

21-11-2007  
 משרד הפנים  
 מנהל תכנון תחומי

ת.ב.נ. תפוזרת רח/1250/6

תוכנית שינוי לת.ב.נ. מפורטת רח/1250/6

משרד הפנים  
 מחוז מרכז  
 28.11.2007  
 נתקבל

תנאים

אחוז החלוקה	סמכות ראשית	אופי התוכנית
-----	ועדה מחוזית	תוכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז: מרחב תכנון מקומי  
 רשות מקומית: רחובות

שטח התוכנית: 0.966 דונם  
 קנה מידה: 1:250

גושם והחלקות בתוכנית:  
 נבדק וניתן להשקיע/לאשר  
 תחלת תוקף התוכנית: 28.11.2007  
 תאריך: 11.11.07  
 מנהל המחוז

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלטון	חלקי חלוקה	מגרש
3697	מוסדר	149	-----	149

חותמות מוסד התכנון:

משרד הפנים מחוז המרכז  
 חוק התכנון והבנייה תשי"ח-57  
 אישור תכנית משק/ת.ב.נ.  
 התכנית מאושרת מכוח  
 סעיף 108 לחוק  
 תאריך: 21.11.07  
 יורד חוג'ה הממונה

שלב: הגשה  
 מסדור: 2  
 תאריך: 23/10/2007

שמות וחתימות:

מגיש התוכנית: מרס חוה, חדר אברהם, תחנת רחובות, 24/12/04, 08-9416842

בנק בקצוע: מרס חוה, חדר אברהם, תחנת רחובות, 24/12/04, 08-9416842

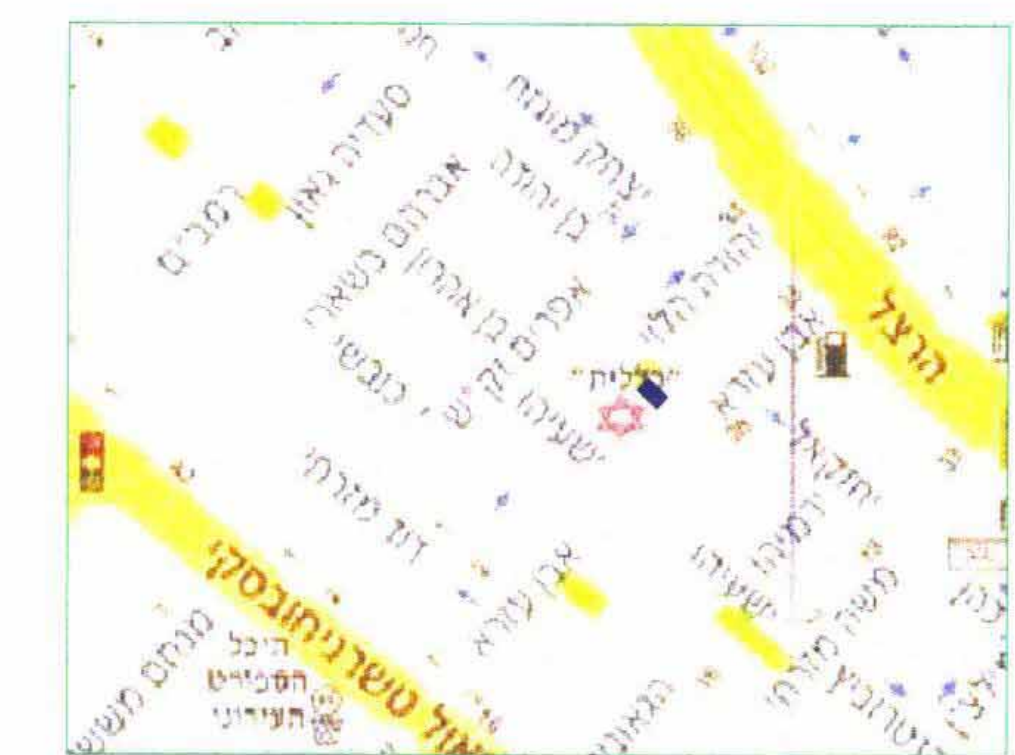
עורך התוכנית: נעמי בירדמן, רח' טפס 16 מנתיה, תל אביב, 24/12/04, 08-9348784

מודד: ראובן טרקוביץ, רחוב יהודה הלוי 34 רחובות, תל אביב, 24/12/04, 08-9350648

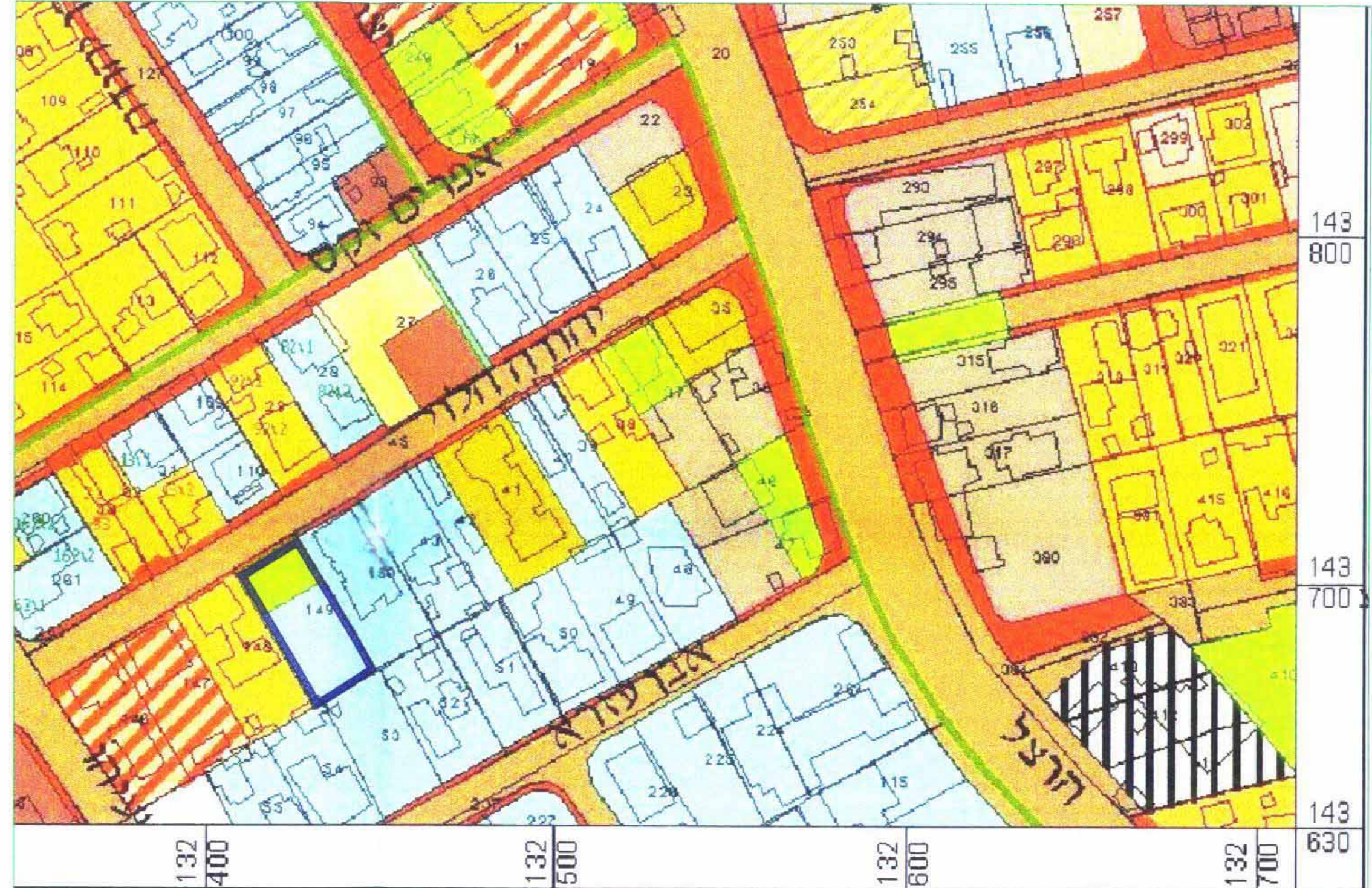
מבנית נמשים:

סוג	יחיד	בס"ר	%	סך	בס"ר	%
מגורים	1	595.2	61.6%	1	595.2	61.6%
דרך	2	20.6	2.2%	2	20.6	2.2%
מצפ	3	350.2	36.2%	3	350.2	36.2%
סרבי	100%	966.0	100%	100%	966.0	100%

תרשים אזורי להתמצאות



תרשים סביבה



מקרא:

- קו מגרש
- גבול החלקה
- קו גובה
- קו בניין
- דרך קיימת
- שטח ציבורי פתוח
- איזור מגורים ב
- שטח בניין ציבור
- מס דרך
- קו בנין
- רוחב דרך

מקרא:

- קו מגרש
- גבול החלקה
- קו גובה
- קו בניין
- דרך קיימת
- שטח ציבורי פתוח
- איזור מגורים ג
- שטח בניין ציבור
- זכות מעבר לרכב
- ולחוככי רגל
- מס דרך
- קו בנין
- רוחב דרך

תוכנית מצב מאושר קנ"מ 1:250  
 לפי רח/1250/6

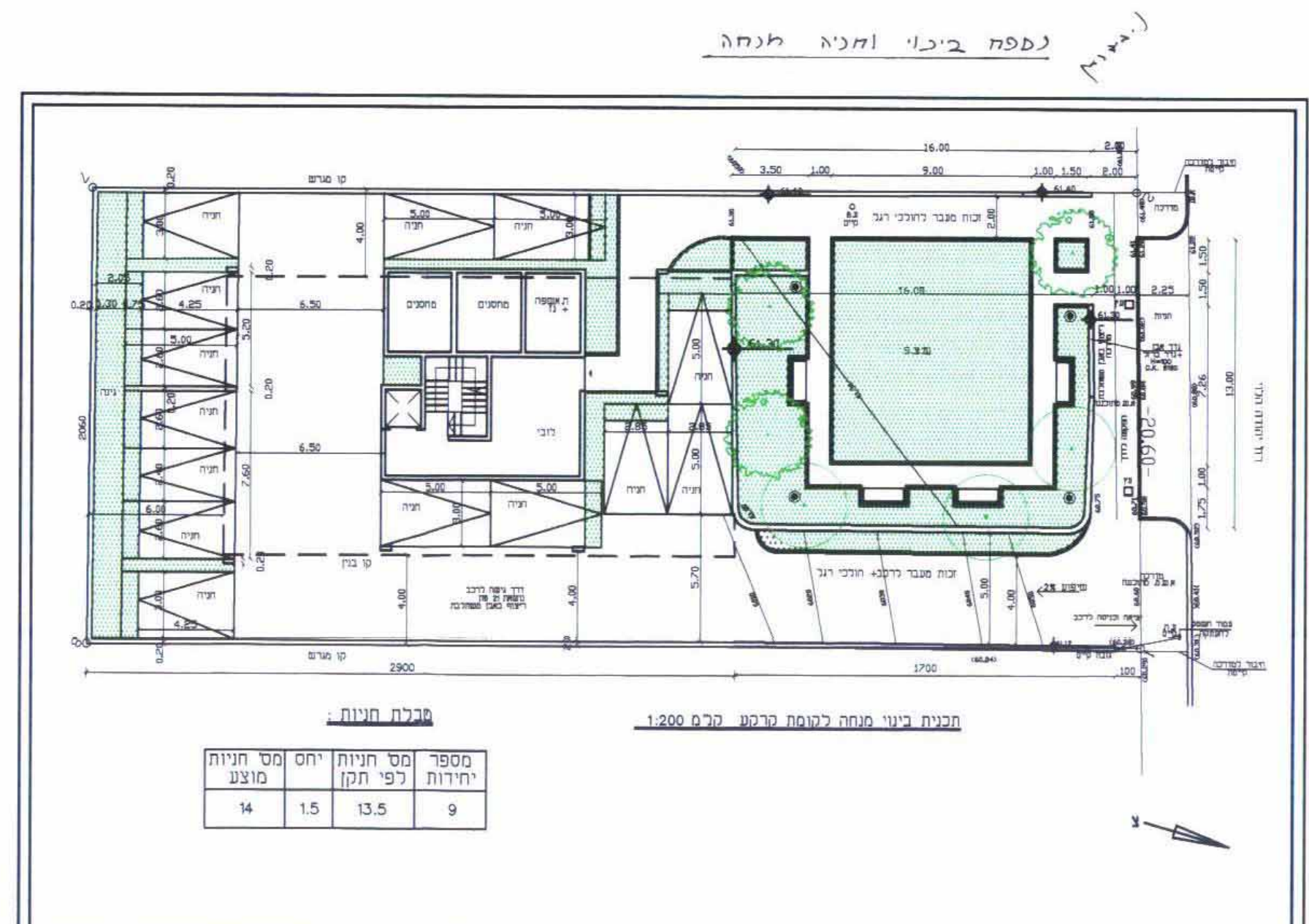
תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:250

אני מאשר כי מספר זה הוא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהגנתי על מסד מדידה שהטחתי בהם 29 בחודש 03 שנת 03 וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודוגמה היא א המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים ומדידה ומפיקי התעשייה-1998 תאריך גמר התכנית: 05.02.03

ראובן טרקוביץ מודד מוסמך מ"ר, 441 רחובות 34 רחוב יהודה הלוי 34 תל אביב 26534  
 טל: 08-9350648, 08-9350649, 08-9416842

אני מאשר כי מספר זה הוא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהגנתי על מסד מדידה שהטחתי בהם 29 בחודש 03 שנת 03 וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודוגמה היא א המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים ומדידה ומפיקי התעשייה-1998 תאריך גמר התכנית: 05.02.03

ראובן טרקוביץ מודד מוסמך מ"ר, 441 רחובות 34 רחוב יהודה הלוי 34 תל אביב 26534  
 טל: 08-9350648, 08-9350649, 08-9416842



מוקדוץ ואול- מודד מוסמך  
 רחובות 34 רחובות  
 טל: 08-9350648, 08-9350649  
 20.11.2007