

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר סבא
שינוי תכנית מתאר מס' כס/21/9\6
שינוי לתכנית מתאר מס' כס/21/9\9

הנפרד פתח תקוה
 המקום: כפר סבא
 רחובות: רח' משעול גיל מס' 1
 גוש: 6427
 חלקה: 621
 שטח התכנית: 3.045 דונם
 קבלי: 1:250
 היוזם: שלח חברה לבנין ופיתוח בע"מ
 רח' ויצמן 138 כפר סבא
 טל: 09-7653171
 בעל הקרקע: שונים

מיכאל שניידר-אדריכלות כניה
 ת.ד. 94 צורן 42823
 תל אביב 6100903
 טל: 03-689820
 משרד התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
 אישור תכנית מס' 1965
 התכנית מאושרת מכח
 סעיף 108 ג' לחוק
 מתאריך 1965
 יו"ר הוועדה המחוזית
 מקרא למצב קיים ומוצע

- גבול תכנית
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- דרך קיימת
- שטח בנין ציבורי
- שטח מחסרי משולב עם מגורים
- מגורים ג' חזית מסחרית
- אזור מגורים ג'
- שטח פתחי פתוח
- שטח ציבורי פתוח
- בנין חיים
- מס' חלקה רשום
- מס' מגרש
- מס' קומות
- מס' יחיד
- מס' הדר
- קו בנין
- רובע הדר

חתימות:
 היוזם ובעל קרקע:
 המחכנו:

סאלח מנסור
 מהנדס גיאודטי ומודר מוסמר
 מר 672
 טל: 09-7939194



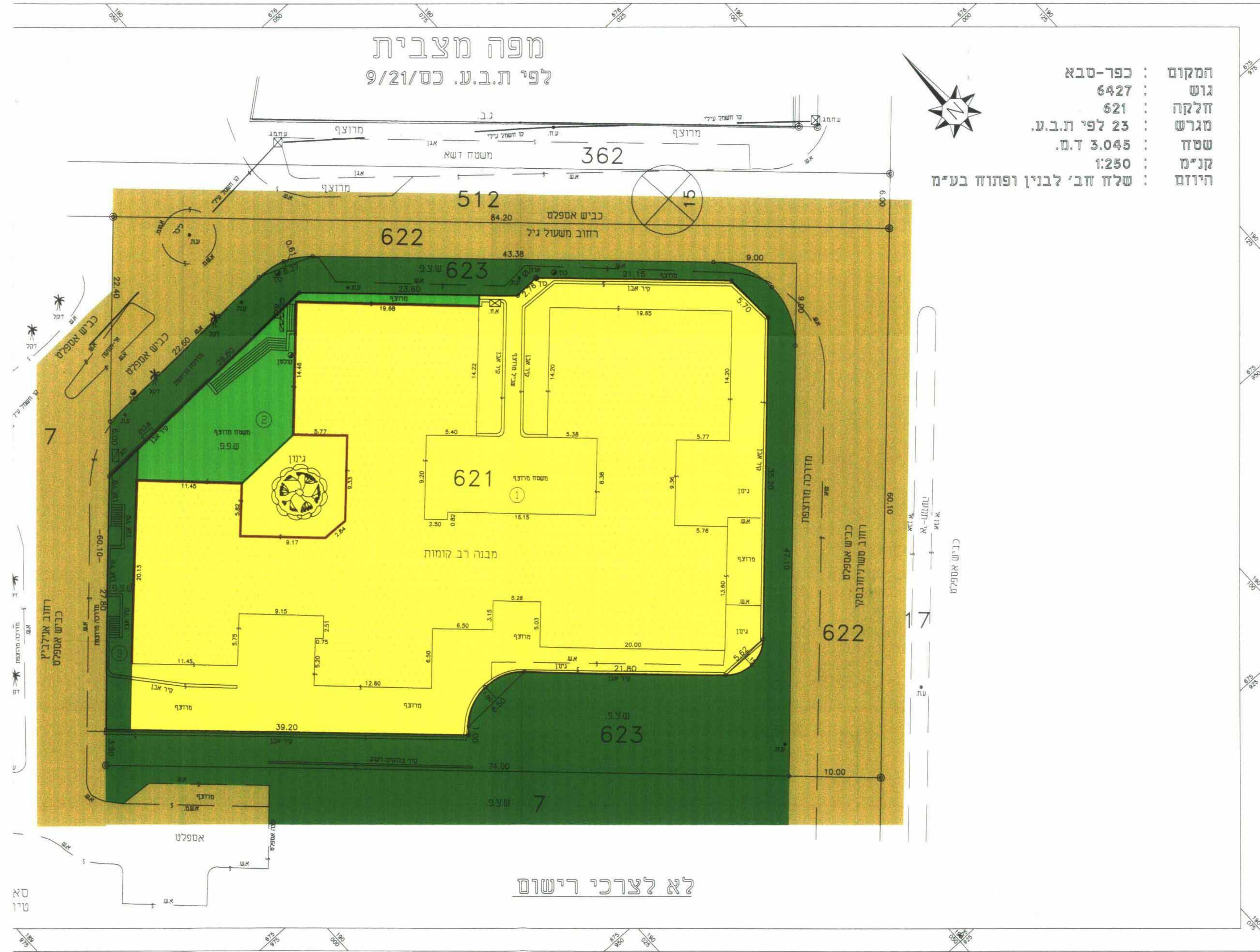
תרשים סביבה 1 : 5000



תרשים כללי להתמצאות

טבלת יעדי קרקע				
מצב קיים ומוצע				
גוש	חלקה	מגרש	יעוד	שטח מ"ר % משטח
6427	621	1	מגורים ג'	2750 90.3%
		2	שפ"פ	212 7%
		3	שצ"פ	83 2.7%
		סה"כ		3045 100%

המקום : כפר-סבא
 גוש : 6427
 חלקה : 621
 מגרש : 23 לפי ת.ב.ע.
 שטח : 3.045 ד.מ.
 קני"מ : 1:250
 היוזם : שלח חב' לבנין ופתוח בע"מ



לא לצרכי רישום

מצב קיים ומוצע 1:250