

משרד הפנים  
מחוז מרכז  
- 2.12.2007  
נתקבל  
תקן מס':

נבדק ויזמן להספק / לאשר  
החלטת הוועדה המחוזית / משנה מחוז מרכז  
תאריך: 21.01.2008  
מס' תיקון: 37  
מס' תיקון: 228/מח

**מרחבי תכנון מחוזיים**  
**מרכז**  
**מרחבי תכנון מקומיים**  
**יבנה, שורקות**

**תכנית מס' מח/228**  
**הרחבת מחלף יבנה**  
**תכנית דרך מח\228**  
**מוגשת על פי תיקון 37 לחוק**

המהווה שנוי לתוכניות: יב/201, יב/600, בר/195, זמ/106, 3/62/20, יב/206

בעל הקרקע: מדינת ישראל  
שטח התוכנית: 614.76 דונם  
תאריך: 30.04.07 - מהדורה 6

תשריט מצב מאושר ומצב מוצע  
קנ"מ 1 : 2500

**רשימת גושים וחלקות**

גוש	חלקות מלאות	חלקי חלקות
מחוז מרכז - ועדה מקומית יבנה:		
4904		2,4,5,16
4905	1,2	3,6,22,31
4907		2,5,12
4908	14,16	2,3,5,7,8,10,13
4919	13	2,3,4,11,12,14,15,16
4921		2,13,18,22
4922		21,22
4939		2,6
5738		7,8,9,11
5739		27,28,35,36
5067		4
מחוז מרכז - ועדה מקומית שורקות		
4939		3,6

**טבלת שטחים**

יעוד השטח	שטח קיים	שטח קיים	שטח מוצע	באחוזים	בדונם
דרך מוצעת או הרחבת דרך	-	-	102.07	16.61	16.61
דרך קיימת ו/או מאושרת	235.57	38.32	234.41	38.13	38.13
שטח לטיפול נופי	-	-	69.20	11.26	11.26
שטח ציבורי פתוח	160.08	26.04	75.14	12.22	12.22
שטח חקלאי	213.86	34.79	128.74	20.94	20.94
אזור תעשייה	0.05	0.01	-	-	-
שטח משותף לדרך ולרכבת	5.20	0.84	5.20	0.84	0.84
סה"כ שטח	614.76	100.0	614.76	100.0	100.0

**חתימות:**

היוזם ומגיש התכנית: משרד התחבורה  
מ.ע.צ. - החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ  
כתובת: יהדות קנדה (קפלן) 29  
ת.ד. 1021, אור יהודה  
טלפון: 03-7355444  
פקס: 03-7355454

25.11.07 תאריך  
חתימה

מנכ"ל  
מחוז מרכז  
רשיון מס 576  
31.01.07

יחידת תכנון  
משנה מחוז מרכז

**עורך התכנית:**

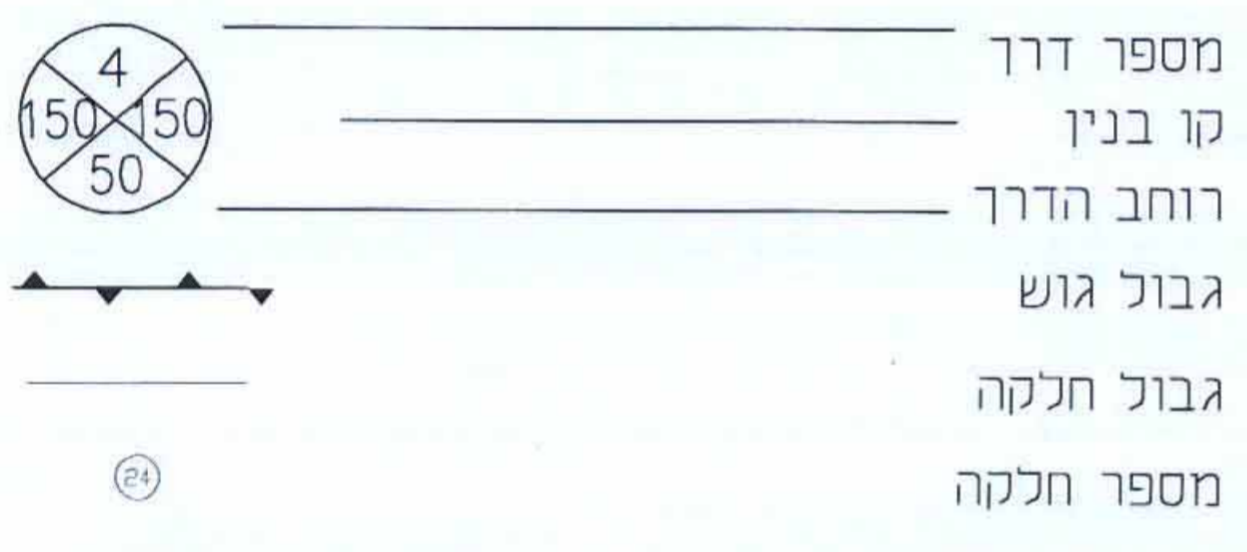
ד.א.ל הנדסה (2004) בע"מ.  
כתובת: רח' היוזמה 2  
ת.ד. 85 פארק עסקים טירת הכרמל  
טלפון: 8577355 - 04  
פקס: 8577365 - 04

30.10.07  
תאריך

ד"ר אביב וויסניץ  
חתימה

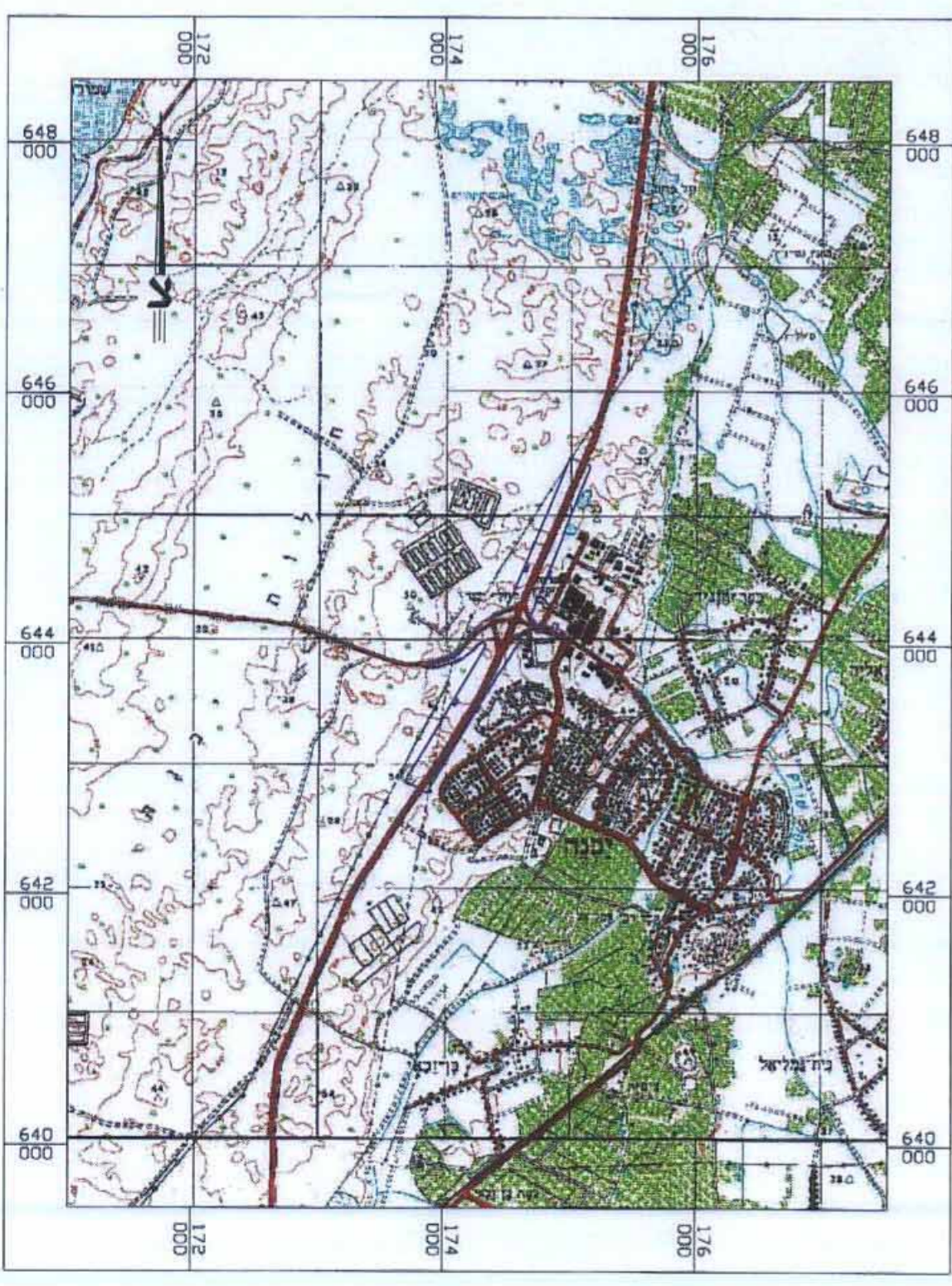
**מקרא:**

- גבול תכנית \ קו בנין
- גבול תכנית מאושרת
- גבול שיפוט מועצה מקומית
- דרך מוצעת או הרחבת דרך
- דרך קיימת ו/או מאושרת
- דרך קיימת לביטול
- שטח ציבורי פתוח
- שטח חקלאי
- אזור מגורים א'
- דרך ושטח לטיפול נופי
- שטח שרותים הנדסיים ארציים
- שטח משותף לדרך ולרכבת
- רצועת רכבת
- שטח פרטי פתוח
- חניה ציבורית
- מחצבת כורכר
- אזור תעשייה
- אזור מלאכה
- שטח למרכז תחבורה
- שטח מסחרי
- שטח לתחנת תידלוק
- שטח לבנייני ציבור
- רצועה לקווי מתח ע"פ תמא 10-ג-4
- מספר תב"ע מאושרת



הערה:  
הניתוב המוצע ברקע התשריט - מנחה בלבד.

**תרשים סביבה**  
קנ"מ 1 : 50000



**תכניות סטטוטוריות**

תאריך	מצב	מס' תכנית
17\06\1986	פרסום תוקף	מרכז תחבורתי- יב\201
10\09\1987	פרסום תוקף	תכנית מחולף יבנה קיים- יב\206
01\02\1968	פרסום תוקף	איזור תעשייה צפוני- בר\195
13\03\1995	פרסום תוקף	חולות יבנה, ברכות חמצון- זמ\106 ואזור חקלאי
25\10\1995	מאושרת	שיכון ציבורי - 3\62\20
10\10\1996	פרסום תוקף	שינוי תכנית מתאר- יב\600