

משרד המכר
ממנו מכר
3.0.05.2007
כתב מחיר
תקן מס

מרחב מקומי כפר סבא
תכנית שינוי מתאר מס כס/25/1/לו
שינוי לתכנית המתאר כס/מק/25/1/י
שינוי לתכנית המתאר כס/25/1/י

מקום : כפר סבא
גוש : 7606
חלקה : 26
מגרש : 9366 ג
יוזמי התכנית והחוכרים : אבימלך מאיר ועוזיהו חיון
רוחב גולשטיין 16 כפר סבא
בעל הקרקע : מ.מ.
המתכנן : אדריכל פרץ עידן
דרך השרון 63 חוד השרון סל 74058505
שטח התכנית : 500 מ"ר
קנה מידה : 1:250

אישור תכנית מס
התכנית מאושרת
סעיף 108 לחוק
מתאריך 15.06.10
יו"ר הוועדה המחוזית

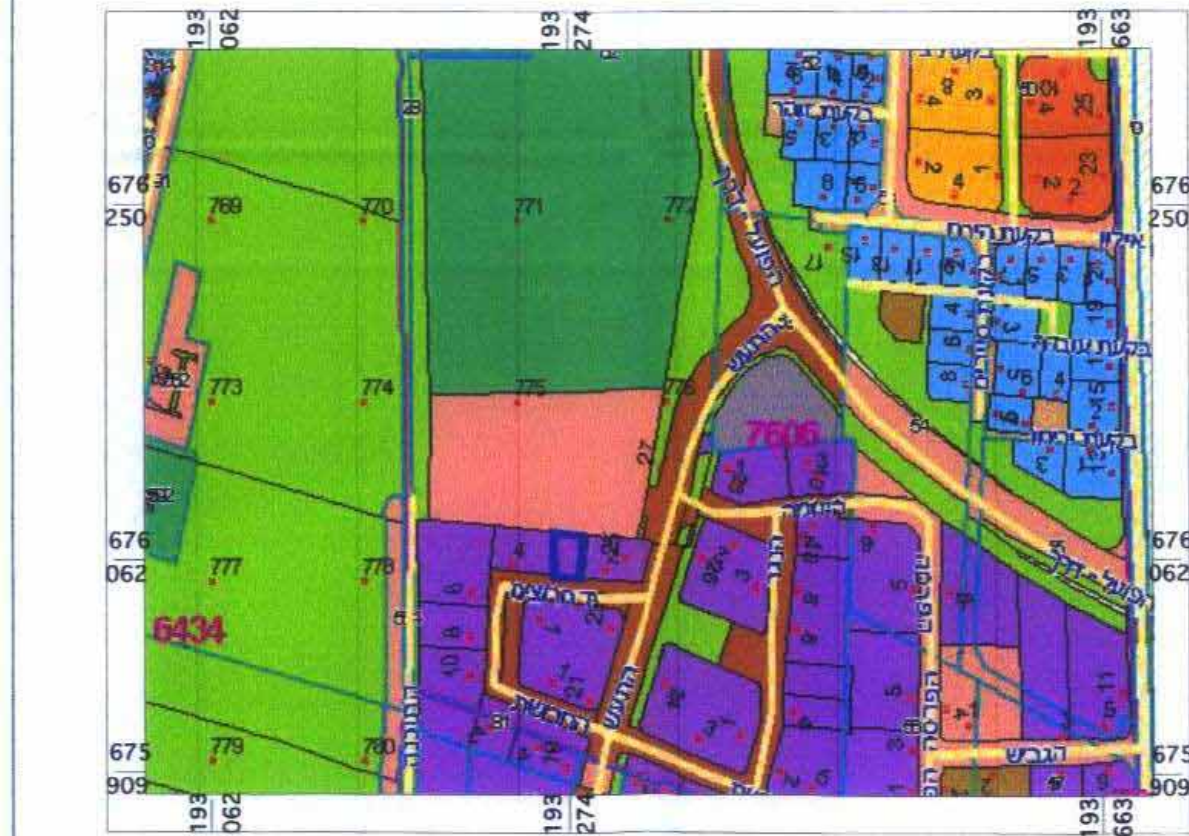
מקרא:
גבול תכנית מגרש
דרך קיימת
מספר דרך
קו בנין
רוחב הדרך
אזור תעשיה
נבדק וניתן להפקיד לאשר
החלטת הוועדה המחוזית
מס' 108/10
מס' 108/10
מס' 108/10

חתימות:
המתכנן
יוזמים/חוכרים
ועדה מקומית
ועדה מחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר-סבא
בשיתוף משה מס' 57 מיום 25/1/89
החליטה: פסקול בני הועדה המחוזית
יו"ר הוועדה המחוזית
מנכ"ל הוועדה המחוזית

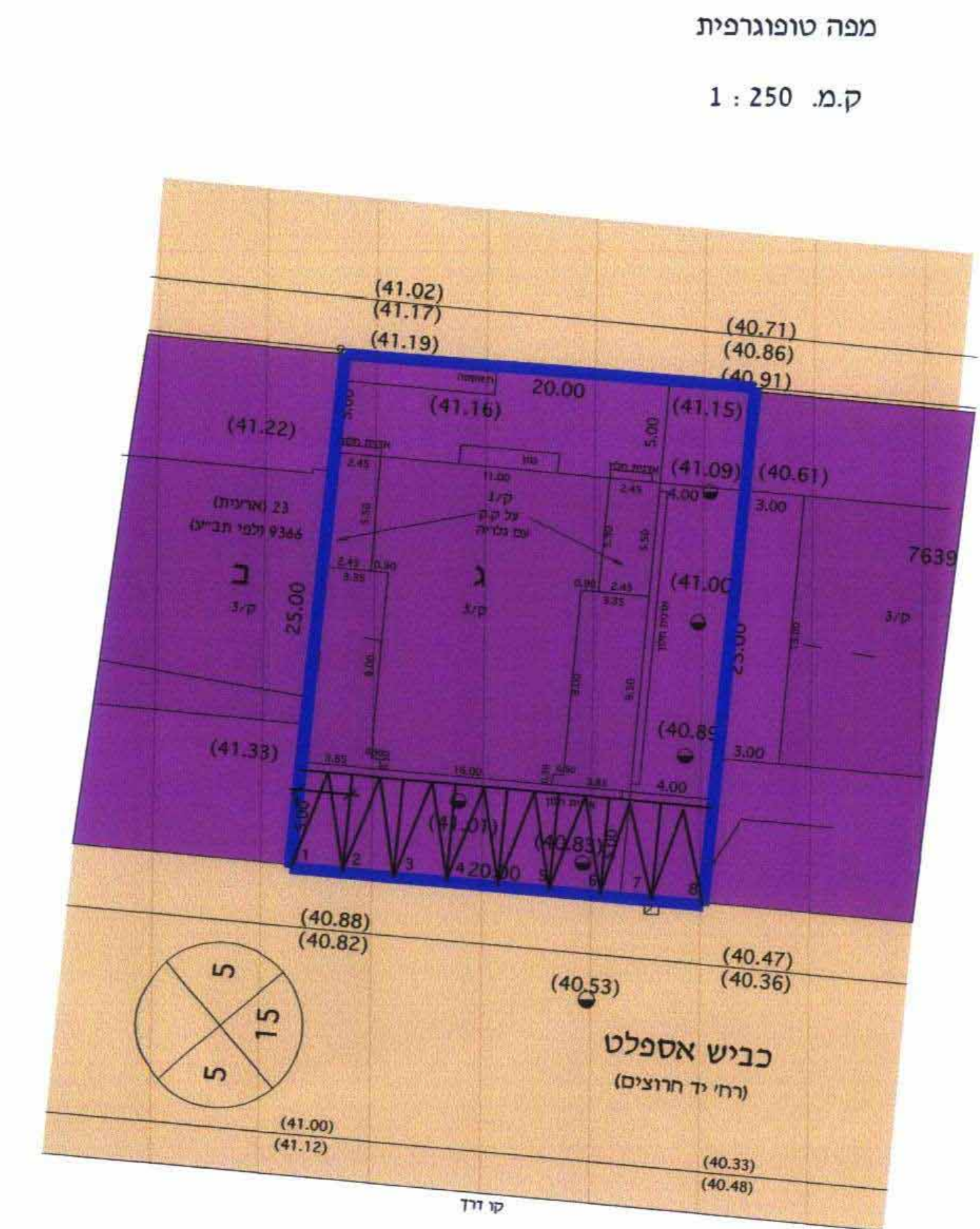
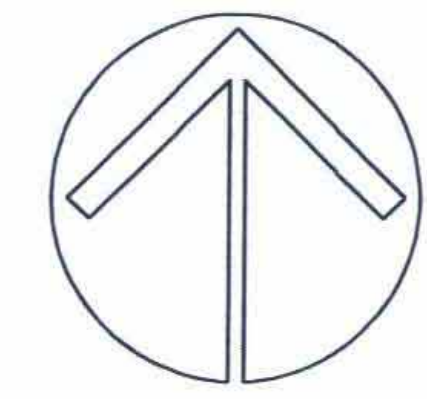


תרשים אזורי להתמצאות כללית ק.מ. 1 : 20,000



תרשים סביבה ק.מ. 1 : 5,000

כפר סבא
גוש : 7606
חלקה : 9366 לפי תב"ע - 23 ארעית
תת חלקה : ג
השטח : 0.500 ד.מ.
הוכן עבור : אבי חיון

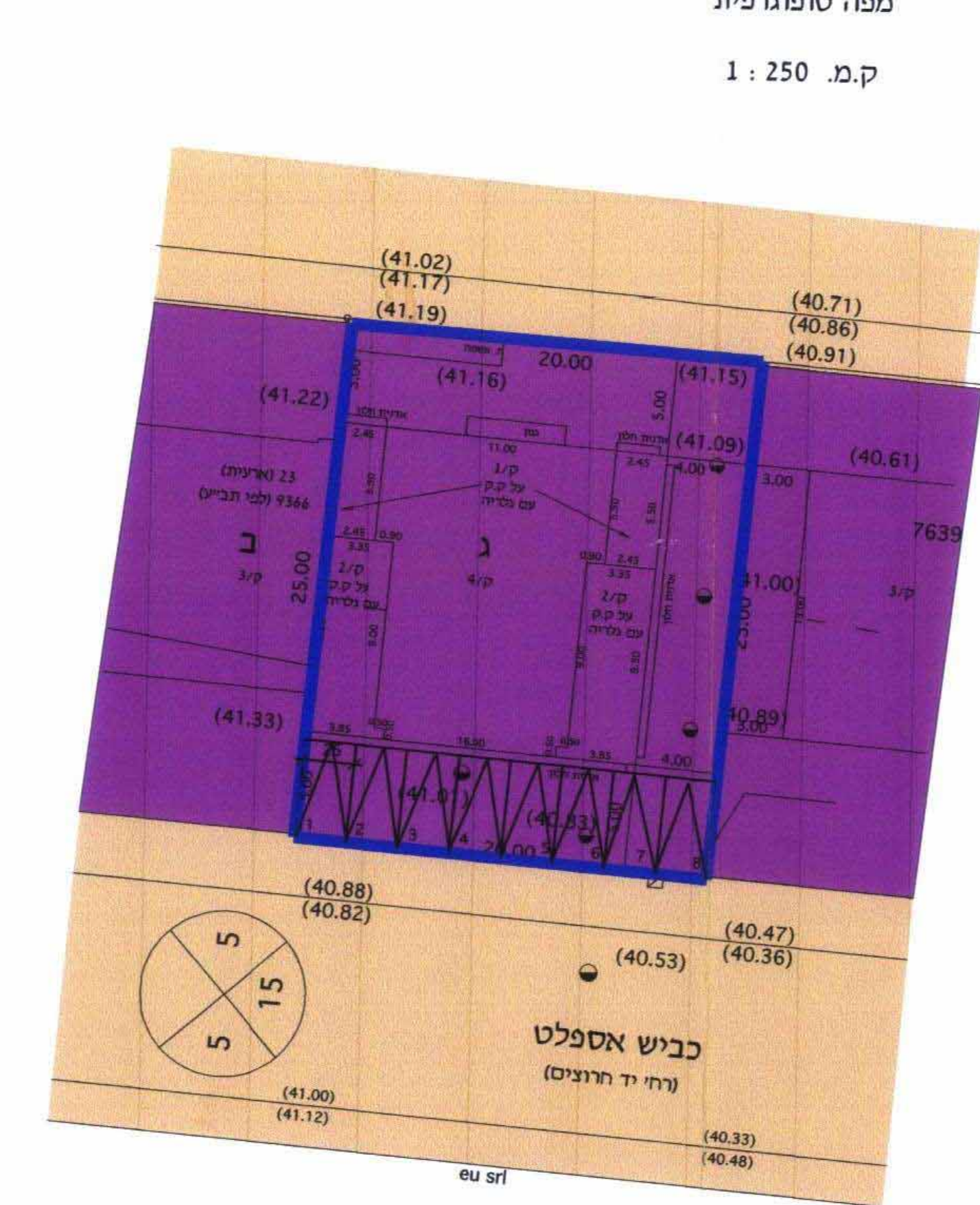
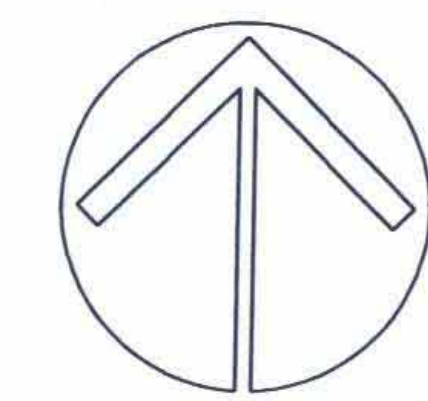


מצב קיים ק.מ. 1 : 250

הערות:
1. המספרים בסוגריים הם גבהים.
המבוססים על נק. מס' 53 שגובהה (39.705).
2. המפה נערכה לפי תוכנית כס/25/1/י, כס/25/1/י.
3. המידות והשטח לפי תלציר מס' ח.ז. 89/1510.
4. החלוקה הפנימית לפי תרשים של מ.מ.

לא לצרכי רישום
פחים וגיראוד חגי יחיאל-מודדים מוטמכים
טיובה ששלים, סלפסס, 09-7992164
תאריך: 01.02.1998
עדין: 10.02.2001

כפר סבא
גוש : 7606
חלקה : 9366 לפי תב"ע - 23 ארעית
תת חלקה : ג
השטח : 0.500 ד.מ.
הוכן עבור : אבי חיון



מצב מוצע ק.מ. 1 : 250

לא לצרכי רישום
פחים וגיראוד חגי יחיאל-מודדים מוטמכים
טיובה ששלים, סלפסס, 09-7992164
תאריך: 01.02.1998
עדין: 10.02.2001

הערות:
1. המספרים בסוגריים הם גבהים.
המבוססים על נק. מס' 53 שגובהה (39.705).
2. המפה נערכה לפי תוכנית כס/25/1/י, כס/25/1/י.
3. המידות והשטח לפי תלציר מס' ח.ז. 89/1510.
4. החלוקה הפנימית לפי תרשים של מ.מ.