עיריית רחובות
29-04-2008
נתקבל
תכנון בנין ערים

תכנית מס' רח/מק/550/ב/17/2

תכנית ברח' גורדון מס' 20,18,16
תוספת שתי יח"ד ללא שינוי אחוזי בניה

תכנית מפורטת

תשריט

משרד הפנים
מחוז מרכז
12.05.2008
נתקבל
תיק מס':

	סמכות ראשית	אופי התכנית
	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : רחובות
רשות מקומית : רחובות
שטח התכנית : 2231 דונם
קנה מידה: 1:250

ועדה מקומית רחובות
אישור תכנית מס' רח/מק/550/ב/17/2
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2008004 ביום 12.03.08
מהנדס הועדה
יו"ר הועדה

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3703	מוסדר	671 ,670 ,667	

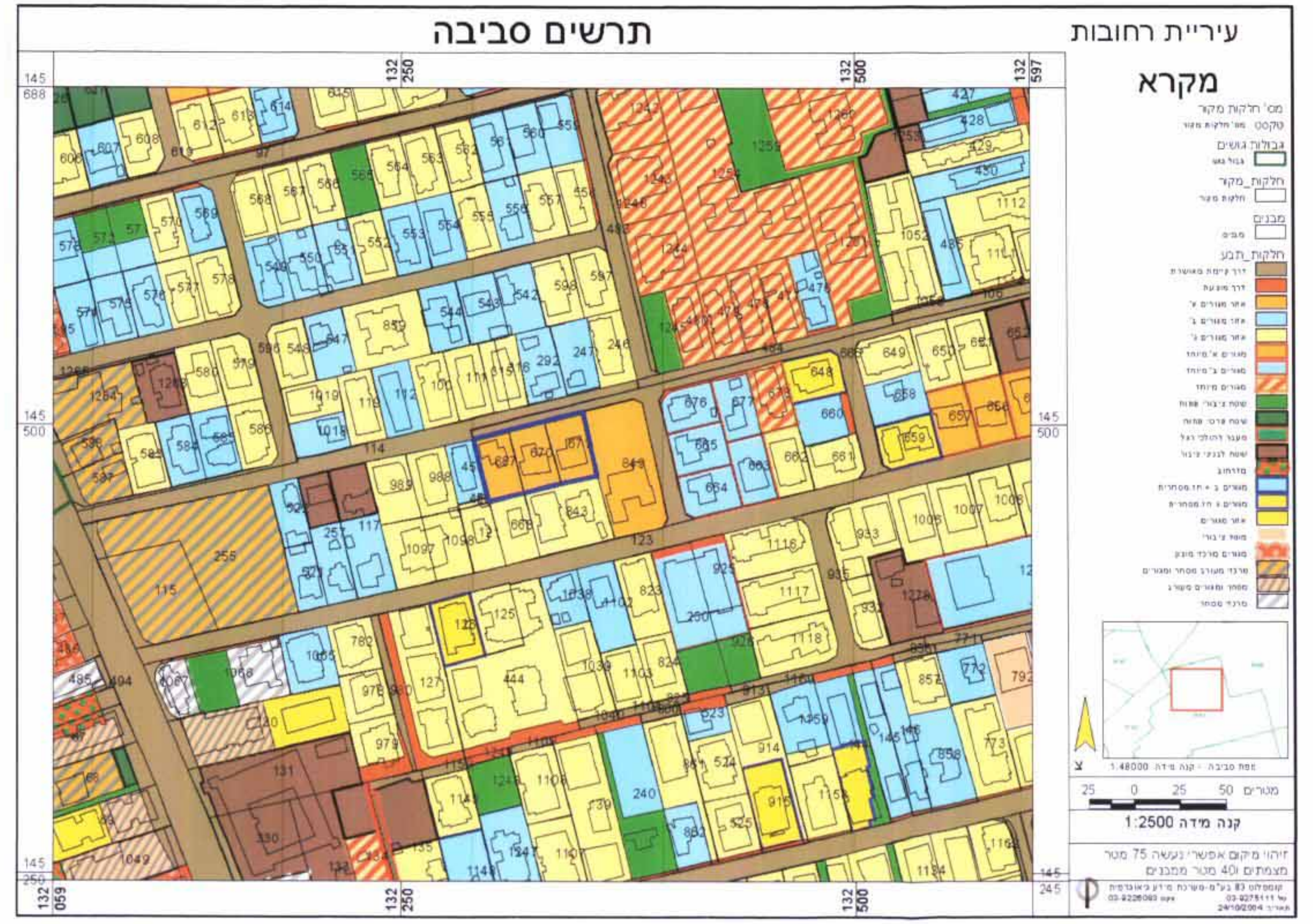
שמות וחתימות :

	שם	כתובת	טלפון	פקס	דוא"ל
יוזם התכנית	רוטמן יעקב	טלר 15 רחובות	08-9468551	08-9473023	
מגיש התכנית	רוטמן יעקב	טלר 15 רחובות	08-9468551	08-9473023	
בעל הזכויות בקרקע	עמוס הורקין	שד' חן 59 רחובות			
בעל הזכויות בקרקע	אלכסנדר לוינסון	ת.ד. 482 רמת השרון			
בעל הזכויות בקרקע	דוד דוכן	ת.ד. 229 רמת השרון			
בעל הזכויות בקרקע	עידית גולדמן דוכן	ת.ד. 229 רמת השרון			
עורך התכנית	אנקשטיין אדריכלים ובוני ערים	שמעון התרסי 41 ת"א 62492	03-6041586	03-5442772	anek_arc @ 017.net.il
מודד	מזור מדידות בע"מ	רח' רוטשילד 102 ראשל"צ	03-9654095	03-9673507	

חתימה:
אנקשטיין אדריכלים ובוני ערים
שמעון התרסי 41 ת"א
מזור מדידות בע"מ
ח.פ. 513068411
טל' 9654095

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 8/4/2008

חותמות מוסד התכנון :



תרשים סביבה
עיריית רחובות
מקרא
מס' חלקות מקור
גבולות גושים
חלקות_מקור
מבנים
חלקות_תבע
קנה מידה 1:2500
זיהוי מיקום אפשרי נעשה 75 מטר מצמתים ו40 מטר ממבנים

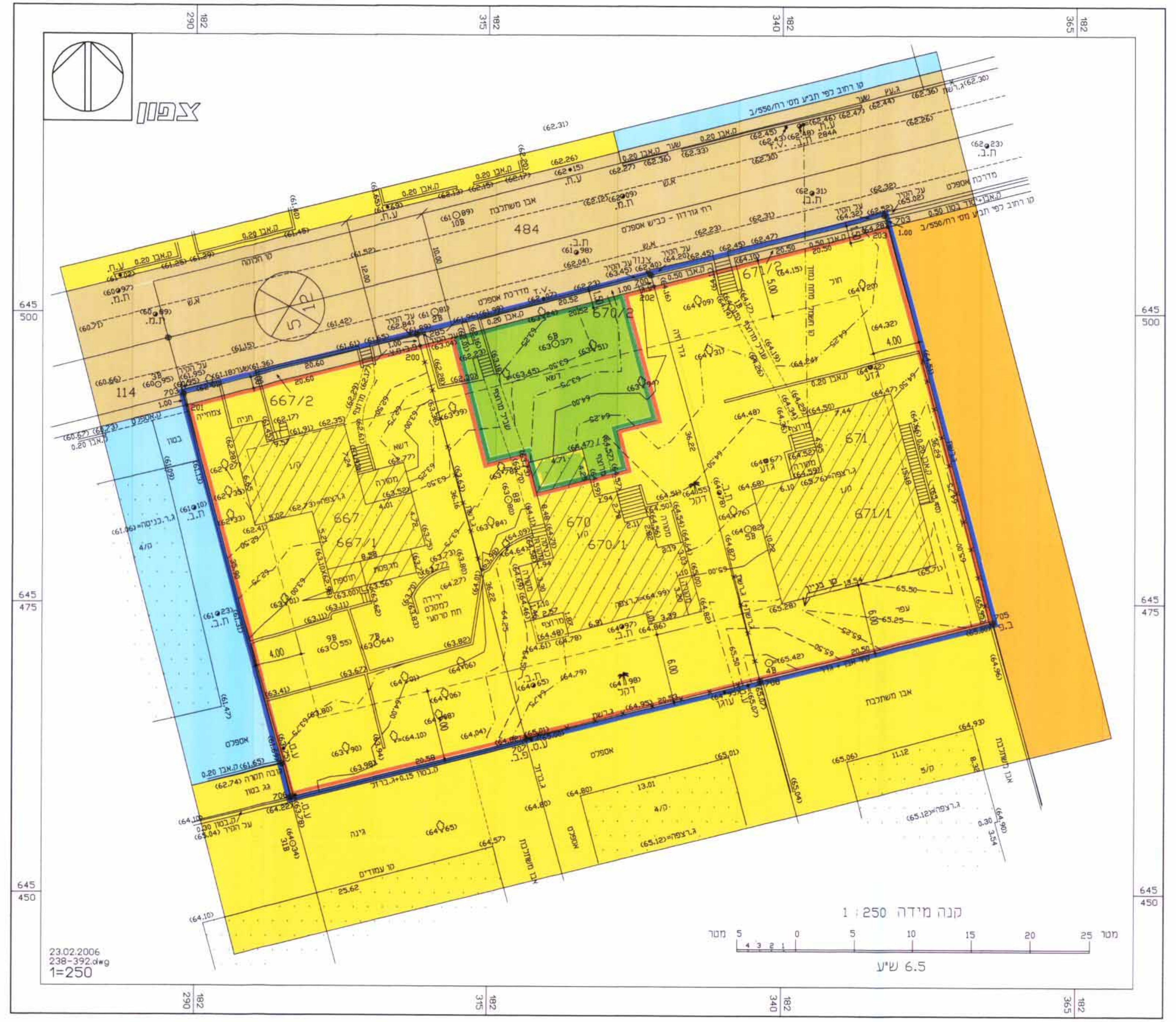
תרשים סביבה קנ"מ 1:2500

תרשים התמצאות

תרשים התמצאות ללא קנ"מ

מקרא מצב קיים

- ═ גבול התכנית
- 🟧 דרך קיימת מאושרת
- 🟧 אזור מגורים א'
- 🟦 אזור מגורים ב'
- 🟨 אזור מגורים ג'
- 🟨 מגורים ג' מיוחד
- 🟦 מגורים ב' מיוחד
- ▨ מבנים להריסה
- 🟩 שטח ציבורי פתוח
- 🟩 שטח פרטי פתוח
- 🟩 מעבר הולכי רגל

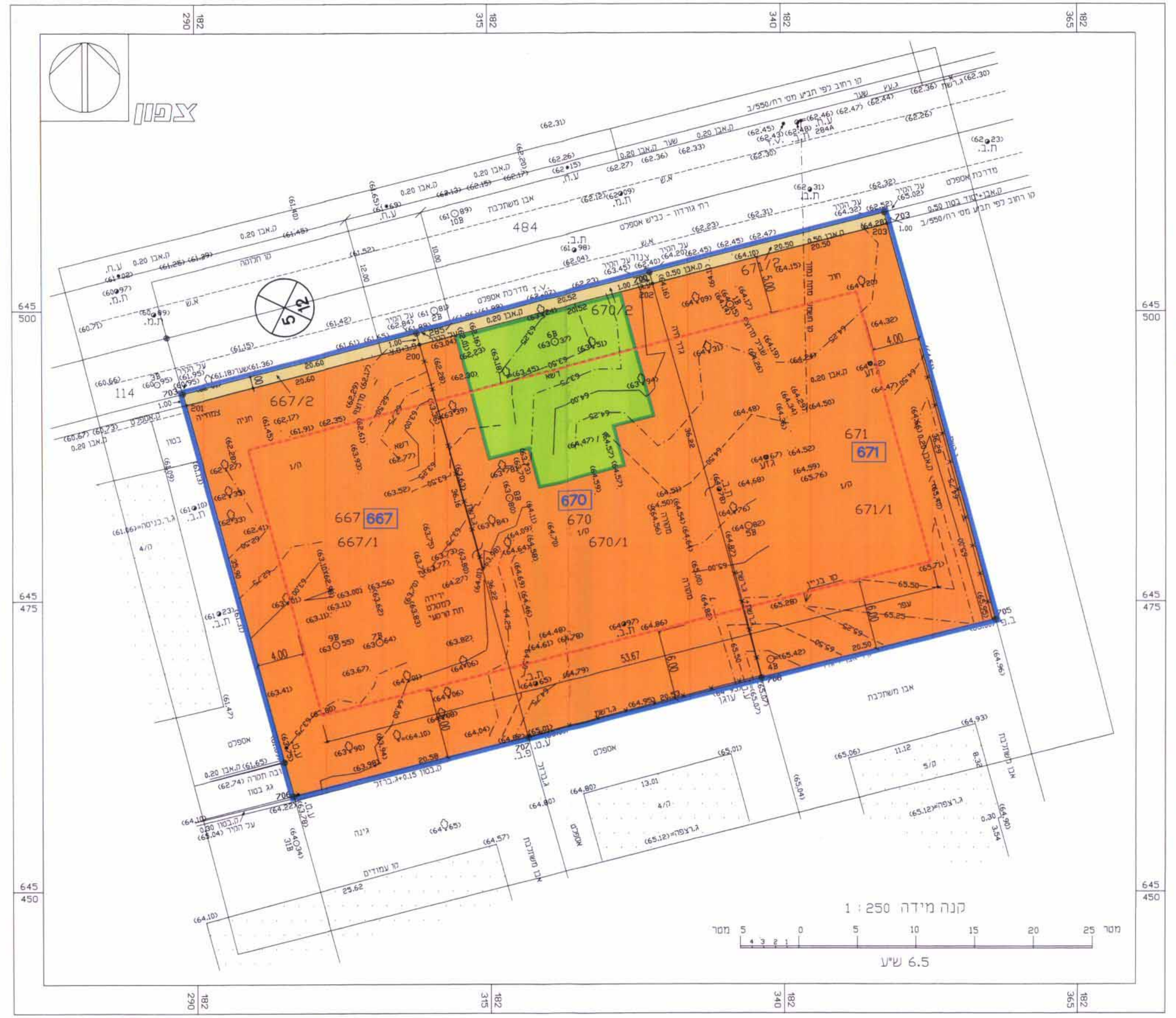


צפון
484
667/2
667
667/1
670
670/1
671
671/1
קנה מידה 1:250
6.5 ש"ע
23.02.2006
1=250

מצב קיים קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- 🟫 דרך מאושרת
- 🟨 מגורים א'
- 🟧 מגורים ב'
- 🟧 מגורים ג'
- 🟩 שטח פרטי פתוח
- ━ גבול התכנית
- ┅ קווי בניין
- 000 תא שטח
- מספר הדרך / קווי בנין / רוחב הדרך



צפון
484
667/2
667
667/1
670
670/1
671
671/1
קנה מידה 1:250
6.5 ש"ע

מצב מוצע קנ"מ 1:250

לא לצרכי רישום
אביגדור מזור
רח' רוטשילד 102, ראשל"צ
טל' 03-9654095
מודד מוסמך
(רשיון מס' 552)
תאריך 16/4/08

מזור מדידות בע"מ
ח.פ. 513068411
טל' 9654095