

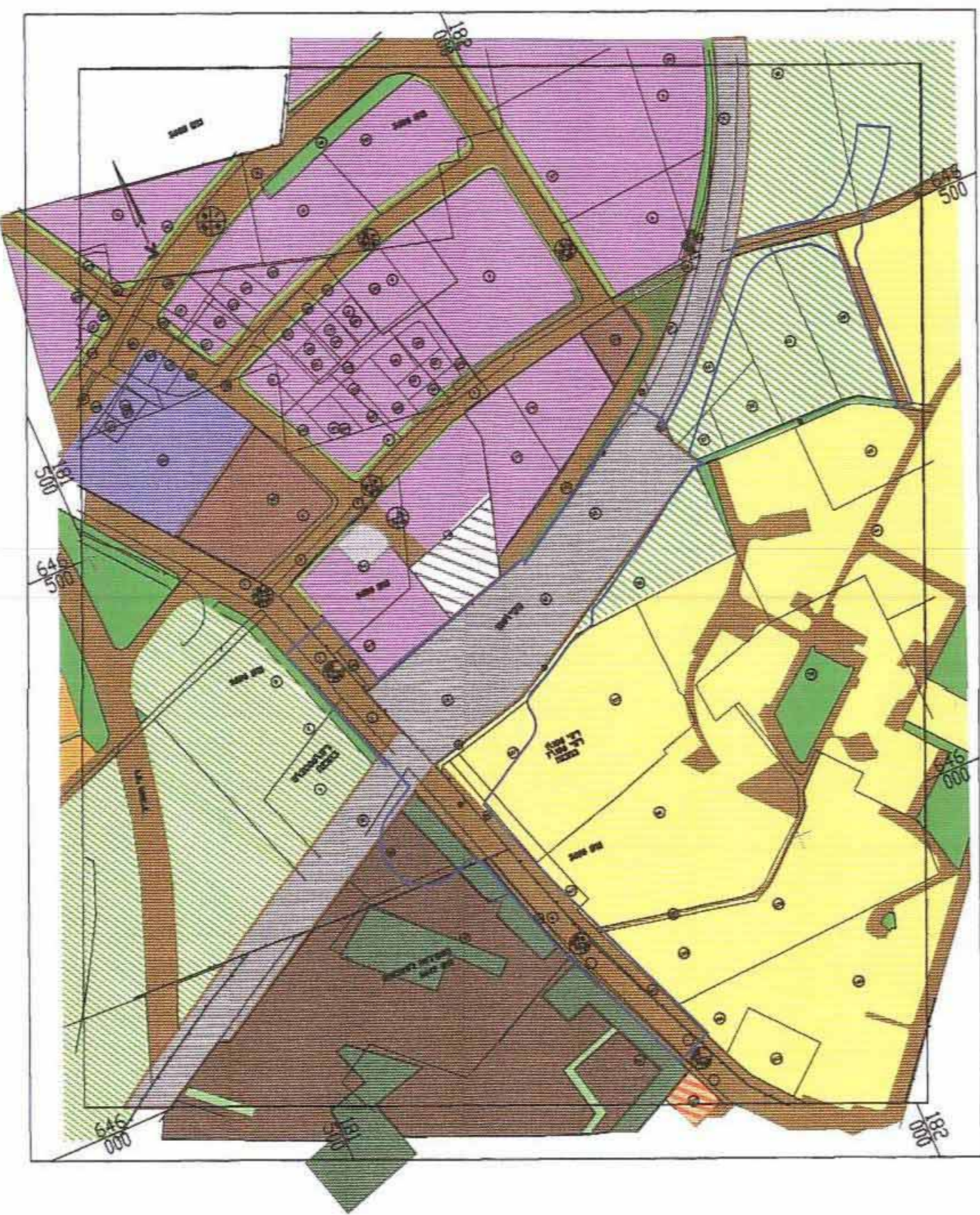
טבלת שטחים

יעוד השטח	קיים		מוצע	
	שטח בדונם	באחוזים	שטח בדונם	באחוזים
דרך קיימת או מאושרת	24.00	32.88%	20.45	29.85%
דרך מוצעת	-----	-----	21.07	28.40%
שטח ציבורי פתוח	-----	-----	5.28	7.11%
תחום מסילת ברזל מתחת לדרכים ומתוכננים או קיימים			1.26	1.70%
מסילת ברזל קיימת	31.09	41.90%	24.44	32.94%
שטח חקלאי	9.77	12.22%	-	-
אזור מוסדות מדע	4.23	6.10%	-	-
מוסד ציבורי	3.04	4.09%	-	-
שטח פרטי פתוח	1.97	2.67%	-	-
דרך פרטית	0.10	0.14%	-	-
-----	-----	-----	-----	-----
סוגי שטח	74.20	100%	74.20	100%
דרך לביטול	-	-	4.70	6.31%

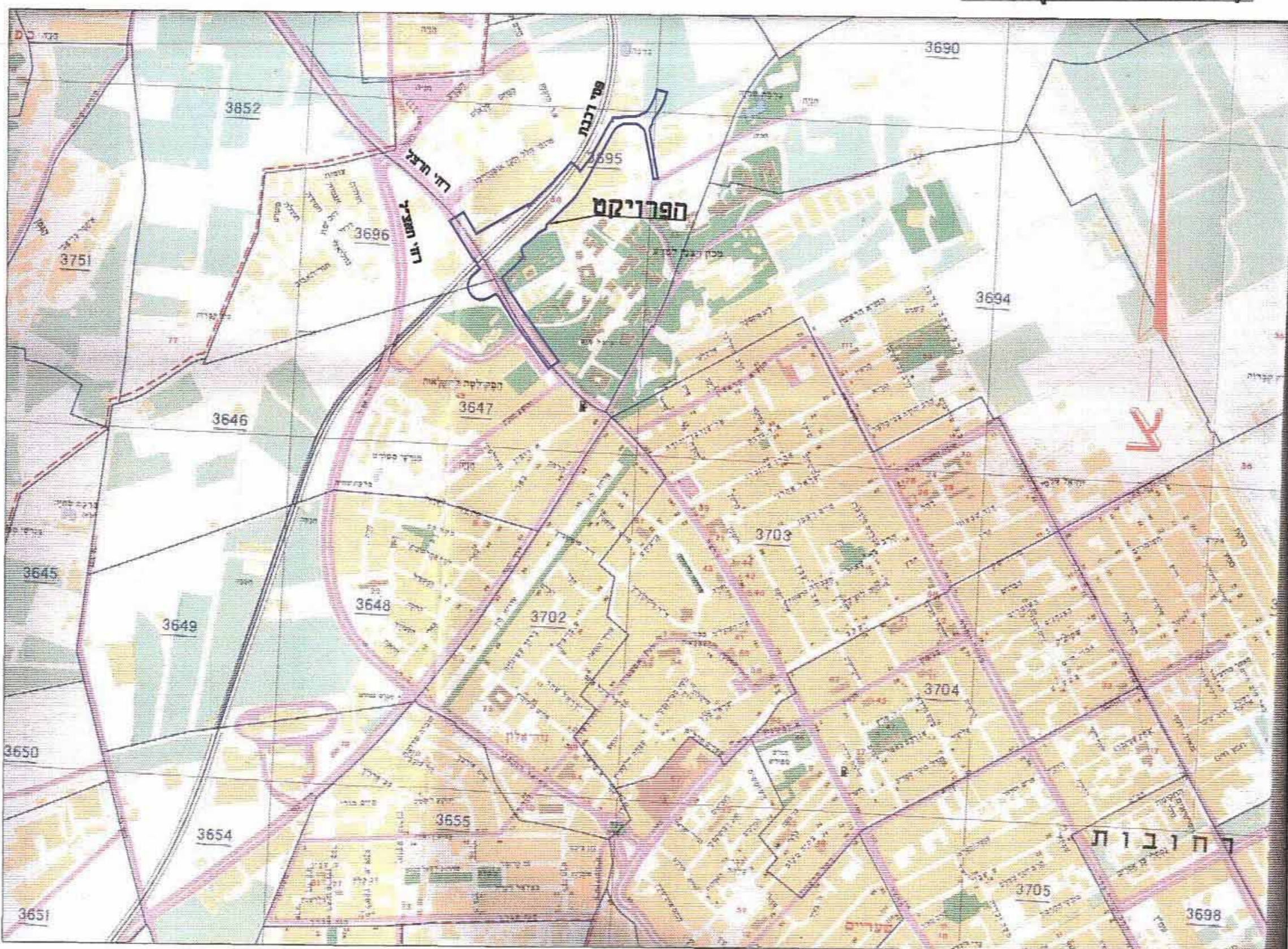
רשימת גושים וחלקות

גוש	חלקות שלמות	חלקי חלקות
3696	11	1,8,9,10,12
3695	142	13,18,19,21,22,26,33,37,42,43,55 74,83,88,147,157,159,161,166,167 142
3647		8,110,111,112

תרשים סביבה  
ק.נ.מ 1:5000



תרשים סביבה  
ק.נ.מ 1:12,500



מקרא

- גבול התכנית / קו בנין
- דרך קיימת מאושרת
- דרך מוצעת
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- שטח לבינוי ציבורי
- מרכז תחבורה
- שטח חקלאי
- תעשיה עתירת ידע
- דרך לביטול
- מסילת ברזל
- תחום מסילת ברזל מתחת לדרך (קיימת או מתוכננת)
- מוסד ציבורי
- אזור מוסדות מדע
- איזור תעשיה ומסחר
- מגורים מיוחד
- דרך לשימוש מעורב
- שטח למוסד אוניברסיטאי
- מבנה להריסה
- גבול גוש
- מסי חלקה
- מספר הדרך
- קו בנין נמדד מציר הדרך (מטרים)
- רוחב הדרך (מטרים)

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
אישור תכנית מסי R/6  
K/1005/m  
2/7/06  
לאשר את התכנית.  
יו"ר הועדה המחוזית

מסמך בי - תשריט  
מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי - רחובות  
תכנית שינוי מתאר מקומית

מסי רח\2005\יא  
שינוי לתכניות : R/6, רח\106\10  
רח\106\10א, רח\109\7, רח\2005\לה,  
רח\120, רח\170, רח\145

מסמך בי-תשריט יעודי קרקע מצב קיים ומצב מוצע  
תאריך : 1.08.2006

תשריט  
קנה מידה 1:1250  
נבדק וניתן להפקיד/לאשר  
2.7.06  
חלטה הועדה המחוזית/אישור מיום  
7.8.06  
מתכנת המחוז  
תאריך

היוזם ומגיש התוכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות

בעל הקרקע: שונים

עורך התוכנית : אינג' רוברט קרוק

שטח התוכנית : 74.2 דונם

חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות  
תכנית מתאר/מפורטת מסי R/6  
בשינוי מס' 1005/m  
החלטת הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
לענין תכנית זו לועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
אישור המרכז כהחלטה להפקדת התכנית.  
יו"ר הועדה

משרד הפנים  
מחוז מרכז  
2.08.2006  
3 ת ק ב ל  
תיק מסי

חתימות :

היוזם ומגיש התוכנית: עיריית רחובות

כתובת : רחי בילו 2 רחובות

טלפון : 08-9392222

פקס : 08-9392319

חתימה : תאריך :

מודד הפרויקט : לא לצרכי רישום

רוברט קרוק  
משרד אדריכלות  
תלמה המלך 10, ראשניץ טל 75603  
י.ג.דסי - מודד מוסמר, רחי שלמה המלך 10 ראשניץ טל 9615292  
תאריך : 13.3.01  
ר.מ. 619

עורך התוכנית : אינג' רוברט קרוק

רחי תור הזהב 53, פתח תקווה

טלפון : 03-9271160

פקס : 03-9271161

חתימה : תאריך :

1.08.06

רוברט קרוק  
תעודה כבישים ומיתוח בל"ט  
רחי תור הזהב 53 פתח תקווה  
טל 49222  
פקס 03-9271161