

**תכנית מס' נת/1600/א/01**

**דואט - בית מגורים**  
**תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת**

משרד הפנים  
מס' ת.ת. 10665/1006MMT  
7.8.03.2008  
נ.ת.ק.ב.ל.  
מס' ת.ת. 10665/1006MMT

**תשריט**

אזור ותוקף	מסכת ראשית	אופי התכנית
-	עדה מחוזית	תכנית שנתן מכוחה לרציא והתרים
מחוז:	השרון	משרד הפנים מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי:	השרון	חוק התכנון והבניה תשס"ח - 1965
רשות מקומית:	נתניה	אישור תכנית מס' 10665/1006MMT
שטח התכנית:	1:100	תכנית מאושרת סוף
קנה מידה:	1:250	סעיף 108 (ג) לחוק
		ד"ר חוזה הפחיתות

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשטוחן	חלקי חלקות
8253	מסדר	228	-

חותמות מוסד התכנון:

חוק התכנון והבניה תשס"ח - 1965  
ורעדה המעשה/לחוקן ולבניה ונתניה  
משרד הפנים  
מס' ת.ת. 10665/1006MMT  
מס' ת.ת. 10665/1006MMT  
מס' ת.ת. 10665/1006MMT

שלב: רעה מחזור: 1 תאריך: 06-12-05

שמות וחתימות:

מגיש התכנית	ר.ג. סלוא נכסות בע"מ	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8620927
יום בפועל	ר.ג. סלוא נכסות בע"מ	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8620927
בעל עניין בקרקע	ר.ג. סלוא נכסות בע"מ	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8620927
בעל עניין בקרקע	אנסכס אלון	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8620927
בעל עניין בקרקע	אנסכס צמח גא	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8620927
בעל עניין בקרקע	אנסכס שלמה	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8620927
בעל עניין בקרקע	ע"ד ז.ז. ז.ז.	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8620927
בעל עניין בקרקע	א.א. מנדל השרון (2000) בע"מ	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8620927
עורך התכנית	א.ר. ר. שרון ג.ד. ת.ת. 03-5290288	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 03-5290288
מועד	מ.ר. כ.ב. מירית הרשומות בע"מ	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8624674
יועץ תחנה	אריז לטר - נכסות אורחל מוסקטור אורחל מוסקטור ומועדיות בע"מ	ת.ד. 1948, ג.ד. ת.ת. 09-8624674

טבלת שטחים:

מבצ מאושר	מבצ מוצע
שטח	שטח
מס' 100	מס' 100
1,100	1,100
מס' 100	מס' 100
1,100	1,100



מצב מאושר קב"מ 1:250



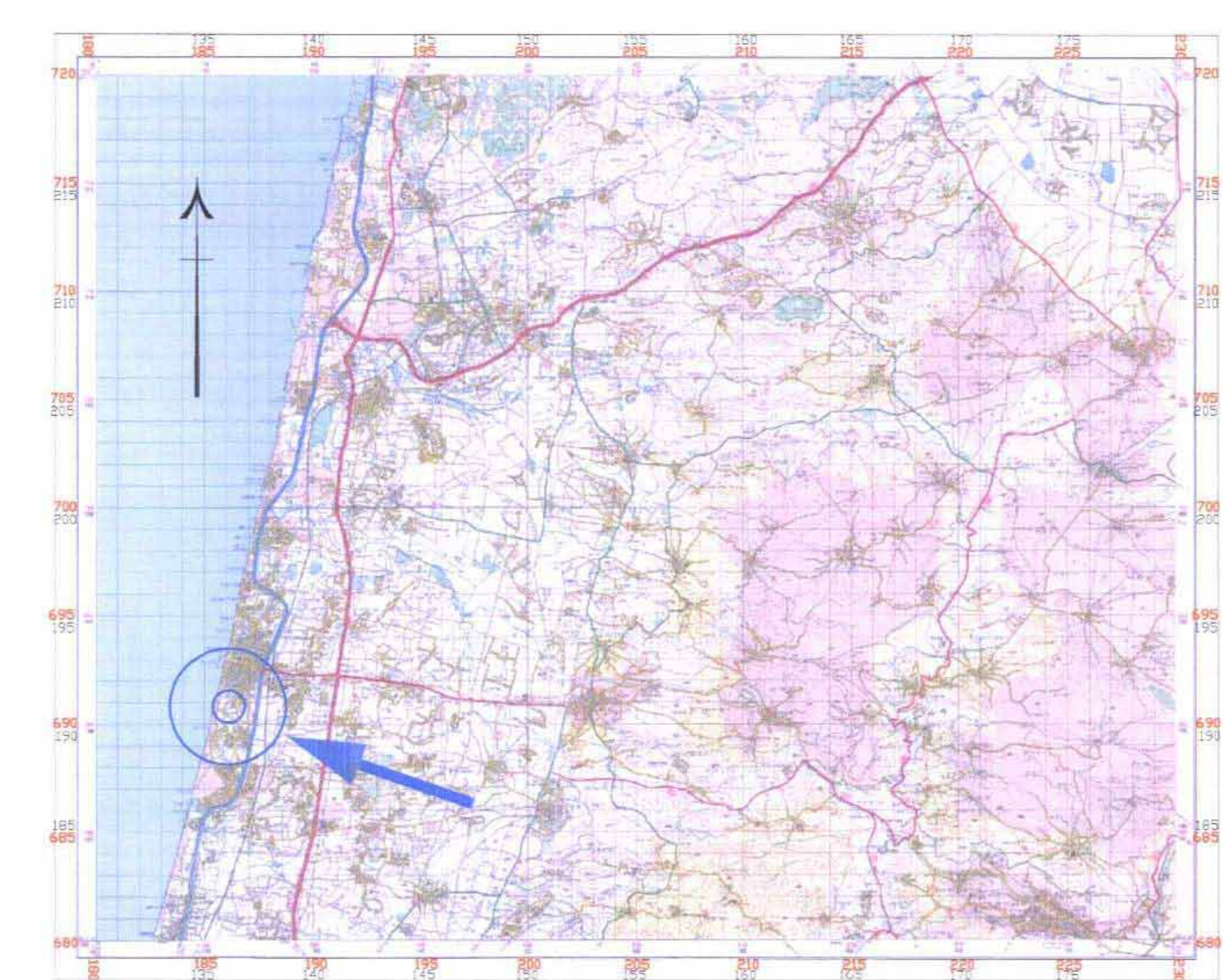
מצב מוצע קב"מ 1:250

**מקרא מצב מאושר**

- גבול תכנית
- גבול תא שטח ומספרו
- מגורים מיוחד
- מגורים מיוחד רב קומות
- מגורים מיוחד 1
- דרך משולבת
- דרך מאושרת
- גבול תכנית תקפה
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

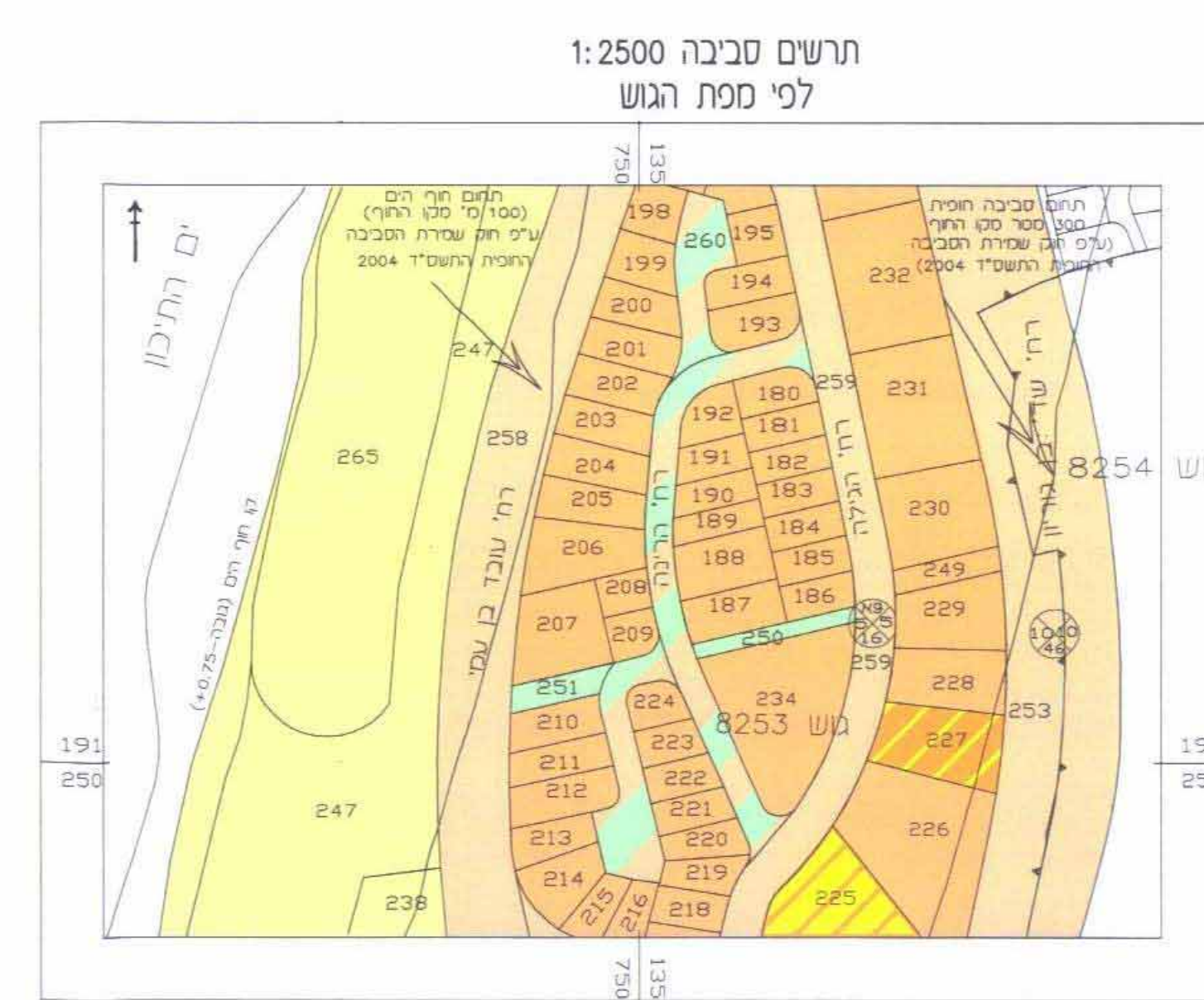
**מקרא מצב מוצע**

- גבול התכנית
- גבול תא שטח ומספרו
- מגורים ד
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



**תרשים התמצאות**

קב"מ 1:100,000



**תרשים סביבה**

קב"מ 1:2,500