

תכנית מס' חמ/מק/6/1492 באר יעקב - השדרה המרכזית

תשריט

איחוד וחלוקה ללא הסכמה	סמכות ראשית ועדה מקומית	אופי התכנית
------------------------	-------------------------	-------------

מחזור : מרחב תכנון מקומי : מצפה אפק
 רשות מקומית : באר יעקב
 שטח התכנית : 25,912 מ"ר
 קנה מידה : 1 : 1250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
4041	מוטדר	91,102,103	120,121,122

חותמות מוסד התכנון:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 "מצפה אפק"
 13-01-2009
 נתקבל
 חתימת המקבל

שלב: אישור סחודרה: 1 תאריך: 10/9/2008

שמות וחתימות:

יזם התכנית	מנדלי מירב בע"מ דניאל יצחקי רח' משה בקר 11 ראשליץ טל: 03-9643028
מגיש ועורך התכנית	כחנא אדריכלים עוזר מלי כחנא רח' העשי 1 רמת גן טל: 03-61 313 61
בעל חוכיות בקרקע	שונים
מודד	מזור מדידות בע"מ אביגדור מזור רח' רוטשילד 102 ראשליץ טל: 9654095 MAZOR@MAZOR-SUR.CO.IL

טבלת שמחים:

מצב מאושר			מצב מדוע		
יטד	במ"ר	ב- X	יטד	במ"ר	ב- X
מגורים ג'	7,364	100	מגורים ג'	7,364	100
מסחר משולב בדיוור מיוחד	9,184	100	מסחר משולב בדיוור מיוחד	9,184	100
דרך קיימת	9,384	100	דרך קיימת	9,384	100
טח"כ	25,912	100	טח"כ	25,912	100



תרשים סביבה קנ"מ 10000 : 1

מקרא:

- גבול גוש רשום
- גבול התכנית
- קו בניין
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים ג'
- אזור מסחרי משולב עם מגורים מיוחד
- אזור מסחרי
- מבנים ומוסדות ציבור
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- זיקת הנאה
- דרך קיימת או מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- אזור חקלאי
- מס' הדרך
- קו בניין
- רומב הדרך

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 "מצפה אפק"
 13-01-2009
 נתקבל
 חתימת המקבל

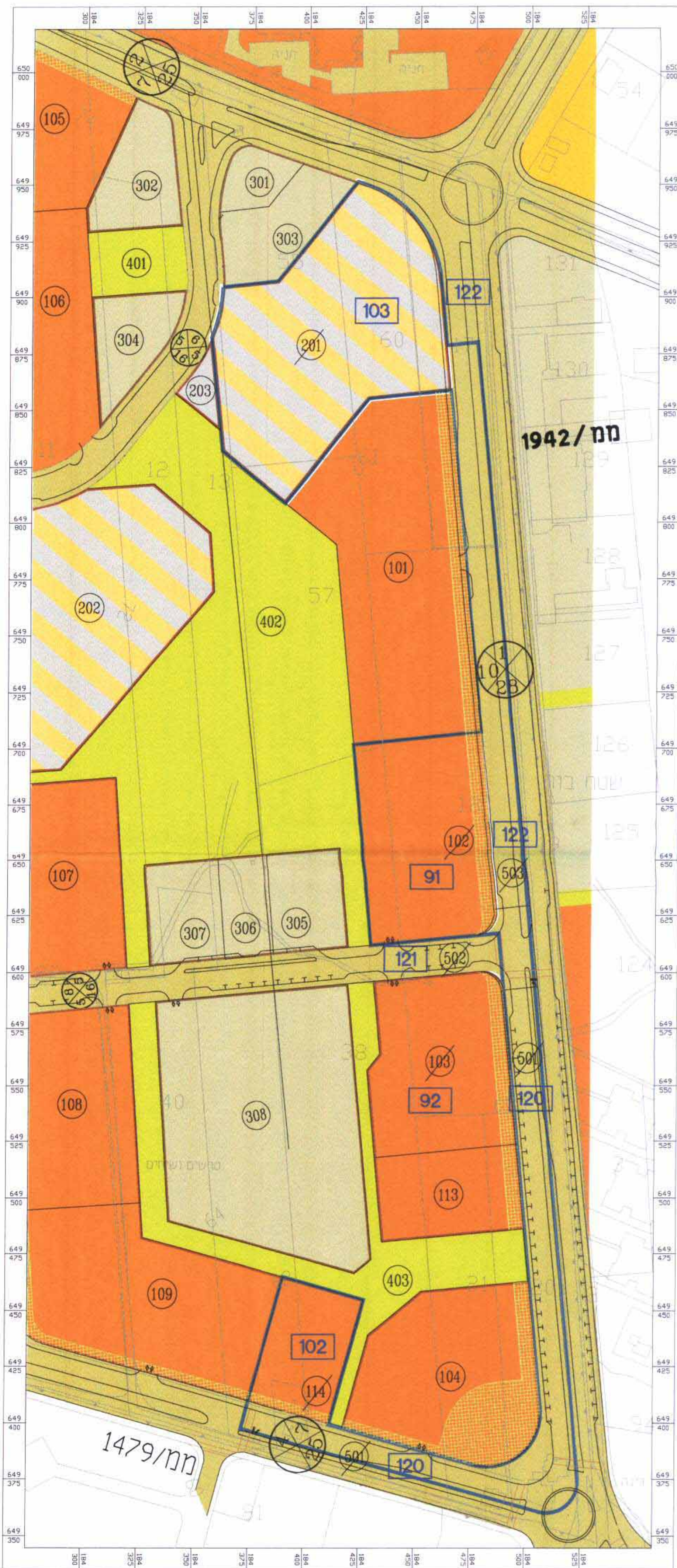


מזור מדידות בע"מ
 ח.פ. 51308401
 טל: 9654095
 31-5-2005
 תאריך תחילת
 מודד מוסמך
 גרשון מס' 552

-- לא לצרכי רישום --

מזור מדידות בע"מ
 רח' רוטשילד 102, ראשליץ
 טל: 03-9673507 03-9654095
 E-MAIL: MAZOR@MAZOR-SUR.CO.IL

מצב קיים ומוצע קנ"מ 1250 : 1



מס' סידורי: 1923-103700