

תכנית מפורטת מס' יד/3006

שינוי לתכנית מפורטת מס' יד/1099, 2/יד/במ/2001

אליהו ורדיקובסקי בהסכמת בעלים

- נפה : פתח-תקוה
מקום : יהוד
גוש : 6692
חלקות : 67,63
שטח התכנית : 2355 מ"ר
יחם התכנית : עויד יחזקאל לוי, רח' הקונגרס הציוני 10 יהוד, טל. 5363042
בעל הקרקע : מדינת ישראל באמצעות מנהל חקרקעי ישראל.
המחנן : נ.פיין - אדריכל. רח. סכור 21 פי"ח, טל. 9305589

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה חס"ה-1965
תעודת המוקמות לתכנון ולבניה
תכנית מס' יד/3006
למפקדה בשימוש מס' 98006
מיום 4.5.26
עו"ד מאיר
ת"ת צפוני

נדרש ויתור/הסכמה /
התכנית תהיה מוגשת /
למחוז המרכז /
ביום 29/04/2007
מחוז המרכז

מקרא

- גבול התכנית
אזור מגורים א'
אזור מגורים מיוחד
שטח בנייני צבור
שטח ציבורי פטוח
דרך קיימת/חדשה
דרך לביטול
חניה
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

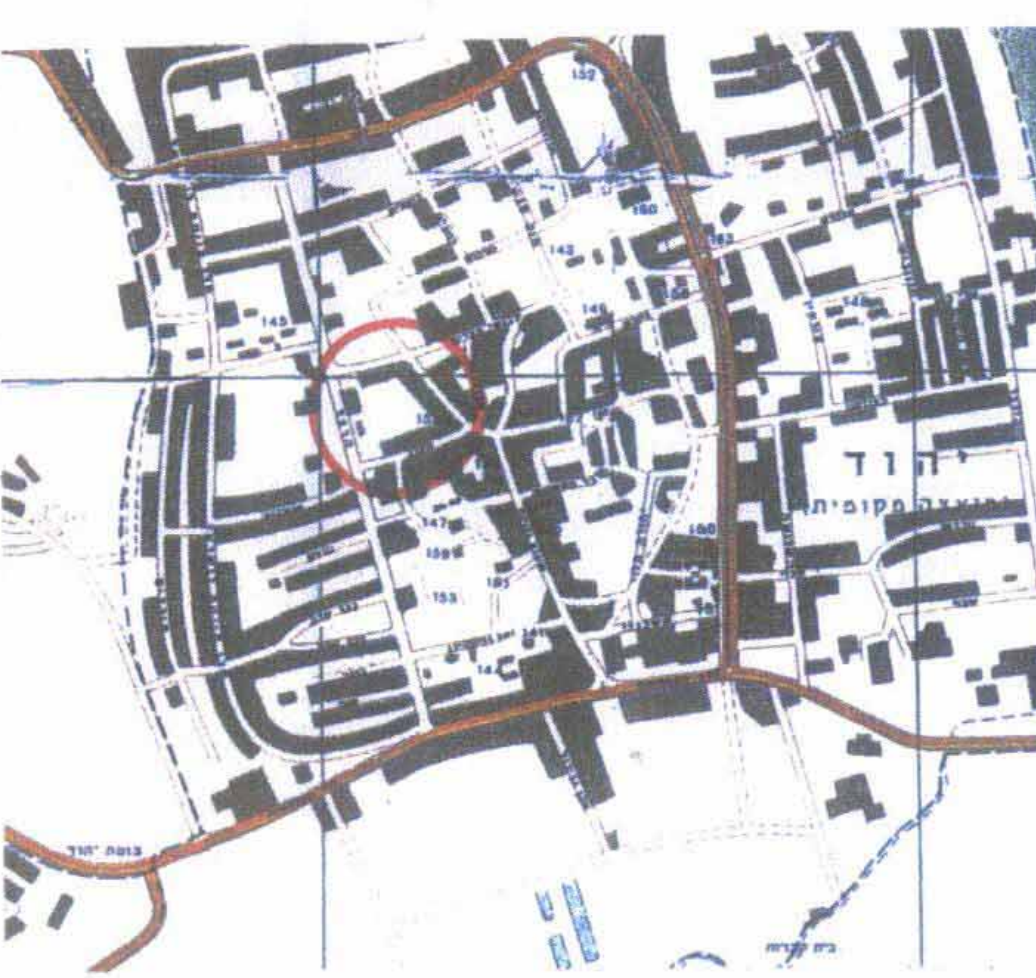
- מחזורת 1 15.03.00
מחזורת 2 20.02.01
מחזורת 3 11.03.01

מחזורת (התקופה)

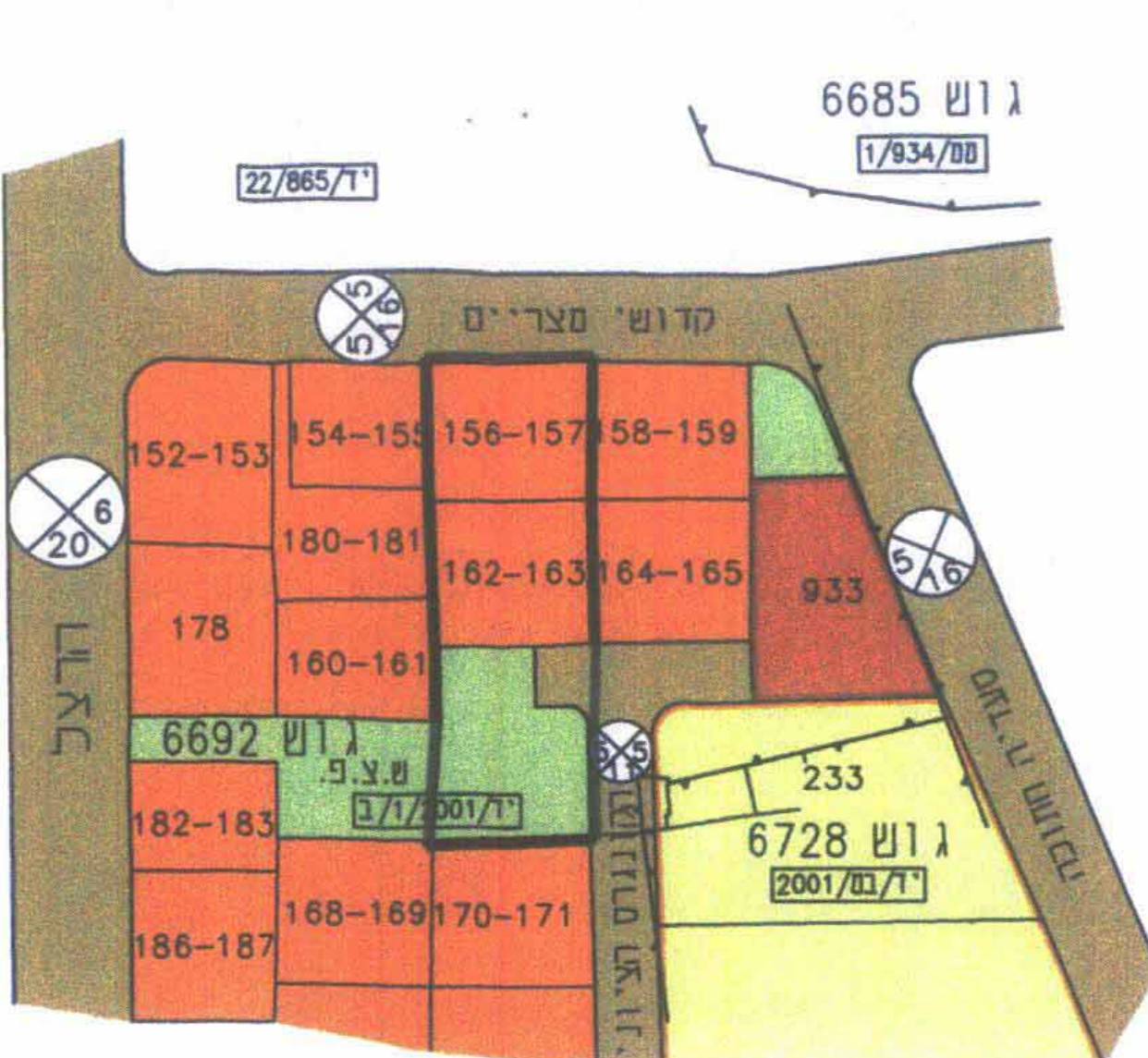
אזור המרכז
מחוז המרכז
מרתב תכנון מקומי יהוד
תק"מ מס' 16.04.2007
תק"מ מס' 3.1.10.2007
תק"מ מס' 3.1.10.2007

נ.פיין
אדריכל
ת"ת צפוני

תרשים התמצאות



תרשים מביבה



- מחוז : המרכז
נפה : פתח-תקוה
מקום : יהוד
גוש : 6692
חלקות : 63,64
מגרשים : 156-157, 158-159
162-163, 164-165

לוח שטחים

מגרש	שטח כ"ד, מ.	שטח חצי, מ.
156-157	0.680	0.721
162-163	0.676	0.680
158-159	0.676	0.737
164-165	0.684	0.703

מצב קיים
1:500

טבלת שטחים

אזור	שטח כ"ד, מ.	%	שטח חצי, מ.	שטח כ"ד, מ.	%
מגורים א'	1.411	59.92	1.733	73.59	
דרך	0.111	4.71	0.099	4.20	
ש.צ.פ.	0.833	35.37	0.523	22.21	
סה"כ	2.355	100.00	2.355	100.00	

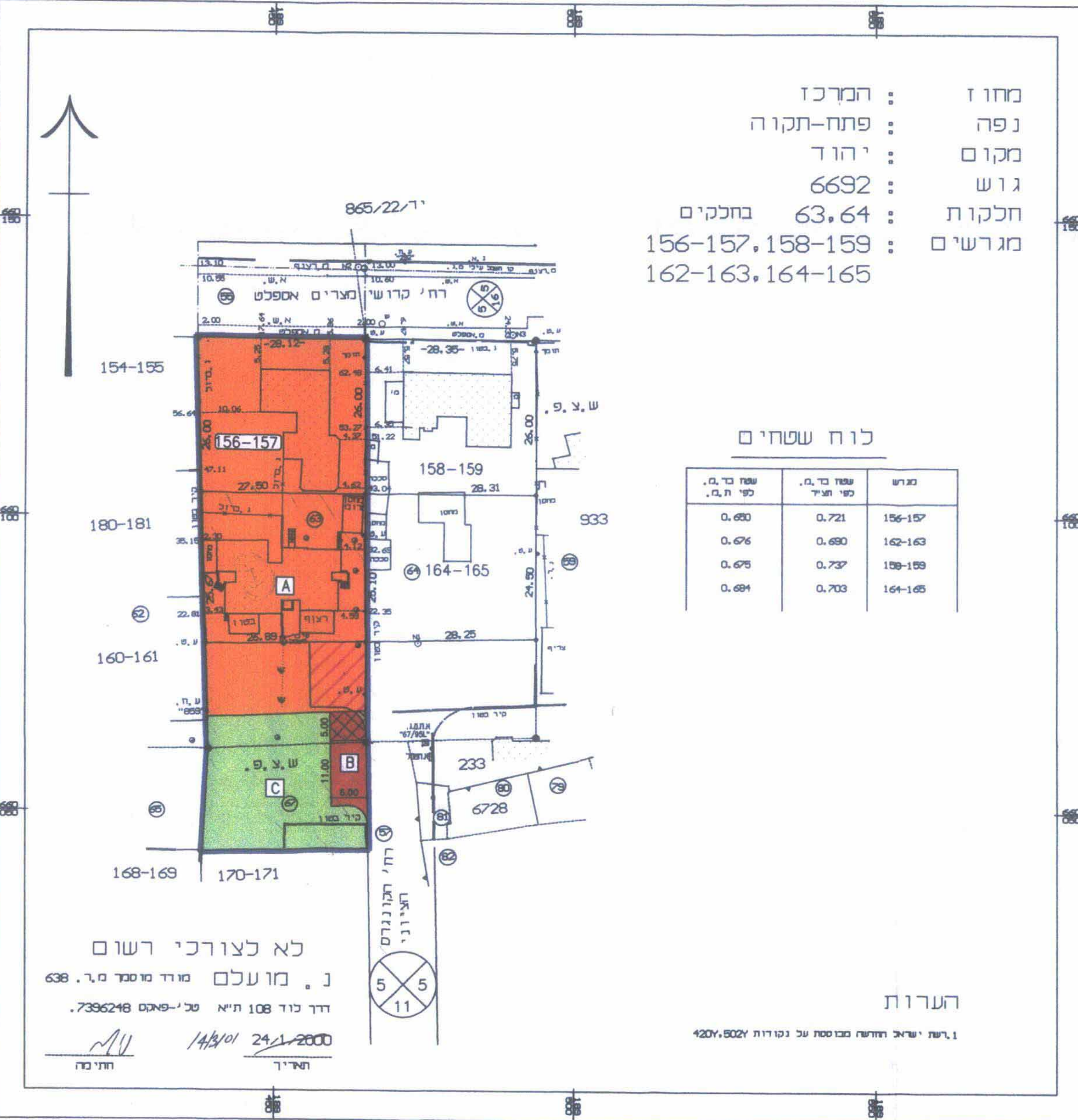
הערה: השטחים בטבלה הם על פי התצויר 91/93

- מחוז : המרכז
נפה : פתח-תקוה
מקום : יהוד
גוש : 6692
חלקות : 63,64
מגרשים : 156-157, 158-159
162-163, 164-165

לוח שטחים

מגרש	שטח כ"ד, מ.	שטח חצי, מ.
156-157	0.680	0.721
162-163	0.676	0.680
158-159	0.676	0.737
164-165	0.684	0.703

מצב מצוע
1:500



מצב מצוע
1:500