוש	חלקה
7864	40	7864	40
7823	36	7823	36
7866	---	7866	---

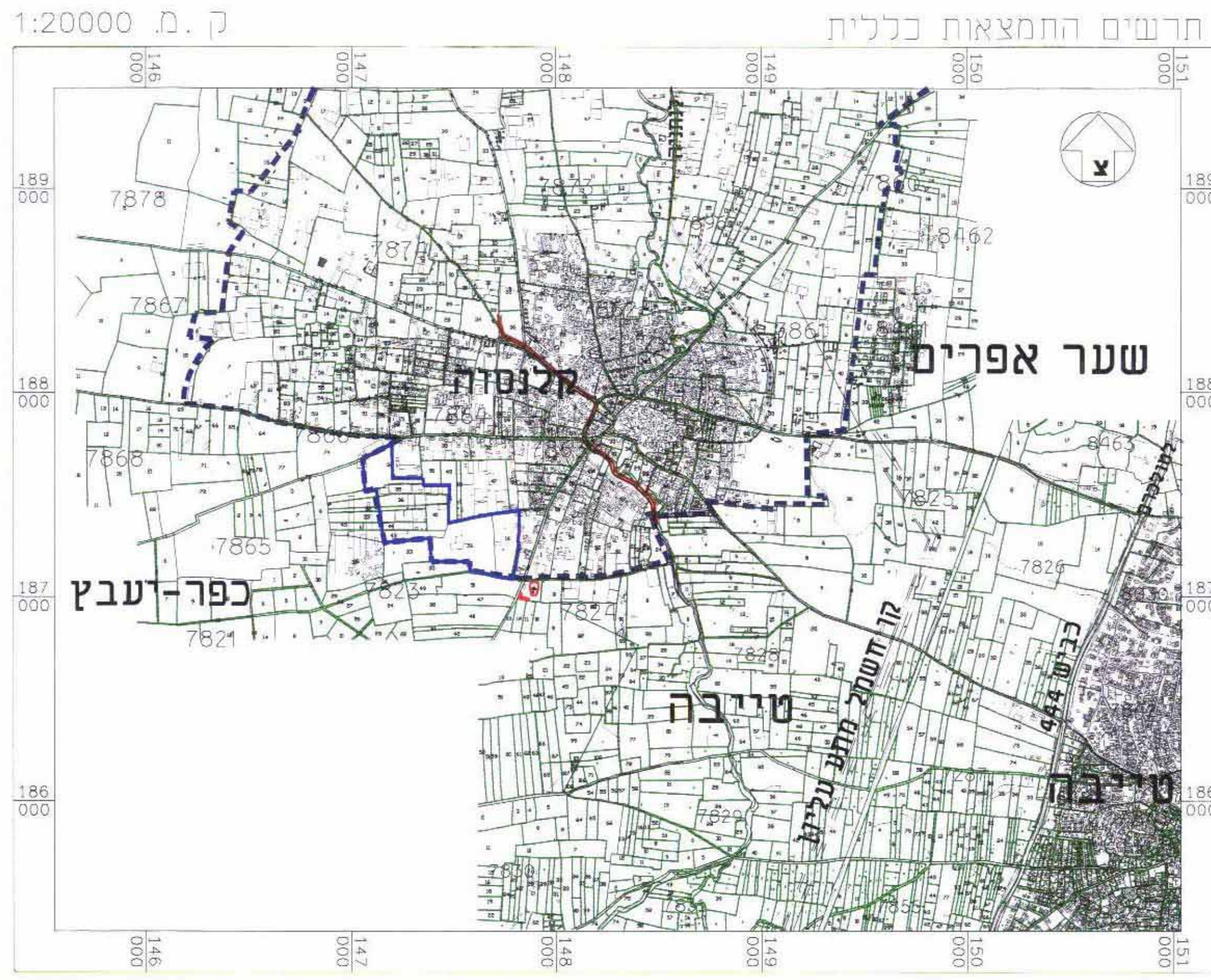
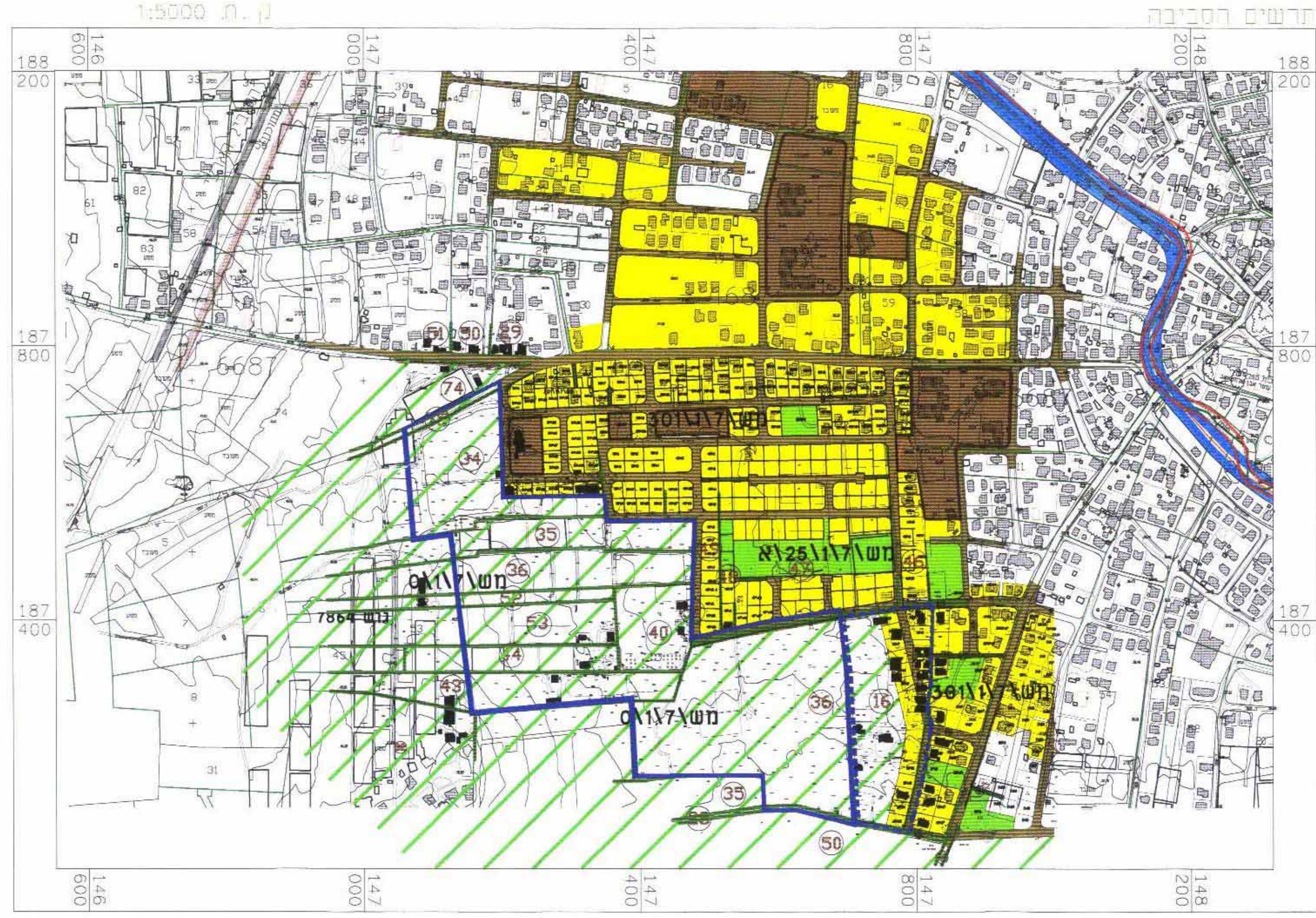
שטח התכנית : 183,739 דונם  
 נבדק וניתן להפקיד/לאשר  
 מס' י"ח דיור : 655 יח"ד  
 בעלי הקרקע : שונים

יזום התכנית : עיריית קלנסווה + הועדה המקומית "מזרח השרון"

עורך התכנית : אדריכל טומי ריגלר, ת.ז. : 003293867  
 רחוב שטרנבוסקי 21 נתניה  
 סל. 052-498775

## מקרא :

- גבול התכנית
- גבול התכנית מוצעת
- גבול מבן חלוקה מוצע
- גבול חלקה מקורית
- אזור מגורים ג'
- שטח למבני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- שטח חקלאי
- דרך מאושרת ו/או חלקת דרך רשומה
- דרך מוצעת או הרחבת דרך
- דרך משולבת
- שביל
- דרך לביטול
- מבנה להריסה
- שביל לאופניים
- מספר דרך
- קו בנין
- רוחב דרך
- גבול גוש
- מספר חלקה רשומה
- מספר מגרש קיים ו/או מוצע



טבלת שטחים-מצב קיים

מבן	שטח מגורים	שטח (וציבורי) (דרכים)	שטח חקלאי	סה"כ	אחוזים
1	---	---	28,483	28,483	0%
2	---	---	87,202	87,202	0%
3	---	---	68,054	65,419	0%
סה"כ	---	---	183,739	183,739	0%

טבלת שטחים-מצב מוצע

מבן	שטח מגורים	שטח (וציבורי) (דרכים)	שטח חקלאי	סה"כ	אחוזים
1	17,093	11,390	---	28,483	40%
2	52,387	34,815	---	87,202	40%
3	38,895	29,159	---	68,054	40%
סה"כ	108,375	75,364	---	183,739	40%



חותמות :

חותמת יזום התכנית : [Signature]

חותמת הועדה המקומית : [Signature]

חותמת עורך התכנית : [Signature]

חותמת בעלי הקרקע : [Signature]

תאריך : 20.03.2004  
 ערכון : 19.04.2004  
 תאריך : 25.05.2004  
 ערכון : 05.07.2004  
 תאריך : 20.09.2004  
 ערכון : 20.11.2004  
 תאריך : 02.12.2004  
 ערכון : 02.12.2004  
 תאריך : 09.12.2004  
 ערכון : 02.05.2005  
 תאריך : 23.10.2005  
 ערכון : 16.05.2006  
 תאריך : 11.05.2006