

מצב מוצע ק.מ. 1:250

מצב קיים ק.מ. 1:250

תרשים התמצאות 1:5000

תרשים סביבה ק.מ. 1:250

טבלת טפחים מצב קיים

יעוד	גוש	חלקה	שטח במ"ר	שטח ב %	מס יחיד	שטח עיברי מ"ר
מגורים ג	7926	135	1.245	100	16	2.080

טבלת טפחים מצב מוצע

יעוד	גוש	חלקה	שטח במ"ר	שטח ב %	מס יחיד	שטח עיברי מ"ר
מגורים ג	7926	135	1.245	100	17	2.632

מיקרא

	גבול תכנית מפורטת בתוקף
	גבול התכנית
	קו בנין
	גבול גוש
	חלקה קיימת
	מגרש מוצע
	ברייס
	ביטול חלקה
	דרר קיימת
	אזור מגורים א
	אזור מגורים ג מיוחד
	ש.פ.פ.
	שטח לבניני ציבור
	ש.צ.פ.
	עזר מיועד לאיחוד וחלוקה מחדש
	מבנה לחריטה
	מס דרך
	קו בנין
	רוחב דרך

מרחב תכנון מקומי נתמך
 תכנית מתאר מקומית נת/14/401/א'
 שיעור לתכנית מפורטת נת/14/401/א'

מחוז : המרכז
 נפה : נפת
 מקום : רחם העיר נתניה
 גוש : 7926
 חלקה : 135

יזם התכנית : ירדית הבנין - החברות, פיצולים של ידי ועד הבית, רחל זלמן עורר 2, נתניה, פל' 054-4849059 (עמס), 054-5696540 (רח).

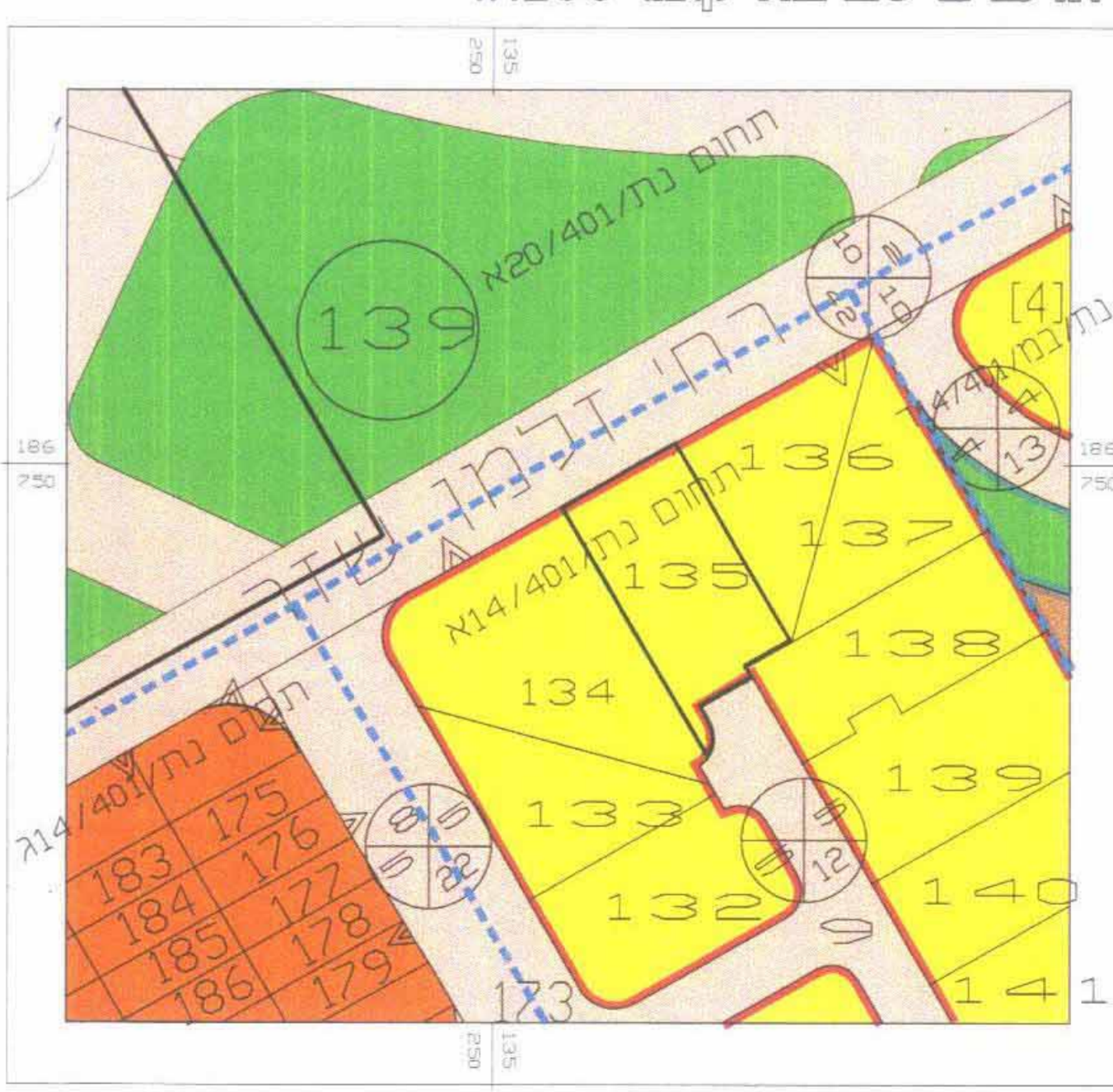
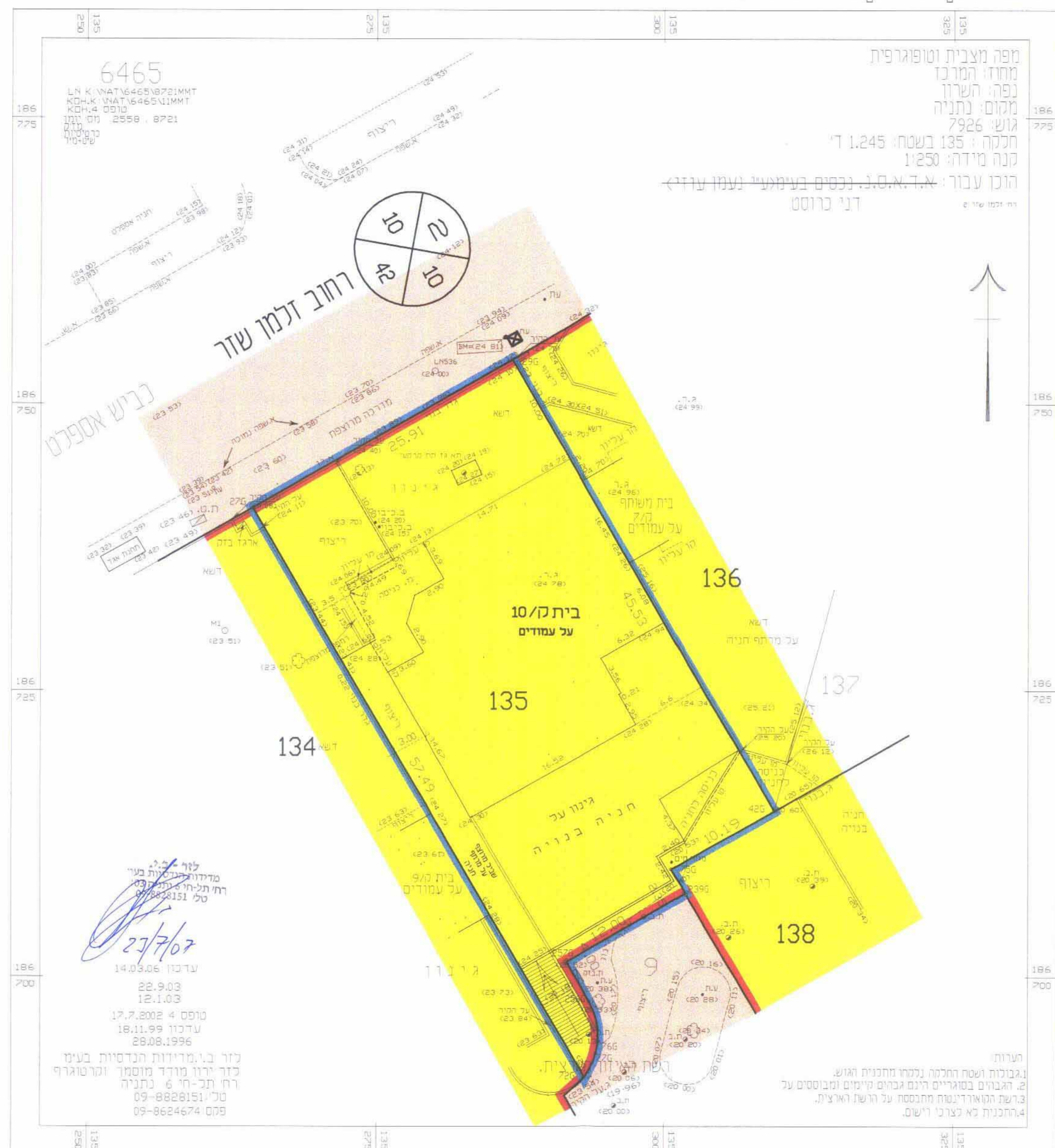
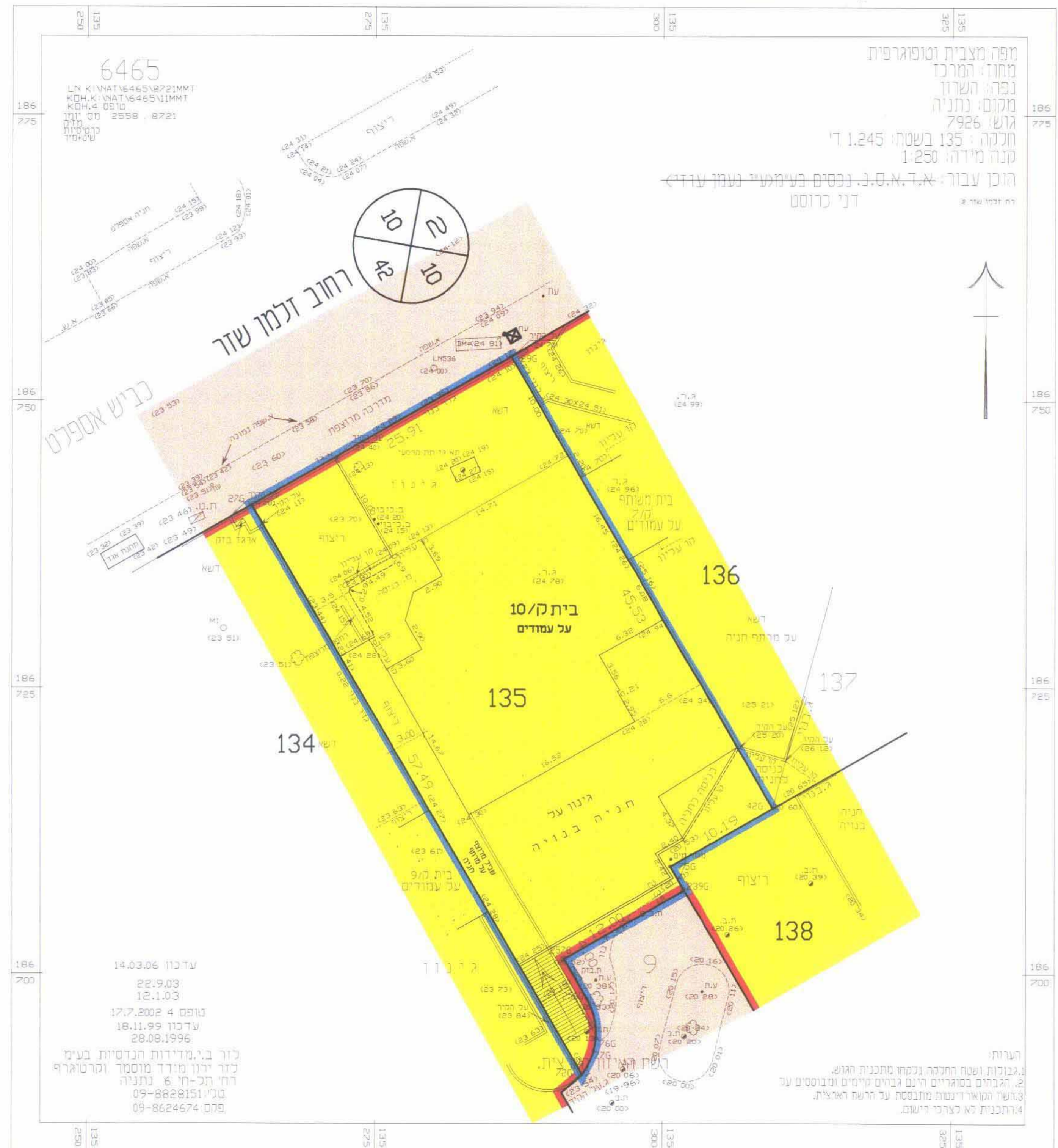
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
 המתכנן : מנחם בן-אריאל פסי רישון 22874, רחל ערר תן 9 נתניה פל' 098616766 שקט 09-8616781

טפח התכנית : 1.245 דגם
 קנה מידה : 1:250 1:5000
 תאריך : (5.3.06)

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
 אישור תכנית מס (מחלוקה)
 התכנית מאושרת מכח
 סעיף 108 א לחוק
 מתאריך 20.9.07
 יו"ר חטיבת תכנון

התיימות

חתימת המתכנן	חתימת העדה המחוזית
חתימת העדה המקומית	חתימת היזם



לוח מדידות
 27/7/07

עדיכונ 14.03.06
 22.9.03
 12.1.03
 טופס 4 17.7.2002
 עדיכונ 18.11.99
 28.08.1996

עדיכונ 14.05.06
 22.9.03
 12.1.03
 טופס 4 17.7.2002
 עדיכונ 18.11.99
 28.08.1996

הערות:
 1. גבולות ושטח החלקה נבדקו מתכנית הגוש.
 2. הבנייה בסגורים רחם גבוהים תימנעו ומבוססים על רח תכ-ח' 6 נתניה.
 3. רישת הטווארית מתבססת על רישת הארצות.
 4. התכנית לא תוגברו רישום.

הערות:
 1. גבולות ושטח החלקה נבדקו מתכנית הגוש.
 2. הבנייה בסגורים רחם גבוהים תימנעו ומבוססים על רח תכ-ח' 6 נתניה.
 3. רישת הטווארית מתבססת על רישת הארצות.
 4. התכנית לא תוגברו רישום.