

4634604

משרד הפנים
מחוז מרכז

14.09.2006

כתב קבלה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

מחוז מרכז

נבדק וניתן להפקיד / לאשר
חלטת הועדה המחוזית / פשעה מיום
28/12/05
13.11.06
תאריך
מתכנת המחוז

מרחב תכנון מקומי - שורקות
מרחב תכנון מקומי - זמורה

תכנית מתאר ומפורטת מז/217 הנקראת :

שיפור והרחבת דרך מס' 40

בקטע צומת גדרה - צומת ראם

המהווה שינוי לתוכניות : בר/224, משימ/74 (בר), זמ/500, בר/224/8

תשריט מצב קיים ומצב מוצע

קנימ 2:500

בעל הקרקע : מדינת ישראל ואחרים

יזם ומגיש התכנית : החברה הלאומית לדרכים בישראל

עורך התכנית : ינון - תכנון יעוץ ומחקר בע"מ

שטח התכנית : 252.45 דונם

תאריך : אוגוסט 2006

ר"ד הפנים מחוז המרכז

ק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

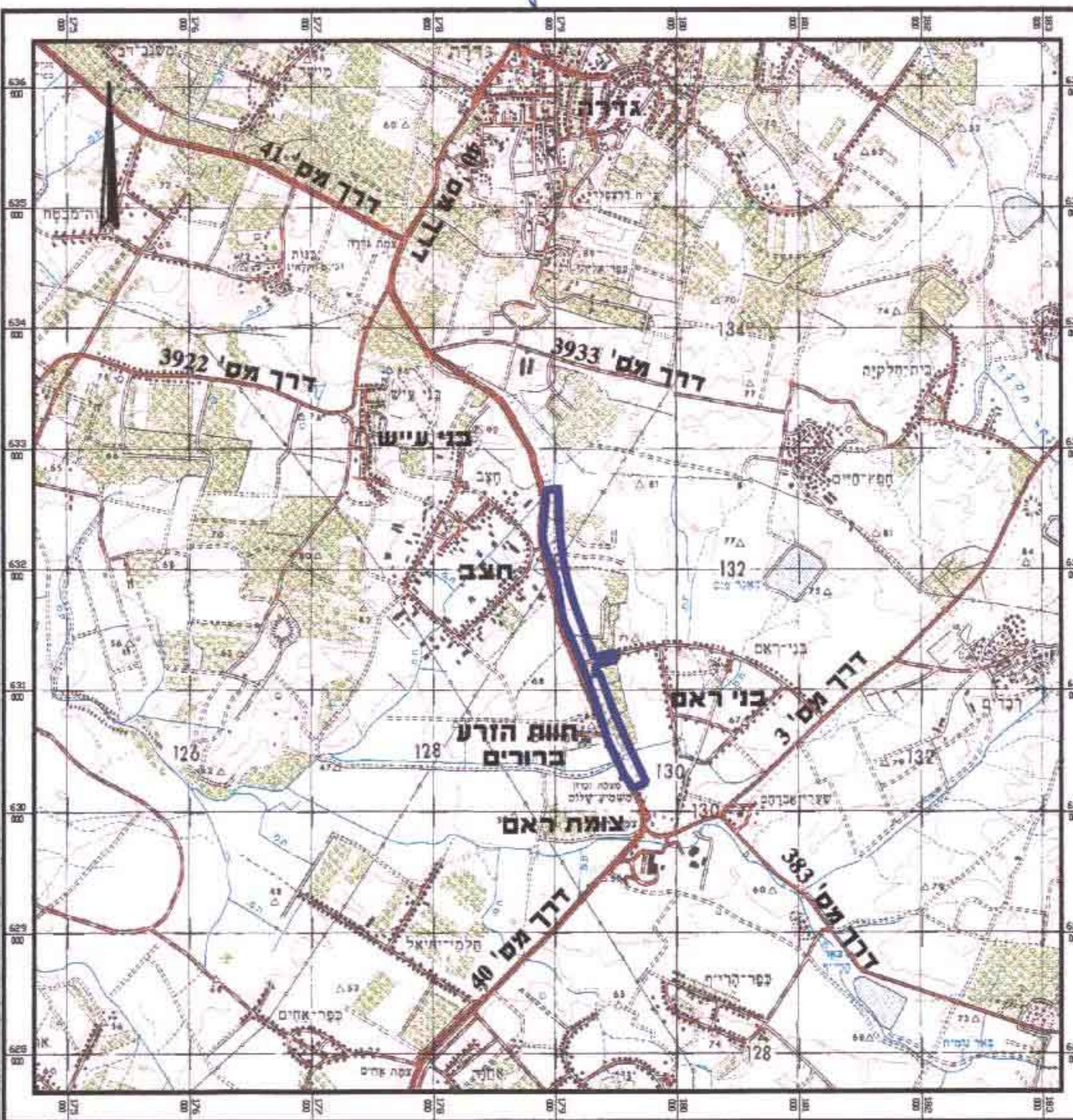
שיפור תכנית מס' 217/מ

ועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ליתן את התוכנית

לפרסום

תאריך



רשמת גושים וחלקות

גוש	חלקי חלקות	חלקות שלמות
2212	12, 77, 96	2, 81, 92, 95
5450	7, 8, 9, 10	
5460	26, 27, 28	
5462	37, 42, 54, 56	

טבלת שטחים

יעד השטח	שטח קיים		שטח מתוכנן	
	בדונם	באחוזים	בדונם	באחוזים
דרך קיימת	50.35	19.94	50.35	19.94
דרך מוצעת	—	—	46.52	18.43
שטח חקלאי	200.96	79.60	149.79	59.33
נחל תעלות ניקוז	0.85	0.34	0.78	0.31
שטח לטיפול נופי	—	—	4.87	1.93
תחנות דלק	0.29	0.11	0.14	0.06
סה"כ	252.45	100%	252.45	100%

טבלת תוכניות סטטוטוריות

תוכנית מס'	תאור	מצב סטטוטורי
בר/224	בני ראם	מאושר
מש"מ/74 (בר)	חפץ חיים	מאושר
זמ/500	תוכנית מתאר	מאושר
בר/224/8	תחנת דלק - בני ראם	מאושר
תת"ל/3,4/7	מחלף גדרה	מאושר
60/101/02/8/ד	כביש 40 צ' גדרה - צ' ראם (במחוז דרום)	בהפקדה

חתומות

החברה הלאומית לדרכים בישראל
רח' יהדות קבדה 29 (קפלון) ת"ד 1021
אור יהודה 70, 60371, טל. 03-7355855

תאריך : 13.9.06

עורך התכנית :

ינון-תכנון יעוץ ומחקר בע"מ
רח' הזמנה 4, סירת הכרמל
ת"ד 444, מיקוד 30200, טל. 04-8569000

תאריך : 5.9.06

חתמת המודד :

תאריך : 6.9.06



הפרויקט פלוס

רח' הכשרת הישוב 10 א.ת.ה. ראשליצ' טל' 03-9627082



ינון - תכנון יעוץ ומחקר בע"מ
הנדסה אורחית, תנועה ומדידות
תשתיות, נופ וניהול מרקמים

סירת הכרמל, היזמה 4,
ת.ד. 444, מיקוד 30200,
טל. 04-8569000, פקס, 04-8569000



החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ