

מרחב תכנון מקומי - דרום השרון  
תכנית מפורטת טד/156/3  
שינוי לתכנית מתאר טד/1000  
איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים

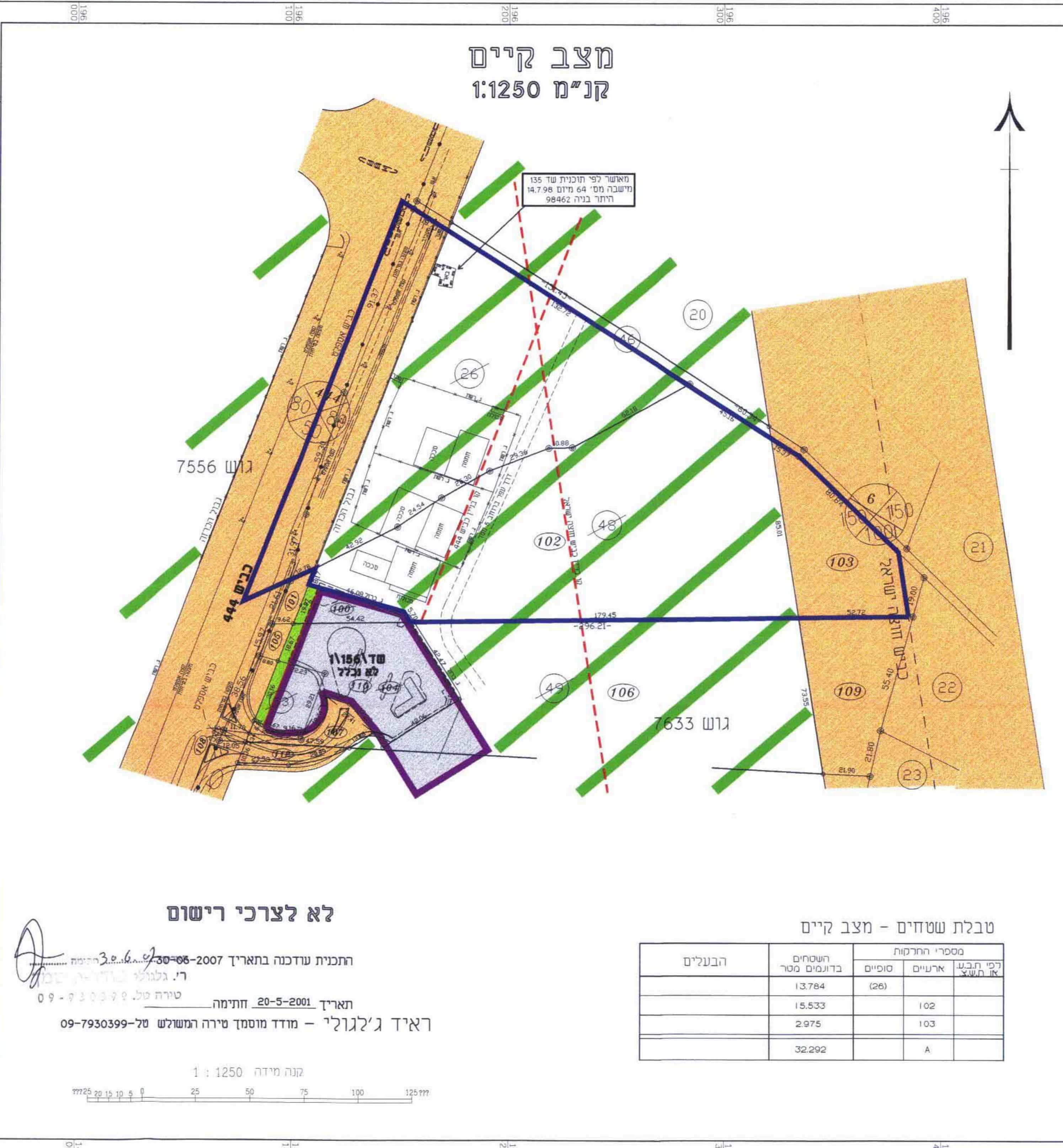
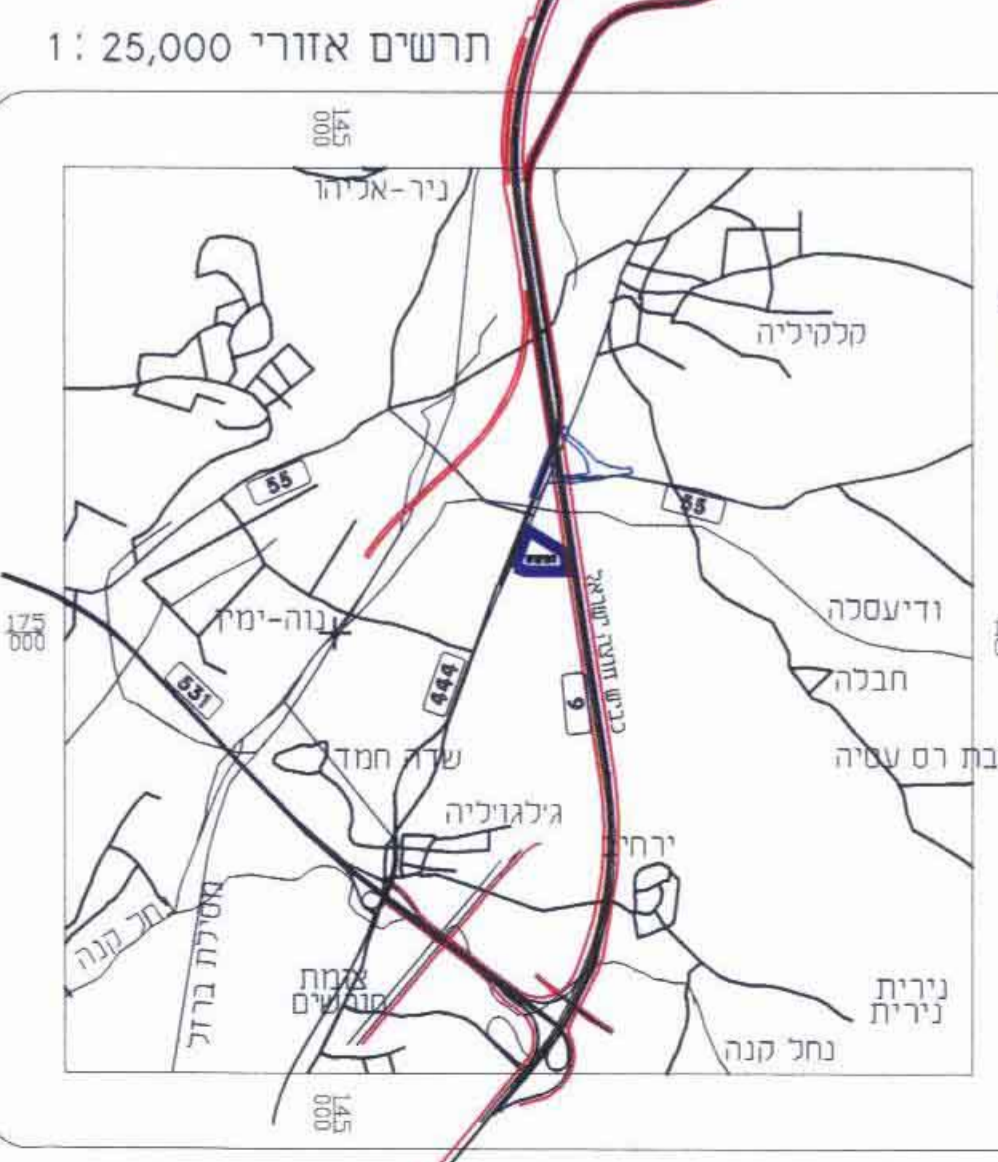
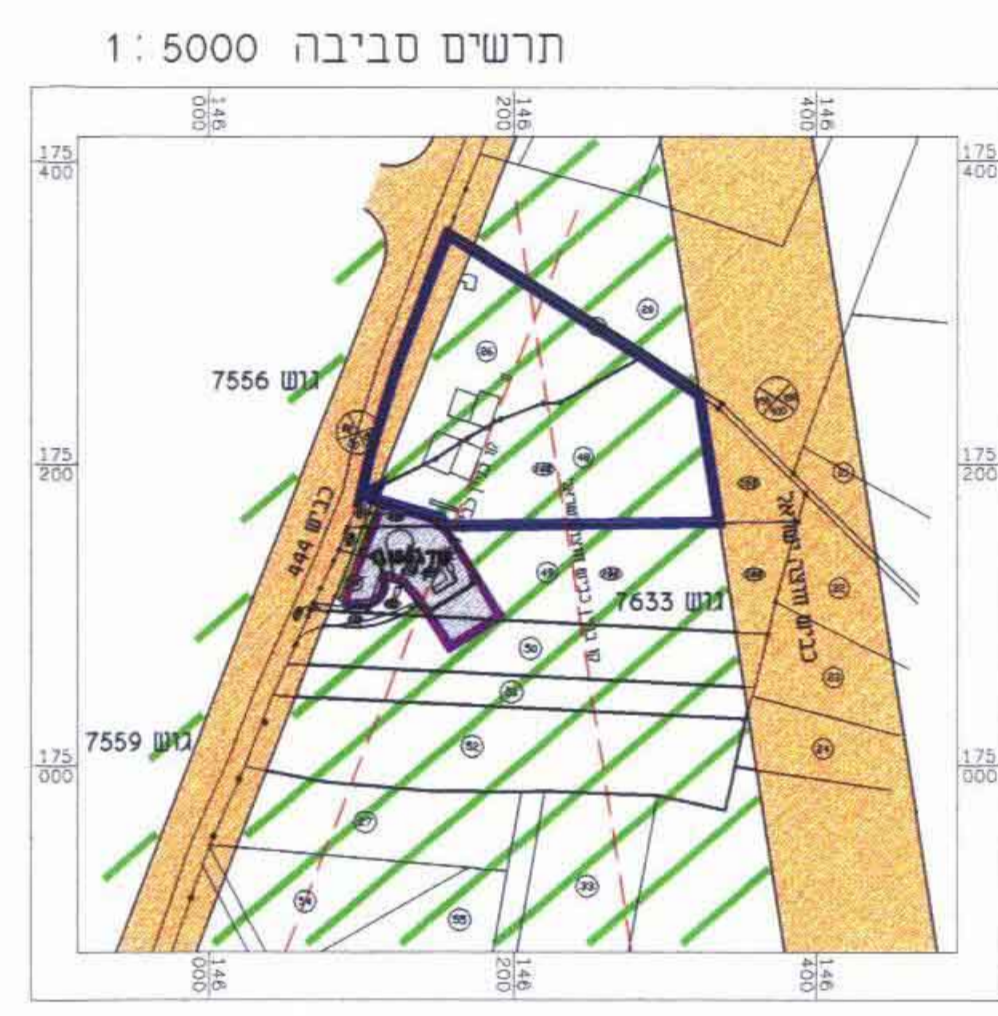
מחוז: משרד הפנים  
נפה: מחוז מרכז  
מקום: כת קבל  
גוש: 7633  
חלקות: 26 (בשלמות) - 48 (חלק)  
שטח התכנית: 32.292 ד'  
קני"מ: 1:1250  
היוזם: חסן אבו דיה  
מ"ר: 44915 ת.ד. 2092  
050-529125-70  
בעל הקרקע: חסן אבו דיה  
מ"ר: 44915 ת.ד. 2092  
050-529125-70

מתכנן: אינ'ר ראיד ג'לג'ולי  
משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון ותכנית תשכ"ח - 1965  
אישור תכנית מס' 3/156/30  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה חלוקה חלוקה  
פיוס 15.10.07  
מנהל התכנון  
יו"ר הועדה המחוזית  
העדרות:

(1) ותכנית מבוססת על מפת גוש רישום 7633.

חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965  
הועדה המקומית לתכנון ובניה  
דרום השרון  
תוכנית מס' ש"ח 3/156/30  
לפקדה כשייבה מס' 15.10.07  
מיום 15.10.07  
מסמך תכנון  
יושב ראש הועדה

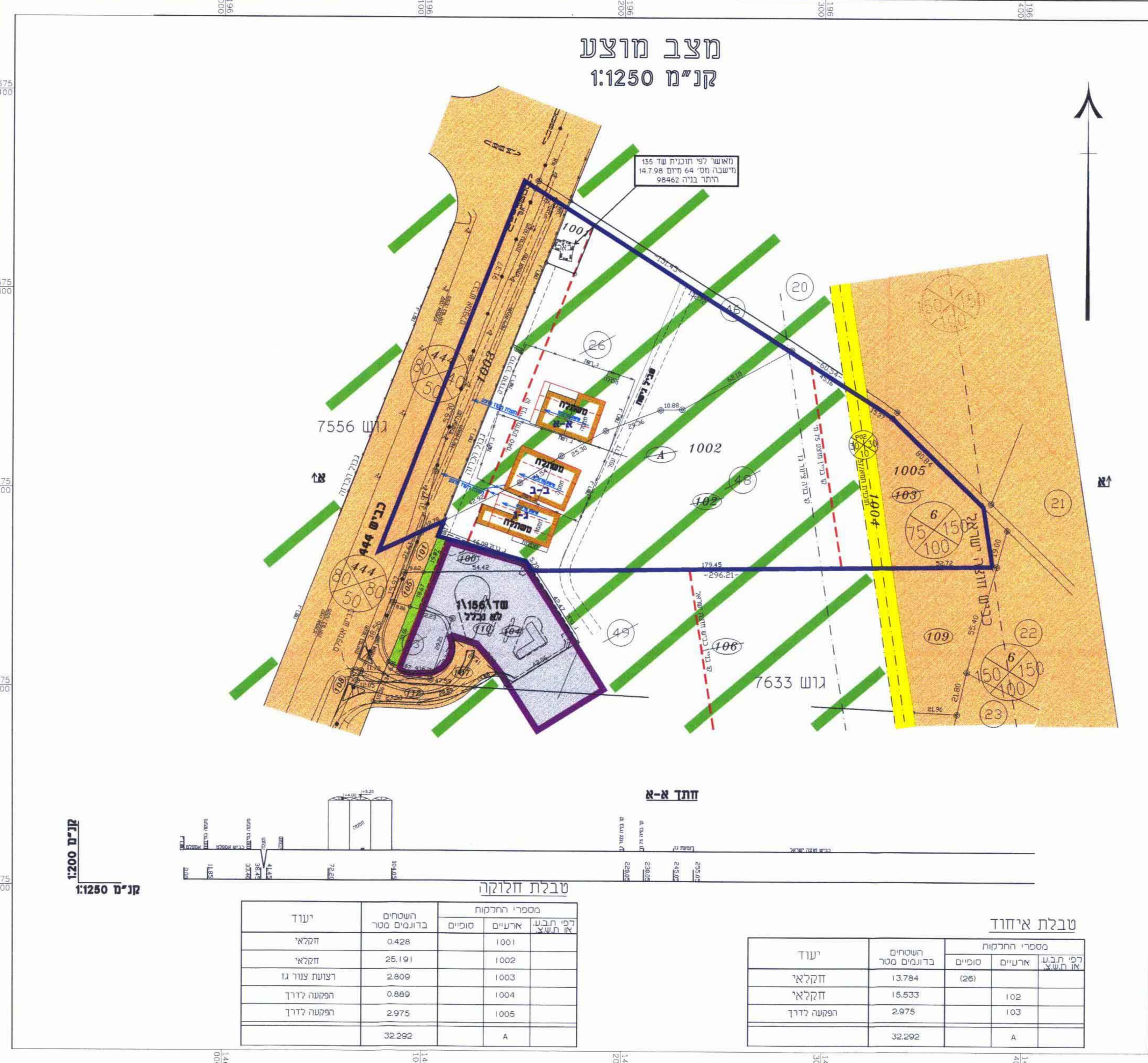
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו בניין
- דרך קיימת
- שטח חקלאי
- שטח ציבורי פתוח
- תחנת דלק
- להריסה



טבלת שטחים - מצב קיים

הבעלים	מסמך התחנות	רפי תב"ע או תש"ב	ארעיים	סופיים	השטחים בדונמים מטר
			102	(26)	13.784
			103		15.533
			A		2.975
					32.292

לא לצרכי רישום  
תכנית עדכנה בתאריך 20-5-2001 חתימה: טירה סל, 09-7930399-70  
תאריך: 25.10.07  
ר.י. גלג'ולי  
ראיד ג'לג'ולי - מודד מוסמך טירה המושלש טל-09-7930399



טבלת איחוד

יעוד	מסמך התחנות	רפי תב"ע או תש"ב	ארעיים	סופיים	השטחים בדונמים מטר
חקלאי			1001		0.428
חקלאי			1002		25.191
רצועת ענור גז			1003		2.809
הפקעה לדרך			1004		0.889
הפקעה לדרך			1005		2.975
					32.292

טבלת חלוקה

יעוד	מסמך התחנות	רפי תב"ע או תש"ב	ארעיים	סופיים	השטחים בדונמים מטר
חקלאי			1001		0.428
חקלאי			1002		25.191
רצועת ענור גז			1003		2.809
הפקעה לדרך			1004		0.889
הפקעה לדרך			1005		2.975
					32.292



קני"מ 1:200  
קני"מ 1:1250