

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר סבא
תכנית כס/מק/485

שינוי לתכנית מתאר כס/ו/1

מחוז : המרכז
נפה : פתח תקוה
עיר : כפר סבא
רחוב : רח' סוקולוב 13
גוש : 6426
חלקה : 610

שטח התכנית : 1.033 דונם
בעלי הקרקע : בעלים שונים

יזום התכנית : גינה לזר
רח' אהרונביץ 7 כ"ס
טלפון 09-7671086

גילה בסורי ת.ו.
רח' סוקולוב 13 כ"ס
טלפון 051-475361
קטן למתכנת: השפלה 1 ב"ש

עורך התכנית : גבריאל - רוטפלד מתנדבים
רח' משעול גיל 1 כ"ס
טל. 09-7469442 פקס. 09-7718886 רשיון 45306

קנייני : 12500

תאריך : בפדואר 2005

זחיתמות :

בעל הקרקע :

בעלים שונים

יזום התכנית :

גינה לזר

גילה בסורי

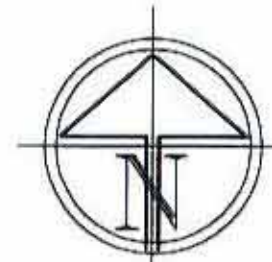
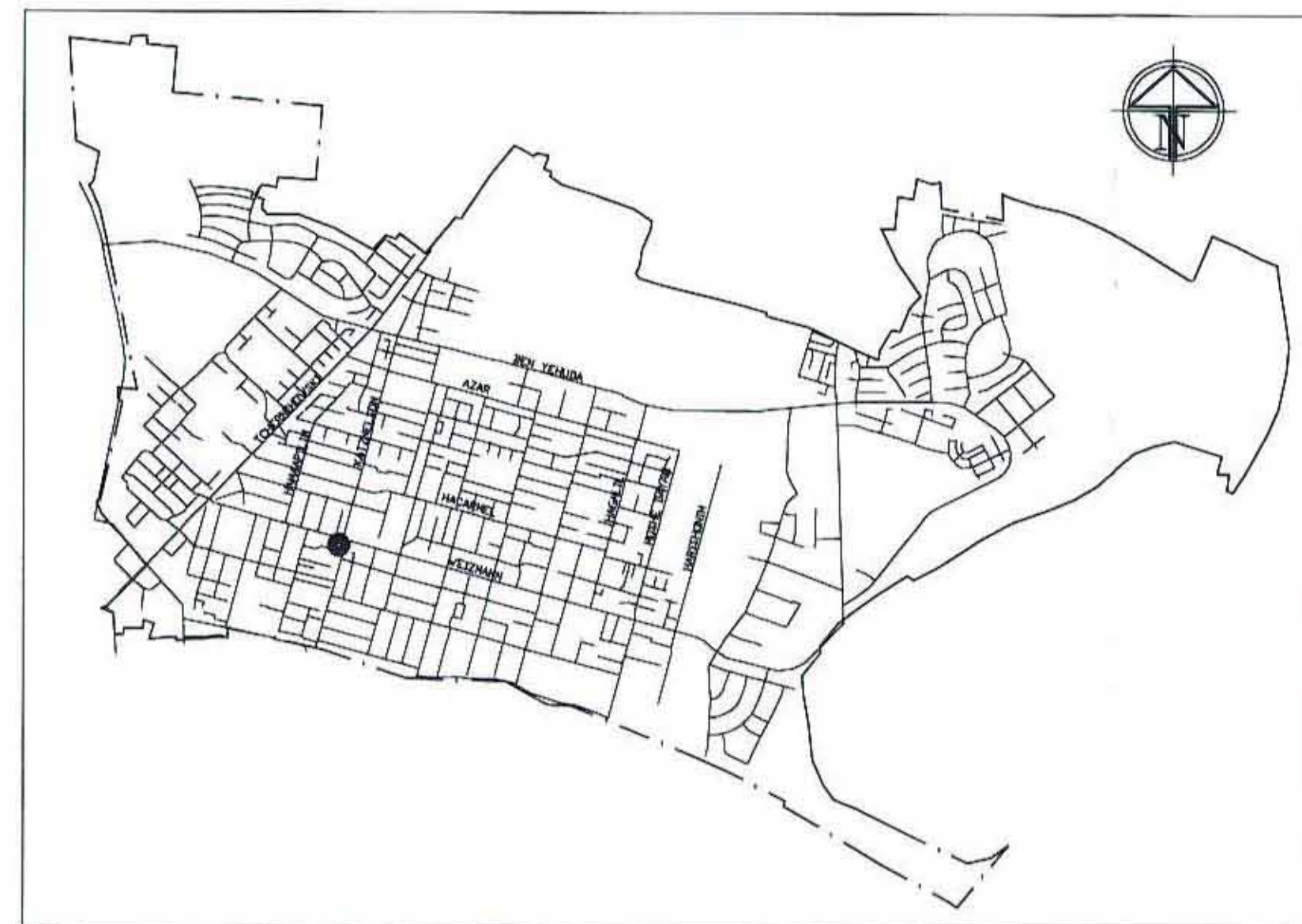
המתכנן :

גבריאל - רוטפלד מתנדבים

ועדה מקומית :

ועדה מקומית כפר סבא
אישור תכנית מ"מ - 485-1
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בשיבת מ"מ - 599 ביום 04.01.05
חבר הוועדה

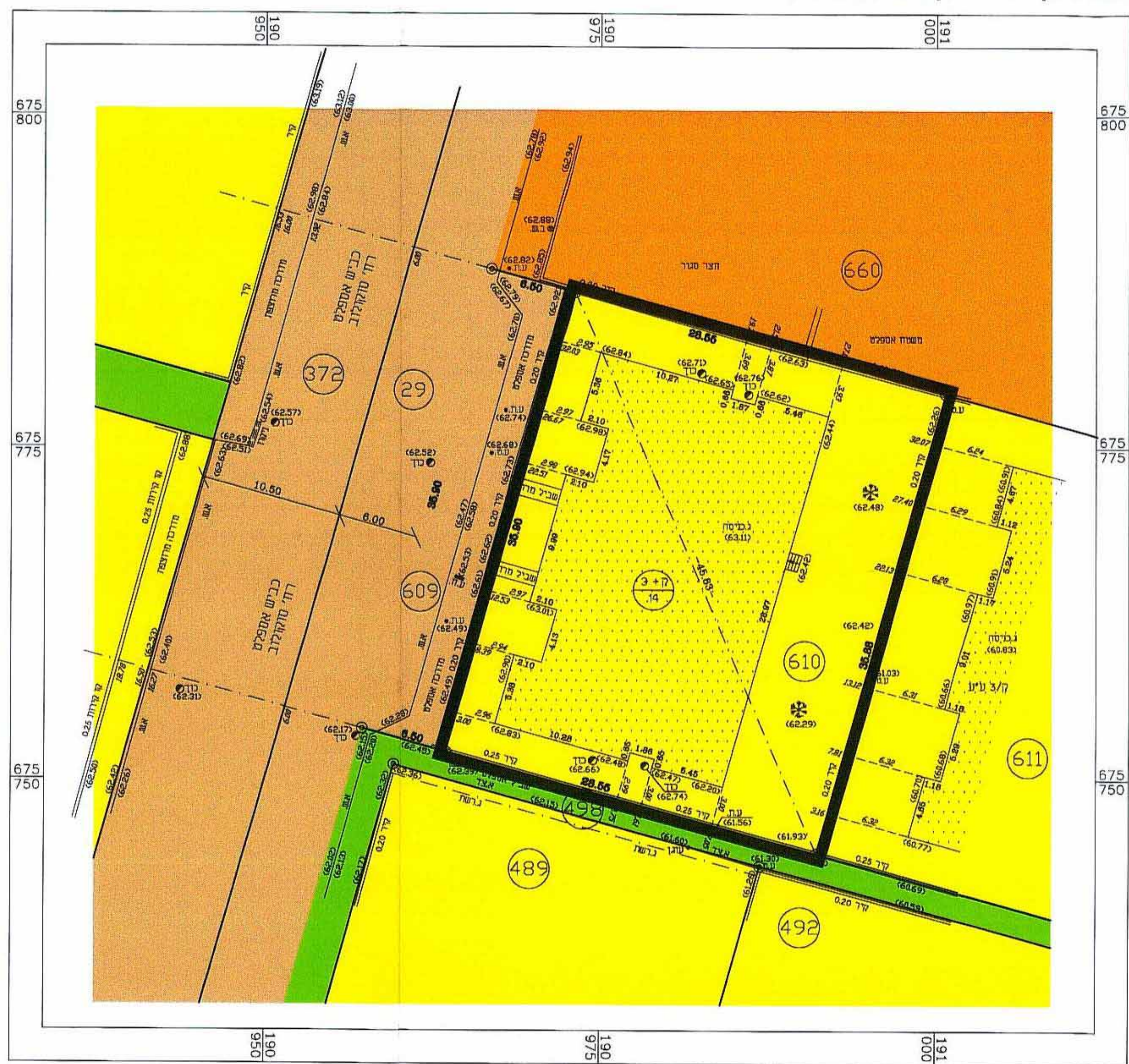
תרשים התמצאות



תרשים סביבה - קנייני 12500

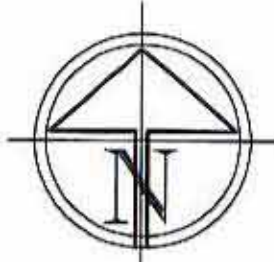


מצב קיים - קנייני 1 : 250



מקרא מצב קיים

- גבול התכנית
- תכנית בתוקף
- חלקה רשומה
- אזור מגורים ג'
- אזור מגורים מיוחד
- דרך קיימת או מאושרת
- ש.צ.פ.
- מספר הדרך
- קוי בנין לדרך
- רוחב הדרך
- בנין קיים
- קו בנין

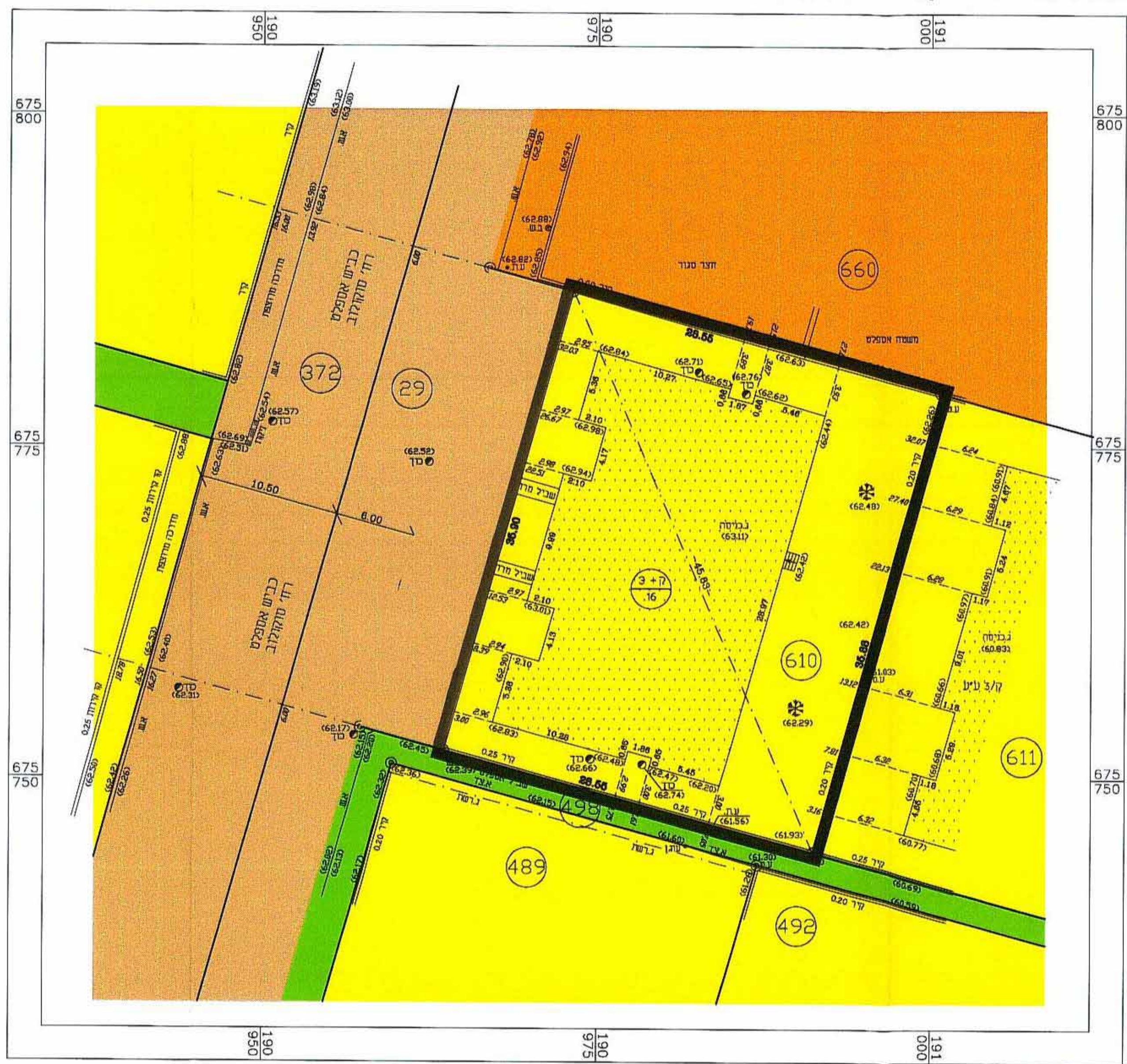


מבט יעודי קרקע

מס' חלקה	יעוד הקרקע	שטח בדונם
610	אזור מגורים ג'	1.033
	סה"כ	1.033

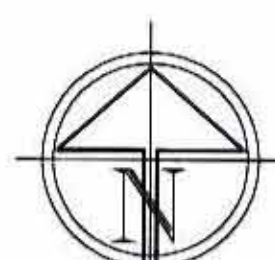
סה"כ מספר יחידות : 14

מצב מוצע - קנייני 1 : 250



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- תכנית בתוקף
- חלקה רשומה
- אזור מגורים ג'
- אזור מגורים מיוחד
- דרך קיימת או מאושרת
- ש.צ.פ.
- מספר הדרך
- קוי בנין לדרך
- רוחב הדרך
- בנין קיים
- קו בנין



מבט יעודי קרקע

מס' חלקה	יעוד הקרקע	שטח בדונם
610	אזור מגורים ג'	1.033
	סה"כ	1.033

סה"כ מספר יחידות : 16