

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח-תקווה

תכנית שינוי מתאר פת/מק/1579

שינוי לתכנית מתאר פת/2000 על תיקוןיה

לתכנית פת/4/579 ולתכנית פת/14/2000

משרד התכנון
מחוז מרכז
תשס"ז - 7
בנין תכנון

ועדה מקומית פתח-תקווה
אישור תוכנית מתאר מקומית
הועדה המקומית התקווה לאשר את התכנית
לפי סעיף 88ג' לחוק

ע"ר: פתח-תקווה

גוש: 6383

חלקה: 221

כתובת: הרצל 93

יזם התכנית:

נחמה גיל און, שמואל שמר אברהם דוד שלומקוביץ'

שפירא 34 פיית על. 9314929 וש.קופמן חברה

לבנין בעי"מ מונטיפיורי 22 פיית על. 9312198

בעלי הקרקע:

נחמה גיל און, שמואל שמר אברהם דוד שלומקוביץ'

שפירא 34 פיית על. 9314929

עורך התוכנית:

אדריכל ז.גולדוסר

רח' בן צבי 10 פיית

על. 9327029

שטח התכנית:

על. 0.817 ד'

מקרא:

גבול התכנית

אזור מגורים ג'

הרחבת דרך

דרך קיימת

קו לדריסה

מסי הקומות

מסי יחידות דיור

מספר הדרך

קו בנין

רוחב הדרך

חתימות:



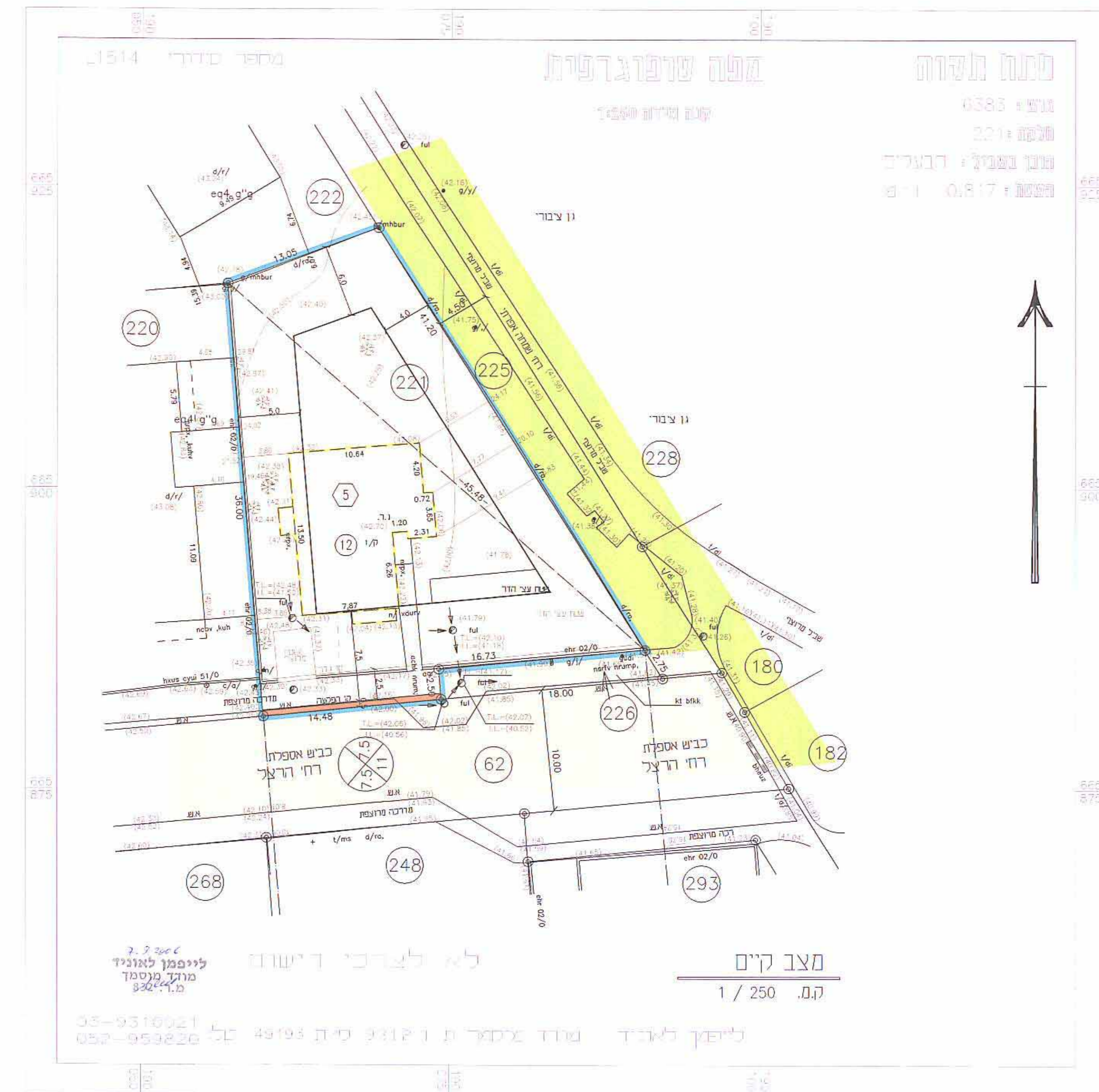
תרשים הסביבה
ק.מ. 1 / 2500

טבלת שטחים (מ"ר)

עוד	מצב קים	מצב מוצע
אזור מגורים ג'	810	810
הרחבת דרך	-	7
דרך קיימת	-	7
סה"כ	817	817

חתימה	תאריך	שם
[Signature]	20.11.06	אדריכל ז.גולדוסר
[Signature]		אדריכל ז.גולדוסר
[Signature]		אדריכל ז.גולדוסר

חתימה	תאריך	שם
[Signature]		אדריכל ז.גולדוסר
[Signature]		אדריכל ז.גולדוסר
[Signature]		אדריכל ז.גולדוסר



מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח-תקווה

תכנית שינוי מתאר פת/מק/1579

מחוז מרכז

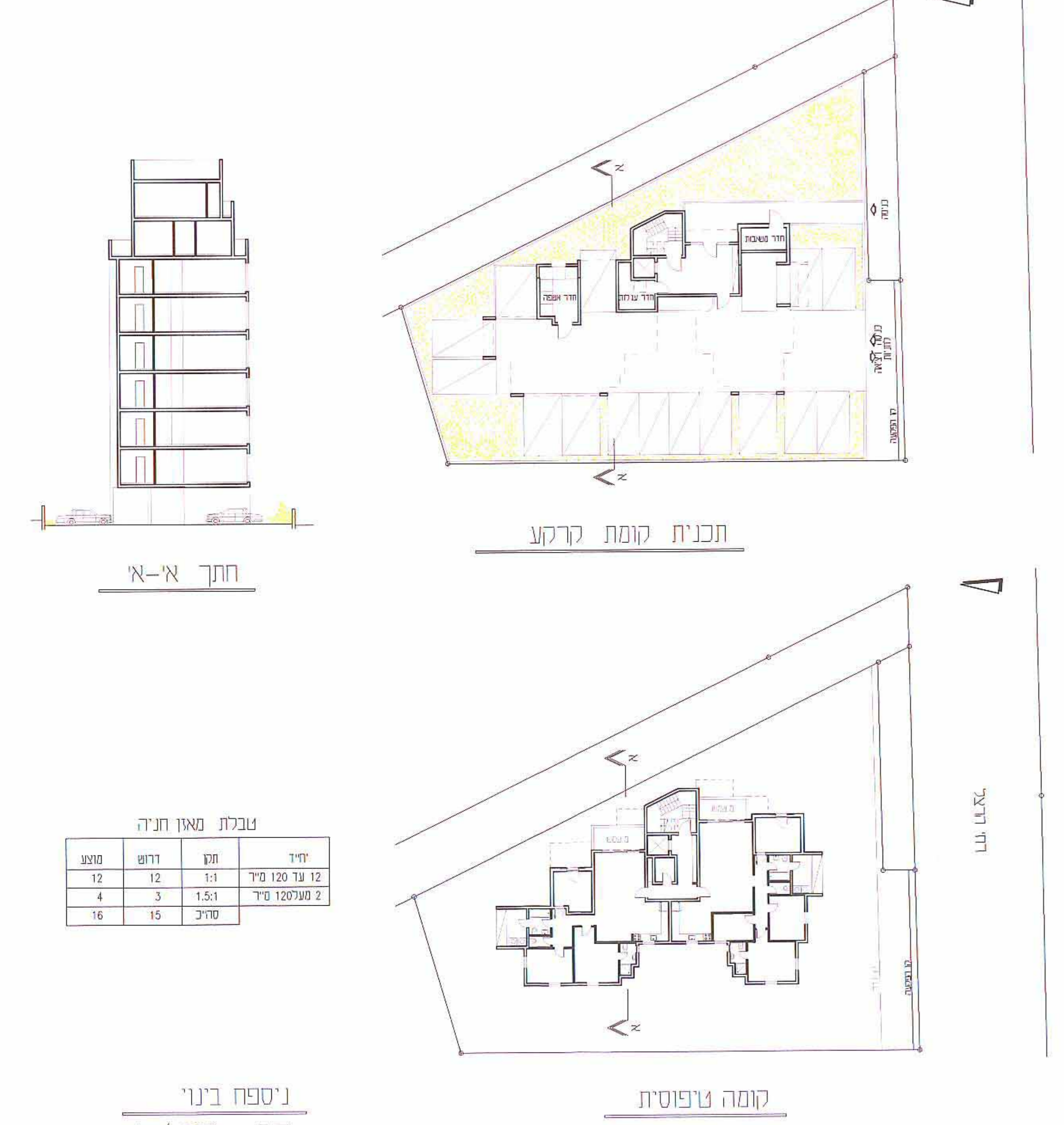
מרחב תכנון מקומי פתח-תקווה

תכנית שינוי מתאר פת/מק/1579

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח-תקווה

תכנית שינוי מתאר פת/מק/1579



תכנית קומת קרקע

קומה טיפוסית

חתך א'-א'

טבלת מאון חניה

יחיד	תקו	דרוש	מוצע
12 עד 120 מ"ר	1:1	12	12
2 מעל 120 מ"ר	1.5:1	3	4
סה"כ		15	16

ניסוח בינוי
ק.מ. 1 / 250