



מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא.
תכנית שינוי מתאר מס' כס'/מק/15/1/מ
שינוי לתכנית מתאר כס'/15/1, וכס'/15/1/טו/

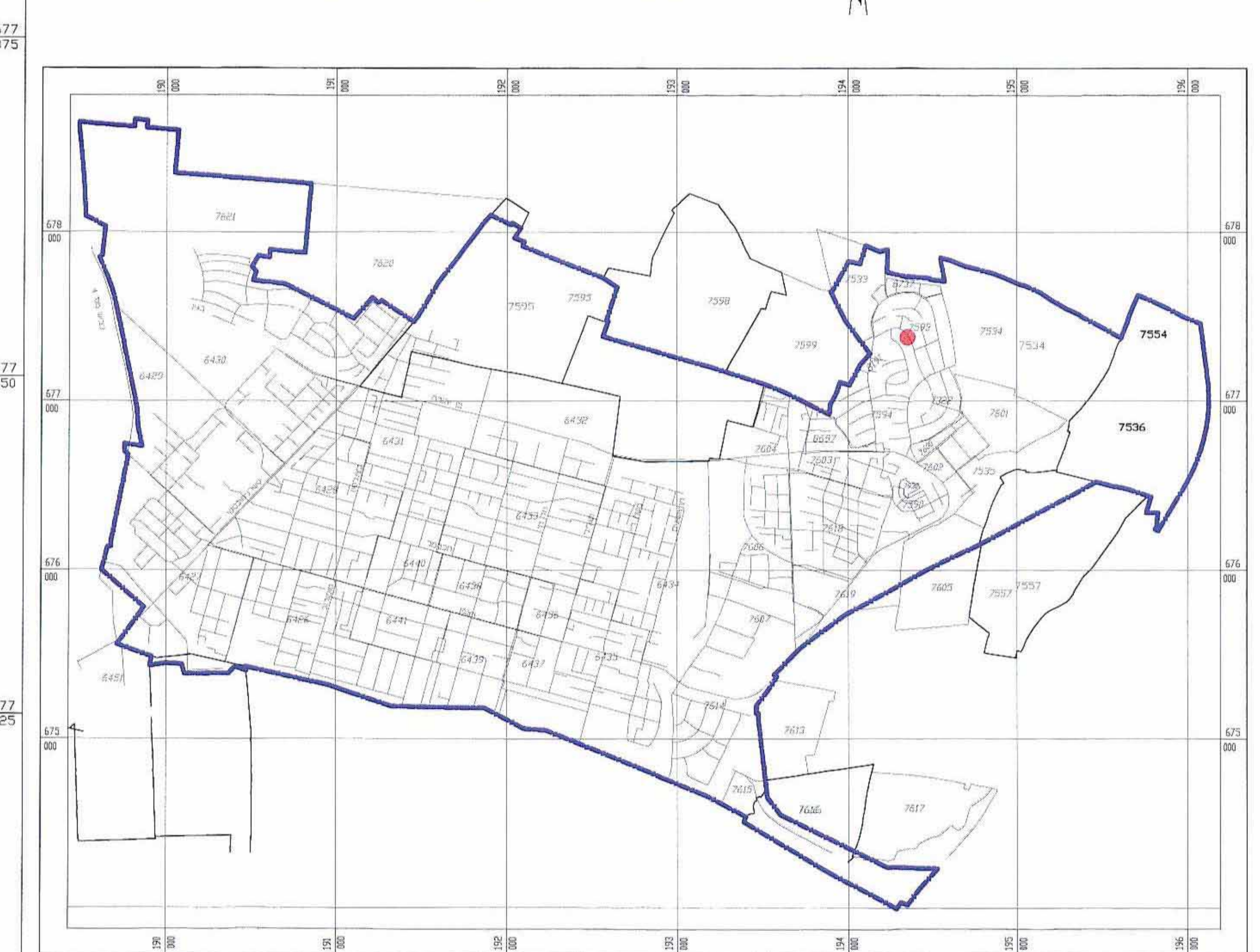
- הנפה: פתח-תקוה.
- המקום: כפר-סבא רחוב ישעיהו 17 כפר-סבא.
גוש: 7593 חלקה: 75 (חלק).
- שטח התכנית: 0.837 דונם.
- היוזם: עזרא יוסף וסבח - ישעיהו 17 כפר-סבא. 050-5720791
המתכנן: אריה איריס - רחוב בקעת הירח 13 א כפר-סבא. 09-7655894
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
חכירה: עזרא יוסף וסבח.
- קנ"מ: 1:20000, 1:2500, 1:250.



- מקרא:
- גבול התכנית
 - גבול תכנית מאושרת
 - אזור מגורים ב'
 - בנין קיים
 - דרך קיימת
 - הפקעה לדרך
 - ש.צ.פ.
 - הריסה

חתימות:
יוזם התכנית עזרא יוסף ת.ז. 04948281-5
עזרא סבח ת.ז. 04327767-2
עורך הבקשה: אריה איריס ת.ז. 22466676

תרשים התמצאות ק.מ. 1:20000

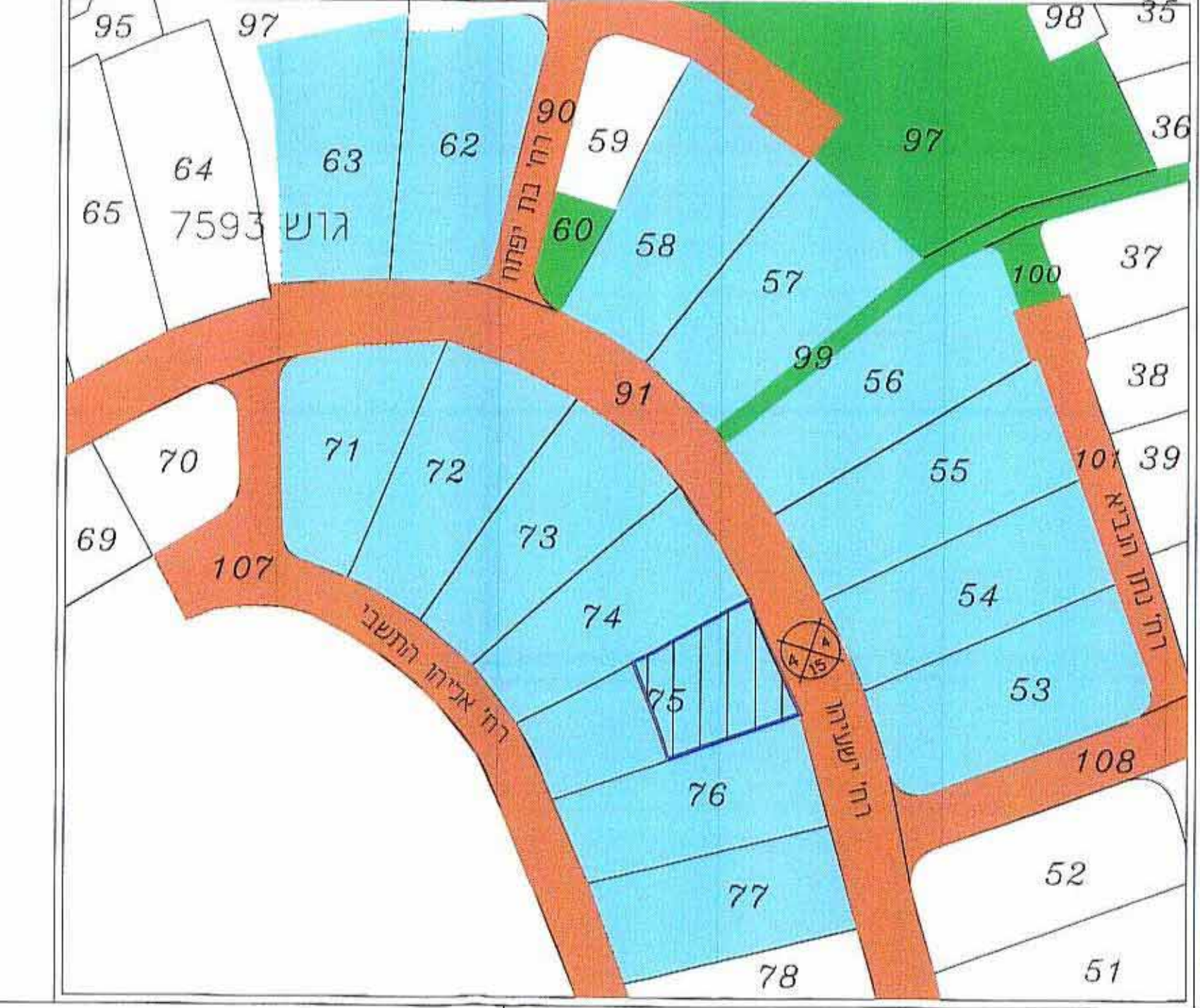


מחוז: המרכז
נפה: פתח תקוה
מקום: כפר סבא
גוש: 7593
חלקה: 75
שטח: 1.447 מ"ר
הוכן עבור: הבעלים

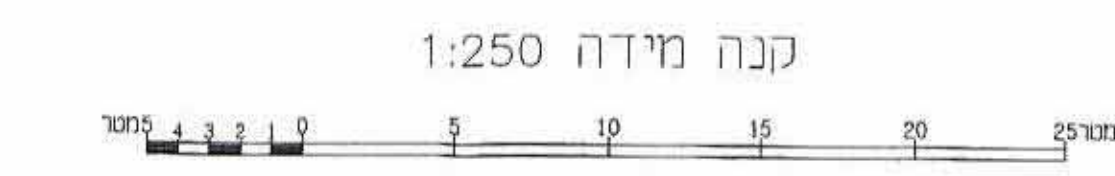
מספרי חלקות	סופי	אירי	ת.ז.
75/1	0.412	75/16	75/16
75/2	0.425		
75/3			
75/4			
75/5			
75/6			
75/7			
75/8			
75/9			
75/10			
75/11			
75/12			
75/13			
75/14			
75/15			
75/16			
75/17			
75/18			
75/19			
75/20			
75/21			
75/22			
75/23			
75/24			
75/25			
75/26			
75/27			
75/28			
75/29			
75/30			
75/31			
75/32			
75/33			
75/34			
75/35			
75/36			
75/37			
75/38			
75/39			
75/40			
75/41			
75/42			
75/43			
75/44			
75/45			
75/46			
75/47			
75/48			
75/49			
75/50			
75/51			
75/52			
75/53			
75/54			
75/55			
75/56			
75/57			
75/58			
75/59			
75/60			
75/61			
75/62			
75/63			
75/64			
75/65			
75/66			
75/67			
75/68			
75/69			
75/70			
75/71			
75/72			
75/73			
75/74			
75/75			
75/76			
75/77			
75/78			
75/79			
75/80			
75/81			
75/82			
75/83			
75/84			
75/85			
75/86			
75/87			
75/88			
75/89			
75/90			
75/91			
75/92			
75/93			
75/94			
75/95			
75/96			
75/97			
75/98			
75/99			
75/100			

- הערות:
- הקואורדינטות הם ארציות ומתבססים על נתוני GPS 4610,4340 שנקבעו בידי רשות המבחן.
 - הרקע של גושים וחלקות הינו גרפי ומשמש כרקע בלבד ואינו מהווה אסמכתא לניסוח וחישוב גבולות.
 - הרקע של גושים וחלקות נלקחו ממפת גוש 7593 תמורה מס' 737/93.
 - התכנית וחלקה פנימי נערכה לפי ת.ב.ע. כס' 15/1.
 - לא לצרכי דרוש.

תרשים מקום קנ"מ 1:1250

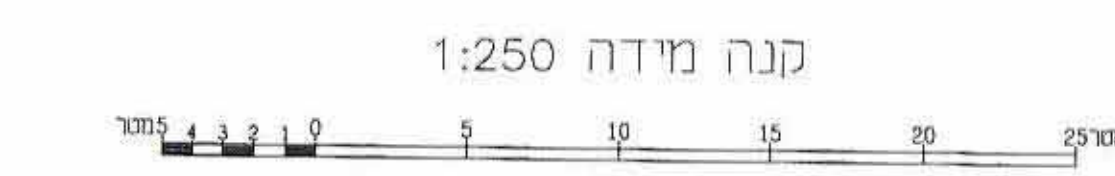


תרשים מגרש - מצב קיים

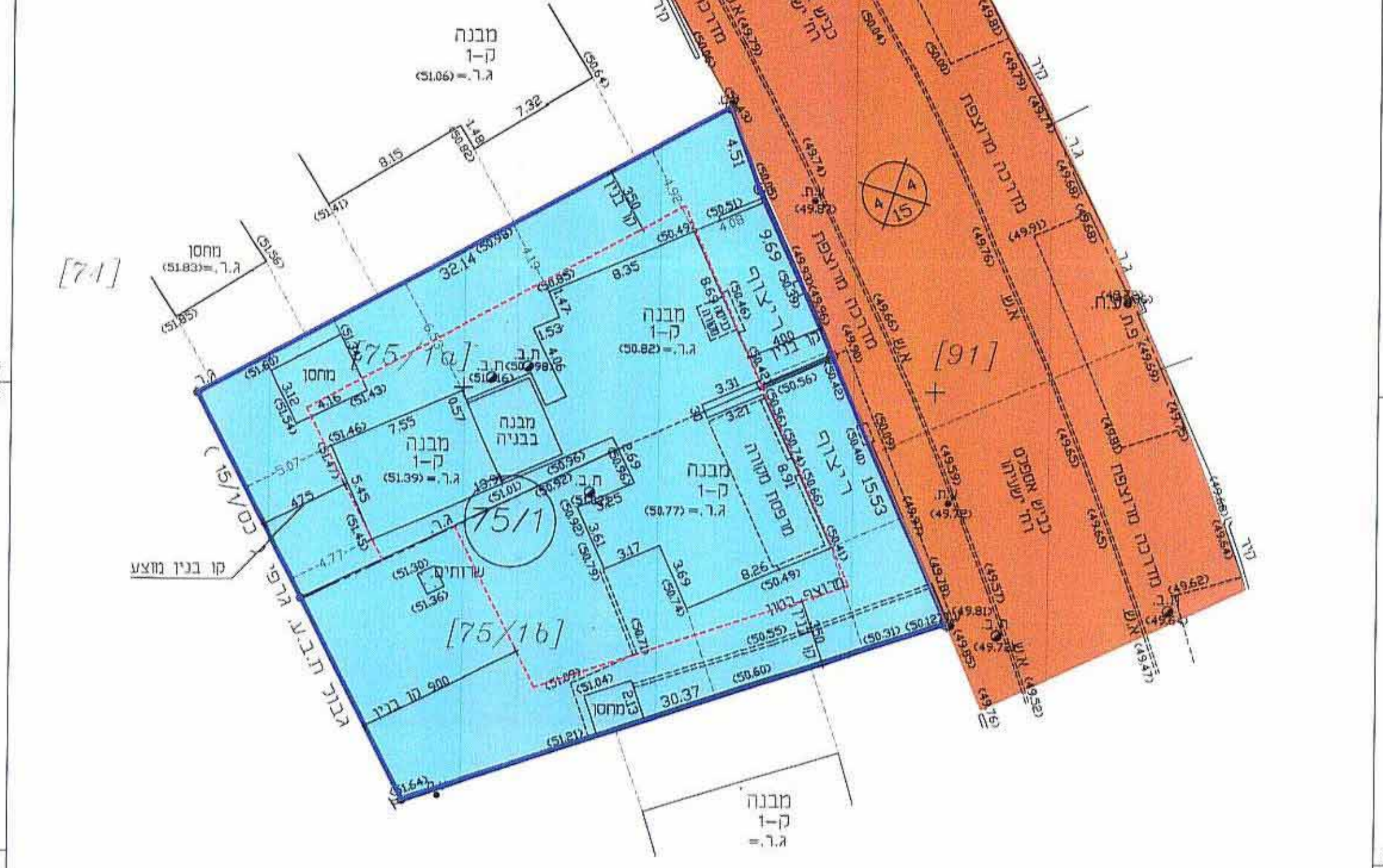


תאריך ביצוע המדידה: 02/08/05
תאריך גמר תכנית התכנית: 16/08/05
מדידת ארצות: 667
סל: 09-7488055
050-5207288
oscar_gnetvisionnetil
תאריך: 16/08/05

תרשים מגרש - מצב מוצע



תאריך ביצוע המדידה: 02/08/05
תאריך גמר תכנית התכנית: 16/08/05
מדידת ארצות: 667
סל: 09-7488055
050-5207288
oscar_gnetvisionnetil
תאריך: 16/08/05



תאריך ביצוע המדידה: 02/08/05
תאריך גמר תכנית התכנית: 16/08/05
מדידת ארצות: 667
סל: 09-7488055
050-5207288
oscar_gnetvisionnetil
תאריך: 16/08/05