

תכנית מס' ממ/מק/1492\3  
שינוי הוראות בנייה בתחום תכנית מומב/מ/1492 בבאר יעקב  
תשריט

מסד : מרצו ; מרחב תכנון מקומי : מצפה אפק ; רשות מקומית : באר יעקב ; שטח התכנית : 5041 מ"ר

מסד	מרחב תכנון מקומי	רשות מקומית	שטח התכנית
מרצו	מצפה אפק	באר יעקב	5041 מ"ר

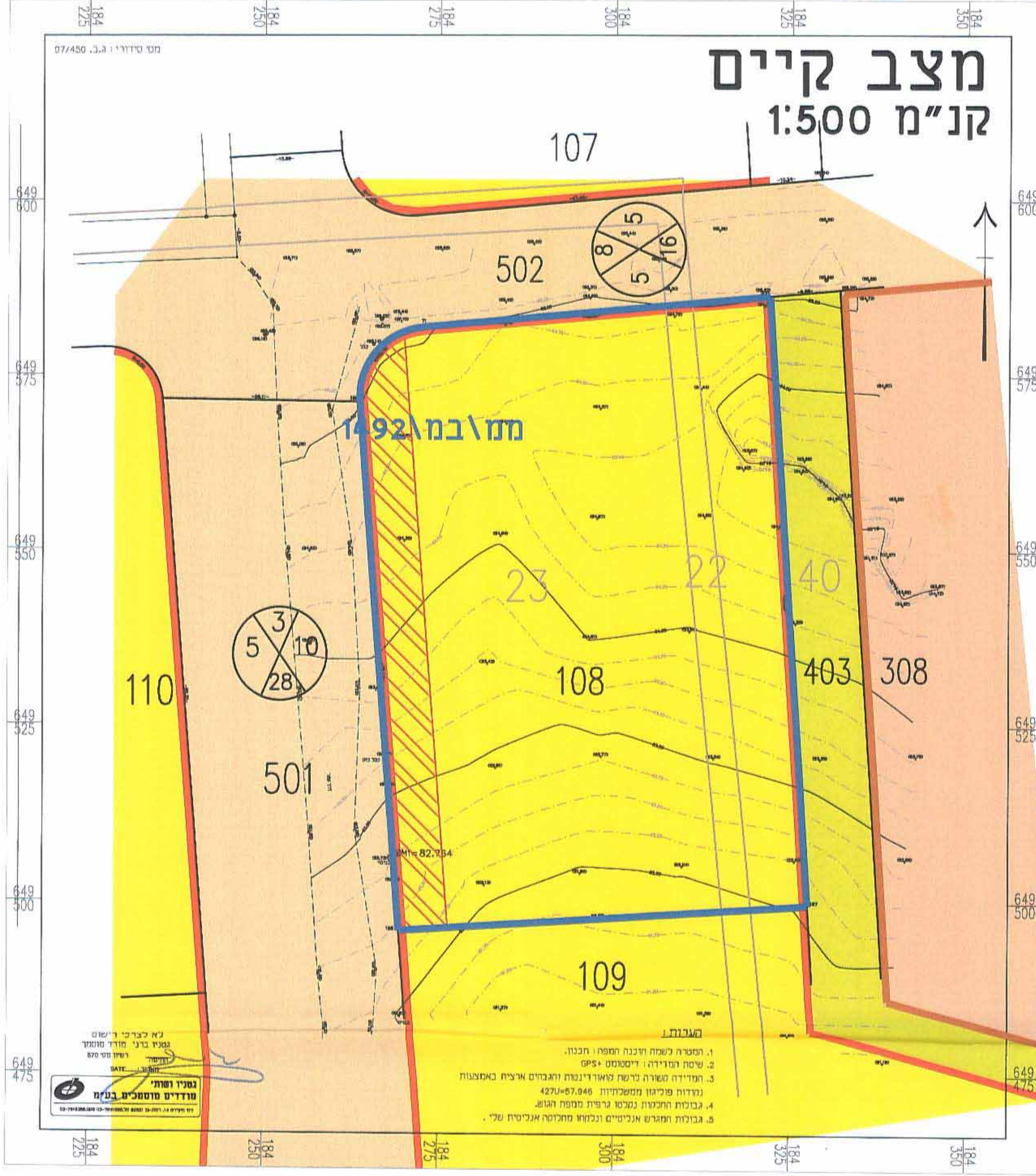
נושאים וחלקות בתכנית:

חלקה	מסד	שטח	מסלול
4041	מרצו	5041	40.23.22

שמות וחתימות :

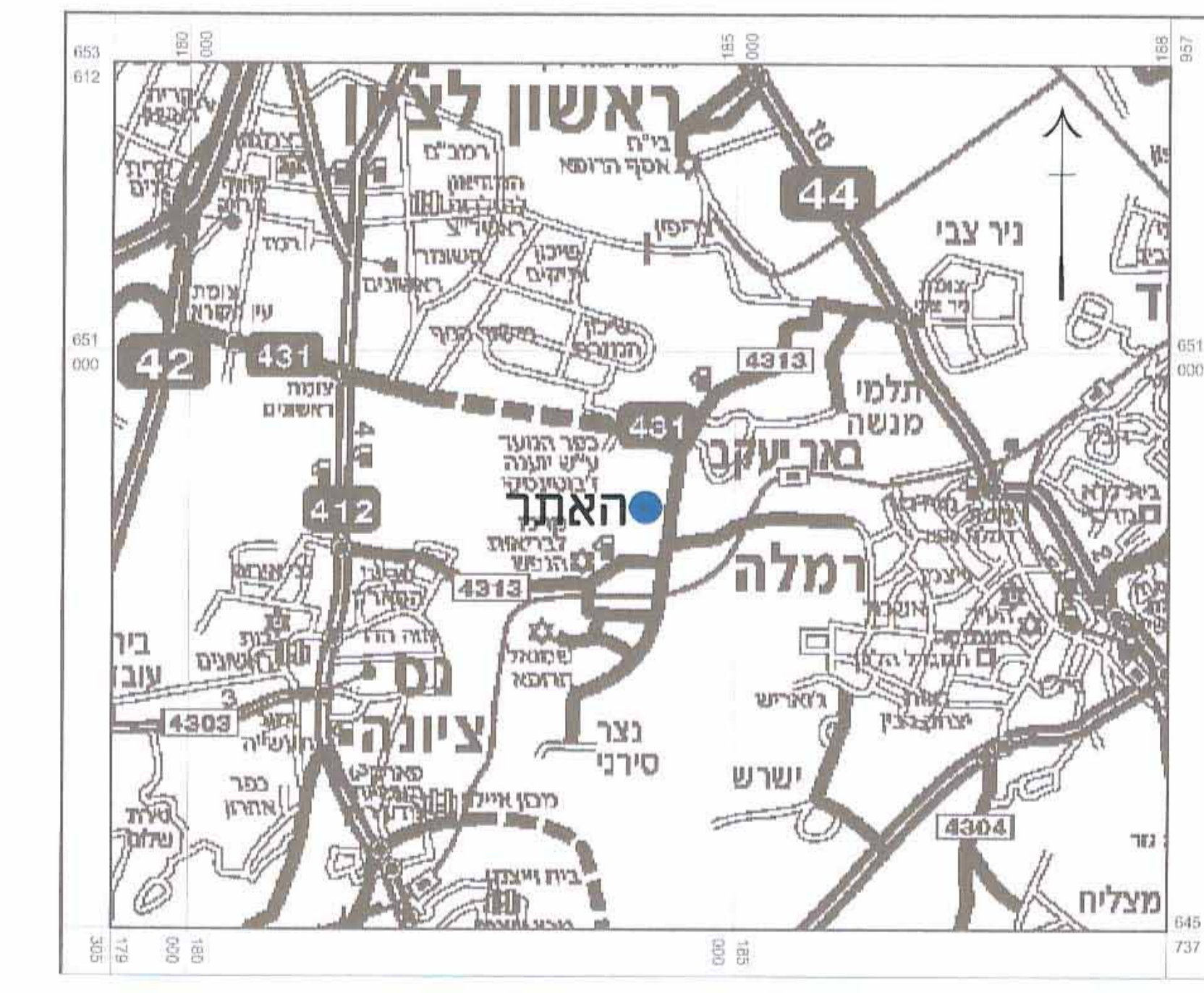
מסד	שם	מטרה	תאריך
מסד	ברנדל	מנהל	09/03/08
מסד	שרה	מנהל	09/03/08

חתימת מוסדות התכנון :  
מנכ"ל רשות מקומית  
מנהל רשות מקומית  
מנהל מוסד



מקרא מצב קיים:

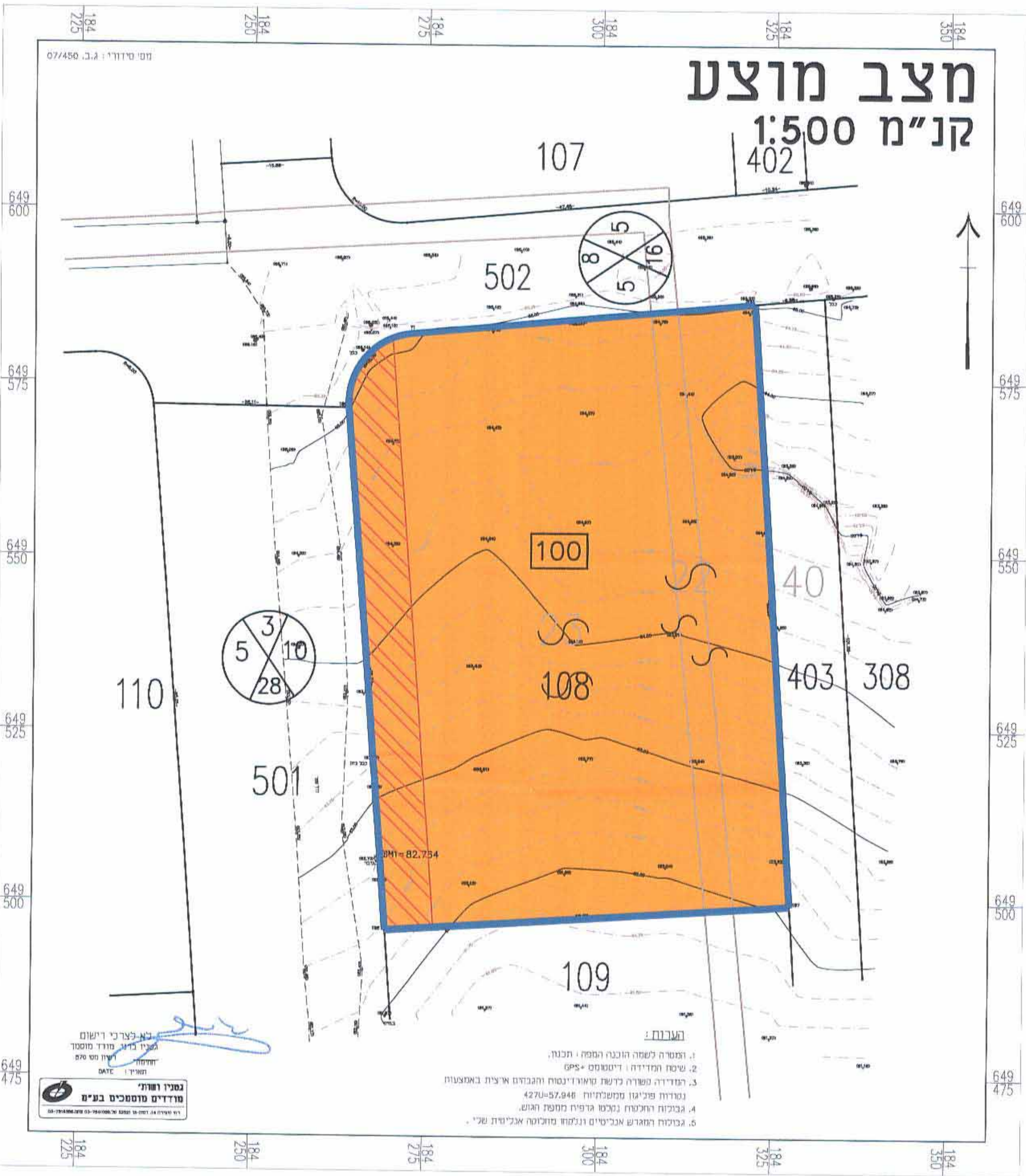
[Blue line]	גבול תכנית
[Red line]	מגורים ג' מיוחד
[Yellow area]	מבנים ומוסדות ציבור
[Light blue area]	שצ"פ
[Green area]	דרך מאושרת
[Hatched area]	זיקת הנאה
[Blue area]	מסי גוש 4041
[Blue area]	גבול חלקה 23
[Blue area]	מסי חלקה 108
[Blue area]	מסי מגרש
[Blue area]	גבול מגרש
[Cross symbol]	מסי דרך קו בניין קידמי רוחב הדרך



תרשים סביבה קנ"מ 1:50,000



תרשים סביבה קנ"מ 1:2,500



מקרא מצב מוצע:

[Blue line]	גבול תכנית
[Red line]	מגורים ג' מיוחד
[Hatched area]	זיקת הנאה
[Blue area]	מסי גוש 4041
[Blue area]	גבול חלקה לביסול
[Blue area]	מסי חלקה לביסול
[Blue area]	מסי מגרש לביסול
[Blue area]	גבול מגרשאתא שטח חדש
[Blue area]	מסי מגרשאתא שטח חדש
[Cross symbol]	מסי דרך קו בניין קידמי רוחב הדרך

טבלת שטחים מצב קיים

יעוד	במ"ר	ב-%
מגורים ג' מיוחד	5041	100
סה"כ	5041	100

טבלת שטחים מצב מוצע

יעוד	במ"ר	ב-%
מגורים ג'	5041	100
סה"כ	5041	100

