

מרחב תכנון מקומי רחובות

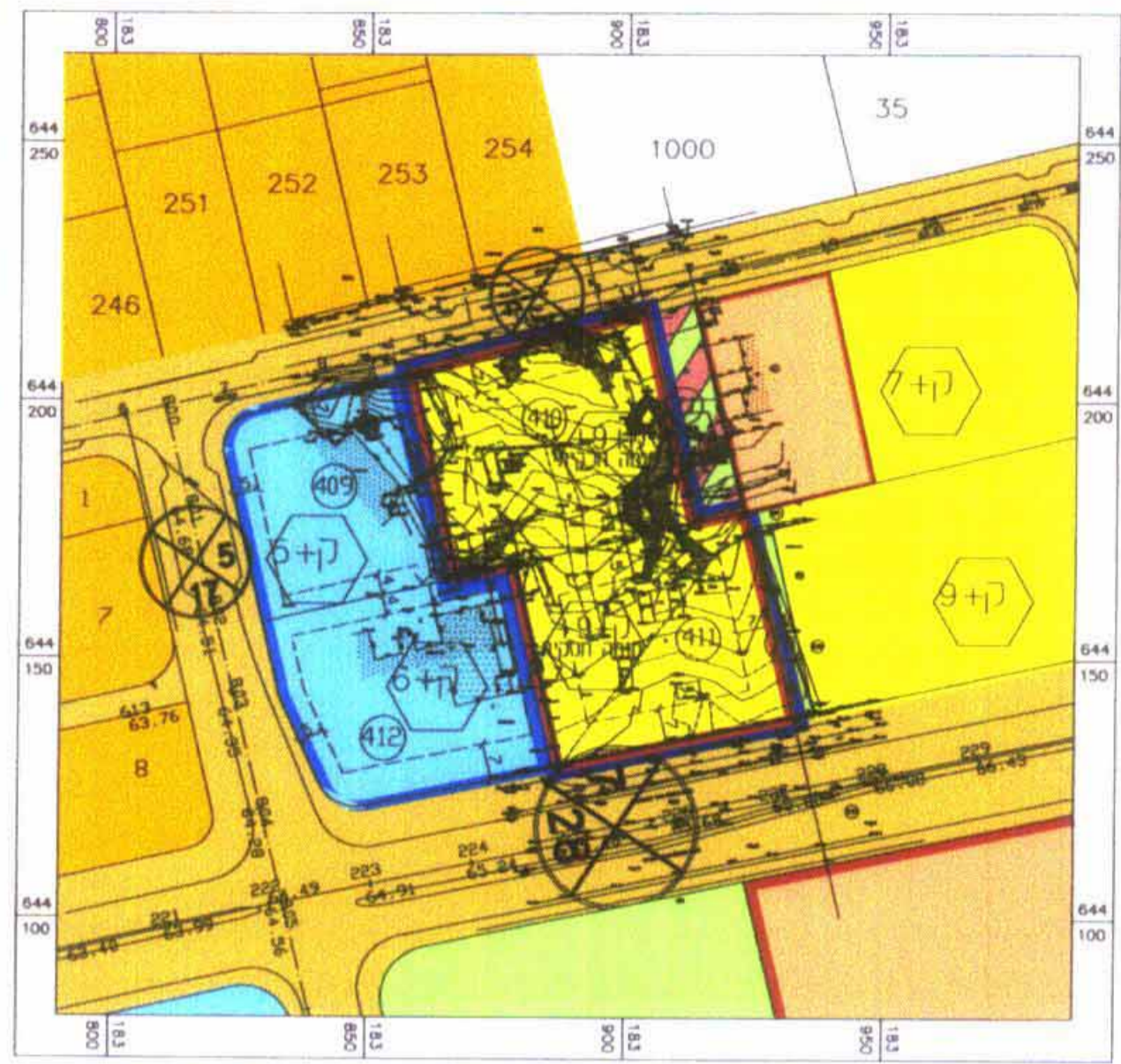
תכנית שינוי מתאר מס' רח/9 ז' ו' שינוי לתכנית מס' רח/9 ז'

משרד הפנים
מחוז מרכז
12.11.2006
נתקבל
תיק מס':

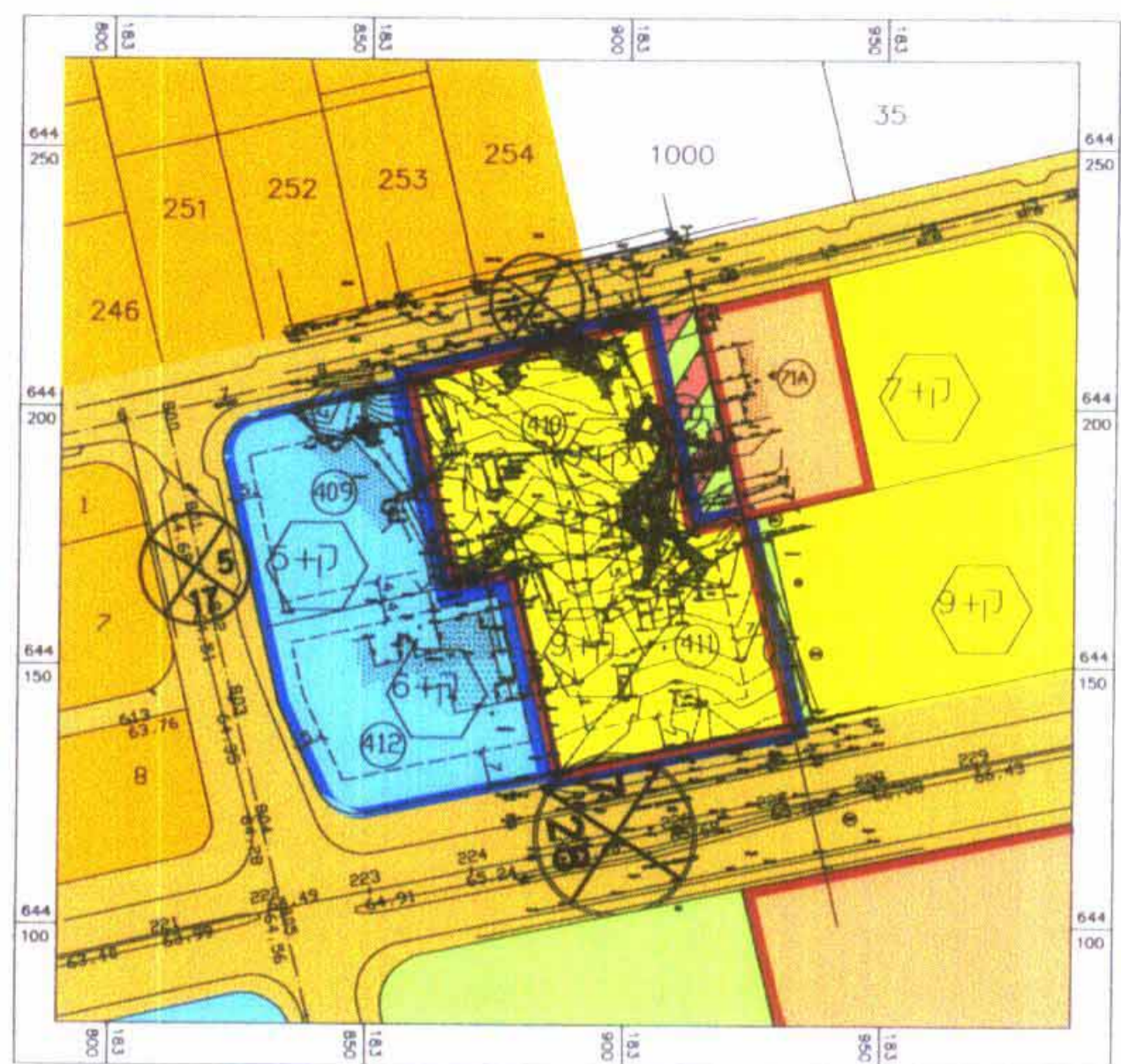


נפה : רחובות
מקום : רחובות
גוש : 3699
חלקות : 410, 411
כתובת : רח' מגיני הגליל 48 ורחוב דרך ירושלים 9, רחובות
בעל הקרקע : למדא מכלולי בניה בע"מ,
צבי ואבנר פרליס, דוד אפרתי, עציון רחל
רח' אחד העם 7, רחובות. טל: 08-9461516, פקס: 08-9462033
היוזם : למדא מכלולי בניה בע"מ,
צבי ואבנר פרליס, דוד אפרתי, עציון רחל
רח' אחד העם 7, רחובות. טל: 08-9461516
המחנך : יוסף נחמי אדריכל ומחנך ערים
רח' אחד העם 7, רחובות. טל: 08-9461516
שטח התכנית : 3.783 דונם
קנה מידה : 1:5000 1:1250 1:250

ועדה מקומית רחובות
אישור תכנית מס' 1113/06
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בשינוי מס' 206/06 ביום 22.11.2006
מתוך תזכיר

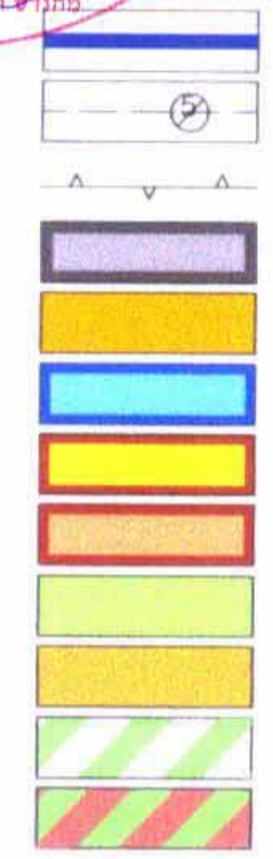


תרשים מגרש במצב מוצע. קני"מ 1:1250

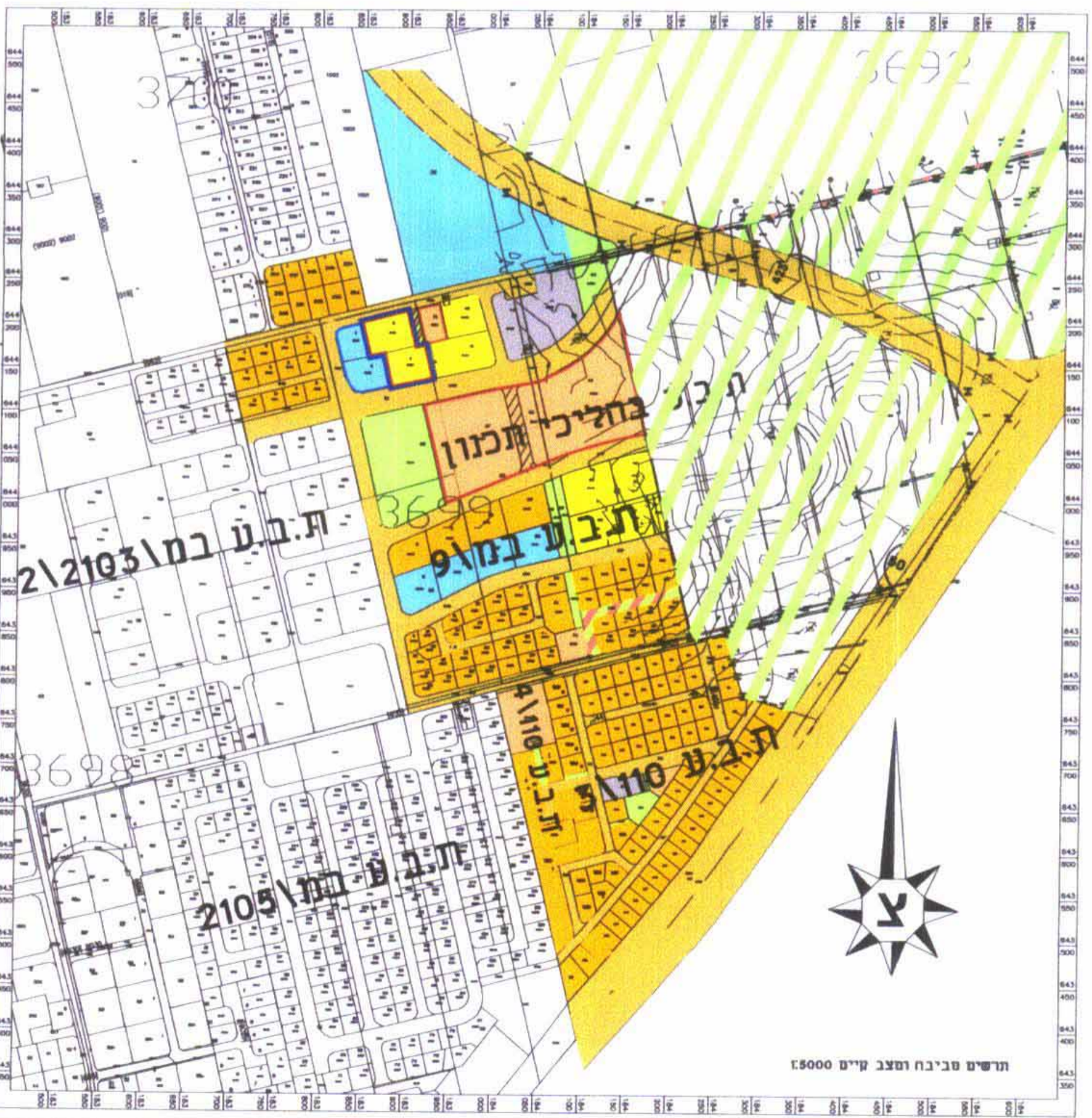


תרשים מגרש במצב קיים. קני"מ 1:1250

מצב קיים/מוצע			
חלקה	שטח רשום	יעוד	מספר יח"ד
410	1928 מ"ר	מגורים ג' מיוחד	38
411	1855 מ"ר	מגורים ג' מיוחד	38



גבול התכנית
גבול חלקה ישנה ומספרה
גבול גוש
אזור מסחר
מגורים א'
מגורים ב' מיוחד
מגורים ג' מיוחד
ע.נ.ב.צ
ע.צ.פ
דרכים קיימות
קרקע חקלאית
דרך משולבת
מספר דרך
קו בניין
רוחב דרך
מספר קומות
מספר יח"ד
מספר מגרש חדש



תרשים טביכה ומצב קיים 1:5000



תרשים התמצאות כללי

חותמת היוזם:
מכלולי בניה בע"מ
חותמת בעל הקרקע:
למדא מכלולי בניה בע"מ
חותמת המחנך:
אדריכל עמר גלילי
מר. 6907
21.3.2006
חותמת המודד:
מרקוביץ ראוול-מודד מוסמך
רשיון מס' 441
רח' יהודה הלוי 34, רחובות
טל. 08-9460440-0