

מחוז המרכז
הועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד הערן

תכנית מתאר מקומית **הר/מק/200/6**

שינוי לתכנית מתאר מקומית הר/במ/200 הר/מק/200/5
תכנית בסמכות ועדה מקומית
איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז

יזום ומגיש התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה הוד הערן
רח' בני ברית 7 הוד הערן טל. 09-7406608

בעלי הקרקע: שונים, עיריית הוד הערן

עורך התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה הוד הערן

מודד מוסמך : יאיר דוידובסקי

שטח התכנית : 39.26 דונם

הקרקע הכלולה בתכנית :

גוש 6411 : חלקות בשלמות: 117, 116

חלק מחלקה : 482, 483, 479, 194

חותמות:



מבלת עשמים

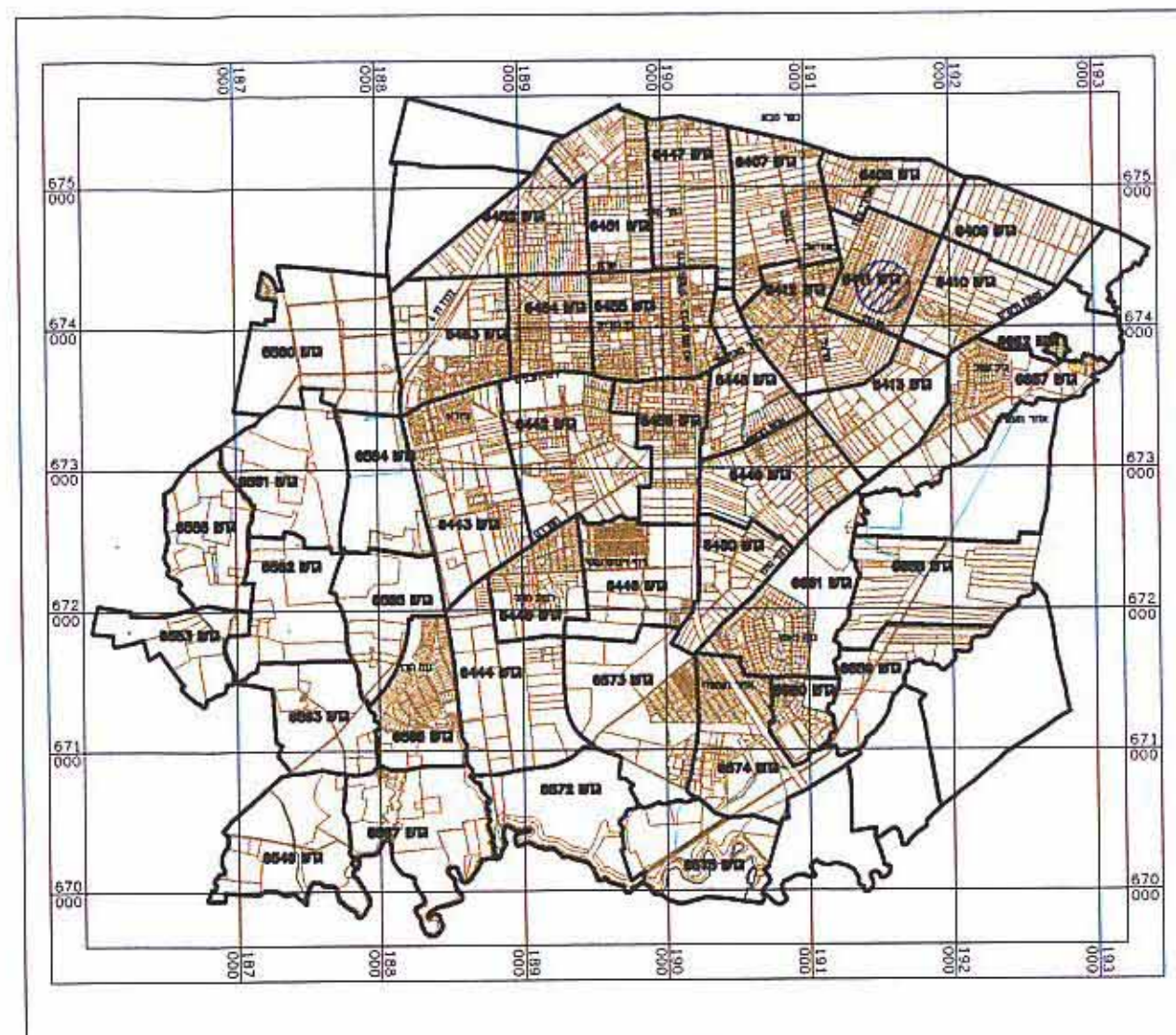
האזור	מצב מאושר		מצב מוצע	
	שטח בדונם	שטח באחוז	שטח בדונם	שטח באחוז
שטח לבניני ציבור	37.47	95.44	37.47	95.44
שטח ציבורי פתוח (ע.צ.פ)	1.51	3.84	1.51	3.84
דרך קיימת	0.28	0.72	0.28	0.72
סה"כ	39.26	100.00	39.26	100.00

חתימת מודד מוסמך

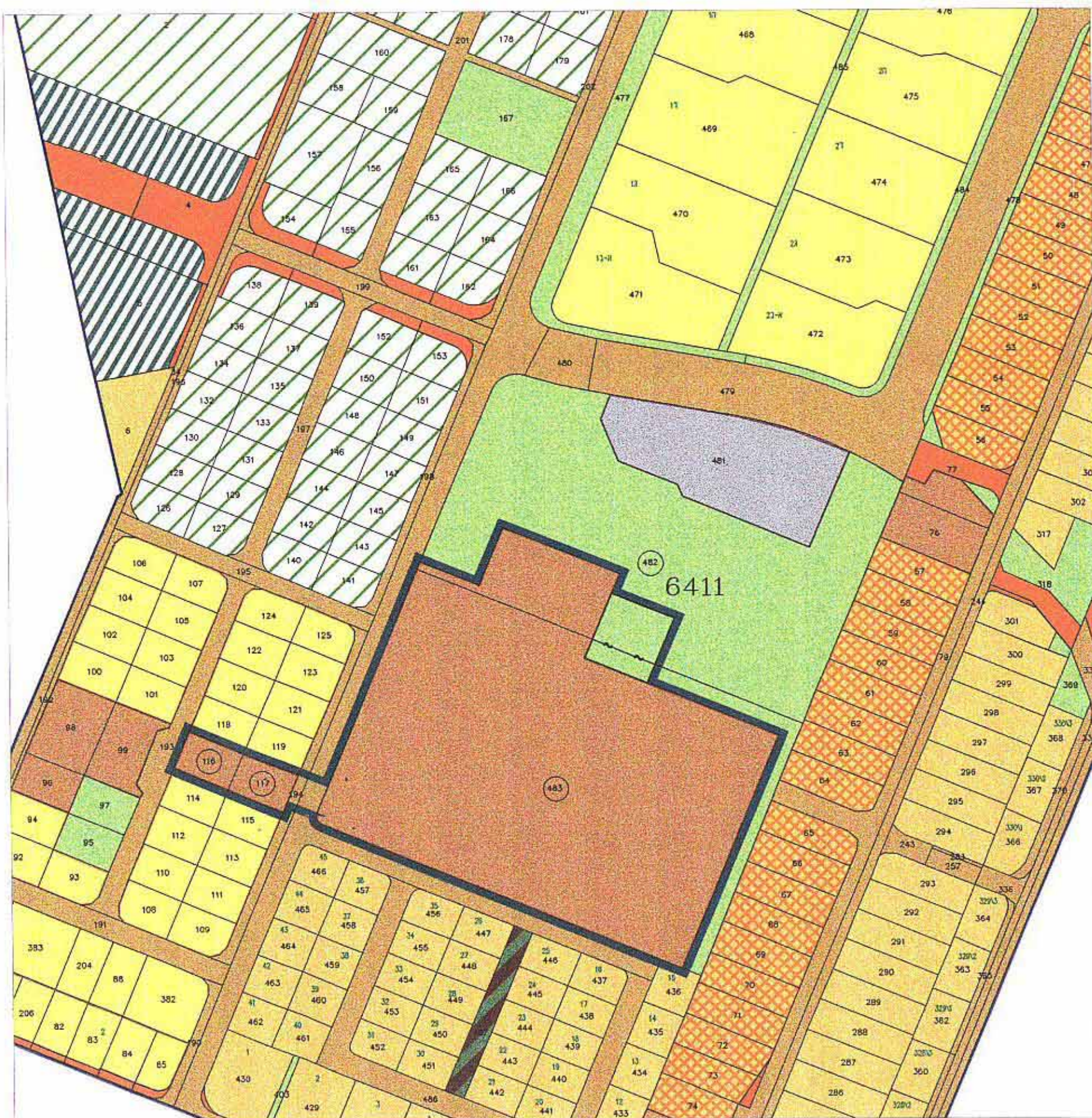
15.7.07

תאריך עדכון אחרון: 15.7.07 (לחוקף)
5.1.06 (תיקון להפקדה)
תאריך הכנת התעשורים: 30.11.05
ערכה יולזרי רוחמה ג.בע

↑ תרשים התמצאות כללית ק"מ: 1:50,000



↑ תרשים סביבה קרובה ק"מ: 1:2500



מקרא :

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים א' מיוחד
- אזור מגורים ג'
- אזור מגורים ג' מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- שטח מסחרי
- דרך מאושרת ו/או קיימת
- דרך משולבת
- קרקע חקלאית
- מספר דרך
- קו בנין קדמי, במסרים
- רוחב הדרך, במסרים
- גבול גוש
- מספר מגרש מוצע
- מספר מגרש עפ"י תבע בתוקף
- מספר חלקת מקור

מצב מאושר ק.מ. 1:1250

