

מחוז המרכז מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

תכנית מתאר מקומית עם הוראות מפורטות מספר כס/444
שינוי לתכנית מתאר כס/444

נפה : פתח תקוה
עיר : כפר סבא

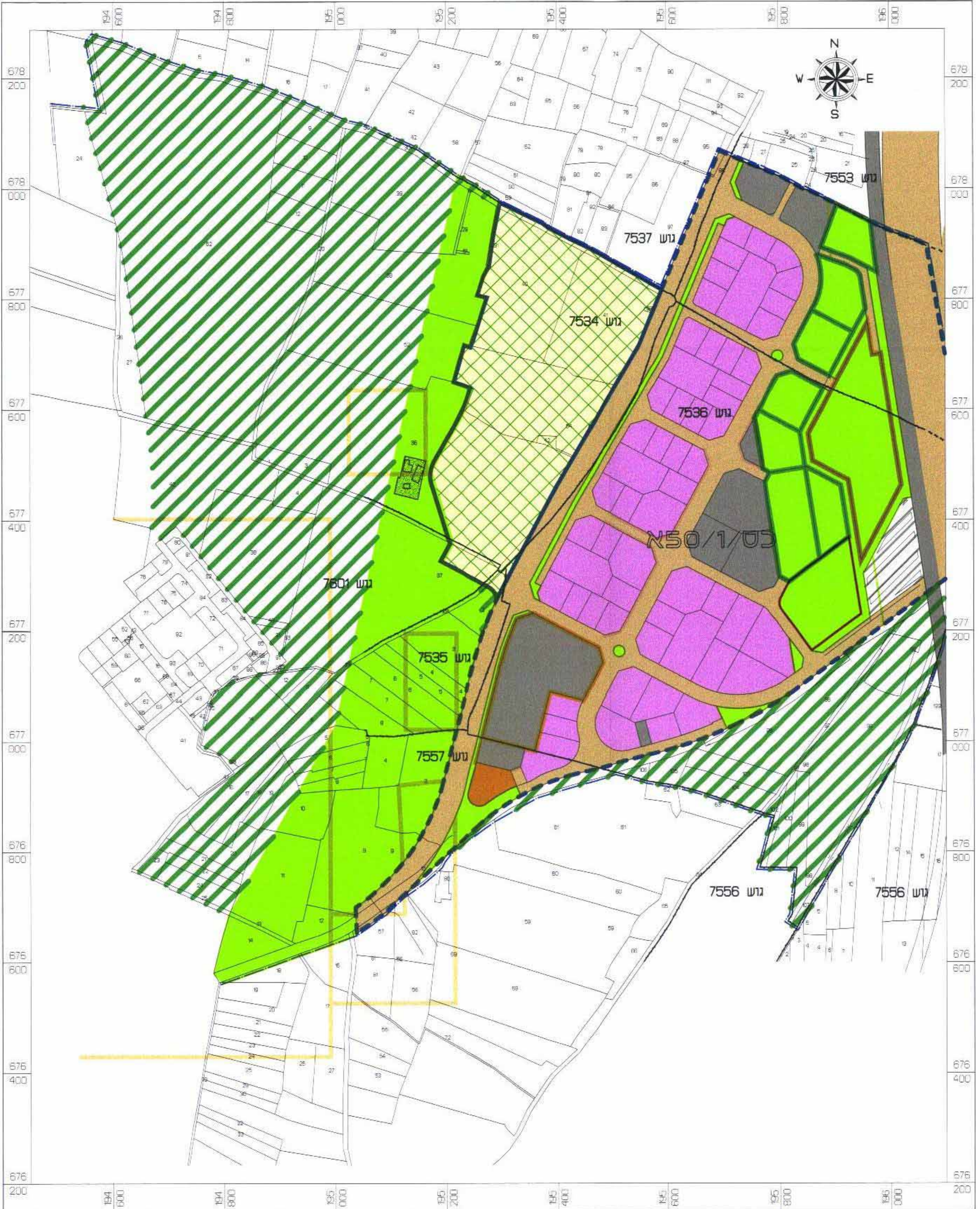


גוש 7534
חלקות : 40,
חלקי חלקות : 54,50,43,42,41,36,35,30
גוש 7601
חלקי חלקות : 37, 1
גוש 7535
חלקי חלקות : 29, 2



שטח התכנית: 151.424 דונם
יזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל (ע"י חוכרים שונים)
עורך התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה כפר-סבא

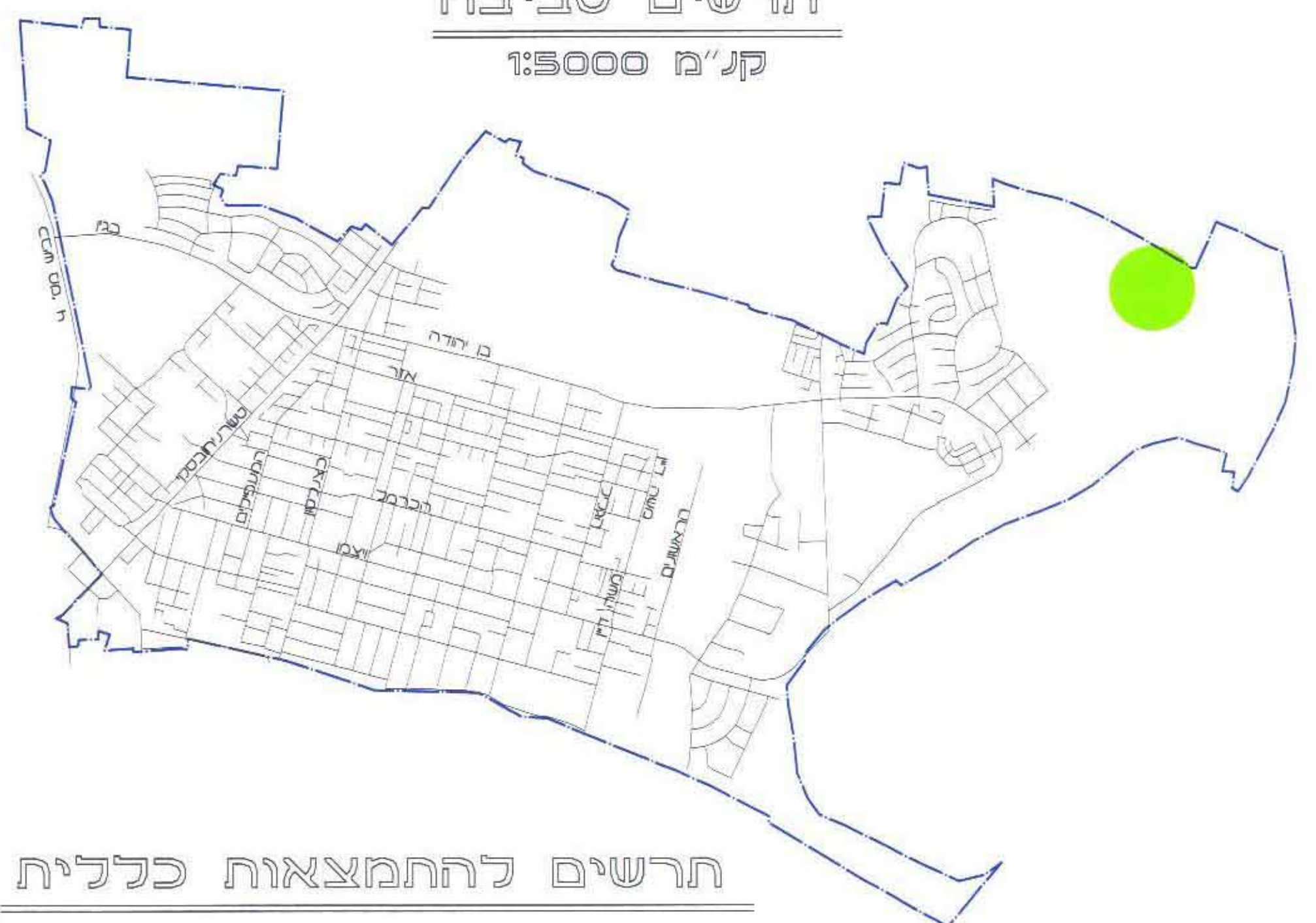
קנה מידה 1:1250 1:2500



מקרא

- למצב קיים ומבוקש
- גבול תכנית מאושרת
 - גבול התכנית
 - גבול חלקה
 - גבול מגרש
 - גבול רשות מוניציפלית
 - דרך קיימת
 - דרך משולבת
 - דרך חדשה הרחבת דרך
 - תעשייה
 - מסחר
 - חניון אוטובוסים
 - שב"צ
 - בית עכמין
 - חקלאי
 - אזור עתידות
 - מבנים דשימור
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - שטח ציבורי פתוח
 - מס' חלקה רשום
 - מס' מגרש

תרשים סביבה קנ"מ 1:50000



תרשים להתמצאות כללית

טבלת יעודי שטחים

הערות	שטח (דונם)	מגרש	יעוד
	94.767	1	בית עכמין
	2.056	2	שב"צ מערב א'
	1.704	3	שב"צ מערב ב'
	15.331	4	שב"צ מזרח
	37.566	5	דרכים
	151.424		סה"כ

10.6.07
ד"ר דובנסקי - אילן
אחראי על תוכנית
51-288092-4.2.ח.נ

חתימות

תאריך : 2-12-2005