חש\מק\24\21

שינוי לתכנית המתאר חש\2\10 ולתכנית חש\7\21

תכנית מפורטת

תשריט

איזור וחלקה	סוג סכנת ראשית	אופי התכנית
-	יערה מקומית	תכנית מפורטת

מחוז: המרכז
מרחב תכנון מקומי: חוף השרון
מרחב מקומית: חוף השרון
מקום: רחי השיטה 17, כפר נטר
שטח התכנית: 847 מ"ר
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקה
8966	מוסדר	44

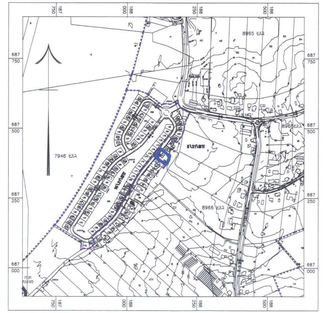
חותמות מוסד התכנון:

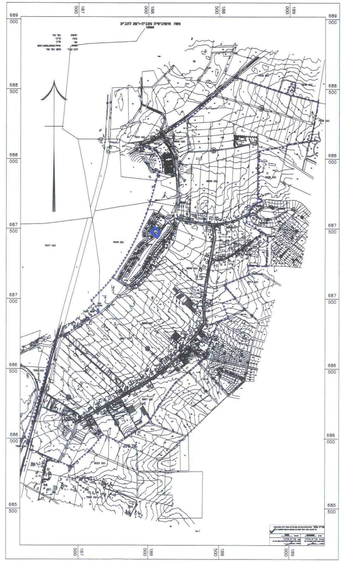
יערה מקומית רחי השיטה
אישור הוכנת נכון
הוכנה בהתאם לחוק
מהנדס העיר

שלב: הפקדה מהדורה: 3 תאריך: 17/02/2008

שמות וחתימות:

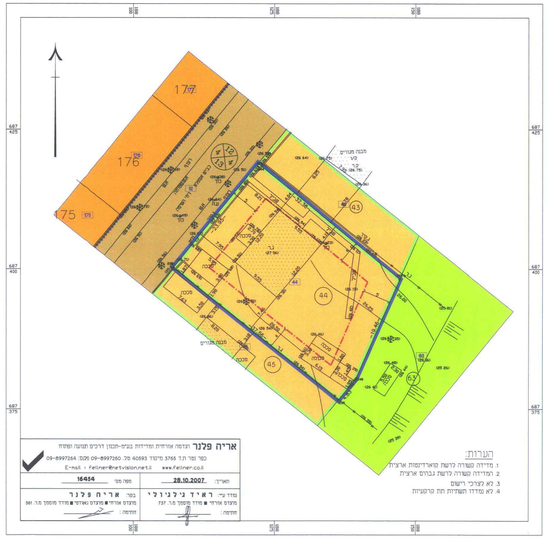
יוזם התכנית	שם:	ריפאי בכלב	
	מענה:	מעגלי אבו א. נתניה	
מגיש התכנית	טל:	054-4565578	פקס:
	דוא"ל:		
בעל הזכויות בקרקע	שם:	מנהל מקרקעי ישראל	
	מענה:	דרך מנחם בגין 125, ת.ד. 7446, תל אביב 61074	
	טל:	03-7632232	פקס: 03-7632222
	דוא"ל:		
עורך התכנית	שם:	רי גלדבברג, אדריכלית ומבנן ערים	
	מענה:	ת.ד. 824, יהודה 40500	
	טל:	09-8891723	פקס: 09-8891754
	דוא"ל:	riouhbezezqint.net	
מודד	שם:	אריה פלנר - רגומה אדריכלית ומדידות בע"מ	
	מענה:	ת.ד. 3765, כפר סבא 40593	
	טל:	09-8897260	פקס: 09-8897264
	דוא"ל:		





מקרא

- מגורים א'
- מגורים בעלי מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- גבול תכנית אמיתי
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו בנין
- 000 מספר תא שטח



הערות:
1. מדידה ושורה כרשת מארדיטמת ארצית
2. המדידה ושורה לרשת בגבולם ארצית
3. לא קיבלנו רישום
4. לא מדדו השדות חת טרעניות

אריה פלנר הנדסה אדריכלית ומדידות בע"מ-מכון דרכים תפעה ושמה	
כפר סבא ת.ד 3765 מיקוד 40593 טל: 09-8897260 ;פקס: 09-8897264	
E-mail : Feliner@netvision.net.il www.Feliner.co.il	
תאריך: 28.10.2007 מס' מפ: 16454	
מדד ע"י: ראיד נ.ינ.ינ.ל מקצע אחרי ■ מדד מספר מר. יצר	נמר: אריה פלנר מקצע אחרי ■ מדד מספר מר. יצר
חתימה:	חתימה:

מצב מאושר ק.מ. 1:250

מקרא

- מגורים לבעלי מיוחד
- גבול תכנית אמיתי
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- מבנה להריסה
- קו בנין
- 000 מספר תא שטח

הערות:
1. מדידה ושורה כרשת מארדיטמת ארצית
2. המדידה ושורה לרשת בגבולם ארצית
3. לא קיבלנו רישום
4. לא מדדו השדות חת טרעניות

אריה פלנר הנדסה אדריכלית ומדידות בע"מ-מכון דרכים תפעה ושמה	
כפר סבא ת.ד 3765 מיקוד 40593 טל: 09-8897260 ;פקס: 09-8897264	
E-mail : Feliner@netvision.net.il www.Feliner.co.il	
תאריך: 28.10.2007 מס' מפ: 16454	
מדד ע"י: ראיד נ.ינ.ינ.ל מקצע אחרי ■ מדד מספר מר. יצר	נמר: אריה פלנר מקצע אחרי ■ מדד מספר מר. יצר
חתימה:	חתימה:

מצב מוצע ק.מ. 1:250

טבלת שימוש קרקע - מאושר

יעוד	שטח במ"ר	אחוז מסך שטח התוכנית
מגורים בעלי מיוחד	847	100.00%
סה"כ שטח התוכנית	847	100%

טבלת שימוש קרקע - מוצע

יעוד	שטח במ"ר	אחוז מסך שטח התוכנית
מגורים בעלי מיוחד	847	100.00%
סה"כ שטח התוכנית	847	100%

C:\פלנר\CTC\sites.dwg