

משרד הפנים
התכנון והבניה תשס"ה - 1965
מס' תכנית: 14/63
תאריך: 16.07.2006
מחוז: מ.א.
מס' חלקה: 12
מס' קטע: 1056
מס' חלקה: 12
מס' קטע: 1056
מס' חלקה: 12
מס' קטע: 1056

מרחב תכנון מקומי - עמק חפר תכנית מפורטת ע"ז 14/63

שינוי לתכנית מתאר ע"ז 200/
ותכנית מפורטת ע"ז 63/3

מחוז: מ.א.
נפה: ח.א.
מקום: ח.א.
גוש: 8499
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
היוזם והמגיש: מנהל מקרקעי ישראל

אנדר"א איליושין ת.ז. 313643553
לשעבר בעל דרכון ישראלי מס' 313643553
ע"י מיופה כח עו"ד צחי נשר מ.ר. 15714
ר.ח. הסמואל 59 חדרה 38200
סל. 04-6331840 פקס 04-6342828

שינדלר חנוך ת.ז. 057241440
שינדלר ירוחם אמי ת.ז. 058784398
בת חן - ביתן אהרון 40294

אריק שניידר - אדריכל, מס' רישוי 18679
רחי הרצל 53 נתניה 42390.
סל. 09-8822770 פקס. 09-8627625

1.056 דונם
1:10000 1:2500 1:250

משרד הפנים מחוז המרכז
התכנון והבניה תשס"ה - 1965
אישור תכנית מס' 14/63
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 ג לחוק
מתאריך 14.5.06
יו"ר הועדה המחוזית

המתכנן:

שטח התכנית:
ק.מ.

מלמד אבלי יו"ר
צחי נשר
15714
עו"ד
מס' רישוי 18679
מס' רישוי 18679
מס' רישוי 18679

התכנית חוק בהתאם לתכנית
שעשתה ע"י פנחס מוסקרי בני ליכביץ, מדידה

16-8-07
תאריך

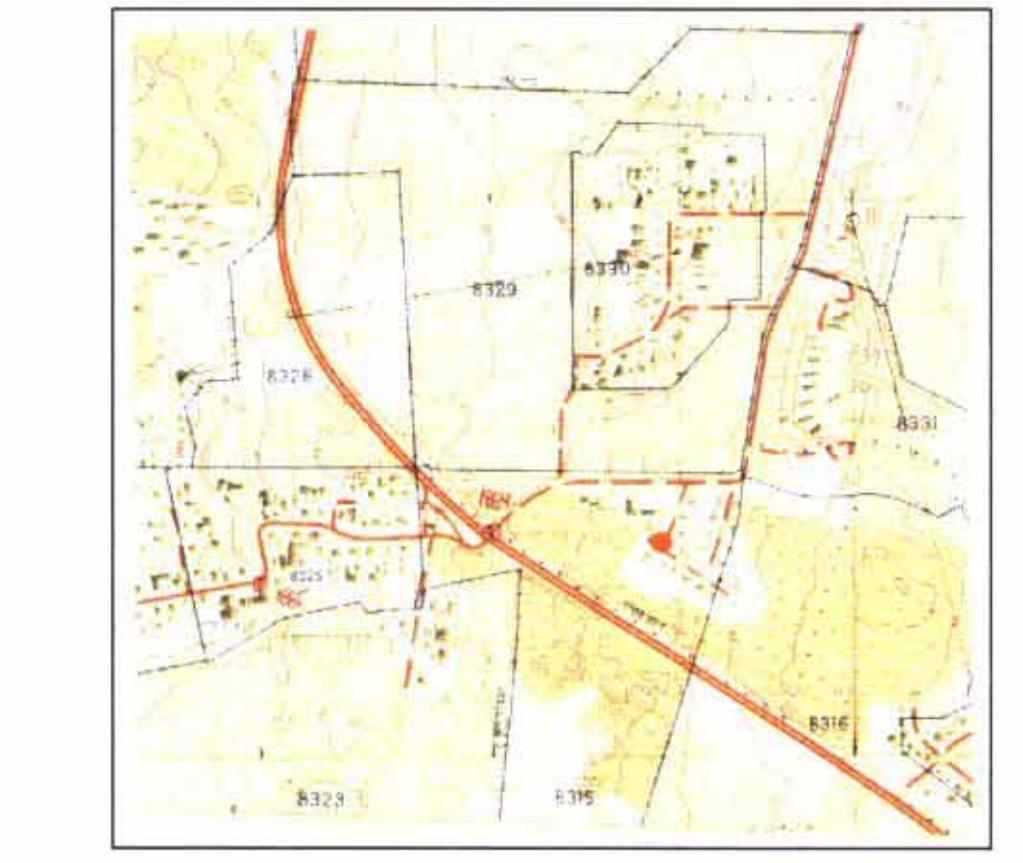
תחילת המנדט

מס' חלקה: 12
מס' קטע: 1056
מס' חלקה: 12
מס' קטע: 1056

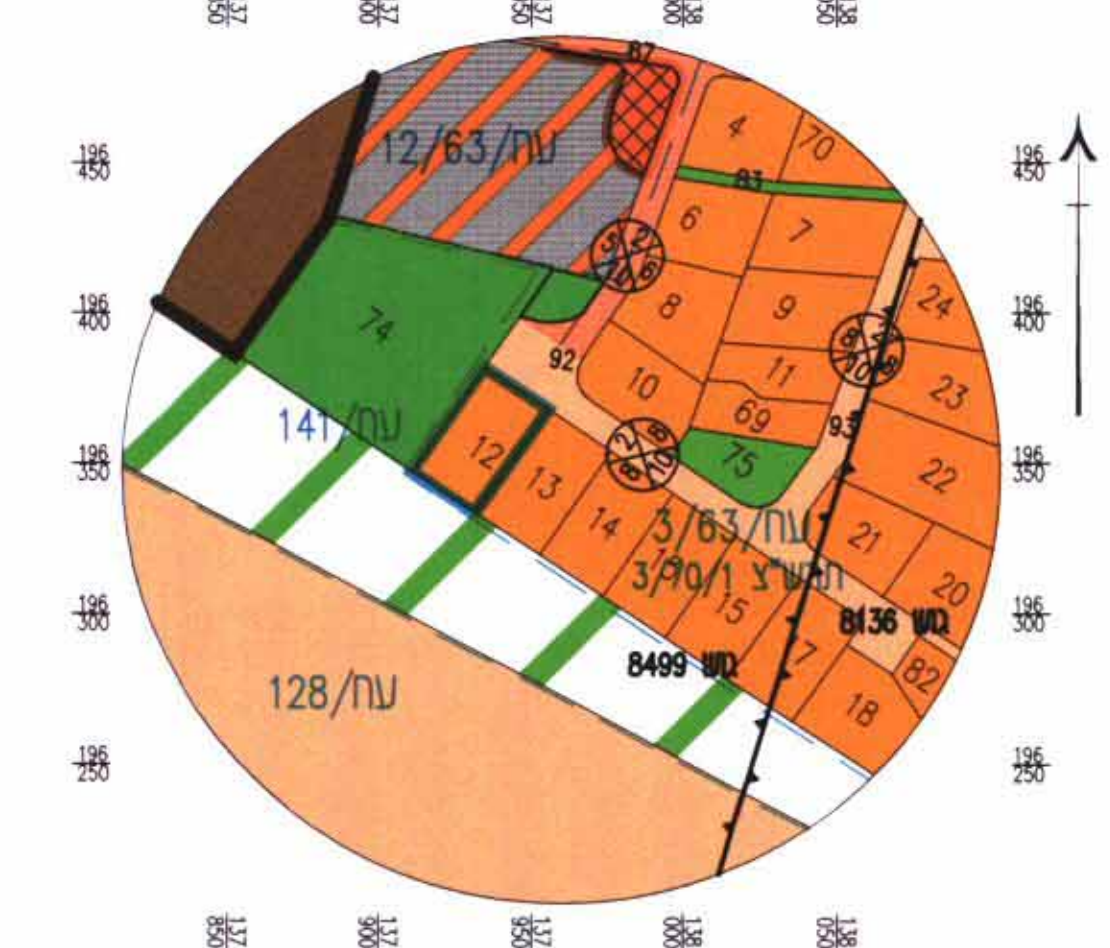
מצב קיים ק.מ. 1:250



מפת איתור ק.מ. 1:10000



תרשים הסביבה ק.מ. 1:2500



טבלת יעודי קרקע

מס' חלקה	מס' קטע	יעוד	מס' יחיד	שטח היעוד	אחוזת
12	1056	מגורים	1	1056 מ"ר	100%
12	1056	מגורים	1	1056 מ"ר	100%
12	1056	מגורים	1	1056 מ"ר	100%
12	1056	מגורים	1	1056 מ"ר	100%

מצב מוצע ק.מ. 1:250



מקרא:

	גבול תכנית
	גבול ת.ב.ע. בתוקף
	גבול גוש
	אזור שטח מגורים
	אזור שטח ציבורי פתוח
	אזור שטח חקלאי
	אזור קים ונופש
	אזור שטח לבנין ציבורי
	קו בנין
	אזור חניה ציבורית
	דרך קיימת
	מספר הדרך
	קו בנין לדרך
	רוחב הדרך