

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
 מחוז: מרכז
 מרחב תכנון מקומי : מודיעין

תוכנית מתאר מפורטת מסי מד\34

מהווה שינוי לתוכנית מפורטת מד/8, מד/20, מד/21
 מהווה שינוי לתוכנית מתאר מקומית מד/2020

ד.א.ל. פיתוח ותכנון בע"מ

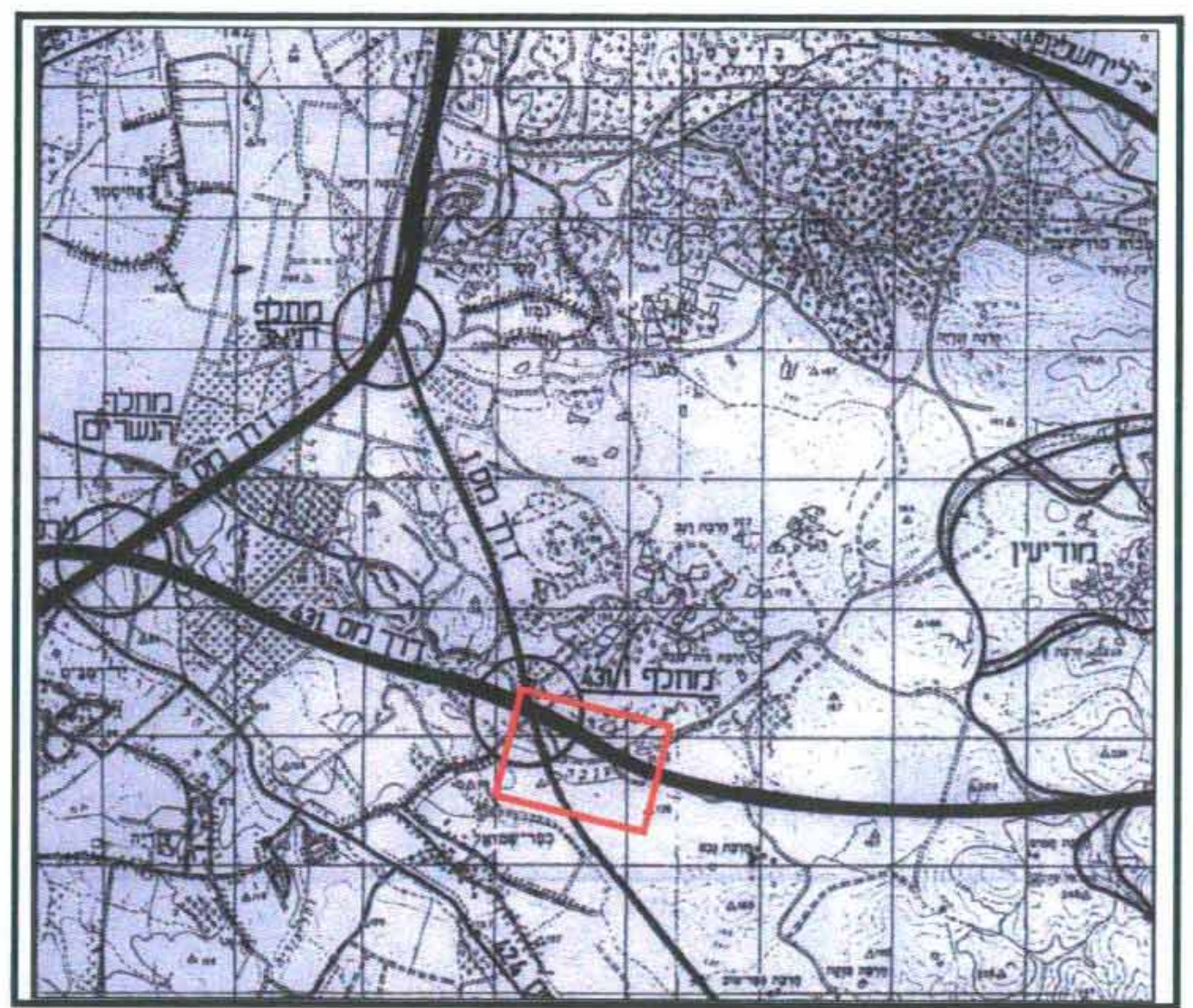
תוכנית מתאר ארצית ת.מ.א 1/א/23/16 חלה בתחום התוכנית.

תשריט מצב קיים + מצב מוצע
קנ"מ : 1:2500

באמצעות חברת ד.א.ל. פיתוח והנדסה בע"מ
 בעלי הקרקע : מדינת ישראל ואחרים
 שטח התוכנית : 423.18 דונם

25.10.2006

תרשים סביבה
 (קנ"מ 1:50.000)



חתימות :

יוזם ומגיש התוכנית : רכבת ישראל בע"מ-חטיבת תכנון ופיתוח

כתובת : ת"ד 20121 ת"א 61201
 טל : 03-5619580
 פקס : 03-5620582

עופר לינצ'בסקי
 מנהל רכבת ישראל בע"מ

מנהל רכבת ישראל -
 כהן מרפ
 13.11.2006
 ג. ד. ק. ב. ל.
 מנהל אגף תכנון

25.10.2006

תאריך

25.10.2006

תאריך



חתימות :

משרד הפנים מהוז המרכז
 תכנון ותכנון והבניה תשכ"ח - 1965
 אישור תוכנית מסי מד\34
 הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
 ביום 18.9.05 לאשר את התוכנית
 מינהל התכנון

עורך התוכנית : ד.א.ל. פיתוח והנדסה
 כתובת : יגאל אלון 55 תל-אביב
 טל : 03-6366444
 פקס : 03-6366440

25.10.2006

תאריך

חתימה



חתימות :

מודד: חברת הלפרין-פלוס (מדידות ופוטוגרמטריה)
 כתובת : הכשרת הישוב 10 א.ת.ח. ראשל"צ
 טל : 03-9627082
 פקס : 03-9626874

25.10.2006

תאריך

חתימה

מקרא:

-  גבול תכנית מאושרת
-  גבול תכנית וקוי בנין
-  דרך קיימת או מאושרת
-  דרך חדשה או הרחבת דרך
-  שטח חקלאי
-  שטח טיפול נופי
-  תחום אזור נוף כביש ארצי מסי 1
-  שטח ציבורי פתוח
-  פארק טבע
-  שטח לרצועת מסילה מוצעת
-  שטח לרצועת מסילה קיימת
-  מסילה כפולה
-  גבול גוש
-  גבול חלקה
-  גבול מרחב תכנון מקומי
-  שטח עבור מחלף עתידי
-  גשר
-  קיר תומך
-  ציר הדרך
-  מסי דרך
-  מרחק קו בנין מציר הדרך
-  רוחב הדרך
-  יער קיים או עתידי
-  איזור תעשייה
-  אזור מוסכים
-  אזור למוסדות ציבור
-  בוסתנים
-  אזור משרדים

טבלת גושים וחלקות

מסי גוש	חלקות מלאות	חלקי חלקות
5108		7,8,9,10,14,20,24,25,26
5109		16
5750		7
5890		38,39,40
5891		13