

תכנית מס' נס/מק/1/69

מרפסות תל-אביב 10
תכנית מפורטת

מחזור - מרכז
מרחב תכנון מקומי נס-ציונה

תשריט

משרד הפנים
מחוז מרכז
24.11.2008
נדב קבל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא ריתורים

מחזור :
מרחב תכנון מקומי : נס-ציונה
שטח התכנית : 1.3268 ד"מ
קנה מידה : 1 : 250

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3843	חסדר	27	-



שלב: מתן העקף מחזור: 2 תאריך: 08/10/2008

שמות וחתימות:

יזום התכנית	פרקש אברום
החלטת	ר"ח ת"א 10/4 נס-ציונה
מסלול	08-9403782
החלטת	חמס חרמין
מסלול	ר"ח ת"א 10/6 נס-ציונה
מסלול	08-9402382
החלטת	דסטון זוז
מסלול	ר"ח ת"א 10/7 נס-ציונה
מסלול	08-9409694
החלטת	נציאל אביסל
מסלול	ר"ח ת"א 10/9 נס-ציונה
מסלול	08-9450138

מגיש התכנית	בע"ה הירוח
החלטת	
מסלול	

בעל הזכויות בקרקע	פרקש אברום
החלטת	ר"ח ת"א 10/4 נס-ציונה
מסלול	08-9403782
החלטת	חמס חרמין
מסלול	ר"ח ת"א 10/6 נס-ציונה
מסלול	08-9402382
החלטת	דסטון זוז
מסלול	ר"ח ת"א 10/7 נס-ציונה
מסלול	08-9409694
החלטת	נציאל אביסל
מסלול	ר"ח ת"א 10/9 נס-ציונה
מסלול	08-9450138

עורך התכנית	בן דן מנאי אדריכל 42364
החלטת	ר"ח ת"א 4 2 ת"א 42364
מסלול	088-580-364

מודד	יצחק בן-אבי
החלטת	חמס חרמין
מסלול	ר"ח ת"א 42364
מסלול	09-861444

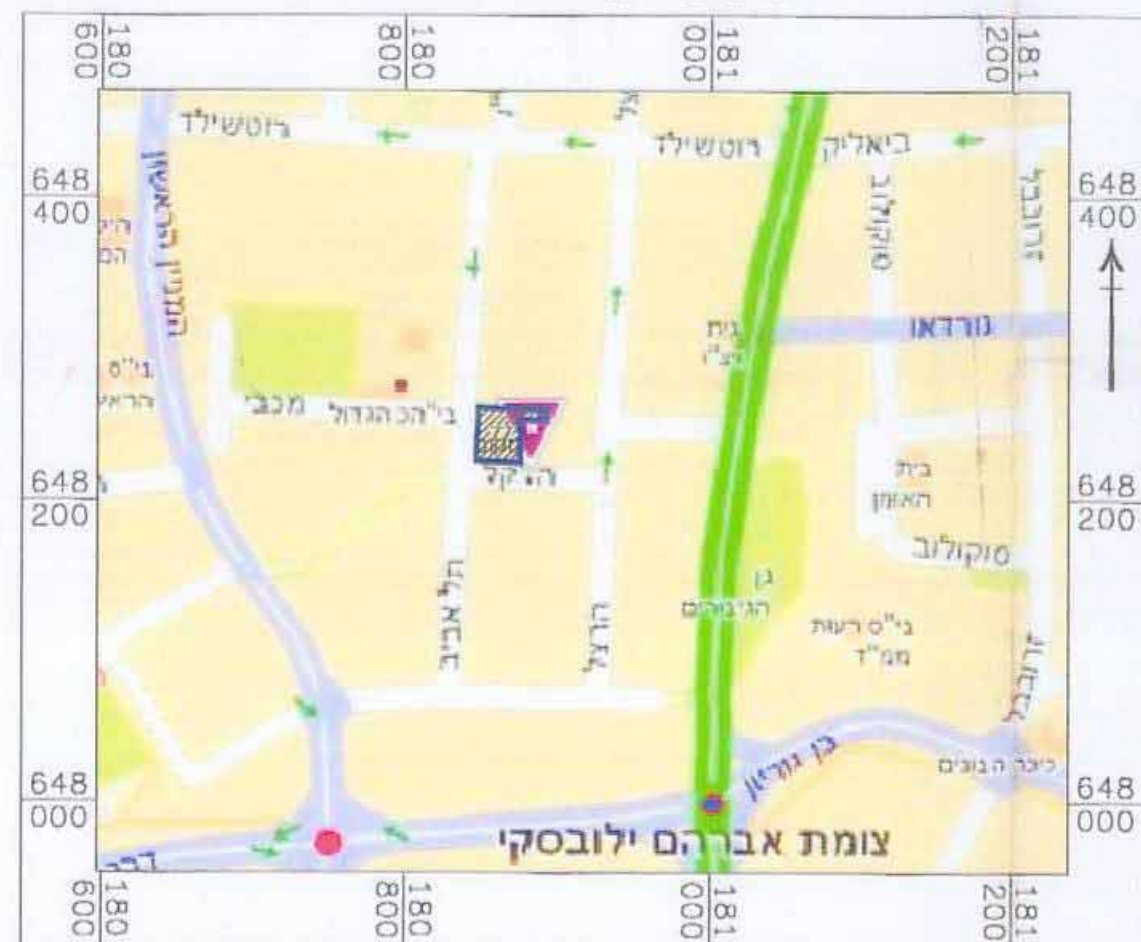
טבלת שטחים:

מחזור מאושר	מחזור מוצע	יחיד	מב"ר	%
מגורים ג'	מגורים ג'	מגורים ג'	1168.00	88.03
דרך מוצעת (רפלקטור לדרך)	דרך מאושרת	דרך מאושרת	120.20	9.06
שטח פרי פתוח	שטח פרי פתוח	שטח פרי פתוח	38.60	2.91
סה"כ	סה"כ	סה"כ	1326.80	100.00

מקרא
מצב קיים
לפי תכנית המפורטת נס/69

- גבול התכנית
- קו בניין
- חניה פרטית
- מגורים ג'
- שטח פרי פתוח
- דרך מוצעת (רפלקטור לדרך)
- דרך קיימת
- מס' חלקה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

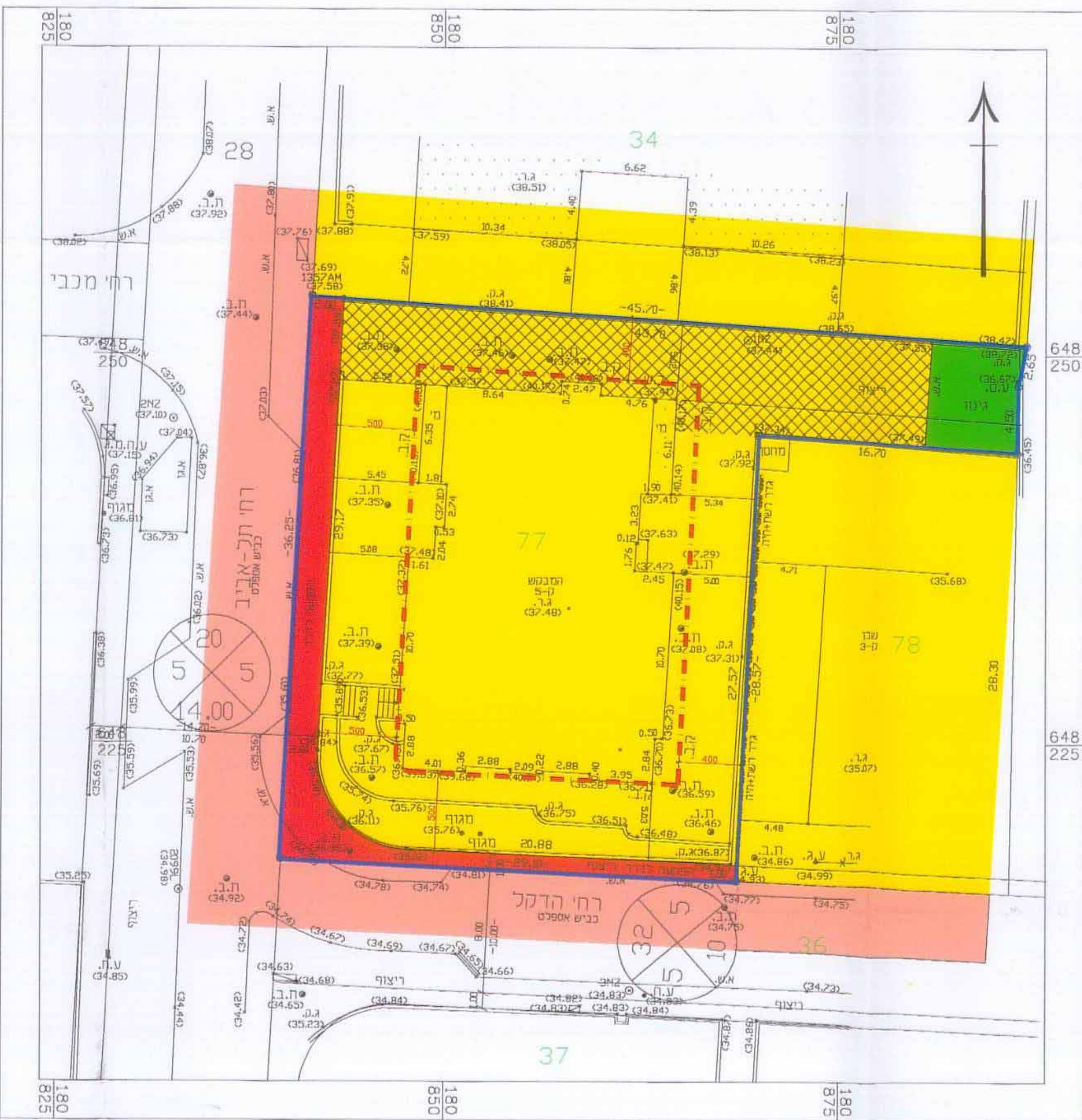
תרשים התמאצות 1:5000



תרשים הטביה 1:2500



מצב קיים
קני מידה 1 : 250



25/10/08
בן דן מנאי
סג' מנכ"ל
26-10

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- חניה פרטית
- מגורים ג'
- שטח פרי פתוח
- דרך מאושרת
- גבול תא שטח
- מספר תא שטח
- מס' חלקה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

מצב מוצע
קני מידה 1 : 250

